

פרוטוקול סיור קבלנים שנערך בעיריית טייבה בתאריך 11.8.2015 ותשובות לשאלות
הקבלנים המשתתפים המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז מס' 04\2015 "הנחת
קווי מים וביוב ברחבי העיר טייבה"

ואשר הנאמר בו עדיף על הנאמר בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז.

בסיור השתתפו

א. הקבלנים

- רצ"ב רשימת הקבלנים המשתתפים

ב. צוות הניהול והתכנון של הפרויקט

- יוסי בן ארי- מנהל הפרויקט - א.ת אפיק הנדסה בע"מ
- סעיד נאשף-מתכנן – אלנאשף הנדסה תכנון ויעוץ מערכות מים וביוב.

ג. מזמין

- יובל קויאטק – יועץ משפטי תאגיד פלגי שרון.
- אירית בורשטיין – מהנדסת פרויקטים תאגיד פלגי שרון

א. התכנסות במשרדי עיריית טייבה

הודגשו והוסברו הנושאים הבאים:

1. השתתפות בסיור הקבלנים אינה חובה.
2. תקופת הביצוע של הפרויקט עד 31/12/2016.
3. תנאים ומועדים במכרז:
 - 3.1 רכישת מסמכי המכרז במשרדי תאגיד פלגי השרון בתמורה ל- 3,000 ₪.
 - 3.2 הסיווג הדרוש לביצוע העבודה הינו 400 ב-4.
 - 3.3 על המציע להגיש ערבות בנקאית ע"ס 1,750,000 ₪.
 - 3.4 עדכון מועד הגשת המכרז: את ההצעות יש להגיש למשרדי פלגי השרון עד 20/09/2015 בשעה 12:00. פתיחת מעטפות תיעשה בסמוך למועד זה.
 - 3.5 פתיחת המכרז תהיה באותו יום בשעה 12:15 במשרד התאגיד עם הזכות להשתתפות המציעים.
 - 3.6 עדכון מועד אחרון להגשת בקשות להבהרות: לשאלות, הבהרות ובירורים יש לפנות למנהל הפרויקט בדוא"ל Office@afikeng.coil עד 6.9.2015. תשובות ומענה יפורסמו באתר האינטרנט של התאגיד עד 8.9.2015.

4. היקף עבודות, חשבונות וחריגים

- 4.1 מזמין העבודות הינו תאגיד פלגי השרון.
- 4.2 היקף כל הסכם יהיה בסדר גודל של כ- 4 מיליון ₪ לא כולל מע"מ.
- 4.3 קיימים סעיפים בפרק עבודות הביוב אשר אינם מופיעים בפרק עבודות המים. ניתן להשתמש

בסעיף הקיים בפרק עבודות הביוב על אף שמדובר בעבודה שבוצעה בתחום עבודות המים ולהיפך.

4.4 חשבונות קבלניים עבור תשתיות מים ותשתיות ביוב יוגשו בנפרד בסוף כל חדש למפקח ולתאגיד פלגי השרון לבדיקה ואישור.

4.5 לאחר אישור הפיקוח ומנהל הפרויקט יועברו לתשלום למינהל לתשתיות ביוב ומינהל המים ברשות המים.

4.6 הודגש כי עבודות אשר אינן מתומחרות במחירון ישולמו על פי תעריף "דקל" בהנחה המצויינת בספר המכרז.

4.7 כל עבודה חריגה מהסעיפים שבחווה תועבר לפני ביצועה לאישור המפקח, המתכנן והמזמין.

4.8 החשבונות יוגשו למפקח בסוף כל חדש. לאחר אישור המפקח החשבון יועבר לאישור המתכנן.

5. בטיחות

5.1 הובהר לקבלן הדרישה לנוכחות ממונה בטיחות מטעמו.

5.2 הודגש נושא הבטיחות הנדרשת בעבודה בשטחים מאוכלסים בילדים והצורך לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים בחוק !!!!

5.3 הקבלן יעמיד לרשות הפרויקט מנהל עבודה רשום ומאושר ע"י משרד התמ"ת.

6. הנחיות והבהרות טכניות

6.1 הפרויקט כולל הנחת קווי פי.וי.סי בקטרים שונים וסוגים שונים לעבודות המים והביבו בכל רחבי העיר עפ"י דרישת המזמין.

6.2 בתחילת הביצוע יקבעו סדרי עדיפות לקטעים מסוימים של הפרויקט לביצוע.

6.3 עקב כך שאין תוכניות עדות לקווי המים, על הקבלן להתיחס לחפירות בזהירות מירבית.

לפני ביצוע יתקיים סיור עם מחלקת המים בעיר על מנת לתת תאור כללי על המצאות קווי המים באזור עבודתו, כל פגיעה בצינור קיים יתוקן מיידית על ידי הקבלן ועל חשבונו.

6.4 המזמין ישלם על תיקוני אספלט לפי רוחב תעלה של עד 1.5 מ', במידה והקבלן מחליט להרחיב את רוחב התעלה לא תשלום תוספת על תיקוני האספלט.

6.5 סעיף התקנת צינור כוללת את חפירה ו/או חציבה של תעלת להתקנת צינור הכוללת שימוש בכל הכלים הנדרשים לרבות עבודות ידיים במידת הצורך, ריפוד חול עד 20 ס"מ מעל הצינור ומתחתיו, מצעים סוג א מעל ריפוד החול עד פני הכביש כפי שמופיע בפרט בתוכנית, כל הספחים הדרושים לרבות הסתעפויות T, קשתות, מעברי קוטר מכל סוגי הצינורות ובכל הקטרים וכו', תשלום עבור מצעים כלולים במחיר היחידה.

6.6 שוחות הביוב יהיו שוחות משולבות, לא קונוסים, המכסה יהיה מכסה יציקת בטון ולא ברזל.

6.7 הסדרי תנועה ואישורי חפירה מהרשויות

על הקבלן לטפל בקבלת כל אישורי החפירה מהמוסדות השונים ולדאוג להסדרי תנועה המקובלים על הגורמים הרלוונטים .
הקבלן יציב שלטים בטיחות והכוונה לפרויקט.
כל נדרש בסעיף זה כלול במחירי היחידה השונים ולא ישולם בנפרד.

7 אופן בחירת קבלן זוכה

- 7.1 הצעת המציע תהיה הנחה ממחירון מתכנן.
- 7.2 המתכנן יקבע הנחה שתוכנס לארון ההצעות ותפתח במעמד פתיחת הצעות הקבלנים.
- 7.3 במסמכי המכרז נקבע כי - במידה והנחת המציע יותר גבוהה מהנחת המתכנן ב- 20% הצעת המציע תפסל על הסף.**
לאור פניות שהתקבלו במשרדי התאגיד הוחלט לתקן את התנאים הכלליים כדלקמן:
סעיף 10.3 לתנאים הכלליים בטל.

במקום האמור בסעיף 10.5 לתנאים הכלליים יבוא סעיף 10.5 חדש :
החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי ובלבד שהחברה קיימה שימוע עם המציע בטרם קבלת החלטה למכרז.
המשמעות הינה כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר.

8 את העברות הבנקאית יש להגיש בהתאם למה שמופיע בנוסח בעמ' 69, על שינוי בנוסח יהווה סיבה לפסילת ההצעה.

9 יש למלות את דפי המכרז במלואן לרבות כל הנספחים והחתימות הדרושות.

10 **אין לרשום כל הערה בתוך מסמכי החוזה. הערות שתשמנה בגוף מסמכי החוזה ידחו.**

החתום

אינג' יוסי בן ארי

תאריך

חתימת הקבלן

יש להחזיר מסמך זה כאשר הוא חתום יחד עם שאר מסמכי ההצעה עד לתאריך שנקבע, דהיינו,

6.9.2015 שעה 12:00.

תפוצה:

נוכחים,

אפי דביר - ממונה על התאגידים

אמיר שישה - ממונה על התאגידים

ויטלי רויטמן - ממונה על התאגידים

משה גראזי - ראש המילת"ב

ליאוניד מריאכין - המילת"ב

אריק ברמי - ראש עיריית טייבה

גלית לוי - מנכ"לית עירייה טייבה

קובי גינזבורג - חשב מלווה

סאמי תלאוי - גזבר עירייה טייבה

חאלד גבאלי - מהנדס עיריית טייבה

אלעד תמרי - מנכ"ל פלגי השרון

ארנון מאיר - מהנדס התאגיד

עודד דוד חי - מפקח

תיק תוכניות