



מיסודהן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור – גאל בע"מ

## **מכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024**

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור גאל,**  
**לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות**  
**واسפקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**ינואר 2024**

### **לוחות זמנים להליך המכרז**

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן :

<b>10.1.2024</b>	-	פרסום המכרז
<b>12.00 בשעה 17.1.24</b>	-	סיור הבהרות (חובה)
<b>12.00 בשעה 23.1.2024</b>	-	מועד אחרון לשאלות הבהרה
<b>12.00 עד השעה : 31.1.2024</b>	-	המועד האחרון להגשת ההצעות
<b>(כולל) 6.4.2024</b>	-	תוקף ערבות מכרז

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור – יגאל בע"מ

## מכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,**  
**לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות**  
**תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת**  
**משבר**

### רשימת המסמכים המצורפים למכרז

עמוד	שם המסמך
	מסמך א' - חברה תנאי המכרז - תנאים להשתתפות במכרז
39	נספח 1 - טופס פרופיל המציע
40	נספח 2 – הצעה
43	נספח 3 – הצהרת המציע
44	נספח 4 – נספח ערבות המכרז
45	נספח 5 – אישור עורך דין
46	נספח 6 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
47	נספח 6 א' – תצהיר בדבר ייצוג העולם לאנשים עם מוגבלות
48	נספח 7 – הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורםים מתווכים"
49	נספח 8 – תצהיר להוכחת ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסוף
52	נספח 8.1. – אישור להוכחת ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסוף
53	נספח 9 – אישור רוח בדבר מחזורת הכנסתות
54	נספח 10 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
55	נספח 11 - תצהיר בדבר מצב המציע
56	נספח 12 – תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים
57	נספח 13 - תצהיר על העדר קרבה לעובד החברה ו/או עובד עירייה או חבר נבחר ציבורי

58		• מסמך ב' – הסכם מסגרת מיוחד
142		• נספח א' - כתוב הצעה / טופס הצעת הקבלן
143		• נספח ב' - נוסח ערבות בנקאית ביצוע בסיסית
144		• נספח ב'1 - נוסח ערבות בנקאית ביצוע
145		• נספח ב'2 - נוסח ערבות בנקאית לבדוק
146		• נספח ג' - מפרט טכני מיוחד
158		• נספח ד' כתוב כמפורט – (יצורף במסגרת הזמנות עבודה)
159		• נספח ה' – טבלת תוכניות – (יצורף במסגרת הזמנות עבודה)
160		• נספח ו' – נספח בטיחות
164		• נספח ז' (1) - אישור ביטוחי הקבלן
166		• נספח ז' (2) - הצהרת פטור מהאריות לנזקים
167		• נספח ז' (3) - תנאים לעבודות בחום
168		• נספח ח' – נספח עבודות בחורים
176		• נספח ט' – נספח קנסות
179		• נספח י' – נספח בקרת איכות
182		• נספח יא' – נוסח תעודת השלמה
183		• נספח יב' – נוסח תעודת השלמה מותנית
184		• נספח יג' – נוסח כתוב סילוק והיעדר תביעות
185		• נספח יד' 1 - הסכמה לקיצור תקופת התישנות
186		• נספח יד' 2 - כתוב התחייבות בין הקבלן לקבלן המשנה
188		• נספח טו' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
188		• נספח טז' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
----		• נספח טז – לוח זמנים / נספח אבני דרך לביצוע ולוח תשלוםים (יצורף במסגרת הזמנות עבודה)

### **רשימת המפרטים הטכניים לביצוע העבודות אשר אינם**

#### **מצורפים למכרז**

#### **שם המסמך**

• הבינמשרדית המשותפת לשירות הביטחון מע"צ ומשרד השיכון בנוסחן המעודכן
• תקנות הבטיחות בעבודה בנייה 1988 בנוסחן המעודכן.
• מחירון דקל שיפוצים ואחזקה – הנוסח המעודכן לינואר 2024 אופני המדיידה ותכונות המחרירים המצורפים לרבות מחירון דקל שיפוצים ואחזקה עתידי אשר יפורסם מעת לעת, בהתאם לקבוע בהוראות המכרז.
• מחייר דקל בנייה ותשתיות – הנוסח המעודכן לינואר 2024 אופני המדיידה ותכונות המחרירים המצורפים לרבות מחירון דקל בנייה ותשתיות עתידי אשר יפורסם מעת לעת, בהתאם לקבוע בהוראות המכרז.



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור – גאל בע"מ

## **מכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024**

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור גאל,**  
**לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות**  
**תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת**  
**משבר**

### **מסמן א' - תנאים כללים להשתתפות במכרז**

#### **.1. מידע כללי**

1.1. תאגיד המים והביוב פלי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר – צור גאל בע"מ מזמין אותך בזאת להגיש הצעתך למכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024 לביצוע העבודות המפורטות הבאות:

#### **1.1.1. עבודות אחיזה**

ביצוע אחיזה שבר, שוטפת ומונעת וכן עבודות דוחפות ברשותה המים והביוב של המועצה המקומית כוכב יאיר-צור גאל וברשותה הביוב של העיר כפר סבא.

#### **1.1.2. ביצוע עבודות חדשות יזומות.**

ביצוע עבודות בתחום המים ו/או הביוב במועצה המקומית כוכב יאיר צור גאל וביצוע עבודות בתחום הביוב בתחום העיר כפר סבא לרבות הנחת קווים חדשים, חידוש ושיקום קווים קיימים ועבודות הכנה לחיבור בתים ומגרשים.

#### **1.1.3. אספקת מים / חלוקת מים במצבי חירום ומשבר מים ברגעעה (עבודות חירום) בכוכב יאיר וצור גאל**

לפי המפורט בנספח ח' המצורף להסכם ההתקשרות והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

## 1.2 הגדרות

למטרי מכרז זה, משמעות המונחים שלහן תהיה כפי שזו מפורטת בצדדים:

" <b>החברה</b> " או "פלגי שרון"	תאגיד המים ובוב פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ או גוף מסוים במסגרתו ו/או מטעמו, לפי העניין ולפי כל דין;	
" <b>המועד האחרון להגשת הצעות</b> "	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 3 להלן, וכפי שייעודכן על ידי פליי שרון מעת לעת;	
" <b>המכרז</b> "	מכרז זה אשר פורסם על ידי פליי שרון, על כל נספחו, מסמכיו והעדכוניים וההבהרות שצורפו אליו;	
" <b>הסכם מסגרת מיוחד</b> "	ההסכם שכותרו "הסכם מסגרת מיוחד" אשר ייחתום על ידי פליי שרון עם מי שייבחר על ידי פליי שרון להיכל במאגר קבלני המסגרת, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכיו המכרז;	
" <b>המפורט המפורט</b> "	מסמך המשמש את פליי שרון בהתקשרותה עם הקבלנים לצורך ביצוע עבודות נשוא מכרז זה, המצורף כנספח ג' להסכם המסגרת.	
" <b>העבודות</b> "	העבודות נשוא המכרז, אשר תבוצענה במסגרת מטלות הביצוע על ידי קבלני המסגרת;	
" <b>מאגר קבלני המסגרת</b> "	המאגר בו ייכללו כל הזכאים במכרז זה;	
" <b>מציע</b> "	מי שהגיש הצעה למכרז זה;	
" <b>מטלה// מטלת ביצוע</b> "	מטלה ספציפית לביצוע עבודות אחזקה ותיקונים שוטפים ו/או עבודות יזומות אשר תועבר במסגרת מסירת מטלה כאמור בסעיף 2.2.1 להלן או במסגרת פניה פרטנית כאמור בסעיף 2.2.2 להלן;	
" <b>קבלן מסגרת</b> "	מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של החברה כהצעה זוכה במסגרת מכרז זה ואשר ייכל במאגר קבלני המסגרת;	
" <b>קבלן מבצע</b> "	קבלן מסגרת שייבחר על ידי החברה לביצוע מטלה מסויימת, בהתאם למפורט בסעיף 2.2 להלן.	
" <b>הזמןת עבודה</b> "	הזמןה אשר תועבר לקבלן מבצע, בגין מטלה מסויימת, ובו יפורטו התנאים, הדרישות וההנחיות הנוגעות למטלה	

## הספציפית.

כל האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה במשמעות ולהפך, כל האמור בלשון יחיד – גם ברבים משמע ולהפך, והכל כמשמעות אחרת משתמעת.

1.3. העבודות כוללות את כל הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגת וקבלת אישורים מהרשויות המוסמכות, לרבות עירייה/מועצה, משטרת, ותואום עם קבלנים אחרים ככל שאלה עובדים באתרים, וקבלת כל האישורים לביצוע העבודה לפי כל דין.

1.4. העבודות תבוצענה על פי המפורט בראשימת המפרטים הטכניים הדרושים לביצוע העבודות אשר אינם מצורפים למכרז והמפורט במובא לתנאים הכלליים (עמ' 3) ובהסכם ההתקשרות וע"פ המפורט במפרט הטכני המסומן כנספח ג' להסכם ההתקשרות, וכתבי הכוויות והתוכניות שיוצרפו לכל הזמנת עבודה ו/או למחיירונם לרבעתיים המוגדרים במכרז, אשר יהיו חלקים בלתי נפרדים מהסכם ההתקשרות.

1.5. מובהר בזאת, כי אין אפשרות של החברה להציג במועד זה עבודות ו/או תכניות מפורטות ו/או כתבי כמויות מלאים של העבודות באתרים השונים שקבענו המשגרת יתבקשו לבצע, וכי פירוט העבודות ו/או תכניות מפורטות, מפרט, תנאים מיוחדים וכתבי כמויות מלאים לביצוע עבודות, יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למסירת מטלה ספציפית ומוגדרת למי מקבלני המשגרת.

1.6. חלוקת המטלות בין קבלני המשגרת תתבצע בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 2.2.1 ובסעיף 2.2.2 להלן.

1.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי מועד מסירת המטלות הספציפיות לביצוע לכל אחד מקבלני המשגרת, יקבע על פי שיקול דעתה הבלדי והמצועי של החברה.

1.8. כל אחד מקבלני המשגרת יבצע את מטלות הביצוע בהתאם לדרישות הספציפיות שתוגדרנה על ידי החברה בגין אופן ושלביות ביצוע המטלה. בהקשר זה מובהר, כי כל אחד מקבלני המשגרת יידרש להיות ערוץ לביצוע מטלות מיוחדות, ובכלל זה מטלת ביצוע אחת הכוללת עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל ו/או ביצוע עבודותليل ו/או עבודה בשעות חריגות.

1.9. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת ממשמעי המכרז, מובהר כי קבלן המשגרת אינו רשאי למסור את ביצוע העבודות בסוגרת ההתקשרות עימיו או חלק מהן לידי קבלני משנה, אלא בהסכמה מראש ובכתב של החברה. החברה רשאית לסרב למסירת ביצוע העבודות לידי קבלן משנה, להורות על החלפתו ו/או על סילוקו מן האתר, וזאת בהתאם לשיקול דעתה ולא צורך במתן נימוק.

1.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, קבלני המשגרת יידרשו לשתף פעולה, באופן מלא, עם מנהל הפROYיקט הרלוונטי ועם כל הגורמים המڪווים בחברה ו/או בפרויקט, לרבות עם קבלנים אחרים ככל שייפלו באתר העבודות, הכל בהתאם להוראות והנחיות החברה.

1.11. אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של החברה להתקשרות עמוק. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח הסכם ההתקשרות, שייחתמו

עם הזכיה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים של החברה.

## 2. מהות המכרז

מטרת החברה במכרז זה, הנה לחתוך עם עד 2 מציעים זוכים, אשר יעמדו בתנאי הסף הקבועים וירכיבו את מאגר ספקי המסגרת - ומתוכם תבחר החברה, מעט לעת, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים בסעיף 2.2, קבלן מסגרת לביצוע מטלות ביצוע (עבודות אחזקה או עבודה חדשה/יזומה (להלן: "קבלן המסגרת").

### 2.2. אופן חלוקת המטלות לביצוע

חלוקת מטלות הביצוע תבוצע בהתאם למפורט בסעיפים שגיאו! **מקור ההפנייה ל**  
**א נמצא.** 2.2.1 ו- 2.2.2 להלן.

#### 2.2.1. מטלות לביצוע עבודות אחזקה –

(א) **חלוקת המטלות לביצוע עבודות אחזקה בין קבלני המסגרת,** תהא על בסיס חילקה גיאוגרפית –

חברה חילקה את ביצוע עבודות האחזקה בחלוקת שוויונית עד כמה שאפשר על פי היקף ותוואי גיאוגרפי לשני אזורים המסומנים באוטוות, אי ו- ב' בתשריט המצורף למסמכי המכרז וההסכם והמוסמן בכתב טוי להסכם המסגרת המיויחד. החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, תקבע איזה קבלן קיבל אחריות על ביצוע עבודות באזורי "א" ואיזה קבלן קיבל אחריות על איזור "ב". ומובחר כי החברה רשאית בכל עת ומכל סיבה שהיא, ולשיקול דעתה הבלעדי להחליף את האזוריים השונים בין קבלני המסגרת ו/או לבצע חלוקה שונה ו/או אחרת בין הקבלנים וזאת ללא שתהיה לקבלנים כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה כלפי החברה בשל כך.

(ב) **ביצוע מטלות לביצוע עבודות אחזקה יבוצעו** בהתאם להזמנות עבודה אשר החברה תזמין מפעם לפעם, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, במשך תקופה ההתקשרות באמצעות הזמנות עבודה הכוללות כתבי ה命令, המבוססים על כתוב ה.Commands שיפורכב על פי היקפה הכספי הצפוי של המטלה כאמור להלן :

(1) מטלת ביצוע שהיקפה הכספי יהיה עד לגובה של 200,000 ₪ בתוספת מע"מ- ירכיב כתוב הCommands על בסיס המחירirs לעבודות ו/או וחומרים ו/או הציודים המפורטים במחירו **דקל שיפוצים ואחזקה** במהדורתו המעודכנת נכון לחודש ינואר 2024 **בנייה 10% ובינוי** הנחת המחיר למשך הצעתו למכרז.

(2) מטלת ביצוע שהיקפה הכספי יהיה **גובה** מ- 200,000 ₪ בתוספת מע"מ- ירכיב כתוב הCommands על בסיס המחירirs לעבודות ו/או וחומרים ו/או הציודים המפורטים במחירו **דקל בנייה ותשתיות** במהדורתו המעודכנת נכון לחודש ינואר 2024 **בנייה**

**10% ובניכוי הנחת המחיר למחירון זה במסגרת הצעתו למכרז.**

מודגש בזאת, על אף האמור בכל מקום במחירון דקל – שיפוצים ואחזקה או במחירון דקל בניה ותשתיות, לא יכללו לסייעים המפורטים במחירון דקל – שיפוצים ואחזקה ובמחירון בניה ותשתיות, שיוגדרו במסגרת הזמן לביצוע מטלת ביצוע עבודות אחזקה על פי הסכם ההתקשרות, תוספות בגין: היקפי העבודה, היקף כספי, עבודה במבנה מאוכלס פיגומיס, הובלות,இיחסון חומריים, מכולות ופינוי פסולת ואחזוי רוח שירוטי קבלן ראשי.

(ג) מובהר כי קבלן מסגרת לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע לביצוע עבודות אחזקה, ובכלל זה לא יוכל להעלות כל טענה, דרישة או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע שנמסרה לו ו/או כמות העבודות שנמסרו לו.

#### **מטלות לביצוע עבודות חדשות / יזומות**

(א) לצורך ביצוע מטלות לביצוע עבודות חדשות/יזומות תבצע החברה פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר מקבלי המשגרת ביחס למטרלה לביצוע עבודות חדשות/יזומות, וזאת בטרם תחילת החברה למי מבין קבלי המשגרת ברצונה למסור את המטרלה.

(ב) החברה תפיץ פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למטרן השירותים כאמור (להלן: "פניה פרטנית"). הפניה הפרטנית תעירך בין קבלי המשגרת הרלוונטיים בהתאם לאומדן המבוסס על כתוב הכספיות שיורכב על בסיס המחירנים לעבודות ו/או והחומריים ו/או הצדדים המפורטים במחירון דקל בניה ותשתיות במחודרתו המעודכנת נכון לחודש ינואר 2024 בኒומי 10% ובניכוי הנחת המחיר למחירון זה במסגרת הצעתו למכרז.

מודגש בזאת, על אף האמור בכל מקום במחירון דקל – בניה ותשתיות, לא יכללו לסייעים המפורטים במחירון דקל – בניה ותשתיות, שיוגדרו במסגרת הזמן לביצוע עבודה על פי הסכם ההתקשרות, תוספות בגין: היקפי העבודה, היקף כספי, עבודה במבנה מאוכלס פיגומיס, הובלות,இיחסון חומריים, מכולות ופינוי פסולת ואחזוי רוח שירוטי קבלן ראשי.

(ג) על פי תוכנות הפניה הפרטנית, תקבע החברה מי מבין ספקי המשגרת הוא הספק אשר יבצע בפועל את העבודות מושא מטלת הביצוע כמפורט לעיל ולהלן.

(ד) במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר החברה לקבלי המשגרת, את מסמכי הפניה הפרטנית. מסמכים אלה, יכולו את כל המסמכים, התכניות, הכספיות וההוראות הנוגעים למטרלת הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי קבלי המשגרת בכל דרך שבה תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה באמצעות האתר המקוון, במסירה פיזית, בדוואר אלקטרוני, במידה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה. במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת

המחיר ביחס למטרת הביצוע על ידי קבלי המסגרת (להלן: "ההצעה המחייב פניה פרטנית").

(ה) בהצעת המחיר לפניה הפרטנית, יידרשו קבלי המסגרת להציג אחזו הנחה נוסף למחירי היחידות בכתב הכמוויות (שהם כאמור מובסים על מחירון דקל בניה ותשתיות במחוזתו המעודכנת נכון לינואר 2024, בניויו 10% הנחה ובינויו אחזו ההנחה שהציע קבלן המסגרת במכרז), וזאת על גבי טופס הצעת המחיר אשר יצורף למסמכי הפניה הפרטנית. בכספי להוראות מסמכי המכרז ולהוראות הפניה הפרטנית הרלוונטיות, תמסורת החברה את המטרה לקבלן המסגרת שההצעה המחיר שהגיש לפניה הפרטנית הנה הטובה ביותר.

(ו) מובהר מפורשות כי קבלי המסגרת מחויבים להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליהם על ידי החברה במוגרת ההתקשרות נשוא המכraz ולהגיש את העותיותם ביחס לפניות אלה. לא הגיעו איזה בין קבלי המסגרת הצעת מחיר לפניה הפרטנית עד למועד האחרון שנקבע, כי אז תהיה רשות החברה לפעול להזאת קבלן המסגרת מן המאגר ו/או לפעול לחילופה של העARBOT השוטפת (כהגדرتה בסעיף 10 להסכם המטרת המיעוד להלן), והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה. בעצם הגשת הצעות למכraz זה מתחייבים קבלי המסגרת להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תופצנה על ידי החברה במוגרת המכraz, והם מתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה נגדייה בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידם הצעת מחיר לאיזה בין הפניות הפרטניות שתופצנה.

(ז) קבלן מטרת הסבור כי אין אפשרותו לקיים את הדרישות המפורטות בפניה הפרטנית, פנה בכתב לחברת וירטואט הסיבות בגין אין אפשרותו לעמוד בתנאי הפניה הפרטנית. במקרה כאמור וככל שהחברה החליטה שלא לגרוע את קבלן המטרת האמור ממאגר קבלי המסגרת, היא תהיא רשאית שלא לפנות לקבלן מטרת זה בעתיד בפניה פרטנית המכילה את הדרישות אשר לגביון הצהיר הספק במתבבו כאמור כי אין אפשרותו לעמוד בהו.

(ח) במקרה שבו יתברר כי שני קבלי המסגרת הגיעו הצעות המחיר זהות, תהיא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות:

#### (1) עリכת התמורות נוספת

במסגרת התמורות הנוספת יורשה כל אחד מספקי המטרת האמורים לשפר את הצעת המחיר לפניה הפרטנית שהגיש. קבלן המטרת אשר יציע את הצעת המחיר לפניה הפרטנית המשופרת הטובה ביותר, יבחר לביצועה של מטרת הביצוע. קבלן מטרת אשר הורשה להגיש הצעת מחיר מסוימת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיע כזו, ייחסב כאילו הצעה הנחה בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספייה תהיה בהתאם

להצעת המחיר לפניה הפרטנית אשר הגיש.

אם גם לאחר הליך התמחזרות הנוספת כאמור, תיוטרנה הצעות עלות מעמד שווה, אזי בסמכות ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מונפקת בכתב, לפעול באחת הפעולות הבאות:

(א) להחיליט על עירicit הליך התמחזרות נוספת

או

(ב) עירicit הגרלה. ככלן המסגרת שיעלה בגורל בהגרלה, יבחר על ידי החברה לצורך ביצועה המטלה.

## (2) עירicit הגרלה

2.3. מובהר בזאת כי התמורה לה יהיה זכאי ככלן מסגרת ביצוע מטלת ביצוע יהיה סיוכם כתוב הרכזיות (מבוסס מחירון זקל שיפוצים במקרה של עבודות אחזקה עד לסק' של 200,000 ש' ומחירון דקל בניה ותשתיות במקרה של עבודות אחזקה מעל לסק' של 200,000 ש' או מבוסס מחירון דקל בניה ותשתיות במקרה של עבודות חדשות/יזומות) בניכוי 10% ובניכוי הצעת המציע למחרון הרלבנטי (ובניכוי אחוז ההנחה נוספת שבוצעה פניה פרטנית) ותמורה זו תכלול:

2.3.1. כל הוצאות שיוציא לבון המסגרת עם ביצוע העבודות לרבות תשלומיים למתחננים, מודדים, נותני שירותים ויעצמים מכל סוג שהוא.

2.3.2. כל עבודה, ציוד ו/או חומרים, לרבות הפחת ובכלל זה מוצריהם מכאניים, עבודות לוואי וחומרី עוז, הדרושים לביצוע העבודות ע"פ הסכם החתקשות ונספחו.

2.3.3. תיאום עם כלל הגורמים, לרבות קבלנים אחרים ו/או קבלני משנה, חברת הגז, חברת חשמל, בזק, חברות סוללאר, הטלויזיה בכבלים, רשותות מקומיות ו/או גורמים ממשלטיים וכיו"ב, כאמור בהסכם החתקשות ונספחו.

2.3.4. אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילויות הקיימת באתר לרבות סילוק מי גשם ושאית מים.

2.3.5. אספקה ושימוש בצד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם באתר העבודה, פירוקם וסילוקם בסיום ביצוע העבודות.

2.3.6. הובלת כל החומרים שייסופקו על ידי ככלן המסגרת, המוצרים ו/או כל ציוד אחר לאתר העבודה או למרחק סביר לאתר העבודה, החזרתם ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.

2.3.7. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי עבודות שיטתיימנו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירותם.

2.3.8. מדידה, ע"י מודד מוסמך, וסימון לרבות פירוקו וחידושו של הסימון וכל

**מכשירי המדייה הדורשים לשם כך.**

**2.3.9.** כל הוצאות מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל עבודה לפי התוכניות, לרבות כל הוצאות הנגרמות בשל ביצוע העבודה אלמנטים עם זויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים ולרובות כל הוצאות הריצוף, הטיח, החיפוי, או הציפוי מכל סוג שהוא של אלמנטים עם זויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים.

**2.3.10.** כל הוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי הסכם ההתקשרות ונשפחי.

**2.3.11.** השרות דרכים זמניות ו/או עוקפות, אחיזתן וחידושן במשך כל תקופה הביצוע וביטולו לאחר גמר ביצוע העבודות. זה הוא הדין אף לגבי ניקוז זמני.

**2.3.12.** כל הוצאות הנדרשות על פי התוכניות ושאר מסמכי הסכם ההתקשרות ונשפחי (בין אם צורפו או לא צורפו) לצורך ההתקנה בעבודות, או בכל חלק מהן, של ברגים, עוגנים, טרייזים

**2.3.13.** חיבורים, ריתוכים, צבע, חומריע עזר וכיו"ב, הטיפול השarter חומרים (עם או בלי שרולדים), גומחות, פתחים, חריצים, או שקעים למעבר צינורות, כבליים, תעלות או לקביעת דלתות, חלונות עמוקות וכו'.

**2.3.14.** ניקוי האתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו לאתר מורה מידי יום.

**2.3.15. דמי בדיקות**

**2.3.16.** דמי ביטוח למיניהם, מיסים לקרןויות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, אגרות והיטלים מכל סוג שהוא.

**2.3.17.** הוצאות להצבת שליטה כנדרש על פי הסכם ההתקשרות ולהכנתلوح זמינים וערכונים השוטף.

**2.3.18.** אספקת מים וחשמל כאמור בהסכם ההתקשרות ונשפחיו.

**2.3.19.** הוצאות בגין אספקת קטלוגים, הוראות הפעלה, ספרי מתkon, הדרכות וכיו"ב.

**2.3.20.** כל הוצאות והזקים של קבלן המסגרת בקשר עם מלאי התchieיביותיו המפורטת בהסכם ההתקשרות ונשפחיו.

**2.3.21.** כל הוצאות והזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לקבלן המסגרת בקשר עם בדק ותיקונים בתקופה הבדיקה.

**2.3.22.** רוחי קבלן בגין שירותים קבלן ראשי ו/או קבלני משנה

**2.3.23. רוחי הקבלן.**

**2.3.24. בטלת כלים**

**2.3.25.** כל יתר החזאות המתיחסות מהתנאי הסכם ההתקשרות ונספחו ( בין אם צורפו או לא צורפו ) ובכלל זה התקורת של קבלן המסגרת לרבות החזאות המימון והערבות, בין שהחזאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוועdenה בעtid).

**2.3.26.** הסדרי תנועה (למען הסר ספק, עבودות אחזקת ושבר יבוצעו על בסיס תשייטים, המאשרים ע"י משטרת ישראל ו/או הרשות המקומית, בהיתר שנתי, ומشك' העלות במלואה תחול על הקבלן).

#### **2.3.27. חשמל ומים**

**2.4.** מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 2.3 לעיל, מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי במקורה ועובדות שתזמננה במסגרת מטלת ביצוע, יש בהן כדי הפרעה לתנועה הונכחים וחן להולכי רגלי, באחריות הקבלן ועל חשבונו המלא, יהיה לתכנן, בהתאם ולקבל את אישורן של מחלקות התנועה של הרשויות ומשטרת ישראל לשבי העתקות התנועה השונות. כמו כן, על הקבלן לנקט בכל האמצעים המפורטים בהסכם ההתקשרות. למען הסר ספק, במידה ויידרש הקבלן להציג פקחים / שוטרים בשכר לצורך ביצוע העבודות ולא תאפשר כל חלופה אחרת, תשלם החברה לקבלן את עלות שכר פקחים / השוטרים בלבד, נגד חשבונית וללא תוספת רוחח לקבלן. יודגש כי האמור ביחס להשתתפות התאגיד בעלות פקח/שוטר לא תחול במקורה של תיקונים בעקבות ביצוע עבודות לקויה ו/או שלא בהתאם לתכניות ו/או ההסכם.

#### **2.5. בוטל**

**2.6.** עוד יובהר למען הסר כל ספק כי קבלן המסגרת לא יהיה זכאי למקדים או תוספות מובנות הכלולים במחiron דקל שיפוצים ואחזקת במחiron בנייה ותשתיות.

**2.7.** במקרה בו יידרש הקבלן לבצע עבודות ו/או לספק חומרים ו/או ציוד אשר אינם מופיעים במחiron דקל שיפוצים ואחזקת (לביצוע עבודות אחזקת עד לסך של 200,000 ₪) או במחiron דקל בנייה ותשתיות (לביצוע עבודות אחזקת מעל לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יוזמות) יקבעו המחירים בהתאם לניטוח מחיר שייערך על ידי הקבלן או ע"י מהנדס החברה, ויאושר מראש בכתב על ידי החברה, על בסיס מחירי שוק, ובתוספת רוחח קבלן ראשבי שייעור של עד 12% שיתווסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן להציג בפניה עד 3 הצעות מחיר עדכניות, עבר להחלטתה ולאישורה.

#### **היעדר בלעדיות, מברזי מסגרת ומאגרי קבלנים נוספים**

#### **2.8.**

**2.8.1.** למען הסר ספק מובהר, כי אין בזכייה במכרז מסגרת זה כדי להבטיח למי מהמציעים כי החברה תמסור לידי מטלות ותזמין ממוני עבודות כלשהן ו/או בהיקף כלשהו, ומכוון זה אינו יוצר כלפי קבוצת קבלני המסגרת כל התהווות למעט התהווות של החברה, כי הם יכללו במאגר קבלני המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה תבחר החברה מעט לעת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי, מיהו קבלן המסגרת עמו היא תתקשר לביצועה של מטלה ספציפית.

**2.8.2.** מבלי לגרוע מהאמור, מובהר, כי אין אפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את היקף הכספי ו/או את האופי של העבודות שים מסרו על ידה לקבלני המסגרת בפועל. היקף העבודות ו/או אופיים, יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למסירת המטלות לאחד מקבלני המסגרת, ואלה יוגדרו בכל אחת ממטלות הביצוע הספציפיות שתועברנה על ידי החברה מעט לעת.

**2.8.3.** למען הסר ספק, מובהר כי החברה, על פי שיקול דעתה המקצועית והבלתידי, תהא רשאית שלא לפני המסגרת לצורך ביצוע מטלת עבודה חדשה/יזומה כלשהי, ובמקום זאת תהא החברה רשאית לפרסם מכרזים ו/או לעורך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלה לביצוע עבודה חדשה/יזומה כלשהי אשר יכולה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה, או שהחברה תהא רשאית להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, לרבות מסירת ביצוע מטלה לביצוע עבודה/יזומה מסויימת לקבלן מסגרת אשר נכלל במאגר לקוחות אחרים של החברה, בהתאם לתנאיו, והכל בהתאם להוראות הדין.

**2.8.4.** בעצם הגשת ההצעה למכרז המציעים מסכימים ומאשרים את האמור בסעיפים 2.8.1-2.8.3 לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישת ו/או תביעה נגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר עם הוראות מכרז זה.

## **2.9. השעית וגירעת לקוחות ממאגר לקוחות המסגרת**

### **2.9.1. גירעת או השעית לקוחות ממאגר לקוחות המסגרת**

(א) החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה המקצועית והבלתידי, לגרוע או להשעות עד להודעה חדשה לקבלן ממאגר לקוחות המסגרת, בנסיבות אחד, או יותר, מהמקרים הבאים:

(1) לקבלן המסגרת לא עמד בהתחייבותו על פי הסכם המסגרת המיוחד שנחתם עמו, ועל פי יתר מסמכיו המכraz. במקרה זה, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה המקצועית והבלתידי, ליתן לקבלן ארכה נוספת למילוי התחויוביותיו;

(2) מקבלן המסגרת סירב לביצוע מטלה ספציפית שהוטלה עליו;

(3) מקבלן המסגרת מסר מטלות ללקוחו מקבלני משנה, וזאת מבלי שקיבל לכך את אישורה של החברה, מראש ובכתב, בניגוד למפורט בסעיף 1.9 לעיל.

(ב) לקבלן מסגרת שנגሩ או הוועה ממאגר לקוחות המסגרת עד להודעה חדשה, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוויתר על כל טענה, תביעה ו/או דרישת כלפי החברה בקשר עם גירעתו ו/או השעיתו ממאגר לקוחות המסגרת.

### **2.9.2. ביטול זכייה לקבלן מסגרת במלת ביצוע**

(א) לא עמד מקבלן מסגרת אשר הוטלה עליו מטלת ביצוע בהתחיוביותיו, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או

לייתנו לו ארכה נוספת למלא אחר התchieיביותו. ביטלה החברה את הזמנת העבודה שהוצאה לקבלן המסגרת בשל אי עמידתו בהתחייביותו, תהא רשאית להוציאו ממאגר קבלני המסגרת, ולהלט את ערבותו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעיף אחר העומד לרשותה.

(ב) לקבלן מסגרת שהזמנת העבודה לביצוע מטלת ביצוע בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מיותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישة כלפי החברה בקשר עם ביטול הזמנת העבודה ו/או הוצאתו ממאגר קבלני המסגרת.

(ג) מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה החברה לקבלן מסגרת הזמנת עבודה לביצוע מטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייביותו, תהא רשאית החברה להזכיר על לקבלן המסגרת שהצעתו דורגה במקום של אחר מקבלן המסגרת שהזמנת העבודה שלו בוטלה על הצעה הזכיה במטלת הביצוע או להעביר את מטלת הביצוע לגורם אחר או לבטל את מטלת הביצוע, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולאחר מכן המסגרת שהצעתו דורגה לאחר הצעת מקבלן המסגרת שהזמנת העבודה שלו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישת תביעה שענינה ביטול מטלת הביצוע תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזכיה במטלת הביצוע.

## 2.10. תקופת ההתקשרות

2.10.1. ההתקשרות עם קבלני המסגרת, תהא לתקופה של 12 חודשים. לחברה מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות, בנזות עד 12 חודשים כל אחת. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שתצטרכן לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מקבלני המסגרת בעוד שביחסם חלו שינויים התקשרות לא תוארכן, וקבלני המסגרת מוגדרים בזאת מראש על כל טענה, דרישת תביעה או תביעה בעניין זה.

(א) מובהר למען הסר כל ספק כי למשך כל תקופת ההתקשרות, יתומחורו העבודות ו/או החומרים ו/או הציודים בהתאם למפורט במסמכי המכרז והסכם המסגרת המיעוד על בסיס מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחיזה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומהירון דקל בניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחיזה מעלה לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) המעודכן לחודש ינואר 2024 .

(ב) ככל שתממש החברה את האופציה הנ提ונה להארכת תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, יעדכנו מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחיזה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומהירון דקל בניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחיזה מעלה לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) באופן שבו יחולו במשך תקופת ההתקשרות מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחיזה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומהירון דקל בניה ותשתיות (במקרה של 200,000 ₪ ) ומהירון בניה ותשתיות (במקרה של

עובדות אחזקה מעל לסק' של 200,000 ש' או לביצוע עבודות חדשות/יזמות) המעודכן נכון ליום כניסה תקופת ההתקשרות הנוסף לתוקף. (הסבר: מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ש') ומהירון בניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחזקה מעל לסק' של 200,000 ש' או לביצוע עבודות חדשות/יזמות) התחחלתי יהיו המחרונים המעודכנים לחודש ינואר 2024, ולאחריו המחרונים יתעדכנו במועד כניסה לתוקף של תקופת ההתקשרות הנוסף כפי שיפורסמו, לחודשים ינואר 2025, ינואר 2026, ינואר 2027 וכן הלאה.

**2.10.2.** תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתום קובלן המסדרת הראשון על הסכם המסדרת המיעוד עם החברה ונכנס לתוך מאגר קובלן המסדרת. בהתאם לאמור, מובהר כי תקופת ההתקשרות עם קובלן המסדרת הנוסף, תהא קצרה יותר, ותחל ממועד שבו החלה תקופת ההתקשרות ביחס לקובלן המסדרת הראשון כאמור.

**2.10.3.** מובהר, כי תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 2.10.1 לעיל הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות לקבלנים הזוכים לצורך ביצועה של מטלות ביצוע, וכי אין בתקופת ההתקשרות האמורה ו/או בסיוונה כדי לגורע מזכותה של החברה למסור לקבלנים הזוכים את ביצוען של מטלות ביצוע, אף אם מועד סיומו של העבודות במסדרת אותן ביצוע הנה לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 2.10.1 לעיל.

**2.10.4.** ככלומר, עם תום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 2.10.1 לעיל החברה לא תהא רשאית עוד לפנות לקבלנים הזוכים לצורך ביצוע מטלות ביצוע חדשות, אולם ביצוען של מטלות ביצוע שכבר נמסר לו מי מהקבלנים הזוכים בתחום תקופת ההתקשרות, ישטיים בהתאם לロー הזמן שנקבע עבורו, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן עבודות הנה לאחר תום תקופת ההתקשרות לפי סעיף 2.10.1 לעיל.

**2.10.5.** בנוסף לאמור לעיל, מובהר, כי בטרם תימסר מטלה למי מקבלני המסדרת, תוציא החברה הזמן העבודה בקשר עם המטלה אשר תפרט אתلوحות הזמן, לרבות אלה המתיחסים לתקופת הבדיקה ו/או עבריות ו/או לדרישות הביטוח וכיוציב, ואת התנאים, הדרישות והנסיבות הנוגעות למטלת הספציפית המועברת לביצוע כאמור. למען הסר ספק מובהר, כי כל המסמכים המצורפים למכרז זה ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם המסדרת המיעוד שייחתמו עם קובלן המסדרת.

### 3. לוחות זמנים להליך המכרז

לוחות הזמנים המתווכנים להליך הם כדלקמן:

<b>10.1.2024</b>	-	פרסום המכרז
<b>12.00 בשעה 17.1.24</b>	-	סיוור הבהירות (חוובה)
<b>12.00 23.1.2024</b>	-	מועד אחרון לשאלות הבהירה
<b>12.00 עד השעה : 31.1.2024</b>	-	מועד האחרון להגשת ההצעות
<b>6.4.2024 (כולל)</b>	-	תוקף ערבות מכרז

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

### 4. הגשת ההצעה

רשים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקритריונים המוצטברים הבאים:

#### תנאי סוף

4.1. אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטiy אחד (חברה או שותפות, הרשומה כדין בישראל). **הצעה שלא תוגש כאמור - תיפסל.**

4.1.1. משתתפת במכרז שהיא חברת רשותה, תצרף להצעתה תעודה התאגדות של החברה אצל רשם החברות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י ע"ד/רו"ח של החברה.

4.1.2. משתתפת במכרז שהיא שותפה רשותה, תצרף להצעתה תעודה התאגדות השותפות אצל רשם השותפות ואישור של ע"ד/רו"ח בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות.

4.1.3. להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור ע"ד/רו"ח של התאגיד, המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.

#### תנאי סוף מקצועים: 4.2

4.2.1. המציע הינו רשום בראש הקבלנים ובבעל סיוג קובלני מתאים לביצוע העבודות, מסווג 260 ב'-1 לפחות. למען הسر כל ספק, על המציע לצרף רישיון קובלן בתוקף. אי הממצאת האישור כאמור, תביא לפსילת המשתתף.

4.2.2. **הმციუ, ცავმო, ინი ბულ ნისიუნ მკციუ ცმფორტ ლელი (მოხარ ცი ბიციუ უბოდთ თაგიდ მიმ ვბიებ კებლი მშენე აინა ნახათ მნიუნ უბოდთ შემციუ იცი ლიხით უმიდთი ბთნაი სუ ზა):**

ביצע בין השנים 2018- 2023 (כולל) עברו לפחות 2 תאגידי מים וביוב, המספקים שירות לאוכלוסייה בהיקף של 100,000 נפש לפחות (לפי נתוני

משרד הפנים נכון למועד ההגשה באתר [תושבים בישראל לפי יישובים וקבוצות גיל - מאגרי מידע](#) - (Government Data ) :

(א) עבודות פיתוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת מים ה כוללים הנחת קווי מים בקוטר של 10" ומעלה, מפלדה, PE, PEX באורך מטר של לפחות 5 ק"מ, בשטח אורבני, כולל השבה לקדומות.

-1-

(ב) עבודות פיתוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת ביוב ה כוללים הנחת קווי ביוב בקוטר של 10" ומעלה מפלדה, PVC PE באורך מטר של לפחות 5 ק"מ, בשטח אורבני, כולל השבה לקדומות

על המציע לצרף להצעתו לשם הוכחת עמידתו בתנאי הסוף זה אסמכתאות המעידות על עמידתו בתנאי סוף בהתאם למפורט להלן:

(ג) הצהרה המסומנת **בנספח 8' למסמך א'** – חברה תנאי המכרז והמהוועה חלק בלתי נפרד היינו, ובה מפורטים: שמו המלא של התאגיד עבورو ביצע המציע עבודות פיתוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת מים ורשת ביוב, השנים בהם בוצעו העבודות, סוג הצנרת, קוטר ואורך הצנרת שהונחה, שמו המלא של המפקח/מנהל מטעם התאגיד האחראי על עבודות המציע וכן טלפון וכתובה של כ"א מהם לצורך יצירת קשר.

(ד) אישורים בנוסח המפורט **בנספח 8.1 למסמך א'** – חברה תנאי המכרז והמהוועה חלק בלתי נפרד היינו, מכל מגופים, עליהם הצהיר **בנספח 8 למסמך א'** – חברה תנאי המכרז והמהוועה חלק בלתי נפרד היינו .

**למען הסר כל ספק, כי אי המצאת האסמכתאות כאמור לעיל, תביא לפסילת המשותף.**

#### תנאי סוף פיננסיים: 4.3.

##### עמידה בכל הדרישות האיתנות הפיננסית שלhallon:

4.3.1. בעל מחזור הכנסות שנתי ממוצע של 10,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות השלישי שקדםו למועד האחרון להגשת הצעות (2020; 2021; 2022), כמפורט בדוחות הכספיים השנתיים המבוקרים העדכניים ביותר של המציע;

והממוצע המשוקל של תזרים המזומנים של המציע מפעילתו השוטפת בשלוש השנים האחרונות, בהתבסס על הדוחות הכספיים המבוקרים שלו לשנים אלה, הינו חיובי או שווה לאפס.

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסוף הקבועים בס"ק (א) ו-(ב) לעיל, יצרף המציע אישור רו"ח בנוסח המצורף **בנספח 9 למסמך א'** – חברה תנאי המכרז והמהוועה חלק בלתי נפרד היינו

לענין תנאי הסוף שבסעיף זה לעיל, המוצע המשוקל של תזרים המזומנים השנתי מפעילות שוטפת בשלוש השנים האחרונות, יחוسب כדלקמן:

$$3CF2022 + 2CF2021 + CF2020 \geq 6$$

כאשר:

- תזרים מזומנים מפעילות שוטפת.

\*\*\* במקרה שבו ממוצע תזרים המזומנים המשוקל של המציע מפעילות שוטפת על פי ההוראות שליל הינו שלילי, יידרש המציע לעמוד בתנאי הבא:

היחס בין הערך המוחלט של תזרים המזומנים מפעילות השוטפת בשלוש שנות הדיווח הרלוונטיות (מכפל במשקלות בהתאם לנוסחה שללן) והחון העצמי שלו בשנת הדיווח الأخيرة, נמוך מ-, או שווה ל- 25%, דהיינו:

$$3CF2022 + 2CF2021 + CF2020 \leq 0.25$$

Equity2022

כאשר:

- תזרים המזומנים מפעילות שוטפת.

- חון עצמי.

#### ערבות הגשה 4.3.2

המציע המציע לחברת ערבות בנקאית אוטונומית, כלפי החברה, בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמסומנת כנספה 4 למסמכי המכרז, ע"ש 50,000 ש"ח (במיללים: חמישים אלף שקלים חדשים), שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת ועל שם המשתתף,

(א) על הערכות לעמוד בתוקפה עד לתאריך 6.4.2024 (כולל) וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.

(ב) אי הממצאת הערכות הבנקאית, תביא לפסילת ההצעה. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי לא תתקבל כל חלופה לרבות הערכות הבנקאית, לרבות הودעת קיזוז, שטר חוב או כל חלופה אחרת וכי הממצאת

ערבות בנסיבות מיוחדת כנדרש, הינה תנאי מקדיי והכרחי להגשת הצעות למכרז, בלבדיו אין.

(ג) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שינוי בכתב הערבות לעומת הנוסח המקורי - יגרום לפסילת הצעת המשתתף.

(ד) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז ו/או הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, תחולנה על המציע בלבד.

(ה) לתשומת לב המציעים – הודעה החברה על דוחית המועד האחרון להגשת ההצעות, הנקוב בסעיף 3 רשאית החברה לשנות את מועד ערבות ההגשה, באופן בו היא תוגש עפ"י התאריך הנקוב בסעיף 4.3.2(א). לעיל, ו/או תאריך אחר עליו תודיע החברה, וזאת בהודעה מטעם החברה.

(ו) ערבות בנסיבות אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציג שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז אך לא יותר מ-3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת העARBOTs כאמור לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. ובאחריות המציע להגיע למשרדי החברה (רחוב התע"ש 11, כפר סבא, קומה 2) לשם קבלת העARBOTs (בתיום מראש עם החברה).

(ז) ערבות של מציג שזכה במכרז תשוחרר תוך 90 ימים לאחר חתימת ההסכם עמו ובכפוף להמצאת ערבות בנסיבות לביצוע ההסכם, ובאחריות המציע להגיע למשרדי החברה, לצורך קבלת העARBOTs מהחברה (בתיום מראש).

(ח) נמסרה הודעה למציע על זכייתו במכרז, רשאית החברה לדרש מהמצביע הארכת תוקף העARBOTs לתקופה שתיקבע על-ידה והמצביע מתחייב להאריך את תוקף העARBOTs בהתאם.

(ט) לא האריך מציג את תוקף העARBOTs כאמור בס"ק (ח) לעיל, רשאית החברה לדרש ולקבל פרעון העARBOTs וזאת בלי לפגוע בזכותו לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

#### **תנאים כלליים**

4.4. בנוסח לתנאים המפורטים לעיל, על המצביע לעמוד בתנאים המפורטים להלן ולצרכו האישורים הנדרשים המעידים על כך:

4.4.1. הינו מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים. על המצביע להמציא אישור תקף על ניהול ספרים דין, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת ההצעה.

4.4.2. המציא אישור עסק מושך מורשה משלטונו מס ערך מוסף. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת ההצעה.

**4.4.3.** המצא אישור על ניכוי מס במקור. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשותף.

**4.4.4.** תצהיר חתום על ידי המציע והמאומתת על ידי עורך דין כמפורט בסוף 12 למסמך א' – חברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, כי המציע מפריש ניכויים ותשולםים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראות כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה. למען הסר ספק, אי המצאת תצהיר זה, עלולה להביא לפסילת המשותף.

**4.4.5.** לא הורשע הוא ומיל שנסלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א- 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, בשנת שקדמה למועד האחrown להגשת הצעות, כאמור במכרז. ו' לשם הוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע להמציא תצהיר ערוך ומאומת כדין בסוף המציג'ב בסוף 6 ונספח 6 א' לחוברת תנאי המכרז.

**4.4.6.** בנוסף ומלבד גורוע מהאמור לעיל, על המציע לצרף:

(א) טופס פרופיל מציע בהתאם לנוסח המציג'ב בסוף 1 למסמך א' – חברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו;

(ב) אישור על הבנת תנאי המכרז, בסוף המציג'ב בסוף 2 למסמך א' – חברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו;

(ג) אישור עוז"ד, על פי הנוסח המציג'ב בסוף 5, למסמך א' – חברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, המפרט כדלקמן –

(1) כי ביצוע העבודות וההתקשרות בהסכם הקבלנים הינו במסגרת סמכויות התאגיד;

(2) שמות המנהלים של התאגיד;

(3) שמות האנשים אשר חתמו מחייבת את התאגיד;

(4) פירוט בעלי המניות בתאגיד;

(5) אישור כי החתום על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

(ז) הצהרה על אי תשולם "דמי תיווך" ל"גורמי מתוקים", בסוף המציג'ב בסוף 7 לחוברת תנאי המכרז.

(ח) בנוסף ומלבד גורוע מהאמור לעיל, על המציע לצרף פירוט בכתב של רשימת קבלני המשנה המיועדים על ידי הקבלן לבצע בפועל את העבודות שלגביהם נדרש מיוםנות. למען הסר ספק, אי המצאית אישור, עלולה להביא לפסילת המשותף.

## 5. מסמכי המכרז

5.1. אלה המסמכו המהווים את מסמכי המכרז :

### 5.1.1. מסמך א' – חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה) :

- (א) נספח 1 - טופס פרופיל המציע ;
- (ב) נספח 2 – הצעה ;
- (ג) נספח 3 – הצהרת המציע ;
- (ד) נספח 4 – נוסח ערבות המכרז ;
- (ה) נספח 5 – אישור עורך דין ;
- (ו) נספח 6 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
- (ז) נספח 6 א' – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות
- (ח) נספח 7 – הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים" ;
- (ט) נספח 8 – תצהיר להוכחת ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסוף ;
- (י) נספח 8.1. – אישור להוכחת ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסוף ;
- (יא) נספח 9 – אישור רואי'ח בדבר מחזור הכנסות ;
- (יב) נספח 10 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
- (יג) נספח 11 - תצהיר בדבר מצב המציע ;
- (יד) נספח 12 – תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים
- (טו) נספח 13 - תצהיר על העדר קרבה לעובד החברה ו/או עובד עירייה או חבר נבחר ציבור

### 5.1.2. מסמך ב' – הסכם מסגרת מיוחד ;

- (א) נספח א' - כתוב ההצעה / טופס הצעת הקבלן
- (ב) נספח ב' - נוסח ערבות בנקאית ביצוע בסיסית ;
- (ג) נספח ב' 1 - נוסח ערבות בנקאית ביצוע ;
- (ד) נספח ב' 2 - נוסח ערבות בנקאית לבדק ;
- (ה) נספח ג' - מפרט טכני מיוחד

- (ז) נספח ד' – כתוב כמפורטות – יוצרף במסגרת הזמנות עבודה ;
- (ח) נספח ח' – טבלת תוכניות – יוצרף במסגרת הזמנות עבודה ;
- (ט) נספח ו' – נספח בטיחות
- (ט') נספח ז' – נספח ביטוח
- (ט'') נספח ז' (1) – אישור ביטוחי הקובלן .
- (ט'') נספח ז' (2) – הצהרת פטור מאחריות לנזקים .
- (ט'') נספח ז' (3) – תנאים לעבודות בחום .
- (י) נספח ח' – נספח עבודות בחרום
- (יא) נספח ט' – נספח קנסות
- (יב) נספח י" – נספח בקרת איכות
- (יג) נספח יא' – נוסח תעודה השלמה
- (יד) נספח יב' – נוסח תעודה השלמה מותנית
- (טו) נספח יג' – נוסח כתוב סילוק והיעדר תביעות
- (טו') נספח יד' 1 – הסכמתה לקיצור תקופת התניות
- (טו'') נספח יד' 2 – כתוב התchingיות בין הקובלן לקבלו המשנה
- (ו'') נספח טו' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
- (ו'') נספח טז' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
- (ב') נספח יז' – לוח זמנים / נספח אבני דרך לביצוע ולוח תשלוםים  
(יוצרף במסגרת הזמנות עבודה) – יוצרף במסגרת הזמנות עבודה
- 5. מסמך ג' – מפרטם כלליים. מצורפים על דרך ההפניה.**
- (א) המפרט הכללי לעבודות הבניה של הוועדה הבינמשרדית (האוגדן הכחול), בפרקם השונים, מהדורה המעודכנת ביותר כולל אופני מדידה ותcoleת המחיירים המצורפים לפרקים אלו ;
- (ב) מפרט חברת נתבי ישראל לעבודות סלילה וגיישור ;
- (ג) מדריך הצבת תמרורים ואמצעי איתות להבטחת אתרי עבודה בדרךים ביןעירוניות בהוצאת נתבי ישראל ומשרד התחבורה ;
- (ד) הנחיות להגנת עברי דרך באתרי עבודה בדרךים עירוניות – בהוצאה משרד התחבורה ;

(ה) התקני תנועה, בטיחות ורמזורים מאושרים להצבה בדרך – בהוצאת משרד התחבורה;

(ו) מפרטים עירוניים והנחיות של הרשויות שבוחן מבוצעות העבודות;

(ז) תקנים ומפרטים המצוינים במפרט המיוון.

כל מסמכי המכוון, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רוכsha של החברה ונמסרים למסיעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. על המשתתפים להחזיר את מסמכי המכוון עד למועד האחרון להגשת ההצעות. מען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רוכsha של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את העבודות נשוא המכוון ובין אם לאו, מבלתי שלמצעיה תחאה כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המציעים ו/או המקבלים לידיהם את מסמכי המכוון, רשאים להעתיק את מסמכי המכוון או להשתמש בהם לכל מטרת אחרת.

5.3. את סט מסמכי המכוון ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, בכתב:

[www.palgey-sharon.co.il](http://www.palgey-sharon.co.il) תחת לשונית "מכרזים" בדף הבית.

או לחופין, להגיא ולקבל את מסמכי המכוון במשרדי החברה ( בכתב: התע"ש 11, כפר סבא. בקומה 2) החל מיום פרסום של המכוון בין השעות 10:00 ל 13:30 בתיאום מראש בלבד.

## 6. אופן הגשת ההצעה:

6.1. על המציע לחתום על כל מסמכי ההצעה בשולי כל דף ובמקומות המועדדים לכך. מובהר בזאת, כי המעוניין להשתתף במכרז זה יחתום בחתימה וחותמת על כל עמוד של כל אחד מסמכי המכוון המקוריים לרבות שאלות ההבהרה ככל ויפורסמו (למעט מעתפת המכוון) בעט כחול בראשי תיבות בשולי כל דף ובחתימה מלאה במקומות המועדדים לכך.

6.2. על המציע למלא בכתב ברור בטופס ההצעה, המצורף כנספח א' למסמך ב' – הסכם המסגרת המיוון את הפרטים הבאים :

6.2.1. אחוז (%) ההנחה (לא נוספת) נוסף אותו ייתן המציע על כלל המחירנים המפורטים במחiron דקל שיפוצים ואחזקה המעודכן נכון לחודש ינואר 2024 ו/או מחירוני דקל שיפוצים ואחזקה העתידיים שיפורסמו, בניכוי 10%

6.2.2. אחוז (%) ההנחה (לא נוספת) נוסף אותו ייתן המציע על כלל המחירנים המפורטים במחiron דקל בנייה ותשתיות המעודכן נכון לחודש ינואר 2024 ו/או מחירוני דקל בנייה ותשתיות העתידיים שיפורסמו, בניכוי 10%

6.2.3. שמו המלא של המציע, שמות החותמים בשמו ושם המנהל האחראי.

6.2.4. חתימה מלאה כדי ;

- .6.3. המציעים אינם רשאים במסגרת מכרז זה לדרוש/למלא אחזו תוספת כלשהי, והמציעים רשאים להצעיר אחזו הנחה בלבד. אם וככל שלמרות האמור בסעיף זה ידרוש מציע אחזו תוספת, לרבות על ידי הopsis הנטו "+" ליד המספר שייכתב על ידו, כי אז תהא רשותה החברת לפолос את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלידי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקבע המציע שיעור הנחה של 0%.
- .6.4. מציע אשר לא הציע אחזו הנחה כלשהו בהצעתו, ייחסב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.
- .6.5. מובהר בזאת, כי אחזקוי הנחה שיוצאו על ידי המציעים ביחס למחירוDKL שיפורצים ואחזקוה ומחירוDKL בנייה ותשתיות, המעודכנים לחודש ינואר 2024, הננו גורף ויחול על כלל מחירי היחידות ו/או העבודות שיפורטו בכתביהם הכספיות של מטלות הביצוע שיימסרו לבעלי המטרת, על כל סעיפים, אשר כאמור יתבססו או על מחירוDKL שיפורצים ואחזקוה (לביצוע עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ₪) או על מחירוDKL בנייה ותשתיות (במקרה של עבודות אחזקה מעלה לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות), המעודכנים לחודש ינואר 2024, או המהירים שיעודכנו בתחילת כל שנת התקשרות, קבוע בתנאי המכרז, ובኒוי 10% קבועים ובኒוי % הצעת המציע למחירו הרלוונטי.
- .6.6. מובהר ומודגש כי ככל ותקיים החברת בפניה לקבלת הצעות מחיר לצורכי הליך, פניה פרטנית למסירת המטלה, יחול אחזו הנחה המוצע מכוח מכרז זה על כתוב הכספיות נשוא הפניה הפרטנית, והמציעים יידרשו להגיש אחזו הנחה נוספ לכתב הכספיות הייעודי לפניה הפרטנית (כלומר: 10% הנחה קבועים + % הנחה שהוגש ע"י קבלן המטרת בהצעתו למכרז + % הנחה נוסף "במסגרת פרטנית").
- .6.7. הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המוניים לעיל רשותה החברת שלא לדון בה כלל.
- .6.8. לא טובא לדיוון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז, או הצעה המכילה שינויים או הסטייגניות מהאמור במסמכיו המכרז.
- 6.9. ביטוח המציעים:**
- \* 6.9.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיים ביטוחים על ידי הקובלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים").
- \* 6.9.2 הקובלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם התקשרות, סעיף 43 "ביטוח על ידי הקובלן" ובנספח ז' (1) לחוזה (להלן: "אישור ביטוח הקובלן").
- \* 6.9.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיית מבטחיו את הוראות הביטוח ודרישות הביטוח ואת מהות העבודות לפי מסמכיו המכraz במלואו ומזהיר

בזאת כי קיבל מבטחיו אישור כי ייערכו עבورو את הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

\* 6.9.4

מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הוראות הביטוח ודרישות הביטוח ולהפקיד בידי החברה לא יותר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילהן, את :

(א)

**נספח ז' (1)** לחוזה "אישור ביטוחי הקובלן" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחיו הקובלן.

(ב)

**נספח ז' (2)** לחוזה "הצהרת הקובלן פטור מאחריות נזקים", כשהיא חתומה כדין על ידי הקובלן.

(ג)

**נספח ז' (3)** לחוזה "תנאים לעבודות בחום", כחתום כדין על ידי הקובלן.

\* 6.9.5

בנוסך להמצאת אישור ביטוחי הקובלן (**נספח ז' (1)**) החתום כאמור, מתחייב הקובלן כי בכפוף לקבלת דרישת מוחברת (להלן: "הזרישה") במקרה של גילוי נסיבות העוללות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקובלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת הזרישה לכך העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכים הביטוח"), מוסכים בזאת כי הקובלן ימציא לחברה את חלקי המ폴יסות המתיחסים **להתקשרות נשוא מכרו זה בלבד** ומבליל שיבחשו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרו זה.

\* 6.9.6

mobher בזאת במפורש כי כל הסתייגויות לבגי דרישות הביטוח יש להעלות בנסיבות פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכים הביטוח.

\* 6.9.7

mobher, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה מסמכים הביטוח שנמסרו על ידי הקובלן, החברה תתעלם מהן והנושת המחייב הינו הנושא שצורך למסמכים המכרו, החוזה ונספחיהם.

\* 6.9.8

למען הסר ספק mobher בזאת, כי במקרה של אי הממצאות **נספח ז' (1) אישור ביטוחי הקובלן**, חתום כדין על ידי מבטחיו המציג, **לרובות נספח ז'** **(2) הצהרת הקובלן – פטור מנזקים** חתומה כדין על ידי הקובלן, החברה

תהא רשות למנוע ממנה את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים החתוםים כנדרש.

\* 6.9.8 בנוספ' וambilי לגראע מהאמור בסעיף 6.9.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוח הספק נספח ז' (1), כאמור בסעיף 6.9.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות בקבלו כדי שהפר את החוזה ואו לבטל את זכיותו של הקובלן במרכזי.

\* 6.9.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישת כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטיחים, אלא בחתימה וחותמת של המציג, המהווים אישור והצהרת המציג כי בדק עם מבטיחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנושא, התנאים והנסיבות הביטוחיים הנדרשים.

\* 6.9.11 מובהר בזאת כי המצאת מסמכי ונספחי הביטוח המפורטים לעיל חתוםים כאמור לעיל מהוועה תנאי יסודי לקיומו של החוזה על נספחו.

6.10. על המציגים להגיש את מסמכי הצעתם (להלן: "ההצעה") יחד עם כל מסמכי המכרז על גבי טפסים המיעדים לכך לרבות שאלות ההבהרה והתשיבות להן ולצרכ' את כל המסמכים הנדרשים לשם תמייה בהצעה והוכחה עמידה בתנאי הסף, כדלקמן:

6.10.1 את ההצעה יש להגיש במעטפה אחת, עליה יש לציין את מס' המכרז, אליה יוכנסו שתי מעטפות כדלקמן:

(א) מעטפה מס' 1 אליה יוכנסו כל מסמכי המכרז לרבות העARBOTOT הבנקאית הנדרשת, למעט ההצעה הכספי. את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה. העARBOTOT הבנקאית הנדרשת תמוקם ראשונה מבין המסמכים שבמעטפה.

(ב) מעטפה מס' 2 נפרדת אליה תוכנס ההצעה הכספי הכוללת את טופס ההצעה המsoon CNSFIH נספח א' לחוזה התקשרות. את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה ("מעטפה מס' 2").

מובהר בזאת, על מנת לאפשר לחברה לבחון את עמידת המציגים בתנאי הסף, באופן אובייקטיבי, נדרשים המשתתפים להגיש את ההצעה המחיר (נספח א' להסכם המטרת המיווחד) בנפרד.

על המציגים לצלם מסמך זה ולהגישו במעטפה נפרדת כפי שהוגדר לעיל.

יודגש כי את טופס ההצעה המחיר נספח א' בחוברת המכרז יש להגיש עם יתר מסמכי המכרז בשווה חתום, ללא ציון סכום ההצעה הכספי, אשר כאמור תמולא במסמך המצוות בלבד ותוכנס ל"מעטפה מס' 2".

**6.10.2** המעטפה הסגורה (המכילה את שתי המعطפות 1+2), תוגש במסירה אישית, ותוכנס פיזית לתיבת המכרזים של החברה בנסיבות נציג החברה לא יותר מיום 31.1.24 בשעה 12:00 במשרדי החברה, ברוחב התע"ש 11 כפר סבא (בקומה 2).

**6.10.3** על המציע לקבל אישור בכתב על הפקדת החוצה בתיבת המכרזים.

**6.10.4** לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה בדו"ר ו/או שתישלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיilia ו/או שתישלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאינה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.

**6.11** על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

**6.12** כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים, יחתמו על ידי מושרי החותמה של המציע. דפים אשר לא צוין בהם בדף מסוים החותמה, יחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום המועד בדף, לרבות בחוזה ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בלבד חותמת ועל פי נהלי המציע. מקום בו נדרש אישור ע"ד ו/או רוח'ך ימולא וייחתם בידי ע"ד ו/או רוח'ך.

**6.13** יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדzon בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עסק מושרה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצראף אישור/הסביר מטעם הרשוויות המוסמכות לכך.

**6.14** מובהר בזאת כי לא תתאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה במשרדי החברה, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת החצעות לא תיבדק.

**6.15** הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, לפחות שלושה חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזו, להאריך את תוקפה ואת תוקף ערבות הגשה במכרז כמפורט בסעיף 4.3.2 לעיל. בקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות וערבות המכרז, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להאריך תוקף הצעתו וערבות המכרז שהופקדה על ידו כאמור, והחברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להאריך תוקף הצעתו וערבות המכרז, וזאת אף אם ההצעה אחרת, שתוקפה לא הוואר כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

## 7. סתיירות ו/או אי התאמות, הבהירות ושינויים

**7.1** ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכיו המכרז סתיירות או אי בהיריות יכול המציע לפנות, בכתב, עד ולא יותר מיום 23.1.24 בשעה 12:00 לשם פרוט הבהירות, הסתיירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

- .7.2. על המציע להודיע על כך בכתב לחברת באמצעות דוא"ל [tenders@palgey-sharon.co.il](mailto:tenders@palgey-sharon.co.il) שכתובתו.
- .7.3. על המציע לוודא קבלת פניו **טלפון : 074-7029763**, זו זאת עד ולא יותר **מتأרך 23.1.24 בשעה 12:00**.
- .7.4. כל תשובה תינתן בכתב למניעת ספקות לכל המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ואו שאלות. ואף תועלה לאתר החברה, לכתובת [תחת לשונית מכרזים.](http://www.palgey-sharon.co.il)
- .7.5. הערה : בכל פניה בכתב יש לציין את שם המכרז ומספרו ואת שם הפונה.
- .7.6. את הבקשות להבירה/שאלות/אי התאמות יש להגיש במבנה הבא בלבד :  
יש לציין את שם המכרז ומספרו ואת שם הפונה ולהציג את הבדיקה/שאלת/אי ההתאמה בטבלה כמפורט להלן.

מס"ד	עמוד	מסמך	סעיף ותת סעיף	הבהраה/שאלה/אי התאמאה	תשובה (ימולא ע"י החברה)

- .1.1. מובהר למען הסר ספק כי על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר האינטרנט של החברה באופן שוטף ביחס לפרטומי החבירה בקשר עם המכרז, זו זאת בכתובת [תחת לשונית מכרזים.](http://www.palgey-sharon.co.il)
- .1.2. שאלות שיוגשו באחור לא ייענו, אלא במקרים מיוחדים, עפ"י שיקול דעת החברה. החברה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות או על חלקן שאלות.
- .1.3. משתף שלא יפנה כאמור, יהיה מנوع מלטעון טענות בדבר אי סבירות ואו אי בהירות מסמכי המכרז, שגיאות, אי התאמות, טעויות וכיו"ב.
- .1.4. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות, להבירות ואו השגות, או לחלקו, וכן תהא רשאית למסור התיאchorותה לכל המציעים (ambilי לנוקב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התיאchorה החברה לפניה ואו להשגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיה פנית המציע.
- .1.5. כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשה על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיזומתה ואו כמענה לשאלות המציעים תפורסם באתר החברה ובאחריות כל מציע / משתף להתעדכן בנסיבות ואו הבהירם באתר האינטרנט של החברה בכתובת המצוינת לעיל. מסמכי החברה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממשמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשם חתוםים על ידו.
- .1.6. מובהר כי התיאchorותה של החברה לפניות המציעים לקבלת הבירות ואו

שינויים, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלתי נזקם בשם המציג אשר פנה אליה.

## 2. פרסומי הבהרות ושינויים

- 2.1. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחزوון להגשת הצעות למכרז, להכנס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו ו/או מעודיו, והחברה אף תהא רשאית לפרנסת הבהרות לגביו של המכרז ו/או לבטל את המכרז, וזאת ביוזמתה של החברה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז וויבאו בכתב לידיית כל המציגים, בפרסום באתר האינטרנט של החברה ו/או בדואר רשמי ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידיים וזאת לרבות ביטולו המכרז ככל ותחליטו עליו החברה. ומובהר כי לא תהיה למשתתף כל טענה ו/או דרישة ו/או תביעה בשל כך, ובאחריות כל משתתף להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של החברה בשינויים ו/או בעדכוניהם ו/או בהבהרות שייפורסמו מעת לעת ([www.palgey-sharon.co.il](http://www.palgey-sharon.co.il)).
- מודגש כי במקרה של סטייה, האמור במסמכי הבהרות שייפורסמו על ידי החברה, יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 2.2. כמו כן החברה רשאית לדוח את המועד האחزوון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "המועד האחزوון") על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל.
- 2.3. הודעה על דחיה ו/או עדכון מי מהמועמדים כאמור לעיל, תפורסם באתר האינטרנט של התאגיד כאמור לעיל, והתאגיד אף יהיה רשאי להביא בכתב לידיית כל משתתפי סיור הקבלנים את המידע, בפרסום באתר האינטרנט של התאגיד ו/או בדואר רשמי ו/או בהודעה בפקסימיליה ו/או באימייל, לפי הנתונים שנמסרו על-ידיים.
- 2.4. כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתיתנו בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסבירים בעל-פה شيئاינו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעה ו/או כל אדם אחר בקשר עם תנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבסס על מסמכים בכתב בלבד.
- 2.5. הבהרות ו/או שינויים שייפורסמו על ידי החברה, יועלו לאתר החברה תחת לשונית המכרז.
- 2.6. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי ההצעה תتبסס אך ורק על הכלול והכתוב במסמכי המכרז ועל המענה הכתוב לשאלות ההבהרה אותן תפרסם החברה, ותו לא.

## 3. פגישת הבהרות (חוות השתתפות)

- 3.1. ביום **17.1.24 בשעה 12.00**, תערך פגישת הבהרות עם המציגים.
- 3.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות בפגישה הבהרות **היינה חובה**.
- 3.3. מציע שלא ייטול חלק בפגישה הבהרות, הצעתו תיפסל ולא תובה לדיוון.
- 3.4. מובהר כי ניהול רישום של משתתפים, ועל המציג ו/או נציגו המוסמך לחתום על

טופס הנקודות בישיבת הבהירות.

- .3.5. המפגש יתקיים בחדר היישוב של החברה, ברחוב התע"ש 11 כפר סבא (קומה 2).
- .3.6. המציגים מתבקשים ומזומנים בזאת להעלות בפגישה כאמור את כל השאלות, הבהירות וההסברים הדורשים והנחוצים להם. אך מובהר כי המידע היחיד שייחייב ועליו יוכל המשמך להסתמך יהיה זה אשר יפורסם בכתב, באתר האינטרנט של התאגיד, כתובות: [www.palgey-sharon.co.il](http://www.palgey-sharon.co.il) תחת לשונית המכון הרלבנטית.
- .3.7. באחריותם כל מציע להתעדכן מעט לעת בשינויים ו/או בהבהירות ו/או בעדכונים שיפורסמו באתר החברה.
- .3.8. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישת מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו ו/או מחירוני דקל העתידיים ו/או תנאיו של המכרז, דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, ומהצעתו מותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישת ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

#### 4. בחינת ההצעה

- .4.1. על מנת לאפשר לחברת לבודק את תנאי הסף בתנאי אובייקטיבי בחינת ההצעה ובבחירה ההצעה הזוכה תבוצע על פי השלבים הבאים :
- .4.1.1. בשלב ראשון - תיבחן עמידתו של המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז. בשלב זה תפתח פтиיחה פומבית בנקודות המציגים שהגשו הצעה והמעוניינים להיות נוכחים, רק מעטפה מס' 1 אשר מכילה את כל מסמכי המכרז לרבות העARBות והמסמכים הנוספים המעידים את דבר עמידתו של המציע בתנאי הסף, לפחות כתוב ההצעה הכספי.
- רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.
- .4.1.2. בשלב השני - יבוצע תהליך בחינת ההצעה הכספי .
- (א) בשלב זה יקבע מועד לפתיחת פומבית של תיבת ההצעה, אליה יוזמנו רק מציעים אשר הצוותיהם עמדו בתנאי הסף ותפתחנה מעטפות הנושאות את הסימון מס' 2 של המציגים שעמדו בתנאי הסף .
- (ב) בשלב זה תשוקלנה הצעות המחיר של המציגים אשר עברו לשלב ב', כמפורט להלן .
- (1) התרומות בגין מרכיב המחיר הינה :

על גובה אחוז ההנחה הנוסף /למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל שיפוצים ואחזקה וזאת בנוסף לניכוי 10% ההנחה הקבועים כפי

שהוגדרו בסעיף ההגדרות.

ועל גובה אחוז ההנחה הנוסף למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל בנייה ותשתיות וזאת בנוסף לניכוי 10% ההנחה הקבועים כפי שהוגדרו בסעיף ההגדרות.

(2) לשם בחירת ההצעה הזוכים תנתקד החברה את אחוז ההנחה הנוסף למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל שיפוצים ואחזקה ואת אחוז ההנחה הנוסף למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל בנייה ותשתיות לפי המשקלים הבאים :

משקל אחוז ההנחה הנוסף למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל שיפוצים ואחזקה – **50%**

משקל אחוז ההנחה הנוסף למחירי העבודה/חומרים/ציוד המפורטים במחירו דקל בנייה ותשתיות – **50%**

ניקוד הצעת המחיר לכל אחד מהמחירונים תחושב ותונקד באופן ייחסי באופן הבא: (ההצעה תחושב במספר, ללא סימן האחוז %)

$$\frac{\text{ההצעה הנבחנת למחירו}}{\text{ההצעה בעלת אחוז הנבחנת למחירו}} = \frac{\text{ניקוד ההצעה}}{\text{ההצעה הגדולה ביותר ביחס}}$$

**הנחה הגבוהה ביותר למחירו**

לאחר חישוב הציון הכספי המשוקל לכל אחד מן המחרירונים על פי משקלו, יינתן לכל ההצעה ציון סופי משוקל לכל מציע :

$$\frac{\text{ニックド}}{\text{ニックド}} + \frac{\text{ニックド}}{\text{ニックド}} = \frac{\text{ニックド}}{\text{ニックド}} = \frac{\text{ニックド}}{\text{ニックド}}$$

**סכום משוקל שיפוצים ואחזקה ותשתיות**

ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הסופי המשוקל.

לדוגמה :

מציע ב'	מציע א'	
15%	10%	אחוז הנחה נוסף למחירו דקל שיפוצים ואחזקה
5%	12%	אחוז הנחה נוסף למחירו דקל בנייה ותשתיות

ניקוד בהתאם לנוסחה :

ציוו סופי משוקל	ניקוד בגין דקל בנייה ותשתיות	ניקוד בגין דקל שיפוצים ואחזקה	
-----------------	------------------------------	-------------------------------	--

מציע א'	33.33 נק'	50 נק'	83.33 נק'
מציע ב'	20.83 נק'	50 נק'	70.83 נק'

כלומר מציע א' הינו רשאי להיות מוכרז כזוכה.

- .4.2. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית שלא לקבל את הצעתו של מציע כלשהו זהה, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע ו/או הিירותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים וה גופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או הিירותה אותן. כן תהיה רשאית החברה שלא לקבל את הצעתו של מציע, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועית, כי גופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהმציע הן תאגיד, עם היחידים וה גופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- .4.3. בכפוף להוראות המכزو, ובהתאם כאמור לעיל, בכונת החברה לבחור, ככל הנ一时ן, עד 2 זוכים שונים, אשר ייכללו במ Lager קבלי המשגורה, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה וכלל שהדבר ייטיב עמה.
- .4.4. מובהר כי ככל שלא תוגנסה מספיק הצעות כשרות למכזו באופן בו החברה תסביר כי Lager קבלי המשגורה אינו מאפשר לה לעמוד בעומס העבודה הצפוי לה בפרויקט, החברה, באישור ועדת המכزوים, תהא רשאית לבטל את המכزو או לחלופין, לערך התאמות בתנאיו ו/או להגדיל את מס' קבלי המשגורה ו/או להשלים את המכزو ולפרנס מכוון משלימים בתנאים דומים, והכל לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי של ועדת המכزوים בעניין זה.
- .4.5. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאייה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכזו באופן שלדעת החברה מונע הרכבת ההצעה כבדעי, ובלבך שחברה קיימה שימוע עם המציע בטרם קבלת החלטה למכזו. המשמעות הינה, כי החברה אינה מותחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר.
- .4.6. במקרה של ניקוד זהה בין מציעים, תהא החברה במקרה שבו יתברר כי שני קבלי המשגורה הגיעו הצעות המחיר זהות, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול בהתאם למשתי הדרכים הבאות:

#### 4.6.1. עירication התמחירות נוספת

- (א) במסגרת התמחירות נוספת יורשו המציעים בעלי הניקוד הזהה הגבוה ביותר לשפר את ההצעה המחיר שהגיבו. המציע אשר יקבל את הניקוד הגבוה ביותר, יבחר לקבלן מסגרת. מציע אשר הורשה להגיש הצעת מחיר משופרת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספייה תהיה בהתאם להצעת המחיר אשר הגיש.
- (ב) אם גם לאחר הליך התמחירות נוספת כאמור, תיוותרנה ההצעות בעלות ניקוד שווה, אויב בסמכות ועדת המכזוים של החברה, במסגרת החלטה מנומתקת בכתב, לפעול בהתאם לפועל בהתאם להצעות הבאות:

(א) להחליט על עירication הליך התמחירות נוספת

(ב) עricaת הגרלה. מציע שיעלה בגורל בהגרלה, יבחר על ידי החברה לקבלן מסגרת.

#### 4.6.2. עricaת הגרלה התמחרות נוספת

### 5. הסתיגות

5.1. אין להכנס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכלל אופן אחר, במסמכי המכraz. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכraz, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגין המסמכים ובין במכtab לוואי או בכלל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה או הצעת המחיר לפי העניין - והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

5.2. בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המחיר למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות תנאי המכraz, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

### 6. הסכום מסגורת מיוחד

6.1. החברה תודיע לזכיה/לזכחים, במכtab, על הזכיה במסמכי, לאחר שועדת המסמכים תאשר את ההצעה כהצעה הזכיה. החברה רשאית תהא לשלו את הודעה הזכיה לכתבת האימיל של המחיר הזוכה.

6.2. מחיר אשר יוכרז כזוכה במסמכי יידרש לחותם על הסכם המסגורת המוצע כמפורט ב' במסמכי המכraz, לצורך הכלalto במאגר קבלני המסגורת.

6.3. על הזוכה/ים להפקיד בחברה ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, בסך 200,000₪ (במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים) ולפי הנוסח המוכרף במסמך ב' – הסכם המסגורת המוצע במסמכי והמסומן בנספח ב', אשר תהווה ערובה בטשית לשם הבחתת התחייבותו כמפורט בהסכם וזאת תוך שבעה (7) ימים מקבלת הודעה על זכיותו, מהחברה.

6.4. במידה ומהצעה הזוכה לא ימציא את הערכות בתוך פרק הזמן האמור לעיל, תבוטל זכיותו של הזוכה. החברה רשאית לחתט את הערכות הבנקאית שמסר ולהזכיר על מחיר אחר לקבלן מסגורת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה יהיה מנوع ומושתק מלהעלות נגד החברה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישת מכל סוג שהוא.

6.5. הערכות תעמוד בתוקפה למשך 15 חודשים החתימה והיא תוארך על פי הצורך ב- 15 חודשים נוספים במידה ותופעל האופציה להארכת תקופת ההתקשרות.

6.6. המחיר שיזכה מתחייב לחברת המציע לחברה תוך שבעה (7) ימים מקבלת הודעה על זכיותו מהחברה, אישור קיום ביטוחים, המוכרף במסמכי המכraz והמסומן בנספח ז' (1), חתום על ידי חברת הביטוח.

מובחר בזאת כי עricaת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לאישור קיום

הביטוחים, בין אם נעשו בגוף האישור ובין אם במכتب לוואי לא אישור החברה מראש ובכתב, תהוות הפרה מהותית ויסודית של הוראות ההסכם, והחברה על פי שיקול דעתה הבלדי, תהיה רשאית להעביר את ביצוע העבادات ע"פ מכרז זה לגורם אחר, והמציע שיזכה יהיה מנوع ומושתק מלהעלות נגד החברה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישת מכל סוג שהוא בעניין זה.

מציע אשר ימצא מסמך מהמסמכים הדורשים לאחר המועד הנוכחי מקבלת ההודעה על זכיותו מהחברה, והחברה הסכימו לקבלם באיחור בלי לבטל זכיותו במכרז - זכאיות החברה, לפי שיקול דעתה, לראות בהצעת המציע במכרז ומתן הודעה על זכיותו במכרז כהסכם מהיבר בין לבין המציע. **6.7**

mobachr בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, הממצאת המסמכים באיחור אינה מהוות ראייה להסכמה החברה לקבלם באיחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל החברה יהווה הסכמה כאמור.

לא עומד מציע זוכה בדרישות לפי סעיף זה, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלדי, לבטל את זכיותו או ליתן לו ארכה נוספת נספת למלא אחר התחייבותיו דרישות אלה. ביטלה החברה את זכיות המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו ו/או אי עמידה בדרישות אלה, תהא החברה רשאית לחתול כפיצוי מוסכם ומוועד מראש את העrobotות שהגיש המציע במסגרת מכרז זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סعد אחר העומד לרשותו. **6.8**

למציע שזכיותו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישת כלפי החברה בקשר עם ביטול זכיותו ו/או חילופ הערבות כאמור. **6.9**

מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה החברה את זכיות המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו, תהא רשאית החברה להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה בוטלה, בעל המציע הזוכה, הכל על פי שיקול דעתה הבלדי ומהחולט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכה בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה בעניין זה. **6.10**

בנוספ' כאמור לעיל, mobachr, כי בטרם תימסר מטלה למי מקבלני המספרת, תוצאה הזמןת עבודה אשר אשר תפרט אתلوحות הזמן, לרבות אלה המתיחסים לתקופת הבדיקה ו/או לערבותות מעבר לערבות הבסיסית ו/או לדרישות הביטוח וכיוצ"ב, ואת התנאים, הדרישות והנהיות הנוגעות למטלת הסpecificת המועברת לביצוע כאמור. למען הסר ספק mobachr, כי כל המסמכים המצורפים למכרז זה ייחשבו חלק בלתי נפרד מכל מהסכם המספרת המינוח שיחתמשם עם מי מקבלני המספרת. **6.11**

## 7. זכויות החברה

mbali לגרוע מכל הוראה מהוראות המכraz זה ובנוספ' להן, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדוחות כל הצעה שאינה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכיו המכraz, וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלדי של החברה. **7.1**

חברה שומרת על זכותה לבטל את המכraz, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר מועד הגשת הצעות. בכלל זה, החברה תהא רשאית לבטל המכraz **7.2**

בהתחשב במספר ההצעות אשר תוגשנה, ו/או הסכום הנקוב בהן, נימוקים אלו הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. למען הסר ספק מובהר כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם המחיר הנקוב בה אינו נמוך דיו, או שהוא בלתי סביר, ולמשתתפים לא תהינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.

.7.3. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדים שלישיים בדרישה להציג מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצתת כל מסמך, אישור, יותר או רישוי נדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, ובבדSCP כל מסמך, רישוי, אישור או יותר יהיו בעלי תוקף ותחולת למועד האחרון להגשת ההצעות.

.7.4. החברה שומרת לה את הזכות למוחל על קיומם דרישת או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרו השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.

.7.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי, והכל על פי שיקול דעתה.

.7.6. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנחל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).

## 8. עותק מושחר

.8.1. על המציע לציין בהצעתו, **בצורה מפורשת וברורה**, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה ומהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנ נתונים ו/או מסמכים כאמור נתנו לחברה.

.8.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוספת נספ של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהויה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועני שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית", ויזורף כמסמך רשות.

.8.3. החברה אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תבחר לגלוות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאינו ניתן לגלוותו, תודיע החברה למציע, לפני המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלוות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

.8.4. למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לגלוות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא הודעה מוקדמת. ולמען הסר ספק, יודגש, כי ביחס לחלוקת ההצעה אשר לטענתו הינים "סוד מסחרי" / "חלוקת חסויים", המציע יהיה מנуж מלעין באותו החלקים בהצעות האחרות שהוגשו ע"י המציעים הנוספים במכרז.

## 9. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

9.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובקבות הлик משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכיותו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרזו זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיעיתן צו מניעה להמשך ביצוע העבודות, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לחברה את כל המידע המ מצוי אצלו בצוירוף דו"ח עדכני באשר לפועלות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסה הזוכה האחר לעובדה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את כל הנקודות שיעיתנו לו בדבר מועד העברת האחריות על ביצוע העבודות.

9.2. בוטלה זכיותו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכיותו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידי בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

## 10. ניגוד עניינים

10.1. החברה מביאה בזאת לידע כל מציע את ההוראות הבאות:

10.2. ארגן בחברה (לרכות דירקטורי או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד אחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפון, זכויות כלשהן, ו/או אחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יכול לחת חלק במוכרזו זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

10.3. מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרזו זה ו/או חשש לניגוד עניינים בין חברי ו/או עיריות כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל – לא יכול לחת חלק במוכרזו, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 11. כשיר נוסף

11.1. מבלי לגרוע מזוכיותה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציעים שדורגו במדרג הצעות לאחר קבלני המסרת שהוכרזו כזוכים במכרז בהתאם לשיעורי הנחה שהוצעו על ידם (להלן: "השיר הנוסף"), על מנת שיעניקו את השירותים על פי הצעתם, וזאת במקרה שקבלני המסרת אשר הוכרזו כזוכים אינם עומדים בהתחייבותיהם על פי תנאי המכרז ו/או הסכם המסרת המינוחד.

11.2. במידה ותבחר החברה לפעול כאמור בסעיף 17.1 לעיל, תודיע החברה למציע על היותו כשיר נוסף, והשיר הנוסף יפעל בהתאם להוראות החלות על קבלני המסרת שהוכרזו כזוכים במכרז, כשהלעניין זה יראו במועד פנית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעה הזוכיה. למען הסר ספק, מובהר כי לעניין חלוקת המטלות לכשיר הנוסף תחולנה הוראות סעיף 2.2 לעיל.

11.3. לכשיר הנוסף למרחב תינתן שהות של 7 ימים ממועד פנית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשה כן השיר הנוסף או שהшиб בשלילה, תהא רשאית החברה לחזור ולהציג את הצעתה זו למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלآخر השיר הנוסף וכן הלאה.

למען הסר ספק, מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה לפנות לכשיר נוסך או למציע הבא שהצעתו דורגה במקום של אחר מכון, הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציעים אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה שעניניה הכרזות הצעות הזכה במכרז עקב ביטול זכייתו של מי מבין המציעים הזוכים ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עמם.

11.5 אין כאמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלתי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירה כשיר נוסף למרחב או בקריות הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעומדנה לחברה נגד הזוכה במקרה כאמור.

#### 12. תנאים כלליים

##### 12.1. דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעט לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, ומהציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

##### 12.2. תניות שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידונו אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז.

##### 12.3. הוצאות השתתפות בהליך

המציע ישא לבדוק בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהיה זכאי לכל שיפוט מהחברה בגין הוצאות אלה.

##### 12.4. זכות עיון בהצעה הזוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרិי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשЛОח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מרأس של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל tenders@palgey-sharon.co.il ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 נס לחברה, עברו כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

##### 12.5. הצעהבודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי שישולט בקבלנו, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כחזקה של מעלת 50%-50% מזכויות ההצעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדיםיקטורים.

לא יותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

#### 13. בעלויות על המכרז

13.1. מכרז זה הינו קניינה הרוחני של החברה, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעתו

בלבד. אין לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה.

- 13.2.** בכפוף להוראות כל דין, החברה מתחייבת לא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת ליוועצים המועסקים על ידה, אשר גם עלייהם תחול חובת הסודיות בכל הנוגע למקרה זה. היועצים המועסקים על ידי החברה לא יעשו כל שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי מקרה זה.
- 13.3.** כל האמור בלשון זכר במקרה זה, בלשון נקבה במשמעות ולהיפך.

בכבוד רב וברכה,

**אבי הוכמן, מנכ"ל**

**פלגי שרון בע"מ**

**תאגיד המים פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה  
הLocale כוכב יאיר צור יגאל בע"מ**

**מכרז מס' 01-2024 לachat מתקנות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,  
לachat מתקנות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**פרופיל המציע**

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' התאגיד: \_\_\_\_\_

שנת יסוד התאגיד: \_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר במציע: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

טל' סלולרי: \_\_\_\_\_

שמות בעלי המציע: 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(אם בעל התאגיד הנזק תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,  
לאחזקה מערכות ביוב בcpf סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

לכבוד  
תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא  
והמוסצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ  
מרחוב התע"ש 11  
**cpf סבא**

א.ג.ג.,

**הצעה**

1. אני/אנו החתום/ החתום מטה, מורשי החתימה מטעם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") חותמים על תצהיר זה בתמיכת ההצעה המציע למכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, ולאחזקת מערכות ביוב בcpf סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר \_עבור תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית cpf סבא והמוסצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "המכרז") לאחר שקראותינו ביעו, בוחנו והבנתנו הבנו את הוראות תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית cpf סבא והמוסצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") למתן הצעה למכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערכות ביוב בcpf סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר (להלן: "העבודה") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכزو על נספחים (להלן: "הפניה") אני/אנו מציע/מציעים בזה לחברת לביצוע את העבודה, הכל כמפורט במסמכי המכزو על כל נספחו.
2. אני/אנו מצהיר/מצהירים בזאת כי הבנתי/הבנו את כל האמור במסמכי המכزو והגשת/הגשנו את הצעתי/הצעתנו בהתאם. כי למדתי/למדנו ובדקתי/בדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכزو, ובדקתי/בדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים וה משפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי/הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכزو. כי אני/אנו מסכימים/מסכימים לכל האמור במסמכי המכزو ומאשר/מאשרים ומתחייב/מתחייבים כי לא אציג/נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה /או אי הבנה, ואני/אנו מוטתר/מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלתי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואני/אנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתי/הצעתנו גלים ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין, סוג, בדבר אי התאמה /או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכزو /או תנאי מתנהו, מותנאי כל דין.
3. הנני/הננו מודיע/מודיעים כי הצעתי/הצעתנו ערוכה על פי הפניה על כל נספחה, וכי קיבלתי/קיבלו ו/או הוועד לרשויות/רשויותן כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלת/קיבלו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות.
4. אני/אנו מצהיר/מצהירים בזאת כי ההצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תנאי עם מציעים אחרים, וכי לא גיליתי/גילינו את פרטי הצעתי/הצעתנו למשתפים אחרים במסמכי המכزو.
5. אני/אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכزو מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותי/רשויותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהינות ואני/אנו מתחייב/מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל

התחייבותית/התחייבותינו על פי חוזה זה בנסיבות ואמינות, תוך שמיירה קפדנית על הוראות כל דין. אני/אנו מצהירים/מצהירותים כי איןני/איןנו רשאים להעביר כל מידע שברשותי/ברשותנו כתוצאה מהשתפות/השתתפותנו במקרה זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מקרה זה.

6. אני/אנו מצהירים/מצהירותים כי הצעתי/הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכיות הקבועות במסמכי התאגיד שבו שמו מוגשת ההצעה וכי אני/אנו יכולים לחותם בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימת/חתימתנו על הצעה זו.

7. הני/הנו מצהירים/מצהירים ומתחייב/מתחיבים כי אם תתקבל הצעתי/הצעתנו, אבצע/נבצע את כל העבודות בהתאם לכל תנאי הפניה והנסיבות לה ולשביעות רצונכם המלאה וזאת בתוכנות המחירנים (לא כולל מע"מ) המפורטים להלן.

8. יהיה והצעתי/הצעתנו תתקבל הני/הנו מתחייב/מתחיבים לחותם, כאמור בנהלי המקרה ותנאיו, על ההסכם לביצוע העבודות המצוrf, ולא להעביר לגורם אחר זכות זכויות/זכויות על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו אלא באישור החברה מראש ובכתב.

9. להבטחת קיום ההצעה, הני/הנו מצרף/מצרפים בזה ערבות בקאית לפיה הנוסח בספק 4 לחוברת תנאי המקרה. כן רציב להצעתי/הצעתנו כל מסמכי המקרה לרבות שאלות הבהרה והמענה להן, כשם חתום על ידי/ידינו. ידוע לנו שאם מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עיריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפיטול הצעתי/הצעתנו.

10. הצעתי/הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואני ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למועד פקיעת הערבות הבנקאית (כולל הארכה). אני/אנו מסכימים/מסכימים כי תהיה זו און חייבים, לראות בהצעתי/הצעתנו זו ובקבלה על ידכם חוזה מחייב בין/ביןנו לבנייכם. ידוע לנו ואני/אנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנחל כל הлик שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המקרה.

11. יהיה והצעתי/הצעתנו תתקבל אני/אנו מתחייב/מתחיבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתיימת החוזה על ידכם, כאמור במסמכי המקרה, וכי תוך 7 ימים מיום הודיעתכם אחותם/נחתום על מסמכי החוזה ואפקיד/נפקיד בידיכם את הערכות הנדרשות בחוזה, את נספחי הביטוח בכפוף להוראות והדרישות המפורטוות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעוניים המזכה.

12. יהיה ומסיבה כלשהי לא לעמוד/געמוד בהתחייבותי/התחייבותינו על פי תנאי המקרה, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים לחתיימת החוזה על ידכם ו/או אי הפקדת הערבות הנדרשות בחוזה ו/או אי הפקדת מסמכי הביטוח בהתאם להוראות ולדרישות המפורטוות בחוזה ו/או אי הפקדת כל מסמך אחר הנדרש בחוזה, אני/אנו מסכימים/מסכימים כי הערכות הבנקאית תמומש על ידכם וסקום הערכות יכולו או מקצתו יהולט על ידכם כפיזויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לפגוע כל זכות העומדת לכם.

13. ידוע לנו שאין במתן ערבות כאמור לעיל או במימושה כדי לפגוע בזכויות החברה לתבוע את נזקיה המשיים אף אם הם יהיו גבוהים מסכום הערכות הנ"ל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברת.

14. יש לנו היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכספיים המקצועיים והטכנאים, כוח העבודה המiomן והצדוק הדרוש לביצוע העבודות נשוא המקרה, בהתאם להוראות המקרה

והסכם ההתקשרות.

15. הצעתי/הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, ומורשי החתימה החתום על מסמכי המכרז זכאים לחותם בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניעה, על פי כל דין או הסכם, לחותמתם על הצעה זו, ובחתיימת הסכם ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהיה משום פגעה בזכותים צדדים שלישיים כלשהם.
16. הני/הנו מנהל/מנהלים פנסבי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עיסוקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, ביכוותינו להמציא לחברה אישור בר توוך על כן, בהתאם לסעיף 2 לחוק הניל.
17. מצורפים בזאת אישורים ו/או מכתבי המלצה. החברה רשאית לפנות לנוטני האישורים ו/או הממליצים ולקבל מידע על עובודתי/עובדתנו ועל רמת עובודתי/עובדתנו והצלחותי/הצלחותינו בתחום נשוא המכרז.
18. אני/הנו מסכים/מסכימים שהחברה או מי שימונה על ידה קיבל אצל נוטני האישורים ו/או הממליצים מידע לבני/לבניינו ולגבינו יכולתנו בתחום נשוא המכרז, ואני/הנו מווטרים בזאת על תביעות לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי החברה כאמור.
19. הני/הנו מצהירים ומתחייבים כי הצעתי/הצעתנו זו הוכנה והוגשה על-ידי/ידינו לאחר שבדקתי/בדקנו היטב את הhip, המהות והנתנאים לביצוע העבודות וההתחייבויות האחרות שייהי עלי/עלינו לבצע אם אזכה/נזכה במכרז והחברה תתקשר עמי/עימנו בהסכם ההתקשרות וכי לא אהיה/נהיה זכאי/זכאים לכל תשלומים, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בעהסכם המסוגרת המיוודד לאחזקת מערכות מים וביווב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עברו תאגיד המים פלגי שرون, מיסודן של עיריית כפר סבא והמוועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ שייחתם עמי/עימנו בתנאים הכללים למכרז ומילוי אחר כל התחייבויות שיחולו עלי/עלינו על-פי הסכם ההתקשרות ונפשחו.
20. ידוע לנו כי אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז, עלול לגרום לאי-הבטחת הצעתי/הצעתנו לדין בועדת המכרזים.

21. **הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו ומהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם :**

---

---

---

---

---

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"ם \_\_\_\_\_, עורך דין, מרוחב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה במשרדי מר/גבי \_\_\_\_\_, המוסמך לחותם מטעם המציג, ושווה עצמו באמצעות תג. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתי/ה כי עלייה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים קבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נוכנות הצהरתו דלעיל וחותם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,  
לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**הצהרת המצע**

אנו הח"מ לאחר שקרהנו בעינו ובחנו בבדיקה זהירה את כל מסמכי המכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר, בין המצורפים לבין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים וה המשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכraz. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכraz ומארשים ומתהווים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעקבות הגשת ההצעה גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכraz ו/או תנאי מתנהו, מתנהי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכraz וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את התחביבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכraz.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכraz מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכraz ולמלא אחר כל התחביבויותינו על פי מכraz זה במילויו ובמיהנותו, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתפותנו במכraz זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת המכraz זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תנאי עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטיה הצעתנו למשתתפים אחרים במכraz.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבסמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחותם בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
6. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההתמורה אשר תגיע לנו ככל ונוכרזו כזוכים, בגין ביצוע בפועל של השירותים מושא המכraz זה, מבוססת על % ההנחה אותן נציג בהצעתנו למכraz וזאת נוסף ל% ההנחה קבועים המצויים במסמכי המכraz, אשר יוכלו כולם מחירוני דקל (SHIPOTIM ובנייה) והכל כפי המפורט במסמכי המכraz. ובנוסף אנו מצהירים כי ידוע לנו כי מחירוני דקל (SHIPOTIM ובנייה) אשר התמורה לה יהיה זכאים היא נגזרת מהם, יעודכו בתחילת כל חודש "ינואר" לפחות כל תקופת התקשרות, ואין ולא תהיה לילנו כל טענה ו/או דרישת ו/או בעיה בשל כך. כמו כן אנו מצהירים כי ידוע לנו ש % ההנחה קבועים ולא ישתנו לאורך כל תקופת ההתקשרות.

**נוסח טופס ערבותה הצעה למכרז ממושך בנקאי/חברת ביטוח מאושרת**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא  
והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ  
מרחוב התע"ש 11  
כפר סבא

**הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית נלוות להצעה למכרז**

1. על פי בקשה ת.ז. /ח.פ. (להלן: **המציע**) אנו ערבים בזה לפיקם לתשלום כל סכום עד לסק' של **50,000 ₪** (במילים:  **חמישים אלף ₪**), שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפותו במכרז מס' **01-2024** להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחדת לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחילוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכמ את סכום הערבות האמור לעיל, **מיד לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה** בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליהם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיינו חייבים לדרש את התשלומים תחילתה מאות המציע ומבלוי לטעון לפיקם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיבור כלשהו לפיקם.
3. אתם תהיו רשאים לדרש מעתנו את תשלוםם של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלوية ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד **יום 6.4.2024** ועד בכלל; כל דרישת שתגיע לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשות מטה עד **יום 6.4.2024** ועד בכלל; כל דרישת שתגיע במועד מאוחר יותר לא תהיה אותנו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

\_\_\_\_\_  
בק

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,  
לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

לכבוד

תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא  
והמועצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ  
מרחוב התע"ש 11  
כפר סבא

אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ ("המציע"), מאשר בזאת  
כדלקמן: :

1. ביצוע העבודות והתקשרות בחוזה לפי מכרז מס' **01-2024** להתקשרות בהסכם  
לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא,  
ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים  
פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ,  
הינם במסגרת סמכויות המציע.

2. מנהלי המציע הנם:

\_\_\_\_\_

3. שמות האנשים אשר חתמו מחייב את התאגיד הנם:

\_\_\_\_\_

4. אופן החתימה המחייב את המציע הנם:

\_\_\_\_\_

5. בעלי המציע הנם:

\_\_\_\_\_

6. חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ וכן \_\_\_\_\_, אשר חתמו בפניו על  
הצעה זו ועל החוזה המצורף לה, בצרוף חותמת התאגיד המציע, מחייבת את התאגיד  
המציע לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,  
לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

**לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן: מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכת המציע למכרז מס' **01-2024** לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "המכרז").
2. אני או "בעל זיקה" אליו כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2 ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדין) התשל"ו 1976 (להלן – החוק), לא הורשענו בפסק-דין בעירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.
3. אני או "בעל זיקה" אליו, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.
4. אני או "בעל זיקה" אליו כמשמעותו בסעיף 2ג בחוק (מחק/י הסעיפים המיותרים)
  - א. לא הורשענו בעירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
  - ב. הורשענו בעירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.
  - ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחונה.
5. זהשמי, זו חתימתו, ותוכן תצהירி דלעיל אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עורך דין, מרוחב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום הופיעה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המושמך לחתום מטעם המציע, וזו יהיה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עלייה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהरתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עוזיד

**מכרז מס' 2024-01 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל**  
**לאחזקת מערכות ביוב בכרם סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה**  
**וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכיähיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא עשה כן, מצהירה/ה בזאת בכתב כדלקמן:

7. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה מכרז מס' 2024-01 להתקשרות בהסים לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכרם סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "המכרז").

8. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

הנני מתחייב להעביר העתק מתחיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם תאגיד המים פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ.

**יש לסמן X במשבצת המתאימה:**

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

**במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן:**

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בוחנת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת החלטות בקשר לישומן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בוחנת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופועל לישומן של החלטות, במידה וניתנו לו.

10. זהשמי, זו חתימת, ותוכן תצהيري דלעיל אמת.

חתימת המצהירה/ה

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרוחב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, וושוויה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עלייה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתי דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור גאל**  
**לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה**  
**וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**הצהרת המציג על אי תשומות "דמי תיווך" ל"గורמים מתובים"**

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ורבות חוק העונשין, התשל"ז - 1977, המציג ומטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 1.1 לא להציג ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשဖיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמוסצת המקומית כוכב יאיר צור גאל בע"מ (להלן: "החברה") ו/או של נושא משרה בחברה ו/או עובד בחברה ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/זמןה הנובעים ממנו.
- 1.2 לא לשדר ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד בחברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/זמןה אחר הנובעים ממנו.
- 1.3 לא לשדר ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד בחברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצוותה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
- 1.4 לא פועל בוגוד כאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעודה חד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פועל בוגוד כאמור בסעיף 1 דלעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגבי קיימן חד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/זמןה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדי של המציג להביא תוכן סעיף זה לידיית עובדיו, קיבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או חוזה/זמןה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציג, המוסמכים לחייב בחתימתם:

---

המציע

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור גאל,  
לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**מצהיר לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסוף שבסעיפים 4.2.2 (א) ו- 4.2.2 (ב) לחוברת תנאי המכרז (ניסיון המציע)**

**בכל המציע נדרש להגיש פרויקטים נוספים לשם עמידה בתנאי ס"ג – יהא עליו לאלם נספח זה ולהגישו בנפרד מחוברת המכרז.**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן :

1. אני הוסמכת/יصدق על ידי \_\_\_\_\_ (להלן : "הმციუ") לחתום על תצהיר זה בתמיכת להצעת המציע למכרז מס' 01-2024 להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחד מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור גאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמוסצת המקומית כוכב יאיר צור גאל בע"מ (להלן : "המכרז").

2. לשם הוכחת המציע בתנאי הסוף המפורטים בסעיף 4.2.2 (א) ובסעיף 4.2.2 (ב) למסמך א' - לחוברת תנאי המכרז, הריני מצהיר כי המציע

ביצע בין השנים 2018- 2023 (כולל) עבור לפחות \_\_\_\_\_ [רצלת מהלכים] תאגידי מים וביוב, שהוקמו מכוח חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001, המספקים שירות לאוכלוסייה בהיקף של 100,000 נפש לפחות (לפי הנתונים באתר תושבים בישראל לפי ישובים וקבוצות גיל – מאגרי מדע GDU – ) עבודות פיתוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת מים הכלולים הנחת קווי מים בקטרים של \_\_\_\_\_ [רצלת מהלכים] ומעלה, מסווג [סאן] ו-[סאן] גאטקיים :

PE ─ PEX ─ פלדה,

באורך מצטבר של לפחות \_\_\_\_\_ [רצלת מהלכים] ק"מ, בשטח אורבני, כולל השבה לקדומות.

-1-

ביצע בין השנים 2018- 2023 (כולל) עבור לפחות \_\_\_\_\_ [רצלת מהלכים] תאגידי מים וביוב, שהוקמו מכוח חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001, המספקים שירות לאוכלוסייה בהיקף של 100,000 נפש לפחות (לפי הנתונים באתר תושבים בישראל לפי ישובים וקבוצות גיל – מאגרי מדע GDU – ) עבודות פיתוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת ביוב הכלולים הנחת קווי ביוב בקטרים של \_\_\_\_\_ [רצלת מהלכים] ומעלה, מסווג [סאן] ו-[סאן] גאטקיים :

PE ─ PVC ─ פלדה,

באורך מctrבר של לפחות \_\_\_\_\_ [רכלת גהספין] ק"מ, בשטח אורבני, כולל השבה לקדמות.

3. להלן נתונים לגבי הפרויקטים שבוצעו ע"י המציג, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסוף בפסקה 4.2.2 (א) למסמך א – חוברת תנאי המכרז :

<p>1. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>	<p>2. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>
<p>3. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>	<p>4. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>

4. להלן נתונים לגבי הפרויקטים שבוצעו ע"י המציג, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסוף בפסקה 4.2.2 (ב) למסמך א – חוברת תנאי המכרז :

<p>1. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>	<p>2. שם התאגיד : _____ מועד תחילת עבודה : _____ מועד סיום עבודות : _____ סוג הצנרת שהונחה קוטר הצנרת אורך צנרת שםו המלא של המפקח/מנהל מטעם תאגיד : _____ כטובות הגוף התאגיד : _____ טל' הגוף המפקח/מנהל מטעם התאגיד : _____</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

תאגיד :		תאגיד :	
כתובת הגוף התאגיד :		כתובת הגוף התאגיד :	
טל' הגוף המפקח/מנהל :		טל' הגוף המפקח/מנהל :	
מטיעם התאגיד :		מטיעם התאגיד :	
שם התאגיד :	.4	שם התאגיד :	.3.
מועד התחלה עבודה :		מועד התחלה עבודה :	
מועד סיום עבודות :		מועד סיום עבודות :	
סוג הצנרת שהונחה		סוג הצנרת שהונחה	
קוטר הצנרת		קוטר הצנרת	
אורך צנרת		אורך צנרת	
שםו המלא של המפקח/מנהל מטיעם :		שםו המלא של המפקח/מנהל מטיעם :	
תאגיד :		תאגיד :	
כתובת הגוף התאגיד :		כתובת הגוף התאגיד :	
טל' הגוף המפקח/מנהל :		טל' הגוף המפקח/מנהל :	
מטיעם התאגיד :		מטיעם התאגיד :	

5. פרטיים נוספים שלדעת המציג יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

---



---



---

#### חתימת המצהיר/ה

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאישר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטיעם המציג, ושיזהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתייה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהरתו דלעיל וחותם עליה בפני.

חתימה וחותמת ע"י

**נספח 8.1****נוסח אישור - לשימוש המציג**

לכבוד

פָּגַי שְׂרוֹן מִיסְדּוֹן שֶׁל עִירִיתִ כְּפַר סְבָא וְהַמּוֹעֵצָה הַמִּקְומִית כּוֹכֵב יָאִיר צָור יָגָאל  
בְּאַמְצָעוֹת הַמְצִיעַ

**הנדון : אישור בדבר ביצוע עבודות על ידי המציג**

שם המזמין : \_\_\_\_\_

שם המנהל מטעם המזמין : \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר (חוובה) : \_\_\_\_\_

תאריך : \_\_\_\_\_

הנו מאשרים בזו כי המציג/ה \_\_\_\_\_ ביצעה כמפורט להלן :

סוג העבודה: פיקוח ו/או שיקום ו/או שדרוג רשת מים ו/או ביוב	סוג הצנרת שהונחה: PEX, PE פלדה, PVC,	קוטר הצנרת שהונחה	אורך הצנרת שהונחה	מועד התחלת (צ'ו התחלת עבודה)	מועד סיום ביצוע (מסירתה סופית)	היקף בספי (לפי ח-ן סופי מאושר)

א. הננו מאשרים בזו כי למשaic/ה הניל יש / אין (מחק את המיותר) תביעות ( מכל מין וסוג שהוא) תלויות ועומדות לפניו.

ב. העורות נוספות :

---



---



---

**פרטי החותם (שם מלא + תפקיד) :**

חותימה + חותמת :

למען הסר ספק , טופס אישור זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד ולגבי לכל אחד מה גופים עליהם הצהיר המשaic בנספח 8.

## נספח 9

תאריך :

לכבוד

[שם המציג]

א.ג.ג.,

### הנדון : דוח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור

לביקשתכם, וכראוי החשבון המבקרים של חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת

מכtabנו זה על ידי החברה לפליי שרון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז מס' 01-2024 להתקשרות בהסכם לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית וספקה וחילוקת מים בזמן חירום ושעת משבר עבור תאגיד המים פליי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "המכרז"), ולצריכים אלה בלבד ובהתאם לדוחות הכספיים המבקרים של החברה לימים 31 בדצמבר \_\_\_\_\_, ולשנה שהסתימה באותו תאריכים ושהות דעתנו הבלתי

מסויימת<sup>1</sup> עליהם ניתנה ביום \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, בהתאם

**[נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת].**

הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, ממוצע הכנסות החברה לשנים \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,

הינו בסך \_\_\_\_\_ ש לא כולל מע"מ.

הריני לאשר כי נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לא כלללה 'הurat USE' או 'ازהרת USE' בדוח הכספי הרבוני הסkor ו/או השנתי המבוקר העדכני ביותר של החברה.

בכבוד רב,

רואי  
חשבון

<sup>1</sup> ישנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהኖסה האחד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.

**נספח 10**

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות  
ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_  
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך להחות על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו ואני נשא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.

2. בכונתי לשימוש, במסגרת הצעה זו בכספי המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטיו יצירת קשר עמו) :

פרטיו יצירת קשר

תחום העבודה בו ניתנת  
קבלנות המשנה

שם התאגיד

3. המחירים ו/או הנקודות ו/או % ההנחה המוצעים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מחיר אחר או עם מחיר פוטנציאלי אחר (למעט קבלי המשנה אשר צוינו בסעיף 2 לעיל).

4. המחירים ו/או הנקודות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו לפני כל אדם או תאגיד אשר מחיר הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאלי להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלי המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

5. לא הייתה מעורב בניסיון להניא מתחילה אחר מהגייש הצעות במכרז זה.

6. לא הייתה מעורב בניסיון לגרום למתחילה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעה זו.

7. לא הייתה מעורב בניסיון לגרום למתחילה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

8. ההצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחילה או מתחילה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**יש לסמן ✓ במקומות המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, أنا פרט :

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמיש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	שם המצהיר	חותמת התאגיד	חתימת המצהיר
-------	-----------	-----------	--------------	--------------

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשרת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני משרדיהם אשר ברוחם בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמה/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עלייה/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתום/ה בפני עורך הדין דלעיל.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישויו עורך דין

תאריך

## נספח 11

### **מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

תאריך : \_\_\_\_\_

לכבוד תאגיד המים פליי שדרון, מיסודן של עיריית כפר סבא  
והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ  
מרחוב התע"ש 11  
כפר סבא

א.ג. נ.,

#### הندון : תצהיר בדבר מצב המציג

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן :

1. אני הוסמכתי אכן על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' **01-2024** להתקשרות בהסכם לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר תאגיד המים פליי שדרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

2. הנני מאשר בזאת כדלקמן :

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוי נכסים, פשיטת רגל או פירוק;

2.2 המציע אינו עומד בפניו חקלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסיו המציע עיקולים בשיעור הגובה מההון העצמי שלו.

2.4 בדוח הכספי הרבוני או השנתי הסקור העדכני ביותר של המציע לא כללה 'הערת עסק חי' או 'ازהרת עסק חי'.

3. זהשמי, זו חתימתני, ותוון תצהيري דלעיל אמת.

#### חתימת המצהיר/ה

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרוחב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושייהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עלייה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נוכנות הצהרתיו דלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 12

**מכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערבות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערבות  
ביוב בכפר סבא, לביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**תצהיר בדבר קיומן של עבודות בעניין שמירת זכויות עובדים**

1. אני הח'ם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתמו על-ידי מושר חתימה במציע)

לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
אעשה כן, מצהיר/ה בזו כדלקמן :

1. הני נתן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשרות עם האגיד  
המים פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ  
על פי מכרז מס' 01-2024 להתקשרות בהסכם לאחזקה מערבות מים וביוב בכוכב יאיר וצור  
יגאל, לאחזקה מערבות ביוב בכפר סבא, לביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן  
חרום ומשבר (להלן: "המציע").

2. אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכויים  
ותשלומים כדין עבור עובדיינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין,  
לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציג  
כמעסיק.

חתימה

אני \_\_\_\_\_ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר  
נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לחתום התצהיר בשם המציג  
ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן  
אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה לפני.

חתימה

## נספח 13

### תצהיר על העדר קרובה לעובד החברה ו/או עובד עירייה או חבר נבחר ציבורי

#### **מכרז מס' 01-2024 לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ועת שטת מדבר**

- הנני מצהיר בזאת כי החברה/העירייה הביאה לידיعي את הוראות הסעיפים הבאים:
- א. סעיף 122(א) לפקודת הערים (נוסח חדש) הקובלן כدلקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על שורה אחזois בהונם או ברוחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיהצד לחזקת או עסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרובי" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או – אחות".
  - ב. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשות המקומית הקובלן: "חבר המועצה לא יהיהצד לחזקת או עסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו. (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרובי" בסעיף 11(ב) ו- 5(1)(ב))
  - ג. סעיף 174(א) לפקודת הערים (נוסח חדש) הקובלן כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חזזה שנעשה עם העירייה ובשם עבודה המבוצעת למעןה".
2. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
- ד. בין חברי מועצת כפר סבא או מועצת כוכב יאיר צור יגאל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
  - ה. בתאגיד שבשליטתו ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מלאה המוגדרים במונח "קרובי" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחזois בהון או ברוחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכון בו כמנהל או עובד אחראי.
  - ו. אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בחברה.
  - ז. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסורת הצהרה לא נכונה.
  - ח. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122(א) (3) לפקודת הערים, לפיו מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122(א) (הNIL) ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרטתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינואמת.

**ולראיה באתי על החתום:**

שם המציג: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימות המציג: \_\_\_\_\_

הסכם מסגרת מיוחד

שנערך ונחתם בכפר סבא ביום

לחודש

בשנת

בין: תאגיד המים והביזבז פלגי שرون מיסודן של עיריית כפר סבא ומועצת המקומית כוכב  
יאיר- צור יגאל בע"מ

מרח' התע"ש 22 כפר סבא

(להלן: "החברה / התאגיד")

מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב' \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן"/"קבלון המסגרת")

מצד שני

הויאל וההתאגיד מעוניין ביצוען של עבודות לאחזקת מערכות מים וביזבז בכוכב יאיר וצורך  
יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים  
בזמן חירום ושתת משבר עבר התאגיד.

והויאל וההתאגיד פרסם את מכרז מס' 01-2024 לachat מים וbijob בכוכב  
יאיר וצורך יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושתת משבר (להלן: "המכרז") על מנת להרכיב מאגר קבלני  
מסגרת, אשר עימם נערך הסכם זה, ומהם יוכל התאגיד לבצע, בהתאם ובכפוף  
להוראות הסכם זה, את קבלון המסגרת שייבצעו עבורו מטלת ביצוע, כפי שתיהה מעות  
לעת, וכפי שיורה התאגיד על פי הסכם זה;

והויאל וההתאגיד קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז ;

והויאל ובחתימתו על הסכם זה עם הקבלן, נכלל הקבלן במאגר קבלני המסגרת ומקבל על  
████████ לבצע את מטלות הביצוע, לביצוע עבודות אחזקה בחלק המסומן באות █████  
בתאריך המצורף כנספח טז' להסכם זה ומהויה חלק בלתי נפרד הימנו ו/או לביצוע  
 עבודות חדשות/יוזמות בהתאם להסכם זה, בהתאם לנוהלי התאגיד וכפי שיורה  
התאגיד מעט לעת ;

והויאל והקבלן הינו קבלן רשום בעל הסיווג הדרוש לשם ביצוע העבודות בקטgorיה אליה הוא  
משתייך, כאמור בחוק רישום קבלנים לעבודות בנייה הנדרשות התשכ"ט-1969 ;

**והואיל** והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את יחסיהם בקשר עם הכללותו של הקובלן במאגר קבלי המשגרת, הכל כמפורט בהסכם זה.

**לפייך הוצהר הוותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**פרק א' – המוגרת**

**1. המבוא, הנסיבות והנסיבות.**

- 1.1. המבוा להסכם זה מהויה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כוורות הסעיפים בהסכם זה מוגאות לנוחות הקורא בלבד, והן לא תשמשה לפרשנות תוכנים של הסעיפים בשום צורה ואופן.
- 1.3. בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמעותו, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.

**2. נספחים להסכם.**

**2.1. מסמכי ההסכם**

להלן רשימת הנספחים הכלולים בהסכם ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו

- נספח א' - כתוב ההצעה / טופס הצעת הקובלן .2.1.1
  - נספח ב' - נוסח ערבות בנקאית ביצוע בסיסית ; .2.1.2
  - נספח ב'1 - נוסח ערבות בנקאית ביצוע ; .2.1.3
  - נספח ב'2 - נוסח ערבות בנקאית לבדוק ; .2.1.4
  - נספח ג' - מפרט טכני מיוחד .2.1.5
  - נספח ד' - כתוב כינויו – יוצרף במסגרת הזמנות עבודה .2.1.6
  - נספח ה' – טבלת תוכניות – יוצרף במסגרת פנימית פרטנית להזמנת עבודה ; .2.1.7
  - נספח ו' – נספח בטיחות .2.1.8
- 2.1.9. נספח ז' – נספחי הביטוח**
- נספח ז' (1) - אישור ביטוחי הקובלן .2.1.9.1
  - נספח ז' (2) - הצהרת פטור מאחריות לנזקים .2.1.9.2
  - נספח ז' (3) - תנאים לעבודות בחום .2.1.9.3
- נספח ח' – נספח עבודות בחרום .2.1.10
  - נספח ט' – נספח קנסות .2.1.11

- .2.1.12 נספח יי' – נספח בקרה אינטלקטואלית
- .2.1.13 נספח יא' – נוסח תעודה השלמה
- .2.1.14 נספח יב' – נוסח תעודה השלמה מותנית
- .2.1.15 נספח יג' – נוסח כתוב סילוק והיעדר תביעות
- .2.1.16 נספח יד' 1 - הסכמה לקיצור תקופת התוישנות
- .2.1.17 נספח יד' 2 - כתוב התחייבות בין הקובלן לקבלן המשנה
- .2.1.18 נספח טו' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
- .2.1.19 נספח טז' – תשריט לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה
- .2.1.20 נספח זי' –لوح זמנים / נספח אבני דרך לביצוע ולוח תשלוםים (יצורף  
במסגרת הזמנות העבודה )

## **2.2. פרשנות ועדיפות בין מסמכים**

- .1.1.1 לכל המונחים בהסכם זה ובנספחוו תהא המשמעות הננתונה להם בסעיף 3 להלן.
- .2.2.1 בכל מקום בהסכם ו/או באיזה מהמסמכים המצורפים אליו שקיים התייחסות לתקן (מקומי או זר), הספר הכחול, הנחיות ונוהלי התאגיד ורשות המים או מנהל הביבוב או גופים זרים, הכוונה לנוסחו העדכני והתקף של המסמך במועד הרלוונטי.
- .2.2.2 ההסכם ממצה את המוסכם בין הצדדים ולא תהיה נפקות לכל משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או מצג, בין בכתב בין בעל פה, בין במפורש בין במרומו - בין הצדדים ביחס להתקשרות נשוא ההסכם, עובר לכירינתו.
- .2.2.3 הוראה שנთן התאגיד בכתב במסגרת המכרז, או לאחר פרסוםו ולפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בדרך של תיקון המכרז ושינויו ו/או מתן הבהרה למוציאים במכרז, תיחסב כחלק בלתי נפרד ממשמעי ההסכם ותגבר על כל הוראה הסותרת אותה במסמכים קודמים, זולת אם נקבע במכרז, בתיקו ו/או בהבהרה כאמור, אחרת לעניין זה.
- .2.2.4 ככל ש渴בלו לא פנה לתאגיד במסגרת המכרז על דבר קיומה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או חוסר בהירות הקיימת לדעתו בין הוראה אחת מהוראות ההסכם לבין הוראה אחרת או שהה הקובלן מסופק בפירושם הנוכחי של הוראה, מסמן או כל חלק מהם - יפנה הקובלן לתאגיד בהזדמנות הראשונה, והתאגיד יתן הבהירות ו/או הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש להנוג לפיו. הכרעת התאגיד באשר לסתירה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהירות כאמור לעיל, נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד ומחייבת את הקובלן לכל דבר

ועניין. עוד מובהר, כי לתאגיד שיקול דעת בלבד להורות לקבלן לעצור את ביצוע אותה העבודה עד להכרעתו בדבר הפירוש שיש לנוהג על פיו, ובעבור תקופת עצירת העבודה זו לא תשלום כל תמורה נוספת לקבלן.

ככל שיש להכרעת התאגיד השלכה על עבודות שבוצעות בפועל על ידי הקבלן יבקש הקבלן הנחיה של התאגיד מראש קודם לביצוע. הבהירות התאגיד והוראותיו תהוונה חלק מהוראות ההסכם ותחייבנה את הקבלן.

במקום שבו לא הביא הקבלן לידיות התאגיד חוסר בהירות ו/או פגס ו/או סטייה כאמור, ההוראה הקובעת סטנדרטים מחמירים יותר ביחס לักษן ולביצוע העבודה היא זו שתחול על הקבלן. לא הייתה הוראה כאמור, יחול סדר העדיפות כמפורט להלן (כל הוראה במסמך קודם ברישמה תהא עדיפה על פני הוראה הכלולה במסמך הבא אחריו):

**סדר עדיפות לעניין הביצוע:** 2.2.6.1

- א. תוכניות הביצוע;
- ב. המפרט הטכני;
- ג. כתוב הכמות;
- ד. נספח לוחות הזמנים;
- ה. מסמך המוקדמות;
- ו. המפרט הכללי (ואופני מדידה);
- ז. תנאי ההסכם;
- ח. ניהול התאגיד.

**עדיפות לעניין התשלום:** 2.2.6.2

- א. כתוב הכמות;
- ג. המפרט הטכני;
- ד. תוכניות הביצוע;
- ה. נספח לוחות הזמנים;
- ו. מסמך המוקדמות;
- ז. המפרט הכללי (ואופני מדידה);
- ח. תנאי ההסכם;
- ט. ניהול התאגיד.

**3. הגדרות**

3. בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדדים:

**מכרז מס' 01-2024** לאחזקת מערכות מים וביוב בכוכב יאיר  
נדריגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות  
תשתיות וספקה וחילוקת מים בזמן חירום ושעת משבר  
אשר פורסם על ידי פלגי שرون, על כל נספחו, מסמכיו  
והעדכוניות וההבהרות שצורפו אליו;

**"הסכם מסגרת מיוחד"**  
ההסכם זה שכותרו "הסכם מסגרת מיוחד" אשר נחתם בין  
פלגי שرون והקבלן לשם הכלתו במאגר קבלני המסגרת,  
המשמש לשם ביצוע העבודות נשוא ההסכם זה.

**"העבודות"**  
העבודות נשוא המכרז, אשר תבוצענה במסגרת מטלות  
הbijouterie על ידי קבלני המסגרת;

**"מאגר קבלני המסגרת"**  
מאגר קבלני המסגרת בו ייכללו כל הזוכים במכרז זה;

**"קבלן מבצע"**  
קבלן מסגרת שיבחר על ידי החברה לביצוע מטלה  
מסויימת, בהתאם למפורט בסעיף 2.2 להלן.

**"אנשי המפתח"**  
בעלי התפקידים מטעם הקבלן, אשר הוגדרו על ידי התאגיד  
כ"אנשי מפתח" במסגרת סעיף 15 להסכם ובמסמך המכרז,  
asher הוצגו על ידי הקבלן ואושרו על ידי התאגיד מראש  
ובכתב;

**"אתרי"**  
הכבישים ו/או המדרכוות ו/או המבנים ו/או מתקני הדרך  
אשר בהם, דרכם, מתחתרם או מעלהם עוברים קווי מים  
וביווב בהם יבוצעו העבודות לרבות מקרעין נוספים  
שישמשו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות, לרבות מקרעין  
המצויים בסמוך למקום ביצוע העבודות אשר משמשים  
כשתי התחארגנות, שטחי אחסנה ו/או דרכי גישה;

**"בעלי תשתיות"**  
כל צד ג' אשר רשאי על פי כל דין או ההסכם להניח תשתיות  
או לטפל בהן, ובכל זה תשתיות חשמל, תקשורת, גז, דלק  
וכיו"ב;

**"דין"**  
כל החוקים, התקנות, הצעדים, הכללים, הפקודות, תקנים  
מחייבים, חוקי עזר, צוים מנהליים, תכניות והיתרים  
כהגדתם בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (לרובות  
התכניות הסטאטוטוריות) והכל בין אם נזכרים במפורש  
בהסכם ובין אם לאו, וכן תקינה זרה ותקינה מקומית לה  
מחויב הקבלן לפי ההסכם, והכל כפי שיתוקנו או ישונו מעת  
לעת ויהיו בתוקף במועד ביצוע העבודות הרלוונטיות;

**"הוראת  
שינויים"**  
כהגדורתה בסעיף 34.1 36.1 להלן;

המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאה הוועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף הבינוי, משרד הבינוי והשיכון/מיןאל התכנון וההנדסה ונת"י במחודרתו העדכנית ביוטר במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ("**המפרט הוועדה**").;

משמעות המשמש את פליי שרון בהתקשורתה עם הקבלנים לצורך ביצוע עבודות נשוא הסכם זה, המצויר כנספח ג' להסכם המוגרת הייחודי.

המפרט הייחודי ו/או המפרט הכלליים;

כלל העבודות הנוגעות להוכנות והסדרת תנועת רכבים באתר ובדרבי הגישה אליו, כמווגדר במפרט הייחודי ובתכניות הביצוע וכן על פי התכנית הראשונית מהווה חלופה מוצעת (ובלתוי מחייבות) בחלופת תכנון הסדרי התנועה הזמנית (ככל שהוכנה צו);

הזמןה אשר תועבר לקבלן מבצע, בגין מטלה מסוימת, ובה יפורטו התנאים, הדרישות וההנחיות הנוגעות למטלה הספריפית.

הוראה שתינתן על ידי התאגיד בכתב לקבלן, לאחר שההתאגיד החליט למסור לקבלן מטלה ביצוע כאמור בסעיף 5.3.1 להלן או במסגרת פניה פרטנית כאמור בסעיף 5.3.2 המורה לקבלן להתחיל בביצוע עבודות אחזקה ו/או עבודות חדשות/יזמות ו/או עבודות חרום.

מטלה ספריפית לביצוע עבודות אחזקה ותיקונים שוטפים ו/או עבודות יזמות אשר תועבר במסגרת מסירת מטלה כאמור בסעיף 5.3.1 להלן או במסגרת פניה פרטנית כאמור בסעיף 5.3.2 להלן;

כל עבודה ו/או פעולה הטעונה ביצוע על ידי הקבלן, לשם ביצוע עבודות אחזקה ותיקונים שוטפים ו/או עבודות יזמות חדשות הקשורות ל��וי מים ו/או ביוב הכלולות: ביצוע אחזקת שבר, שופפת ומונעת וכן עבודות דוחפות בראשות המים והbijוב של המועצה המקומית כוכב יאיר, צור יגאל וברשותותbijוב של העיר כפר סבא; ביצוע עבודות חדשות/יזמות בתחום המים ו/או bijob במועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל וביצוע עבודות בתחום bijob בתחומי העיר כפר סבא לרבות הנחת קווים חדשים, חידוש ושיקום קווים קיימים ועבודות הכנות חיבורו בתים ומגרשים ו/או עבודות שירות שונות, לרבות הפעלת ציוד מיוחד על פי המפרט הייחודי המסומן כנספח ג', מסמכי ההסכם והוראות התאגיד ו/או שימוש טבעה נדרשת לשם ביצוע עבודות חדשות / יזמות של��וי מים ו/או ביוב; עבודות הקשורות לחלוקת מים בחירות ובמשבר; ועבודות למתן שירותים עבור התאגיד גם אם לא צוינה במפורש

"**המפורט**  
**הכלליים**"

"**המפורט**  
**המייחד/ המפרט**  
**הטכני"**

"**המפורטים**"

"**הסדרי**  
**התנועה"**

"**הזמןת עבודה**"

"**צו** **התחלת**  
**עבודה**"

"**מטלה"/**  
**מטלה ביצוע**"

"**העבודות**"

<p>ההסכם ;</p> <p>הקבילן, לרבות נציגיו של הקובלן, שלוחיו ומורשו, ביצוע הפרויקט או חלק ממנו. מקום בו הקובלן הנקוב בគורתת ההסכם מרכיב מיותר מישות משלטת אחת, יראו את הכלולים בהגדרת הקובלן כחייבים לפי ההסכם ביחד ;</p> <p>התמורה לה יהיה זכאי הקובלן בגין ביצוע העבודות, בכספי העמידה בהתחייבותו בהereum כאמור בסעיף <b>שגיאה ! מ קוrh הפניה לא נמצא.</b> 37 להסכם .</p> <p>חומרים שייסופקו על ידי הקובלן לצורך ביצוע העבודות והשלמת ביצוען, לרבות אביזרים, מוצריים - בין מוגמורים לבין בלתי מוגמורים - וכן ציוד, מכשור וכל חומר אחר הדרוש לביצוע העבודות ;</p> <p>כל יום, לפחותימי שבתון רשיימים כהגדרתם להלן ; בכל מקום בו צוין יום או ימים מבלי לציין במפורש כי הכוונה היא לימי עסקים, המשמעות היא כי מנין הזמן יהיה לפי ימים קלנדיים ;</p> <p>יום שבת, ימי שבתון, שני ימי ראש השנה, ערבי יום כיפור ויום כיפור, ימי חג ראשון ושביעי של סוכות ושמיני עצרת, פורים, ימי חג ראשון ושביעי של פסח, יום העצמאות וחג השבעות ;</p> <p>כהגדרכו בסעיף 41 להלן ;</p> <p>לוח הזמנים בין שהינו מוגדר בהereum זה לביצוע עבודות או הגעה לאתר לביצוע עבודה המגידר ואו תכיפות הביצוע של העבודות או לוח זמנים אשר נערך על ידי התאגיד ונכלל במסגרת הזמנת העבודה, המגידירה את הזמנים לביצוע העבודות ;</p> <p>לוח הזמנים הבסיסי המפורט – אשר יערך על ידי הקובלן בהתאם על לוח הזמנים שהוגדר על ידי התאגיד בニアור מהדרתו המעדכנת נכון לינואר 2024. מובהר כי ככל מקום בהereum בו ישנה הפניה למחריון דקל שיפוצים, מחירי מחירון דקל שיפוצים יהיה בニアומי הנחה קבועה בשיעור של 10%, ולמחיררים המפורטים במחירון דקל שיפוצים לא יתווסף מקדים או תוספות מובנות גם אם אלה כוללים במחירון זה ;</p> <p>מ Lager מחירי בניה ותשתיות המתפרקם על ידי "דקל שרוטי</p>	<p><b>"הקבילן"</b></p> <p><b>"התמורה"</b></p> <p><b>"חומרים"</b></p> <p><b>"ימי עסקים"</b></p> <p><b>"ימי שבתון רשיימים"</b></p> <p><b>"כח עליון"</b></p> <p><b>"לוח זמנים –"</b></p> <p><b>"לוח זמנים בסיסי מפורט"</b></p> <p><b>"מחironon DKL שיפוצים"</b></p> <p><b>"מחironon DKL"</b></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

מחשב להנדסה בע"מ", במהדורתו המעודכנת נכון לינואר 2024. מובהר כי בכל מקום בהסכם בו ישנה הפניה למחירון דקל בניה, מחירון דקל בניה יהיה ייחו בניכוי הנחה קבועה בשיעור של 10%, ולמחיררים המפורטים במחירון דקל לא יתווסף מקדים או תוספות מוגנות גם אם אלה כוללים במחירון זה;

**בנייה "**

מחירון דקל שיפוצים ו/או מחירון דקל בניה.

מי שנתמנה על ידי התאגיד לנהל את ביצוע העבודות ו/או לפיקח על ביצוען או חלק מהן. התאגיד יהיה רשאי לשנות את זהותו מעט וכפי שיראה לנכון; מובהר, כי במסמכי ההסכם נעשה שימוש הן במונח 'מנהל פרויקט' והן במונח 'מפקח', כשהכוונה היא לאוטו הגורם שנתמנה על ידי התאגיד כאמור;

**"מחירוניים"**

**"מנהל  
הפרויקט" או  
"המפקח"**

מנהל עבודה העונה על כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, אשר הוגדר על ידי הקובלן כמנהל העבודה באתר, אשר זהותו אושרה על ידי התאגיד ודוחה על ידי הקובלן לרשותו כנדרש בדיון;

**"מנהל עבודה"**

#### 4. תקופת ההתקשרות

4.1. תקופת ההתקשרות בין התאגיד לקבלן תהא לתקופה של **12 חודשים** (להלן: "תקופת ההתקשרות").

4.2. תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם קובלן המסגרת הראשון על הסכם עם החברה ונכנס לתוך מאגר קובלני המסגרת. יובהר, כי באם הקובלן יחתום על הסכם זה עם התאגיד, במועד מאוחר יותר מהקובLEN הראשון כאמור, תחל תקופת ההתקשרות עם אותו הקובלן במועד שבו התחילה תקופת ההתקשרות עם הקובלן הראשון כאמור, ולא במועד החתימה על הסכם זה.

4.3. לתאגיד נתונה האופציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך בהודעה בכתב, את תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ב-**4 תקופות נוספות** **בנויות עד 12 חודשים** כל אחת (להלן: "תקופת הארכה"). מובהר, כי התאגיד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלא שיכטרך לנמק החלטתו, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם קובלני המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, והקובLEN מותר בזאת מראש על כל טענה, דרישת או תביעה בעניין זה.

4.4. לתאגיד נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ומכל סיבה שהיא, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתינתן 45 ימים מראש, וזאת מבלתי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם.

4.5. הטיל התאגיד על הקובלן, במסגרת תקופת ההתקשרות ועל פי הסכם זה, את ביצועה של מטלת ביצוע, יסייעו ויחולו הוראותיו של הסכם זה על אותה מטלת ביצוע עד להשלמתה לרבות על מסירתה ועל תקופת הבדיקה שלה, אף אם ביןתיים הסטיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה על פי הסכם זה. עם תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה, התאגיד לא יהיה רשאי עוד לפניות לקבלן

המסגרת לשם ביצוע מטלות ביצוע חדשות, אולם ביצוען של מטלות ביצוע שנמסרו לקבלן המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה תסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורה, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות ביצועו הינו לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה. אין האמור גורע מזכויות התאגיד על-פי הסכם זה ביחס לכל מטלת ביצוע, ובכלל זה אף זכותו לבטל ההתקשרות.

4.6. מובהר למען הסר כל ספק כי למשך כל תקופת ההתקשרות, עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ₪ יתומחו הרובוטים ו/או החומרים ו/או הציודים על בסיס מחירון דקל שיפוצים ואחזקה המעודכן לחודש ינואר 2024 ועבודות אחזקה בהיקף של מעל לסק' של 200,000 ₪ או עבודות לביצוע עבודות חדשות/יזומות, יתומחו העבודות ו/או החומרים ו/או הציודים על בסיס מחירון דקל לבניה ותשתיות המעודכן לחודש ינואר 2024.

4.7. ככל שתמשח החברה את האופציה הננתונה להארכת תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, יעודכנו מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומחריו נבניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחזקה בהיקף של מעל לסק' של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) באופן שבו יחולו במשך תקופת ההתקשרות מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומחריו נבניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחזקה מעל לסק' של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) המעודכן נכון ליום כניסה תקופת הארכה הנוספת לתוקף.

(הסבר : מחירון דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה בהיקף של עד 200,000 ₪) ומחריו דקל לבניה ותשתיות (במקרה של עבודות אחזקה מעל לסק' של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) התחלתי יהיו המחרונים המעודכנים לחודש янואר 2024, ולאחריו המחרונים יתעדכו במועד כניסה תקופת ההתקשרות הנוספת וייהו מחירוני דקל הרלבנטיים, כפי שיפורסמו, לחודשים ינואר 2025, ינואר 2026, ינואר 2027 וכן להלאה.

## 5. מהות הסכם אופן חלוקת המטלות

5.1. מובהר למען הסר כל ספק כי העבודות נשוא הסכם זה כוללות :

### 5.1.1. עבודות אחזקה –

ביצוע אחזקת שבר, שופטת ומונעת וכן עבודות דוחפות בראשות המים והביוב של המועצה המקומית כוכב יאיר, צור יגאל וברשות הביוב של העיר כפר סבא.

### 5.1.2. ביצוע עבודות חדשות/יזומות.

ביצוע עבודות בתחום המים ו/או הביוב במועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל וביצוע עבודות בתחום הביוב בתחום העיר כפר סבא לרבות הנחת קווים חדשים, חידוש ושיקום קווים קיימים ועבודות הכנות חיבורית בתים ומגרשים.

### 5.1.3. עבודות חירום - אספקת מים / חלוקת מים במצבי חירום ומשבר מים ברגיעה בכוכב יאיר וצור יגאל

לפי המפורט בספח ח' להסכם ההתקשרות והמהווה חלק בלתי נפרד  
הימנו.

5.2. הסכם זה מהווה הסכם "מסגרת" בו תא רשות החברה, בהתאם לשיקול דעתה  
הבלתי, לבצע באמצעות קבלי המשגורת עבודות אחזקה ו/או עבודות  
חדשנות/יזמות ו/או עבודות חרום בהתאם למפורט בטכני המסומן בספח ג'  
להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, אשר תזמן החברה מפעם לפעם, ע"פ  
שיעור דעתה הבלדי במשך תקופת ההתקשרות באמצעות הזמןות העבודה.

### 3.5. אופן חלוקת המטלות לביצוע

חלוקת מטלות הביצוע מבוצע בהתאם למפורט בסעיפים שגיאה! מקור ההפנייה לא נ  
מצא. 1 – 5.3.2 להלן.

#### 5.3.1. מטלות לביצוע עבודות אחזקה –

5.3.1.1. חלוקת המטלות לביצוע עבודות אחזקה בין קבלי המשגורת,  
תאה על בסיס חלוקה גיאוגרפית .

הקבלן יהיה אחראי לביצוע עבודות האחזקה בתוואי הגיאוגרפי  
המסומן באוט    אשר בתשריט המצורף למסמכי המכרז  
וההסכם והמסומן בספח טז' להסכם המשגרת היחיד .

5.3.1.2. ביצוע מטלות לביצוע עבודות אחזקה יבוצעו בהתאם להזמנות  
עבודה אשר החברה תזמן מפעם לפעם, ע"פ שיקול דעתה  
הבלתי, במשך תקופת ההתקשרות באמצעות הזמןות עבודה  
הכוללות כתבי ה命令ות המבוססים על כתוב ה命令ות שיורכב על  
פי היקפה הכספי הצפוי של המטלה כמפורט להלן :

5.3.1.2.1. מטלת ביצוע שהיקפה הכספי יהיה עד לגובה של  
200,000 ש" – יורכב כתוב ה命令ות על בסיס המחירדים  
לעבודות ו/או והחומרים ו/או הציודים המפורטים  
במחירון דקל שיפוצים ואחזקה במחזורתו  
המעודכנת נכון לחודש ינואר 2024 בNICIO 10%  
ובNICIO הנחת הקבלן למחירון זה במסגרת הצעתו  
למכרז .

5.3.1.2.2. מטלת ביצוע שהיקפה הכספי יהיה גבוה מ- 200,000 ש" –  
יורכב כתוב ה命令ות על בסיס המחירדים  
לעבודות ו/או והחומרים ו/או הציודים המפורטים  
במחירון דקל בנייה ותשתיות במחזורתו המעודכנת  
נכון לחודש ינואר 2024 בNICIO 10% ובNICIO הנחת  
הקבלן למחירון זה במסגרת הצעתו למכרז .

5.3.1.2.3. מודגם בזאת, על אף האמור בכל מקום במחירון דקל  
–SHIPOTIM ואחזקה או במחירון דקל בנייה ותשתיות,  
– כי לא יכולו לסייעים המפורטים במחירון דקל –  
SHIPOTIM ואחזקה ובמחירון דקל בנייה ותשתיות,

שיוגדרו במסגרת הזמנה לביצוע מטלה ביצוע עבודות אחזקה על פי הסכם ההתקשרות, תוספות בגין: היקפי העבודה, היקף כספי, עבודה מבנה מאוכלס פיגומיים, הובלוות, איחסון חומריים, מכולות ופינוי פסולת ואחזוי רוחה שירוטי קובלן ראשי.

.5.3.1.3. מובהר כי קובלן מסגרת לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלה ביצוע עבודות אחזקה, ובכלל זה לא יוכל להעלות כל טענה, דרישة או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלה הביצוע שנמסרה לו.

#### מטלות לביצוע עבודות חדשות / יזומות .5.3.2

.5.3.2.1. לצורך ביצוע מטלות לביצוע עבודות חדשות/יזומות תבוצע החברה פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר מקבלני המסגרת ביחס למטלה לביצוע עבודות חדשות/יזומות, וזאת לפני תחילית החברה למי מבין קבלני המסגרת ברצונה למסור את המטלה.

.5.3.2.2. החברה תפיץ פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למונע השירותים כאמור (להלן: "פניה פרטנית"). הפניה הפרטנית תיערך בין קבלני המסגרת הרלוונטיים בהתאם לאומדן המבוסס על כתוב הכמות שיפורכב על בסיס המחירים לעבודות ו/או והחומריים ו/או הציודים המפורטים במחירון דקל בנייה ותשתיות מהודרתנו המעודכנת נכון לחודש ינואר 2024 בኒויו 10% ובኒויו הנחת המחיר למחירון זה במסגרת הצעתו למכרז.

.5.3.2.3. מודגש בזאת, על אף האמור בכל מקום במחירון דקל – בנייה ותשתיות, כי לא יכולו לסייעים המפורטים במחירון דקל – בנייה ותשתיות, שיוגדרו במסגרת הזמנה לביצוע עבודות על פי הסכם ההתקשרות, תוספות בגין: היקפי העבודה, היקף כספי, עבודה מבנה מאוכלס פיגומיים, הובלוות, איחסון חומריים, מכולות ופינוי פסולת ואחזוי רוחה שירוטי קובלן ראשי.

.5.3.2.4. על פי תוכנות הפניה הפרטנית, תקבע החברה מי מבין ספקי המסגרת הוא הספק אשר יבצע בפועל את העבודות מושא מטלה הביצוע כמפורט לעיל ולהלן.

.5.3.2.5. במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר החברה לקבלני המסגרת, את מסמכי הפניה הפרטנית. מסמכים אלה, יכולים את כל המסמכים, התכניות, הכמות וההוראות הנוגעים למטלה הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי קבלני המסגרת בכל דרך שבה תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה באמצעות האתר המקוון, במסמך פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מען וכדומה. במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס למטלה הביצוע על ידי קבלני המסגרת (להלן: "הצעת המחיר לפניה פרטנית").

.5.3.2.6 בהצעת המחיר לפניה הפרטנית, יידרשו קבלני המסגרת להציג אחזו הנחה **נוספ** למחירים הייחודיים בכתב הכספיות (שהם כאמור מבוססים על מחירון דקל בניה ותשתיות במהדורתו המעודכנת נכון לינואר 2024, בגיןו 10% הנחה ובניכוי אחזו ההנחה שהצעת המחיר קובלן המסגרת במכרז), וזאת על גבי טופס הצעת המחיר אשר יוצרף למסמכי הפניה הפרטנית. בכפוף להוראות מסמכי המכרז ולהוראות הפניה הפרטנית הרלוונטיות, תמסור החברה את המטלה לקבלן המסגרת שהצעת המחיר שהגיש לפניה הפרטנית הננה הטובה ביותר.

.5.3.2.7 מובהר מפורשות כי קובלן המסגרת מחויבים להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליהם על ידי החברה במסגרת החתקשות נשוא המכraz ולהגיש את הצעותיהם ביחס לפניות אלה. לא הגיש איזה מבין קובלן המסגרת הצעת מחיר לפניה הפרטנית עד למועד האחרון שנקבע, כי אז תהיה רשאית החברה לפעול להוצאה קובלן המסגרת מן המאגר ו/או לפעול לחילופה של העARBות השוטפת (כהגדורתה בסעיף █ להלן), והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה. בעצם הגשת הצעות למכraz זה מתחייבים קובלן המסגרת להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תופצנה על ידי החברה במסגרת המכraz, והם מתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה כנגדה בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידם הצעת מחיר לאיזה מבין הפניות הפרטניות שתופצנה.

.5.3.2.8 קובלן מסגרת הסבור כי אין אפשרות לקיים את הדרישות המפורטות לפניה הפרטנית, יפנה בכתב לחברת ויפרט את הסיבות בגין אין אפשרות לעמוד בתנאי הפניה הפרטנית. במקרה כאמור וככל שהחברה החליטה שלא לגרוע את קובלן המסגרת האמור מאגר קובלני המסגרת, היא תהא רשאית שלא לפנות לקובן מסגרת זה בעתיד לפניה פרטנית המכילה את הדרישות אשר לגביון הצהיר הספק במקتابו כאמור כי אין אפשרות לעמוד בהן.

.5.3.2.9 במקרה שבו יتبירר כי שני קובלני המסגרת הגיעו הצעות מחיר זרות, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול בהתאם לדריכים הבאים:

#### 5.3.2.9.1 עリכת התמחרות נוספת

במסגרת התמחרות נוספת יורשה כל אחד מספקי המסגרת האמורים לשפר את הצעת המחיר לפניה הפרטנית שהגיש. קובלן המסגרת אשר יציע את הצעת המחיר לפניה הפרטנית המשופרת הטובה ביותר, יבחר לביצועה של מטלת הביצוע. קובלן מסגרת אשר יורשה להגיש הצעת מחיר משופרת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה

בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספית תהיה בהתאם להצעת המחיר לפניה הפרטנית אשר הגיש.

אם גם לאחר הליך התמחרות הנוסף כאמור, תיוגתRNA הצעות בעלות מעמד שווה, אזי בסמכות ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מונומקט בכתב, לפעול בהתאם הפעולות הבאות:

(א) להחליט על עריכת הליך התמחרות נוספת

או

(ב) עריכת הגרלה. קבלו המסגרת שיעלה בגורל בהגרלה, יבחר על ידי החברה לצורך ביצועה המטלה.

#### 5.3.2.9.2. עריכת הגרלה

**מובהר למען הסר ספק כי במקרים בהם יידרש הקובלן לבצע עבודות ו/או לספק ציוד אשר אינם מפורטים במחירו דקל –SHIPMENTS AND EQUIPMENT PROVIDED AT THE PURCHASE PRICE FOR CONSTRUCTION AND UTILITY PURPOSES, תפעול החברה בהתאם לנוהל הקבוע בסעיף 36.11 להسابם.**

### 6. ביטול זכויות קובלן מסגרת במטלת ביצוע; הוצאה מהמאגר קובלני המסגרת

.6.1 הקובלן לא יהיה רשאי לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע, ובכלל זה לא יוכל הקובלן להעלות כל טענה ו/או דרישة ו/או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע.

.6.2 לא עמד הקובלן בהתחייבוותו במסגרת מטלת ביצוע שהוטלה עליו, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את הזמנת העבודה לביצוע מטלת הביצוע או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבוותו. ביטלה החברה את הזמנת העבודה לביצוע מטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייבוותו, תהיה רשאית החברה לחלט כפיזוי מוסכם ומוערך מראש את העבותות השופטת שהפקיד וכן להוציאו ממאגר קובלני המסגרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סعد אחר העומד לרשותה.

.6.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ביטלה החברה את הזמנת העבודה לביצוע מטלת ביצוע בשל אי עמידת הקובלן בהתחייבוותו, תהיה רשאית החברה לבטל את מטלת הביצוע באמצעות קובלן אחר או להזכיר על קובלן המסגרת שהצעת המחיר לפניה פרטנית אשר הגיש דרגה במקומות שלאחר הקובלן, כולל הוצאה במטלת הביצוע או לבטל את מטלת הביצוע, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

.6.4 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברת, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז וההסכם, במקרה שבו ביטלה החברה את ההסכם עם הקובלן מכל סיבה שהיא, תהיה רשאית החברה, אך לא חייבת, לפנות לקובלן המסגרת שדורג במקומות שלאחר קובלן המסגרת שזכה במטלת הביצוע, ולהורות לו לבצע את המשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעת המחיר הפרטנית אשר הגיש ביחס למטלת הביצוע.

למען הסר ספק מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה, תהיה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

.6.5. בנוסף, ומבייל לגורוע מהאמור לעיל ולהלן, במקרה שבו תמצא החברה כי הקובלן אינו מקיים את התחייבותיו ביחס למטרת ביצוע פלונית בהתאם להסכם או אינו משתף פעולה בمعנה לפניות פרטניות, תהא רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא לבחור בקובלו לביצוע מטלות ביצוע נוספות, וזאת מבלי לגורוע מכל סעיף אחר העומד לה על פי המכרז ו/או הסכם זה ו/או לפי כל דין.

.6.6. במקרה בו הקובלן לא הגיעו את הצעתו לאיזה מבין הפניות הפרטניות שהוצעו אליו על ידי החברה או לא ביצוע מטלת ביצוע בעקבות הזמנת עבודה שהוצאה לו, כי אז תהיה רשאית החברה לחאלט כפיו מוסכם ומუרך מראש את הערות השוטפת שהפקיד כולה או מקצתה וכן להוציאו ממאגר קובלני המסגרת, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת מבלי לגורוע מכל סעיף ו/או תרופה העומדים לה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

.6.7. הקובלן מוותר בזאת מראש, ומתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישת כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם מימוש זכויותיה של החברה כאמור בסעיף 6 זה, ובכלל זה בגין ו/או בקשר עם ביטול זכויותו ו/או חילות הערבות ו/או הוצאתו ממאגר קובלני המסגרת.

#### 8. מסירתה של מטלת ביצוע לידי קובלן המסגרת

החלטה החברה למסור לקובלו מסגרת מטלת ביצוע, תעבור החברה לידי הקובלן הזמנת עבודה הכוללת את הפרטים ו/או המסמכים ו/או ההוראות הרלוונטיות למטרת הביצוע בהתאם לשיקול דעתה.

.6.8.1. מבלי לגורוע מהאמור לעיל, בין הפרטים ו/או המסמכים ו/או ההוראות שיועברו במסגרת הזמנת עבודה יכללו הפרטים ו/או המסמכים ו/או ההוראות הבאים: (למעט אם פרט ו/או מסמך ו/או הוראה אינם נדרש או אינם רלוונטי, בהתאם להחלטת התאגיד):

.6.8.1.1. תוכניות לביצוע;

.6.8.1.2. השלמות ו/או תוספות ו/או הבהירות ו/או תיקונים לחבילת התכנון למטרת הביצוע המתיחסים והחלים באופן ספציפי על מטלת הביצוע;

.6.8.1.3. כתוב כמויות למטרת הביצוע המבוסס על מחירון דקל שיפוצים ואחזקת (לביצוע עבודות אחזקה עד לסך של 200,000 ₪) או במחירון דקל בניה ותשתיות (לביצוע עבודות אחזקה במעלה לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות);

.6.8.1.4. לוח זמנים לביצוע;

.6.8.1.5. כל מסמך אחר שהינו רלוונטי לביצוע והעולה בקנה אחד עם התוכניות, עם כתוב הכמויות ועם לוח הזמנים לביצוע;

.6.8.1.6. לוח הזמנים לביצוע ולסיום מטלת הביצוע יהיה על פי אבני דרך ומשימות שייקבעו ע"י התאגיד.

.6.8.2. מובהר בזיה, כי מעת שהקבלן הגיע הצעה למכרז, והצעתו נתקבלת והוא נכלל במאגר קבלני המסגרת, הוא יהיה מחויב לבצע, על פי דרישת החברה, כל מטלת ביצוע שתמסור לו החברה, על פי תנאי הסכם זה במסגרת לוח הזמנים שנקבע כאמור בסעיף 6.8.1.4 לעיל.

.6.8.3. כל הפרטים ו/או המסמכים ו/או ההוראות שיימסרו ע"י התאגיד במסגרת הזמנת עבודה בקשר עם מטלת ביצוע, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

.6.8.4. מובהר למען הסר כל ספק כי במקרה בו ידרש הקבלן לבצע עבודות ו/או לספק חומרים ו/או ציוד אשר אינם מופיעים במחירו דקל שיפוצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה עד לסך של 200,000 ₪) או במחירו דקל בנייה ותשתיות (לביצוע עבודות אחזקה במעלה לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות) יקבעו המחרים בכתב הכספיות בהתאם לניתוח מחיר שייערך על ידי הקבלן או מהנדס החברה ויאושר בכתב על ידי החברה, על בסיס מחירי שוק, ובתספთ רוחם קובלן ראשי בשיעור של עד 12% שיתווסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן להציג בפניה עד 3 הצעות מחיר עדכניות, עבור החלטתה וליישורה.

## 7. הסביר ו/או המחאת ההסכם

.7.1. הקובלן לא ימכור, לא ימחה, לא ישעבד ולא יעביר בדרך אחרת כל התחייבויות, זכות או נכס שיש לו על פי ההסכם או בקשר למטלת ביצוע, אלא באישור התאגיד מראש ובכתב. אישור התאגיד לבקשתה להמחאת זכות, נכס או התחייבויות כאמור יהיה נתון לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.

.7.2. לעניין סעיף זה, שינוי בשליטה, בין במישרין ובין בעקיפין, בקבלן יצירת שותפות של הקובלן עם צדדים שלישיים, כמו גם הנפקה ו/או הקצאה של מנויות של הקובלן באופן המהווה העברת השליטה בקבלן, דינה דין העברת זכויות; "שליטה" – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

.7.3. הקובלן לא יתחייב ולא יאפשר שימוש, משכון או מתן בטוחה אחרת כלשהי, בקשר עם הסכם זה ו/או ביצוע מטלת ביצוע, אלא לצורך קיום התחייבויותיו על פי ההסכם ובכפוף לתנאיו. מבלתי גרווע מכלליות האמור, **הקבולן לא ישעבד את תגמולוי פוליטות הביטוח**.

.7.4. התאגיד יהיה רשאי להעביר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם, או כל חלק מהן, ללא כל מגבלה, לרבות לעיריות כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל ו/או לכל רשות ממלכתית או חברה עירונית ו/או ממלכתית אחרת.

## 8. מצאי הקובלן והתחייבויותיו

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כלפי התאגיד, כדלקמן :

- .8.1. כי הינו קבלן רשום בעל הסיווג החדש לשם ביצוע עבודות במסגרת הסכם זה, כמפורט בחוק רישום קבלנים לעבודות בנייה הנדסיות, התשכ"ט-1969 ;
- .8.2. כי הינו בעל כל הניסיון, הידע, הקשרים כ"א, הכלים, הזמינות והאמצעים הנדרשים לביצוע עבודות מכוח הסכם זה והשלמתן בהתאם להסכם ;
- .8.3. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, הסכם או מסמכי היסוד של הקובלן, להתקשר עם התאגיד בהסכם ולבצע את התחביבוito על פיו. ביצוע ההסכם והתחביבות הקובלן על פי אושרו כדין על ידי הארגנים המוסמכים של הקובלן, וההסכם מהווה התchiebot תקפה ומהחייבת של הקובלן, ואין כל התchiebot שלו המנוגדת לתחביבות שנותן על פי ההסכם ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחביבוito על פיו משומם הפרה של מסמכי התהאנגות שלו או של כל מסמך או הבטחה או התchiebot אחרים אשר הקובלן הוא צד להם או של כל דין או הסכם או התchiebot אחרים כלשהם ;
- .8.4. כי הינו בעל כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילות, ובפרט, לביצוע התחביבוito על פי ההסכם ; וכי יעשה את כל הנדרש על מנת שאלה יהיה בתוקף החל ממועד חתימת ההסכם ועד להשלמת כל העבודות על פי לרבות בתקופת הבדיקה ;
- .8.5. כי הינו תאגיד רשום ופועל כדין על פי דיני מדינת ישראל, אשר לא ננקטה נגדו, ולמייטב ידיעתו גם לא צפואה להינקט נגדו, כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית הנה פירוקו, חיסולו עסקיו, הסדר עם נושא, הכללת הערת עסק בדוחותיו הכספיים, מחיקתו או כל תוצאה דומה אחרת ;
- .8.6. כי אין ולא ידוע לקובלן על כל הליך משפטי, התיינוי, טענה, תביעה נגדו, או על כוונה לנוקוט בהליך כאמור, אשר עשויים לפגוע בהתקשרות הקובלן בהסכם ו/או בקיום התחביבוito על פיו ;
- .8.7. כי בכל הכרוך ביצוע עבודות במסגרת מטלות ביצוע, ימלא הקובלן אחר הוראות כל דין ובכלל זה בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלומים מיסים ואגירות, ויישא בכל הוצאות והתשלים הקשורים והנבעים מהם ואשר חלים על פי דין או על פי נוהג על קובלן מבצע או שתשלומים הושת עליו במסמכיו ההסכם ;
- .8.8. כי הינו בעל האתנות הפיננסית הנדרשת לצורך ביצוע עבודות במסגרת ביצוע מטלות ביצוע על פי הסכם זה וכי יעדכן את התאגיד, באופן מיידי, בכל שינוי או חשש לשינויי לרעה ביחס למצבו הפיננסי, לרבות הערת עסק חי בחווות דעת של רו"ח המברך בדוחות הכספיים של הקובלן ;
- .8.9. כי הוא בוחן ובודק כבעל מקצוע מומחה, בעצמו ובאמצעות בעלי מקצוע מומחים, וייעצים מטעמו, לשביעות רצונו המלאה, את כל היבטי ההתקשרות עפ"י ההסכם, לרבות היבטי העבודות נשוא מטלת הביצוע שהוטלה עליו מכוח הסכם זה, את המשמעות של ביצוע כל התחביבוito על פי ההסכם, ובכלל זה בדק את האתר וסבירתו, את התכניות ההיסטוריות, את יכולת עבודות מטלת הביצוע, את כל הנתונים, התכניות והמידע כפי שניתנו במסגרת המכרז או ההסכם על כל נספחו והמסמכים הנלוים לו או הזמנת העבודה והמסמכים הנלוים לה, וכן שיקלל

סיכוןים העשויים להתרחש במהלך ביצוע מטלת הביצוע ואי ודאויות הקיימות ביחס למשמעותו, את תנאי השוק, את זמינותן וטיבן של העבודות, כוח האדם והחומרים הנדרושים לביצוע מטלת הביצוע, וכי ערך, ככל שנדרש הדבר, התקשורת מקדימות ומתאימות עם צרכי ג' ובכלל זה ספקי חומרים וכל ספק של אמצעי ייצור מהותי או שירות מהותי אחר הנדרש להשלמת העבודות במלאן ובמועדן, על מנת להבטיח את עמידתו בהוראות ההסכם. בעקבות הבדיקה האמורה והתקשרויות שערך הקבלן, הוא אשרר את יכולתו לבצע את העבודות בהתאם להסכם;

.8.10. כי הוא יבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ביותר בזיהירות הרואה וייסיק לשם כך כוח אדם בעל כישורים מקצועיים מתאימים וישתמש בחומרים ובאמצעים נאותים; כי הוא יבצע בზיהירות ובמקצועיות הרואה את הביצוע וישלים את כל העבודות הכלולות במהלך הביצוע, לרבות תיקונים של ליקויים וחסרים, בהתאם להוראות ההסכם; מבלתי גירוע מכלויות האמור, התחייבות הקבלן לכל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבותו בהתאם להסכם והנובעת ממנו, וכן כל עבודה שאינה מוזכרת במפורש בהסכם אולם דרשויה לשם השלמה בטוחה, יעילה ובמועד של מטלת הביצוע פרויקט על פי תנאי ההסכם והזמנת העבודה, והכל נגד קבלת התמורה ולא כל תשלום נוסף;

.8.11. הקבלן מתחייב בזאת כי כל ההצלחות ו/או המצגים ו/או המידע ו/או הנסיבות ו/או המסמכים שניתנו ו/או הוגש ו/או הוצגו על ידו במסגרת החוצה למכרז הינם נכונים, מדויקים ומלאים, כי יש לראות בהם כאלו ניתנו על ידו גם במסגרת ההסכם, וכי הוא הציג בפני התאגיד את מלאה המידע ו/או הנסיבות שהתקבשו על ידו ו/או את מלאה המידע ו/או הנסיבות הרלוונטיים להתקשרות בהסכם;

.8.12. כי כל מצגיו והתחייבותו על פי מסמכי המכרז וההסכם יעדו בתוקף החל ממועד הגשת ההצעות למכרז ולמשך כל תקופת ההסכם; וכי הוא יידע את התאגיד, באופן מיידי, במקרה של שינויו במשго במצג או בהתחייבות שניתנה במסגרת ההסכם על ידי הקבלן, שיש בהם כדי להשפיע על יכולתו לבצע את מטלות ביצוע מכוח הסכם זה. הקבלן מצהיר ומסכים כי הודיעו על פי סעיף זה אינה מהווה הסכמה של התאגיד לשינוי ואינה גורעת מכל הזכות או טענה שיש לתאגיד על פי ההסכם או על פי כל דין;

.8.13. כי ידוע לו שלעמידתו המלאה בהוראות ההסכם חשיבות מכרעת להצלחה והשלמת העבודות במסגרת מטלת ביצוע והוא מתחייב לפעול ככל הנitin כדי להבטיח את עמידתו בהתחייבותו אלה ולקיימן במלאן ובמועדן;

.8.14. כי הוא מתחייב שככל הפעולות הדרשות לצורך ביצוע עבודות נשוא ההסכם, שביחס לביצועם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, או סטנדרטים מחייבים, יבוצעו בהתאם לאותם חוקים, תקנות, הוראות, או סטנדרטים;

.8.15. כי ביצע ויבצע מבעוד מועד, את כלל התיאומים הנדרשים מול הרשותות הרלוונטיות ו/או גורמים שלישיים טרם ביצוע עבודות במסגרת מטלת ביצוע, על מנת שלא יחולו עיכובים כלשהם בביוץ העבודות על פי לוח הזמנים הקבוע בהסכם זה לbijouter לביצוע מטלת ביצוע;

.8.16. כי ידוע לו שבעצם התקשרותו עם התאגיד בהסכם, מעמדו הינו כ-''קובלן ראשי'', כמשמעותו בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, על כל המשמעות הנובעת מכך ;

.8.17. כי הוא מתחייב להיות אחראי לקבלת זיקת הנאה או זכות שימוש אחרת כלשהי במקרה המצוים מחייב באתר בו מבוצעות עבודות לביצוע, לצורכי חזיבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר, דרכי גישה לאתר התארגנות או כל זכות דומה. הקובלן יהיה אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורה. לא תידרש ולא תשלום לקבלן תמורה נוספת בגין הזכויות האמורות ורכישתן ; ידוע לקבלן כי האחריות לאייתור ושימוש בשטחי התארגנות לצורך ביצוע מטלת ביצוע לרבות הקשרת דרכי גישה ו/או אישור הסדרי תנועה זמניות לצורך הנגשנות לאתר ובתווך אתר ההתארגנות חלה על הקובלן בלבד, והוא מתחייב לשאת בכל העלוות הכרוכות ו/או הקשורות בשימושו בשטחי התארגנות כאמור, לרבות לשאת בתשלום ארנונה או היטלים או תשלום בגין שימוש בשטחים שבבעלות התאגיד, ככל שיבקש הקובלן לעשות בהם שימוש ;

.8.18. כי הוא ישתף פעולה עם כל גורם אחר הקשור עם התאגיד, לרבות יועצים אשר מונו על ידי התאגיד בקשר עם ביצוע מטלת ביצוע, ויאפשר לנציגי התאגיד, למנהל הפרויקט או לכל נציג מטעם, להיכנס בכל עת סבירה לאתר ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי הקשורה עם ביצוע מטלת ביצוע וכן ימלא אחר דרישות הגורמים כאמור ויעבר להם מידע רלוונטי, כפי שיידרש מעט לעת ;

.8.19. כי הוא יפעל לביצוע העבודות בהתאם להנחיות והוראות התאגיד ומנהל הפרויקט ובכפוף להם, ואולם אין בסעיף זה כדי לגרוע מאחריותו כלפי התאגיד על פי ההסכם. בכל מקרה של סתירה בין הוראות התאגיד להוראות מנהל הפרויקט, יפעל הקובלן בהתאם להוראות התאגיד ;

.8.20. כי הוא מודע לעובדה שהתקשר עימו בהסכם, בין היתר, על יסוד ההתחייבויות והמציגים שנינתנו על ידו במסגרת הצעתו למכרז והכלולים בהסכם וכי במידה ומציגים אלו יסתברו ללא נוכנים יהווה הדבר הῆריה יסודית של ההסכם ;

.8.21. כי בכל פעולתו, הוא לא יפר זכויות חוזיות ו/או קנייניות של אחר ולא יגרום לתאגיד להפר זכויות כאמור ;

.8.22. כי בכל פעולתו, לרבות פעולות עובדיו, קובלני משנה מטעמו וכן כל אדם או גוף אחר הופעל מטעמו או עבורו, יפעל בהתאם ועל פי ניהול התאגיד כפי שייתעדכנו מעט לעת. הקובלן מתחייב לבצע כל פעולה סבירה שתידרש לשם עמידה כאמור לעיל ;

## 9. קובלי מינה

.1. הקובלן אינו רשאי למסור ביצוע עבודות מטלת ביצוע, או חלק ממנו, לידי קובלן משנה אלא בהסכמה מראש ובכתב של התאגיד. התאגיד רשאי למסירת ביצוע העבודות לידי קובלן משנה, לרבות בשל ניסיון רע בפרויקט או בפרויקטדים אחרים של התאגיד, להורות על החלפתו ו/או על סילוקו מן האתר, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וללא צורך במ顿 נימוק.

בסעיף זה ''ניסיון רע'' - לרבות בשל אי עמידה בהתחייבויות לפי ההסכם ו/או תכניות ו/או מפורטים ו/או אי עמידה בלוחות זמינים ו/או טיב העבודה ו/או תביעות בלתי

סבירות ו/או עבודה באיכות ירודה ו/או אלימות ו/או איוםים מצד קובלן המשנה או עובדיו ו/או עבודה בלתי רציפה ו/או הפסכות עבודה אשר לא אושרו על ידי התאגיד ו/או הפרה של הוראות הדין במהלך ביצוע עבודה, או כל עניין אחר.

9.2. יודגש כי הקובלן הינו האחראי הבלדי על ביצוע הפרויקט כלפי התאגיד, גם בגין אותם חלקים בעבודה המוצעים על ידי קובלני המשנה. מובהר בזאת כי אין בהסכם התאגיד להעסكتו של קובלן/קובלני משנה כדי לפטור ו/או לגרוע מאחריותו הכלולת של הקובלן לביצוע מטלת הביצוע, בהתאם לדרישות העולות מההסכם והוראותיו לרבות נספחים והמסמכים הנלוויים לו.

9.3. הקובלן יהיה אחראי כלפי התאגיד, באופן מלא ובלדי, לכל הפעולות והמחדרים של קובלני המשנה ומיעטם, אלה ייחשבו כאילו בוצעו במישרין על ידי הקובלן. לקובלן לא תהא כל טענה המתבססת על ביצוע העבודות בידי קובלני המשנה.

9.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקובלן והוא בלבד, יהיה האחראי המלא והבלדי, כלפי קובלני המשנה, בגין תמורה עבודותם וכי אין לראות בהסכם, הסכם לטובת צד שלישי. לקובלן המשנה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישة לעניין זה כלפי התאגיד.

9.5. על הקובלן מוטלת החובה לוודא כי כל אחד מקובלני המשנה אשר יועסקו על ידו, בכפוף לאישור התאגיד כמפורט לעיל, יהיה רשום בתחום עסקו ובסיוג הקובלני הנדרש, ככל שקיים רישום כזה, וכן יחזק בכל האישורים וההיתרים הנדרשים עלי פי כל דין לביצוע עבודתו.

9.6. מנהל הפרויקט יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלדי והמוחלט, לסלק מהאתר כל קובלן משנה ו/או מי מטעם קובלן המשנה, ו/או יצרן ו/או ספק, או להקטין את היקף העבודות שנמסרו לביצועו, בכל עת, מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שישbor, כי איןו מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות ההסכם, לתכניות ולפרטים ו/או שאינו עומד בלוחות הזמןים לביצוע העבודות שנמסרו לביצוע ו/או אם נוכח כי קובלן המשנה אינו מתאים לביצוע העבודות, אינו ממלא אחר הוראות מנהל הפרויקט או אינו מקפיד על קיום הוראות הבטיחות. סילוק קובלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק מהאתר, או הקטנת היקף פעולתו, לא יפגע בחיובו של הקובלן לביצוע העבודות ולא יהווה עילה לכל טענה ו/או דרישة ו/או תביעה מצד הקובלן ו/או דרישת להארכת תקופת ביצוע מטלת הביצוע או לקייזר לוחות הזמןים (החשה).

9.7. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ומאחריותו על פי כל דין, היה ויימצא באתר עבודות אדם, גוף או גורם אשר לא קיבל את אישור התאגיד או מנהל הפרויקט, יחויב הקובלן בפייזויים מוסכמים לפי סעיף 47 להלן.

9.8. הקובלן מתחייב בזאת, כי בהסכם בין קובלני המשנה, יקבע כי קובלני המשנה כפופים להוראות ההסכם לעניין ביצוע העבודות הנדרשות להשלמת מטלת הביצוע וכן כי לא יקבעו הוראות שאין עלות בקנה אחד ו/או סותרות ו/או מפרות את הוראות ההסכם וביצעו בהתאם לדרישות התאגיד. להבטחת האמור בסעיף זה יחתמו הקובלן וקובלן המשנה מטעמו על נספח יד' למסמך, ויכרפו את המסמך החתום לבקשות אישור התאגיד את קובלן המשנה.

9.9. מובהר ומוסכם, כי ככל שיודע לתאגיד כי הקובלן אינו עומד בהתחייבויותיו לקובלני המשנה מטעמו, לרבות לקבלן משנה אשר קיבל את אישור התאגיד, באופן שעלול

ליצור חשש לפגיעה במתלה הביצוע או בתאגיד, ובכפוף לקבלת אישור ממנהל הפרויקט כי העבודות אכן נובכו על ידי קבלן המשנה אך לא שולמו לו על ידי הקבלן, התאגיד יהיה רשאי (אך לא חייב) לפעול בכל אחת מהדריכים המפורטות להלן לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת מבלתי גרווע מכל זכות ותורופה אחרת העומדות לתאגיד:

.9.9.1. להתקשר עם קבלן המשנה בהסכם נפרד וחידש לביצוע העבודה, אשר הקבלן אינו צד לו, ולהפחית את התמורה לפי אותו הסכם חדש מהתמורה קבלן לפי הסכם זה.

.9.9.2. להתנות תשלום של חשבון בגיןים או חשבון סופי לקבלן בהציג מסמך בכתב מטעם קבלן המשנה, המאשר כי הקבלן עמד במלוא התחביבותו לעניין תשלום התמורה לקבלן המשנה.

.9.9.3. לקוז מכל חשבון בגיןים או חשבון סופי של הקבלן את התשלום לו זכאי קבלן המשנה ואשר טרם שולם ובכלל זאת לצורך העברת התשלום ישירות מההתאגיד לקבלן המשנה.

.9.10. למען הסר ספק מובהר, כי אין כאמור בסעיף זה כדי להוות הסכם לטובת צד ג' לטובות קבלן המשנה והפעלת סמכות התאגיד לפי סעיף זה ובכלל, תעשה לפי שוקל דעתו הבלעדי.

## 10. ערביות

הקבלן ימסור לתאגיד ערביות, כמפורט להלן:

### 10.1. ערבות ביצוע בסיסית

ערבות ביצוע בסיסית לעבודות אחזקה ו/או עבודות חדשות /יזמות שהיקפן אינם עולה על 200,000 ₪ (להלן: "ערבות בסיסית")

.10.1.1. בתוך 7 ימים ממועד קבלת הودעה בדבר זכייתו ועובד להתיימת ההסכם על ידי התאגיד, ימציא הקבלן לתאגיד ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד הבסיס, בסך השווה ל 200,000 ₪ (בימים: מאותם אלף שקלים חדשים), בנוסח המצורף נספח ב' להסכם (לעיל ולהלן: "ערבות הביצוע").

.10.1.2. הערבות הבסיסית תישאר בתוקף לתקופה של 15 חודשים ותוארך ב- 15 חודשים בכל פעם שתמומש האופציה להארכת תקופת ההתקשרות בתוקף הארכה נוספת.

### 10.2. ערבות ביצוע

.10.2.1. עבודות אחזקה ו/או עבודות חדשות /יזמות שהיקפן עולה על 200,000 ₪ רשות החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדריש מאות הקבלן ערבות ביצוע נוספת בנוסף לערבות הבסיסית.

.10.2.2. התבקש הקבלן למסור ערבות ביצוע במסגרת עבודות אחזקה ו/או עבודות חדשות /יזמות שהיקפן עולה על 200,000 ₪, ימסור הקבלן ערבות ביצוע וזאת בנוסף על ערבות הביצוע הבסיסית, כמפורט להלן:

10.2.2.1. כתנאי לקבלת צו התחלה עבורה לביצוע מטלת הביצוע, ימסור הקובלן לחברה, בתוך 7 ימים ממועד החלטת החברה למסור לקובלן את ביצועה של מטלת הביצוע, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלوية ובלתי מותנית, להבטחת مليוי התחייבותיו על פי החסכים הסכム זה, ובנוסח המצורף CNSPA ב'1 להסכם האמור ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח שיקבע על ידי החברה מעט **בשיעור 5% מסכום מטלת הביצוע בתוספת מע"מ**, או בשיעור אחר שיקבע על ידי החברה בהזמנת העבודה.

10.2.2.2. מסירת ערבות הביצוע כאמור תהוו תנאי להוצאה צו התחלה עבורה. למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות הביצוע שתומצא על ידי הקובלן שהוטלה עליו לבצע מטלת ביצוע ספציפיות כדי להוות תחליף לערבות הביצוע הבסיסית והערבות הבסיסית תיוטר בתוקפה.

### **10.3. ערבות בדק (על פי היקף ביצועה של מטלת ביצוע)**

10.3.1. קובלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע הכללת דרישת להעמדת ערבות ביצוע ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלوية ובלתי מותנית, ובנוסח המצורף CNSPA ב'2 להסכם האמור ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח שיקבע על ידי החברה מעט לעט, להבטחת مليוי התחייבותיו בתקופת הבדיקה, כמפורט בפרק ב' להסכם זה

10.3.2. ערבות הבדיקה תהא בשיעור של **3% מסכום החשבון הסופי המציבר של מטלת הביצוע, בתוספת מע"מ**, כולל הוראות שינויים, והכל כמפורט בהסכם הקובלניים הסטנדרטי ביחס למטלת הביצוע הרלוונטי.

10.4. מובהר בזאת, כי בכל מקום בו רשם "ערבות בנקאית" בהסכם זה, הכוונה גם לערבות מטעם חברות הביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותי פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.

10.5. כן מובהר, כי אין באמור בסעיף 77 זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סعد של החברה, ובכל זה זכותה לבטל את הסכם זה שנחתם עם הקובלן ולהוציאו ממAGER קובלני המסגרת.

### **10.6. חילוט הערבות**

10.6.1. מבלי לגרוע מזכויותו של התאגיד על פי החוזה, ועל פי כל דין, יהא התאגיד רשאי להחלט את הערבות, במלוא סכומה או כל חלק منها, אם הפר הקובלן התחייבות כלשהי מבין התחייבותיו על פי החוזה, או אם לא המציא הקובלן כל ערבות, או לא האריך תקופה של ערבות או לא המציא ערבות נוספת במקום ערבות או חלק מערבות אשר חולט על ידי התאגיד.

10.6.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 10.6.1 לעיל, התאגיד יודיע לקובלן, בהודעה בכתב, על כוונתו להוציא דרישת תשולם על פי כתב הערבות לגורם נתון הערבות, לפחות 3 ימים לפני מועד משולח הדרישת כאמור.

.10.6.3 במקורה של חילוט אחת הערבותות המפורטוות בסעיף 10 זה לעיל או כל חלק מהן, יdag הקובלן להшиб, באופן מיידי, את גובה הערבות שחולטה לגובהה המקורי, על ידי כך שימצא לתאגיד ערבות חדשה, בהתאם לנוסחים המצורפים לחוזה כנספים ב'1 או ב'2, בגובה הערבות או חלק הערבות שחולט, לפי העניין.

.10.6.4 מובהר, כי חילוט ערבות או חלק ממנו בהתאם להוראות סעיף זה, לא יגרע מזכות התאגיד לבטל את החוזה בהתאם להוראותיו או מכל זכות אחרת ו/או סעך אחר הנתונים לו על פי הוראות החוזה או על פי כל דין.

.10.6.5 מובהר כי ככל והתקבלו לא המציא ערבות כלשי, כאמור, ועד להמצאה ו/או השלמה של סכום הערבות כאמור, תהא החברה רשאית לעכב כל סכום ו/או תמורה המגיע ממנה לקבללן, עד לגובה הערבות הנדרשת מצד הקובלן, וזאת עד להמצאתה הערבות הרלבנטית מאות הקובלן לתאגיד, ולקובלן אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בשל כך.

.10.7 למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה או בשימוש התאגיד בזכותו מכוחו, כדי לצמצם או לגרוע מכל חובה אחרת של הקובלן ומאחריותו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

## 11. היעדר בלעדיות והיעדר התחייבות למינימום פעילות

.11.1 החברה, על פי שיקול דעתה הבלדי, תהא רשאית שלא להטיל על מי מקבלני המסגרת מטלת ביצוע, ובמוקם זאת לפרסם מכרזים נוספים ו/או לעורך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עס ביצוע של מטלת ביצוע כלשי אשר יכול היה להיות מבוצעת במסגרת הסכם זה, או להתקשר עס כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין, ואין בזכיותם של קובלני המסגרת במכרז ו/או בחתימה על הסכם זה ו/או בהכללתם של קובלני המסגרת במאגר קובלני המסגרת כדי להבטיח לקבלתני המסגרת כי החברה תבצע את מטלות הביצוע, כולל או חלקן, באמצעותם.

.11.2 הסכם זה אינו מהווה התחייבות של החברה למסור לקובלן UBודות בהיקף כלשהו או בכלל, וכי יכול לקבלן מסגרת לא תימסר אף לא מטלת ביצוע אחת. אין בהסכם זה כדי ליצור כלפי הקובלן כל התחייבות למעט התחייבות כי הוא יוכל במאגר קובלני המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי הסכם זה תיבחר החברה מעט לעת, ועל פי שיקול דעת החברה, וככל שיוחלט על ידה להטיל איזה מבין מטלות הביצוע על מי מקבלני המסגרת.

.11.3 הקובלן מצהיר, כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה בגין להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של עבודות שתימסרה לו לפי הסכם זה, והוא מותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישת או תביעה נגד החברה בכל עניין הקשור כאמור בסעיף זה לעיל.

## 12. סדרי עדיפות ותיאומים

.12.1 החברה רשאית להעביר לקובלן מספר מטלות ביצוע במקביל. במקרה בו תמסור החברה לקובלן מספר מטלות כאמור, תהיה החברה רשאית לקבוע מעט לעת את סדרי העדיפות בין המטלות והקובלן יבצע את מטלות הביצוע בהתאם אליהן.

.12.2 הקובלן יבצע את מטלות הביצוע בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי החברה ביחס לאופן ושלביות ביצוע המטלה. בהקשר זה מובהר, כי הקובלן יידרש להיות ערוץ לביצוע מטלות מיוחדות בהתאם לצרכי החברה ובכלל זה מטלת ביצוע אחת הכוללת עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל ו/או ביצוע עבודות לילה.

.12.3 המטלות הנדרשות הסכם זה כוללות את כל הדרוש לביצוע מטלות הביצוע כנדרש במלואם, כולל השגת וקבלת כל האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות ותאום עם נוטני שירותים אחרים המועסקים במסגרת פרויקט רלוונטי וקבלת כל האישורים לביצוע העבודות לפי כל דין.

.12.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקובלן ישתחפ' פעולה, באופן מלא, עם מנהל הפרויקט הרלוונטי וכל הגורמים האחרים בפרויקט, הכל בהתאם להוראות והנחיות החברה.

## פרק ב' – הביצוע

### 13. מסیرת העבודה:

#### 13.1. עבודות האחזקה

.13.1.1 הכל שתוצא לקובלו הזמנת עבודה לביצוע מטלת עבודות אחזקה, מתחייב הקובלן לבצע את עבודות האחזקה בהתאם למפורט במפרט הטכני המסומן בנספח י' ובהתאם לו/יז הקבועים במסמכי המכרז והסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, תוך עמידה בדרישות התקנים הרלבנטיים המפורטים בהסכם זה ונשפחו, במועדים המפורטים במפרט הטכני, ו/או במועדים שיקבעו על ידי החברה במסגרת הזמנת העבודה, במקומות שיקבעו על ידי החברה ולשביעות רצונה .

#### 13.1.2 SLA / זמני הגעה

מובהר למען הסר ספק כי הקובלן מתחייב, במקרים של עבודות שבר ביוב ו/או במקרים של פיצוץ מים לעמוד בזמן התגובה המפורטים להלן :

**בימי חול (אי-ה')** בשעות 06:00 -20:00, **וביום ו'** בשעות 06:00 - 14:00  
(בשעון חורף) ובשעות 06:00 -17:00 (בשעון קיץ) - נדרשת הגעה תוך שעתים (2 שעות) מרגע קבלת הקריאה.

**בימי חול (אי-ה')** בשעות 06:00-20:00, **וביום ו'/ו או מועד ישראל** משעה 00:00 (בשעון חורף) או משעה 17:00 (בשעון קיץ) ועד יום אי' או יום למחרת צאת החג בשעה 06:00 - נדרשת הגעה תוך 4 שעות מרגע קבלת הקריאה

#### 13.2. עבודות חדשות/יזמות

כל שתוצא לקובלו הזמנת עבודה לביצוע מטלה לביצוע עבודות חדשות/יזמות, מתחייב הקובלן לבצע את העבודות החדשות/היוזמות שיזמו על ידי החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם למפורט במפרט הטכני, כתבי כמיות צו

תחילת העבודה, ותוכניות שימסרו לקבלן על ידי החברה ואשר יסומנו ויכורפו כנספחים להסכם זה וייהו חלקים בלתי נפרדים הימנו, לשבעות רצון החברה ו/או מי שימונה על ידה לעניין הסכם זה.

### **13.3. עבדות חלוקה בחרום**

ככל שתוצאה לקבלן הזמנת עבודה לביצוע עבודות בחרום הקובלן יבצע את העבודות הנדרשות בהתאם למפורט בספקח ח' להסכם לצורך אספקה וחלוקת של מים בעותות חרום ו/או משבר מים בעת רגעה.

לשם ביצוע עבודות החלוקה בחרום יהיה על הקובלן להעמיד צוות ריתוק בשעת חירום ולדאוג בתקופת ההסכם כי לכלי הרכב שלו הנדרשים לשם ביצוע העבודות כאמור בסעיף זה, יהיה ריתוק משקי למל"ח.

כפועל יוצא מאופי השירותים הנדרשים על פי ההסכם /מכרו זה, הקובלן מתחייב לבצע את כל הדרוש על מנת להיות מוגדר כ "מפעל חיוני" ו/או "מפעל למtanן שירותים קיומיים" של משרד העבודה ו/או כל גוף ממשלתי אחר, למשך כל תקופה התחשורת על פי הסכם זה, ועל פי הנחיה התאגיד.

### **14. בוח אדם**

14.1. הקובלן יעמיד את כל כוח האדם הדרוש לו לשם ביצוע מטלת ביצוע ואת ההשגהה עליו ויודא שבכל עת יעסקו בביצוע העבודות כוח אדם מותאים, מקצועי ומיומן, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה ו/או כל גוף משלתי אחר, למשך כל תקופה שנקבעה בהזמנת העבודה, ובהתחשב בהיקף העבודות ובמורכבותן.

14.2. עבודות אשר ביצוען מחייב רישום, רישוון או היתר על פי כל דין, יעסק הקובלן אך ורק עובדים רשומים ו/או בעלי רישוון או היתר כאמור.

14.3. לצורך ביצוע עבודות במטלת ביצוע יעסק הקובלן עובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תש"י-1959 ו/או על פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, על תקנותיהם ו/או כל חקיקת משנה הקשורה להם, ישלם שכר עבודה ויקיים במלואם את תנאי העבודה כפי שמתחייב מהם על פי חוק ובהתאם לקבוע בהסכם הקיבוציים ובצווי הרחבה, לרבות מיסים ותשולם חובה לקרנות ביוטה סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על פי ההסכם הקיבוציים החלים עליו ועל פי כל דין.

14.4. מוצחר ומוסכם בין הצדדים כי הקובלן הינו קיבלן עצמאי המספק לתאגיד שירותים ביצוע עבודות. מובהר בזאת כי אין ולא יהיהיחס לעבוד מעסיק בין הקובלן, עובדיו, מנהליו ומטיumo לבין התאגיד. הקובלן ישא באופן בלעדיו בכל החובות כלפים בגין העסקתם על ידו במסגרת ההסכם, לרבות כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות, ניכוי מס הכנסה או מיסים או הילמים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תש"יח - 1958 צוויי פיטורים כמשמעותם בחוק פצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, תשומות כלשהם בגין חופה שנתיות או עפ"י חוק שעotta עבודה ומנוחה, תש"י-א-1951, תשומות כלשהם בגין הפרשות גמל או קרנות ביוטה כלשהן, כל תלומים והטבות סוציאליות מכל סוג שהוא ושיפוי בגין נזק או פיצויים. קבוע גוף משפטיאchter, ישפה הקובלן את התאגיד בגין כל ההוצאות שיושתו עליו, מכל סוג שהוא, הנובעות מקביעה כאמור.

הקבלן נדרש לישם באופן מלא את הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תיקון מס' 11 - הוראת שעה) התשע"ט-2018, ולמלא אחר כל הדרישות שנוסף או יתוסף במסגרת התקנון לחוק, לרבות הצבת ממוני בטיחות בעבודה ובתנווה, או מי מטעם בעלי הכשרה מתאימה, בכל זמן בו מתבצעת בו פעילות כלשהי.

.14.5. יובהר כי הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לשולמים ורוחותם של עובדיו ואין באמור בסעיף זה כדי להבהיר אחוריות זו או חלק ממנה - לתאגיד.

.14.6. התאגיד יהיה רשאי לדרוש את החלפתו או הרחקתו, באופן מיידי, של כל אדם העוסק בעבודות מטעם הקבלן, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלתי שיישא בגין כך כל אחוריות כלפי הקבלן ו/או צוות העובdotו, לרבות אך לא רק, אם לדעת התאגיד אותו אדם התנהג באופן בלתי הולם או איינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות ביצוע תפקידו, לרבות אי מילוי הוראות בטיחות. דרש התאגיד החלפה או הרחקה כאמור לעיל, יפעל הקבלן בהתאם לדרישתו, וכייג לאישרו בהקדם, ולא יותר מ- 5 ימים עסקים, מחליף העונה על כל הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם ביחס לאותו אדם.

.14.7. התאגיד לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן, שלוחיו, יועציו וממי מטעמו, בקשר לביצוע עבודות לביצוע מטלה. נתבע התאגיד על ידי מי שנפגע כאמור, ישפה הקבלן את התאגיד בגין כל סכום ו/או הוצאה שיוഷתו עליו ו/או שיאlez לשאת בהם בקשר לכך.

.14.8. למען הסר ספק בלבד מובהר, כי ההתייחסות למוסכים מטעם הקבלן לעיל ולהלן הינה לרבות קבלי ממנה ו/או יצרנים ו/או ספקים ו/או עובדייהם או מי מטעם.

## 15. אנשי מפתח

.15.1. עבודות הקבלן תבצע באמצעות אנשי המפתח, המועסקים על ידי הקבלן כשבורים (ביחסי עובד-מעסיק) ו/או בהסכם התקשרות אשר עומד בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות, אשר הוצגו על ידו ואושרו על ידי התאגיד בלבד, כאמור אישי, העוניים לפחות על הדרישות המפורטות בסעיף 15.8 להלן, אשר יועסקו ביצוע עבודות נשוא הסכם זה באופן רציף ובמשרה מלאה לכל אורך תקופת ביצוע מטלה. מובהר למען הסר ספק כי לא יוכל איש מפתח לשאת ביזור מתפקיד אחד המוגדר בסעיף 15.8 להלן.

.15.2. כל אנשי המפתח יחויקו, לאורך כל תקופת ביצוע עבודות הפרויקט, בכל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי דין.

.15.3. ידוע לקבלן, והוא מסכים לכך, כי לא תאושר העסקת גורמים אחרים בתפקידים שהוגדרו לאנשי המפתח, מלבד אנשי המפתח שאושרו כאמור, אלא בכפוף לקבלת אישור לכך מראש ובכתב מההתאגיד.

.15.4. החלפת מי מבין אנשי המפתח, בין אם באופן זמני (קרי, מחלת, מילואים חופשה וכו'), ובין אם באופן קבוע, מותנית באישור התאגיד מראש ובכתב. החלפה כאמור שתבוצע מבלתי שנטקbel אישورو בכתב וראש של התאגיד, תהווה הפרה יסודית של ההסכם. מובהר כי במקרה של החלפת מי מבעלי המפתח על ידי הקבלן, יהיה על הקבלן להעמיד איש מפתח חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי איש המפתח המוחלף אשר עומד בכל הדרישות המפורטות בפרק המוקדמות.

- .15.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התאגיד רשאי לדרוש החלפה מיידית של מי מבין אנשי המפתח וכן להעמיד כל דרישת נוספת או אחרת באופן שיבטיח את ביצוע העבודות בצורה המיטבית, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- .15.6. התאגיד יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להציג לבדיקתו, מעת לעת, אסמכתאות/אישורים ביחס לאנשי המפתח שייעסקו ביצוע העבודות.
- .15.7. אנשי המפתח ייחשבו כנציגיו המוסמכים של הקבלן לכל עניין לצורך ההסכם.
- .15.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להעסיק באתר את אנשי המפתח הבאים:
- .15.8.1. מנהל עבודה מוסמך בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בעבודות עם מרכבות דומה על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988
- .15.8.2. מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בעבודות עם מרכבות דומה, אשר הינו רשום ורשמי (בנקס המהנדסים והאדריכלים)
- .15.8.3. הצוות המפורט לעיל, להן צוות ניהול מטעם הקבלן, יהיה נוכח ביצוע עבודותעל פי צורך או על פי דין. מובהר כי הידורות של מי מצוות ניהול בכלל ו/או מנהל העבודה בפרט יכולה להיות עליה להפסקה מיידית של עבודות הקבלן אשר חרוץ רק לאחר חזרתו איש צוות ניהול החסר. לקבלן לא תהיה עילה לתלונה או דרישת כספית ו/או אורכת זמן בגין הפסקת עבודה זו והיא תהיה באחריותו ועל חשבונו ואשר ימצאו באתר בכל מהלך ביצוע העבודה וישגיו על ביצוע הפרויקט עד למועד מסירתו לתאגיד, וזאת בהתאם להוראות כל דין ולהנחיות הבטיחות של התאגיד.
- .15.9. הקבלן לא יעביר את המהנדס ו/או מנהל העבודה מאתר העבודה אל מקום עבודה אחר של הקבלן ולא יחליפו אחר בלי אישורו של מנהל הפרויקט.
- .15.10. מינוי המהנדס ומנהל העבודה יהיה טעון אישורו של מנהל הפרויקט והלה יהיה רשאי לסרב ליתן אישורו או לבטל מסיבות סבירות.

## 16. שעות עבודה

- .16.1. הקבלן מצהיר כי ידועות לו הוראות הדין בדברימי עבודה ומנוחה ושעות עבודה ומנוחה וכי יפעל ביצוע ההסכם בהתאם להוראות הדין.
- .16.2. מובהר, כי התאגיד יהיה מוסמך להוראות לקבלן לבצע עבודות, או שלא לבצע עבודות, בשעות מסויימות,פרק זמן מסוימים או לכל אורך ביצוע התקופת ההתקשרות, והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בשל כך.
- .16.3. ידוע לקבלן כי במסגרת ביצוע העבודות, ובהתאם להוראות הקבועות במסמכי המכרז, ייתכן כי ידרשו ביצוע עבודות אחזקה ו/או עבודות חדשות/יזומות בשעות הלילה ו/או בשבתות ובଘיטים עקב דרישת התאגיד במסמכי ההליך או עקב דרישת הרשויות המוסמכות עקב תנאי בטיחות, חשש להפרעות בתנועה וכד'.
- .16.4. עוד מובהר, כי הקבלן לא יהיה רשאי לבצע עבודות במסגרתימי שבתון ושמימים, למעט במקרים דחופים שההתאגיד אישר מראש ובכתב לבצע עבודות במועדים כאמור או עקב דרישת ישירה של הרשויות המוסמכות עקב תנאי בטיחות, חשש להפרעות

בתנועה וכן, ובכפוף לכך שהקבלן ישיג את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לכך לפי כל דין מכל רשות מוסמכת, לרבות היתר משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

הוראות סעיף זה, על תתי סעיפיו אין חלות על עבודות אשר מטבחן אמורות להתבצע ברציפות או שחן הכרחיות ובלתי נמנעות להצלת נפש או רכוש או בטיחות העבודות הקבלניות או האתר, ואולם במקרה של עבודות כאמור על הקובלן להודיע על כך מראש לתאגיד, למנהל הפרויקט מטעמו ולכל גוף אחר נדרש, באופן מיידי, ובמידת האפשר עודטרם ביצוע העבודות.

למען הסר ספק מובהר, כי בגין עבודות שתבוצענה לפי סעיפים 16.1-16.5 לא תשלום לקבלת כל תוספת מחיר עבור עבודותليلא או בימי שבתו רשיימים לרבות שבת / חג, זולת אם נקבע אחרת מפורשות בכתב הכמויות או במפרט המינוח ואו אושר על ידי התאגיד בכתב ו/או מראש.

בסעיף זה: "הרשויות המוסמכות" - חברת החשמל, רכבת ישראל, משטרת ישראל, רשות מקומות, חברות הכללים, חברות תשתיות וכיו"ב.

## 17. שיתוף פעולה עם קבלנים אחרים באתר

הקבלן ייתן אפשרות פעולה נאותה, בהתאם ובכפוף להוראות התאגיד ו/או מנהל הפרויקט, לכל גוף ציבורי או גוף הפועל מכוח סמכות שבדין, באתר בו מבוצעות עבודות ובסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה ויאפשר להם שימוש סביר בשירותים ובمتוקנים שהתקנו על ידו. באם סבור הקובלן כי העבודות כאמור לעיל עשוות לפגוע ביכולתו למלא אחר התחייבותיו לפי הסכם ו/או כי עשוות להיגרם לו הוצאות נספות בגין עבודות הגוף הציבורי, יינה בכתב באופן מיידי ולא דיחוי למנהל הפרויקט ויקבל את הנחיותיו.

התאגיד רשאי להורות על ביצוע של עבודות באתר, על ידי קבלנים אחרים במהלך נוכחותו ועובדתו של הקובלן באתר, לרבות קבלנים מטעם בעלי תשתיות (להלן: "הקבלנים האחרים"). ככל שנאמר על ידי התאגיד אחרת, הקובלן יבצע בקרבת בטיחות על עבודותם של הקבלנים האחרים, וכן יבצע לגבי עבודותם תיאום, שילוב בלוח הזמנים הבסיסי המפורט בהתאם להנחיות התאגיד. באם סבור הקובלן כי יש ביצוע העבודות על ידי קבלנים אחרים כדי לעכב את המשך העבודות ו/או לגרום נזק כלשהו, יודיע על כך בכתב, באופן מיידי, למנהל הפרויקט וישלח העתק של הודעה זו לתאגיד. בכל מקרה של חילוקי דעת בין הקובלן לקבלנים האחרים, יכריע בעניין מנהל הפרויקט, ובקביעתו תהיה סופית ותחייב את הצדדים.

## 18. ניהול בטיחות

בטיחות האתר והעובדים בעת ביצוע עבודות נשוא הסכם זה, הינו בעדיפות עליונה בכל שלבי יישום ביצוע עבודה מכוח הסכם זה.

הקבלן ומיל מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזיהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחמי אדם באתר ובסביבתו, בדרך אליו, בעת ביצוע העבודות, בעת הובלת ציוד וחומרים לאתר ובעת הפעלתו השוטפת.

.18.3. בכל הנוגע לבטיחות בעבודה לפי כל דין יראו את הקובלן כקובלן ראשי, כמשמעותו בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש, תש"ל-1970 והתקנות שהותקנו מכוונה, לרבות במקרה בו העסיק התאגיד קובלנים נוספים ו/או התיר לצדדים שלישיים להיכנס לאתר בהתאם להוראות ההסכם. הקובלן ימלא אחר דרישות החוק והתקנות לעניין בטיחות בעבודה ובכלל זה ככל שהעובדות דורשות על פי דין מינוו של מנהל עבודה, ימנה מנהל עבודה מוסמך כאחראי בטיחות בעבודה.

.18.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקובלן למנות ולהעסיק את כל בעלי התקידים הנדרשים בדיון, ובכלל זה מתחייב הקובלן למנות ולהעסיק, בכפוף לאישור התאגיד, לכל אורך תקופת ההתקשרות ממונה בטיחות, בעל הכשרה מתאימה, אשר ישחה מדי יום, במהלך תקופת ביצוע עבודות, באתר העבודה.

.18.5. הקובלן מתחייב לספק, על חשבונו הכל והעובדות דורשות זאת על פי דין, שמירה גידור ואמצעי בטיחות נוספים לאתר בו מבוצעות עבודות, כנדרש על פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות כנדרש במפרט המינוחד ו/או בנסיבות הבטיחות המסומן **כנספה ו'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

.18.6. לא מילא הקובלן אחר הוראות הבטיחות ולא פעל כנדרש ממנו על פי כל דין, רשאי מנהל הפרויקט להביא, להחליף, להשלים או לסלק כל ציוד או מתקן בהתאם לשיקול דעתו המ鏗וע. הוצאות התאגיד בשל כך, ינוכו מההתמורה המגיעה לקובלן ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

.18.7. בעת ביצוע עבודות, מתחייב הקובלן להימנע ככל הניתן מהפרעה או פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיואו באלה או בזכות השימוש ברכוש ציבורי כלשהו, אלא במידה המחייבת מואפי ומהות העבודה. לצורך כך, יdag הקובלן, על חשבונו, לדרכי זמניות, הסדרי תנועה זמינים, התקנת שלטי אזהרה והכוונה ויניקוט בכל האמצעים הדורשים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור, תוך שהוא פועל בהתאם להוראות הדין, ההסכם ונספחיו, הנחיות התאגיד ובתיאום עם הרשותות הרלוונטיות, לרבות משטרת ישראל.

#### 19. סמכויות התאגיד

.19.1. התאגיד יפקח על ביצוע החוזה על ידי הקובלן וקיים התחייבותיו על פיו, ובכלל זה יבדוק, יעיר, יאשר, ינחה, יעניק תעוזות ואישורים, בהתאם לאמור בחוזה, על מנת לוודא את קיומו של החוזה על פי תנאיו.

.19.2. למען הסר ספק מובהר, כי הערות, אישוריהם, הנחיות, הוראות, החלטות והסכומות הניתנים על ידי התאגיד או כל רשות מוסמכת אחרת או מי מטעמן של אלה, לא יגרעו מאחריות הקובלן לביצוע הפרויקטים בהתאם להוראות כל דין ולקובלן לא לעמוד טענת אשם תורם, או כדוגמתה נגד התאגיד.

.19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יהיה התאגיד רשאי לעורוך בכל עת בדיקה של אתר כדי לוודא שהקובלן משלם אחר מלוא התחייבותיו על פי החוזה.

.19.4. הקובלן יהיה חייב לבצע כל החלטה של התאגיד לאלאר, לרבות, אך לא רק, במקרה בו הקובלן סבור כי התאגיד לא פועל בהתאם להוראות החוזה, אלא אם נקבע במפורש

אחרת בחוזה או אם אישר התאגיד דחיה במועד ביצוע ההחלטה. החלטות התאגיד בהתאם להוראות החוזה תינטנה בכתב.

.19.5. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אין בכלל פעולה שתבוצע על ידי התאגיד, ובכלל זה העסקת יוצאים/מפקחים/הפעלת מערכ הבטחת איכון/פיקוח עליון וכיו"ב, כדי להוות התחייבות כלשהי של התאגיד ו/או כדי לגרוע ו/או למעט אחריותו המלאה של הקובלן על פי החוזה.

.19.6. כל פעולה שנדרש הקובלן לבצע על פי החוזה והוא איינו מבצעה במועד או באופן הנדרשים, יהיה התאגיד רשאי, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד על פי החוזה או על פי כל דין, לביצה (בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים) במקום הקובלן, על אחריותו ועל חשבונו של הקובלן. הקובלן ישפה את התאגיד מיד עם קבלת דרישתו הראשונה בגין העליות של כל פעולה שבוצעה כאמור, בתוספת תקורה של שנים עשר אחוזים (12%). התאגיד יהיה רשאי, מבלי לגרוע מכל סעיף אחר שייעמוד לזכותו על פי החוזה ועל פי דין, לקוז ו/או לעכב כל סכום המגיע ממנו לקובלן לצורך מימון עבודות שההתאגיד ביצע, או צופה כי הן עלולות להתבצע במקום הקובלן, בהתאם להוראות סעיף זה.

.19.7. למעט במקרים או מטעמי בטיחות, לפניימוש זכותו כאמור, יודיע התאגיד לקובלן בכתב על כוונתו לעשות כן, וידרש ממנו לבצע את הפעולה בתוך פרק זמן סביר שייקבע על ידי התאגיד.

## 20. ניהול יומן עבודה

.20.1. הקובלן ינהל יומן עבודה אלקטרוני או באמצעות יישומון, לפי בחירת התאגיד, שנitin לצפייה בזמן אמת ע"י התאגיד ונציגיו, מיידי יום ובאופן רציף, בו יירשמו הפרטים הבאים :

- .20.1.1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים באתר ;
- .20.1.2. הצדוד, החומרים והמוצרים אשר הובאו לאתר ו/או נעשו בהם שימוש ;
- .20.1.3. כמות החומרים והמוצרים שנעשה בהם שימוש על ידי הקובלן באתר ;
- .20.1.4. תקלות והפרעות ביצוע העבודות ;
- .20.1.5. תנאי מזג האוויר השוררים באתר ;
- .20.1.6. פירוט העבודות אשר בוצעו במהלך היום והלילה, לרבות שעות ביצוע העבודות ;
- .20.1.7. העתקי ההוראות והאישורים שניתנו על ידי מנהל הפרויקט ;
- .20.1.8. העתק ההוראות שניתנו על ידי מנהל הפרויקט, לרבות עדכון על קבלת תכניות מעודכנות ;
- .20.1.9. עבודות יומיות, רג'י, תוכן פירוט כח אדם וכליים הנדרשו לעבודה, לרבות טיבן של העבודות שבוצעו ;

20.1.10. כל מידע אשר יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות באתר.

20.2. בנוסף, ומבלתי גורע מהאמור לעיל, מנהל הפרויקט רשאי לדרוש מהקבלן לרשותו ביום העבודה הוראות, מידע או פירוט נוסף אשר יש בהם כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, ביצוע תאריך הרישום.

20.3. הדיווח יועבר בזמן אמת וברמה יומית למנהל הפרויקט, על ידי הקבלן.

20.4. מובהר בזאת, כי יומן העבודה וכל האמור בו ישמש לתיעוד המצב העובדתי באתר בלבד ואין בו כדי להכריע בזכויות או בחובות הצדדים.

20.5. הקבלן ישא בעלות רכישת מנוי בחברת "דקיל" לאורך כל תקופה ההתקשרות זו את על מנת שחשבונות הקבלן יוגשו באמצעות מערכת "דקיל", והכל על פי הנחיה התאגיד.,

## 21. תכניות –

הוראות סעיף זה יחולו במסגרת עבודות חדשות/יזומות ו/או ככל שלדעת התאגיד ביצוע עבודות אחזקה דורש כי יבוצעו על פי תכניות.

21.1. הקבלן קיבל במהלך הביצוע, על חשבון התאגיד, 3 סטים של תכניות לביצוע ומסמכים נלוויים המתיאחסים ל העבודות במסגרת חוזה זה.

21.2. כל תוספת של תכניות, מסמכים אחרים או צילומים על-פי בקשתו של הקבלן מעבר לניל, תהיה על חשבון הקבלן, בתשלום ישיר על ידו למכון ההעתקות המאושר על ידי מנהל הפרויקט.

21.3. סט אחד מעודכן של תכניות הקבלן, מתוך אלה שנמסרו לו, ישמר בשלמות על ידי הקבלן, באתר העבודה, לכל משך תקופה הביצוע.

21.4. על הקבלן להחזיק בנוספ, במשרד או באתר העבודה, את כל יתר המסמכים המפורטים בחוזה, לרבות המפרטים, מכשירי מדידה וכיו"ב.

21.5. התאגיד, מנהל הפרויקט ו/או מתכננים ויועצים, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש במסמכים אלה ו/או בתכניות, ו/או מכשירי מדידה, בכל שעה במשך היום, בכל תקופה ביצוע העבודה.

21.6. הקבלן יודיע בכתב למנהל הפרויקט, לפחות שבועיים מראש, על כל תכנית נוספת או מפרט נוסף אשר עשויים להידרש לצורך ביצוע העבודה, או לכל צורך אחר שהוא בהתאם לחוזה.

21.7. הקבלן יחזיק ברשותו, באתר העבודה, בנוספ לתוכנותיו שהן נשוא החוזה, מערכת תכניות של יתר המלאכות, המערכות והמיתקנים, שנמסרו לידי ע"י מנהל הפרויקט. כל זאת לשם תיאום הביצוע ולשם מניעת טעויות ביצוע העבודה.

21.8. במקרה שהתגלתה סתרה ו/או אי התאמה בין התכניות נשוא החוזה זה לבין יתר התכניות, על הקבלן לפנות מיד למנהל הפרויקט ולא לבצע את עבודתו עד לבירור הסתירה ו/או אי ההתאמה וקבלת החלטה בכתב לכך ממנהל הפרויקט.

.21.9. מנהל הפרויקט מוסמך לספק לקבלן, מזמן לזמן, במהלך ביצוע העבודה, כל תכנית, שרטוט, הוראה ומפרט נוספים, כפי שייהי דרוש לצורך ביצוע העבודה. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לאותם התכניות, שרטוטים, הוראות ומפרטים וזאת מבלי שייהי זכאי לכל הארכה בלוח הזמנים ולכל תוספת תשולם מעבר למחירים בכתב הכספיות.

## **22. מנהל הפרויקט**

.22.1. תפקידיו וסמכויותיו של התאגיד יבוצעו באמצעות מנהל הפרויקט, אשר יהיה נציגו המורשה של התאגיד.

.22.2. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי מנהל הפרויקט לא יהיה מוסמך להורות על כל שינוי לחוזה לרבות שינויים ו/או תוספות לתמלת ביצוע ו/או ללוח הזמנים ו/או לתמורה, למעט אם ניתנה הסכמתו המפורשת של מנכ"ל התאגיד מראש ובכתב.

.22.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תפקידיו של מנהל הפרויקט יכללו, בין היתר, פיקוח, בקרה, בדיקה, מתן הערות, הוראות, הנחיות והחלטות, קביעת קבועות והוצאות עדות ואישורים לגבי עבודות הביצוע, הכל על מנת להבטיח את השלמת ביצוע העבודות, ואת ביצוען הנאות בהתאם לתנאי החוזה. מנהל הפרויקט ידווח ישירות לתאגיד והתאגיד הוא שייאב עלות העסקתו של מנהל הפרויקט.

.22.4. הקבלן יאפשר למנהל הפרויקט או לכל נציג מטעמו להיכנס בכל עת לכל אתר ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהו לביצוע מטלת ביצוע, וכן לכל מקום שמננו מובאים כלים, חומרים או מוצריים כלשהם לביצוע מטלת ביצוע, ובכל מקום בו שוהים עובדי הקבלן.

.22.5. מנהל הפרויקט יהיה רשאי בכל עת לבדוק את האתר בו נעשית עבודה מכוח חוזה זה ולהשיגיה על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים בהם משתמש הקבלן וטיב העבודה שנעשה על ידי הקבלן. כן יהיה מנהל הפרויקט רשאי לבדוק את אופן ביצוען של הוראות החוזה והחלטות התאגיד על ידי הקבלן.

.22.6. אין לראות בסמכותו של מנהל הפרויקט לפי סעיף זה אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. שימוש או אי שימוש מנהל הפרויקט בסמכות לפי סעיף זה לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי התאגיד למילוי הוראות החוזה והוראות כל דין. שתיקה מצד מנהל הפרויקט, העדרו מאתר ו/או אי שימוש בסמכות הנתונה לו לא יחויבו בבדיקה של התאגיד ו/או של מנהל הפרויקט ולא יטילו עליהם כל אחראיות בקשר עם ביצוע פרויקט.

.22.7. מנהל הפרויקט יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להורות בכל עת על ביצועם של כל בדיקה, דגימה, מדידה, ניסוי וכיוצא באלה, על מנת לבדוק את התאמת המוצרים ו/או הצד לאלו שהוצעו ואושרו במסגרת זכיית הקבלן במכרז ו/או בפנייה הפרטנית ו/או הזמנת העבודה לביצוע מטלה ו/או האיכות שבה בוצעו עבודות או כל חלק מהן. העליונות של הבדיקות כאמור יהולו על התאגיד, זולת עלויותיהם של בדיקות נוספת או כל חלק מהם בדרישות החוזה זה או האיכות, ורקום צורך בתיקונים ו/או החלפות. בבדיקות חוזרות כאמור יבוצעו על השבען הקבלן. אין בעצם קיומה של סמכות מנהל הפרויקט לפי סעיף זה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את הפרויקט באיכות וברמה הדורשים על פי החוזה וכל דין.

.22.8 בכפוף להוראות לעיל, מנהל הפרויקט יהיה רשאי להוציא, בכתב, כל החלטה, הוראה או קביעה אחרת (להלן בסעיף זה: "ההחלטה") בוגע לכל עניין הקשור למטרת ביצוע. החלטות כאמור תჩיינה את הקובלן, ובכלל זה כל קובלן משנה וכל גורם אחר הפועל מטעמו. החלטות, העורות, הצעות ואו הוראות של מנהל הפרויקט לא יטילו אחריות כלשהו על התאגיד, לרבות על-פי סעיף 15 לפקודת הנזקין [נוסח חדש].

.22.9 מנהל הפרויקט קיבל החלטות בהתאם להוראות החוזה. בהיעדר התייחסות בחוזה לנושא הטעון החלטה של מנהל הפרויקט או במקרה בו תגלה מחלוקת פרשנית באשר לתוכנם, מנהל הפרויקט יחולט בהתאם לעקרונות ולסטנדרטים המקצועיים המקבילים בתחום ההנדסה. מנהל הפרויקט יنمך את החלטותיו בכתב.

.22.10 הקובלן ימציא למנהל הפרויקט העתק מכל המידע והדוחות שיימסרו לתאגיד, לרבות במידיה מגנטית, כמפורט בחוזה. הקובלן ישתף פעולה באופן מלא עם מנהל הפרויקט בפיתוח חובהו והתחייבותו על פי החוזה.

.22.11 אין כאמור בחוזה בדבר קיום בדיקות על ידי התאגיד או מי מטעמו כדי לשחרר את הקובלן מאחריותו הכלול למטופרים ואו הצד לאלו שהוציאו ואושרו במסגרת זכייה הקובלן במקרה ו/או בפניה פרטנית ואו לטיב העבודות בהתאם לחוזה, בין אם עשה התאגיד שימוש בזכויותיו לבצע בדיקות כאמור ובין אם לאו.

### 23. לוח זמנים

.23.1 לוח הזמנים לתגובה באירועי שבר ו/או פיצוץ מים מוגדר בסעיף 13.1 לעיל.

.23.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי משך הביצוע יוגדר ע"י התאגיד במסגרת הזמן העבודה ו/או צו התחלה העבודה שיימסר לקובלן במסגרת מסירת מטלה. הקובלן ימציא לאישור התאגיד, בתוך 15 ימים ממועד קבלת צו התחלה עבודה לעבודה היומה, לוח זמנים בסיסי מפורט לאישור, בהתאם על לוח זמנים שלו ועל אבני הדרך שיקבעו לעבודה היומה על ידי התאגיד.

.23.3 לוח הזמנים הבסיסי המפורט ייערך על ידי הקובלן בכל פורמט אחר עליו יורה התאגיד, והוא כולל את כל הפרטים הנדרשים בהתאם להנחיות התאגיד, כמפורט במפרט המינוח.

.23.4 על אף האמור בסעיף 23.3 לעיל, הקובלן רשאי להציג לוח זמנים בסיסי מפורט שאינו מבוסס על לוח הזמנים השודי ו/או על אבני הדרך שנקבעו לביצוע עבודה חדשה/ייזמה, ובלבד שתקופת ביצוע העבודה חדשה/ייזמה לא תעלה בכלל מקרה על תקופת הביצוע שנקבעה לעבודה חדשה/ייזמה. במקרה כאמור, התאגיד ישකול את בקשת הקובלן בהתאם לשיקול דעתו המקצועי והבלדי, ויהיה רשאי לסרב להצעת הקובלן לשינוי לוח הזמנים ו/או אבני הדרך לביצוע העבודה חדשה/ייזמה, ללא צורך במתן נימוק. מבלי לגרוע מכליות האמור, התאגיד יהיה רשאי לשנות את מגנון היפוי המוסכם בגיןஇיחורים ועיכוב בהשלמת אבני דרך המפורט בסעיף 30 להלן, בתנאי אישור השינוי שהוצע על ידי הקובלן. מען הסר ספק, מובהר כי אישור או אי אישור הצעת הקובלן כאמור, כולה או חלקה, לא תגרע בכל מקרה מהתחייבויות הקובלן בהתאם להוראות החוזה.

.23.5 הקובלן יהיה האחראי לעמידה בזמן הגעה לאירועי שבר ו/או פיצוצי מים ו/או בלוח הזמנים לביצוע מטרת ביצוע.

- .23.6. לוח הזמנים –לוח הזמנים המפורט לביצוע מטלה, לאחר אישורו על ידי התאגיד, יצורף כנספח להסכם ויסומן כחלק בלתי נפרד הימנו.
- .23.7. ידוע לקבלן ומוסכם על ידו, כי תקופת ההתארגנות כוללה בתקופת ביצוע העבודות ולא תינתן לקבלן כל הארכה בשל כך.
- .23.8. הקובלן לא יחרוג מהמועדים שנקבעו בזמן הגעה לירועי שבר ו/או פיצוץ מים ו/או בלוח הזמנים הבסיסי המפורט שאושר על ידי התאגיד במקרה של עבודה חדשה/יזומה, מבלי לקבל את אישור התאגיד לכך מראש ובכתב בהתאם להוראות החוזה.
- .23.9. הקובלן ישא בכל אחריות הנובעת מביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמנים, והוא מתחייב להציגו לתאגיד לאחר שליך בחשבונו את כל השיקולים המڪווים הרלוונטיים על מנת שהעבודות תבוצענה במלואן ובמועדן ובהתאם להוראות החוזה. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה כלפי התאגיד ו/או מנהל הפרויקט או מי מטעם.
- .23.10. הקובלן מצהיר בזאת, כי במסגרת הגשת הצעתו נתן דעתו לעובדה שהעבודות נשוא החוזה מתבצעות בשטחים בהם ישנה, בין היתר, תנעה עריה של כלי רכב וכן ממשקים עירוניים רבים, דבר הצפוי להשפיע על ביצוע העבודות ומשכן.
- .23.11. לא עמד הקובלן בזמן הגעה לירועי שבר ו/או פיצוץ מים או במקרה של עבודה חדשה/יזומה, לא המזיא הקובלן לוח זמנים בסיסי מפורט כנדרש בסעיף זה לעיל, יחויב הקובלן **בפיוצי** מוסכם כמפורט בטבלת הנקודות המצורפת כנספח ט' להסכם זה, וכן יהיה התאגיד רשאי לקבוע את לוח הזמנים הבסיסי המפורט ולהעבירו לקבלן. לוח זמנים בסיסי מפורט זה ייחשב כלוח זמנים שנערך על ידי הקובלן ויחייבו לכל דבר ועניין.
- .23.12. במקרה של עבודה יזומה, ככל שההתאגיד ימנה במסגרת העבודה היזומה יועץ או בקר לוחות זמנים, מתחייב הקובלן לשתף עימו פעולה, למסור לו כל מידע בקשר לעובדה היזומה ולקיים עמו פגישות במועדים שייקבעו על ידי מנהל הפרויקט.
- .23.13. אין באמור בסעיף זה, לרבות לעניין המצאת המסמכים והעדכנים האמורים על ידי הקובלן, ובין אם מנהל הפרויקט אישר אותם במפורש ובין אם לאו, כדי להטיל אחריות על התאגיד ו/או מנהל הפרויקט ביחס ללוחות הזמנים ו/או ביחס לעמידת הקובלן בו ו/או כדי לפטור את הקובלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו, לרבות עמידה בלוחות הזמנים שאושרו וסיום ביצוע העבודות במועדים הקבועים ו/או שייקבעו במסגרת עבודה יזומה.
- .23.14. לא עמד הקובלן בזמן הגעה לירועי שבר ו/או פיצוץ מים ו/או בלוח הזמנים לביצוע עבודות חדשות/יזמות, יהיה רשאי התאגיד בין היתר לנכונות פיצויים מוסכמים מהתשולמים המגיעים לו מהקובן, כאמור בסעיפים 30 ו- **שגיאה! מ庫ור ההפניה לא נמצא.** להלן.
- .23.15. החשת קצב ביצוע העבודות בפרויקטים
- .23.15.1. סבר מנהל הפרויקט, בכל עת ובכל שלב, כי הקובלן אינו עומד בלוח הזמנים המפורט לביצוע העבודות ו/או שקצב ביצוע העבודות אינו מתאים

להבטחת השלמתן בלוח הזמנים המפורט שנקבע, יודיע על כך לקבלן בכתב והקבלן ינקוט בהקדם באמצעות הדרישים על מנת להבטיח את השלמת העבודות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע ויציג לאישור התאגיד תכנית להערכת קצב העבודות, ונקוט על חשבונו וباחריותו הבלעדית, בכל האמצעים הנדרשים ליישום התכנית כפי שהוגשה לתאגיד.

23.15.2. סבר מנהל פרויקט כי הצעדים שננקטו על ידי הקבלן אינם מספיקים כדי להבטיח את השלמת פרויקט במסגרת לוח הזמנים המפורט, יורה לקבלן, בכתב, על האמצעים שעל הקבלן לננקוט והקבלן יפעל בהקדם האפשר בהתאם להנחיות האמורות, על חשבונו ולא כל תוספת תמורה מצד התאגיד.

23.15.3. התאגיד רשאי להורות לקבלן להחיש את קצב ביצוע העבודות כדי ל凱策 את מועד השלמה העבודות הקבועים בהזמנת העבודה, והקבלן מתחייב לעשות ככל טוב יכולתו להערכת קצב ביצוע העבודות הקובלניות כמפורט, וללא אחר הוראות התאגיד ומנהל פרויקט בכל הנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה, לשיטות העבודה ולהיקפה.

23.15.4. מילא הקבלן את התcheinוביותו כאמור בסעיף 23.15.3 לעיל, ונגרמו לו, לפי שיקול דעתו המڪצועי והבלעדיה של התאגיד, הוצאות נוספות על אלו הכרוכות ביצוע העבודות לפי הקצב ולוח הזמנים המקוריים, יהיה רשאי התאגיד לאשר תשלום החזר הוציאות היישירות הנוסףת של הקבלן, בשיעור אשר ייקבע על ידי התאגיד לפי שיקול דעתו הבלעדיה.

## 24. אישורים, היתרים ורישונות

24.1. הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל הרשות, רישיונות, היתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או בעלי תוכנות או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, ובכלל זה היתרים באתר, לרבות היתרי חפירה והיתרים לביצוע ו/או רישיונות שימוש לתוכנות והכל על חשבונו המלא של הקבלן.

24.2. לתאגיד לא תהא כל אחראיות בקשר עם השגת אישורים, היתרים (לרבות היתרי חפירה), רישיונות או הסכמות הנדרשים לצורך ביצוע מטלה מכל גוף ו/או רשות, וה אחראיות המלאה והבלעדית להשגת הרישיונות, אישורים ו/או היתרים (ובכלל זה היתרים לאתר ההתארגנות כמפורט לעיל), רישיונות והסכמות והתשלומים בגיןם או כל תשלום אחר מהא של הקבלן בלבד.

24.3. הקבלן לא יתחל ביצוע עבודה כלשהו לפני בטרם הווענקו לו כל היתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה ויחזקם לאורך כל תקופה ביצוע העבודות.

24.4. הקבלן יבטיח כי במשך כל תקופה החוזה ו/או ביצוע מטלה יהיו בידייו כל הסמכויות, הרישיונות, האישורים והיתרים הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע התcheinוביותו בהתאם לחוזה. מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יודיע לתאגיד בדבר כל רישון, רישום, אישור או היתר העתידי לפסק, ובאופן מיידי במקרה בו נשל או בוטל רישון, רישום, אישור או היתר כאמור.

## 25. ציוד וחומרים

- .25.1 הקובלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, המים, החשמל, הדלק וכל יתר הפרטים הנדרשים לביצוע ייעיל, מדויק ומקצועי של העבודות נשוא מטלת הביצוע, בנסיבות הנדרשת ולצורך עמידה בלוח הזמנים שנקבע בהזמנת העבודה לביצועו. בכל הקשור לחיבור מים, הרוי שהקובLEN בשים לב להנחיות התאגיד ירכוש מד מים לצורך השימוש במים במהלך העבודה.
- .25.2 מובהר כי באחריותו של הקובלן לוודה, טרם ביצוע עבודות, הסדרת חיבורים לרשותות המים והחשמל וכל חיבור לתשתיות הנדרשת אחרת לשם ביצוע העבודות, כל זאת על חשבונו ולפי כל דין.
- .25.3 על הקובלן לדאוג לאספקת כל הנדרש לצורכי העבודהיו. על הקובלן יהיה לתאם את מיקום הנקודות ופרטי ההתחברות אל הקווי התשתיות הציבוריים עם חברות התשתיות הרלבנטיות ולקבל את אישורם בכתב, תוך תיאום עם מנהל הפרויקט.
- .25.4 למען הסר ספק, כל ההוצאות הכרוכות בהתחברות למקורות תשתיות - יהולו על הקובלן.
- .25.5 כל חומר ו/או ציוד ו/או רכיב המהווה או אמור להיות חלק מהאתר, יהיה קניינו של התאגיד, לרבות חומרים ו/או ציוד ו/או רכיבים שהוטמעו באתר וחומרים ו/או ציוד ו/או רכיבים הנמצאים באתר וטרם הוטמעו בו. לקבלן לא תהיה הזכות עיבון ביחס לאתר או לעבודות או לאותם חומרים ורכיבים, אשר בהתאם להוראות סעיף זה הינם קניינו של התאגיד.
- .25.6 הקובלן יהיה אחראי לשמרות הבטוחה של הציוד והחומרים באתר והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות וקיים התchieビויתו על פי החוזה בלבד, כל זאת בכפוף להוראות התאגיד ומנהל הפרויקט. יובהר, כי הזכות השימוש של הקובלן כפופה לזכויות התאגיד על פי החוזה.
- .25.7 הקובלן ישמש בחומרים ו/או ציוד המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות וביתר מסמכיו החוזה ו/או הפניה הפרטנית ו/או הזמנת העבודה. כל החומרים למייניהם יתאימו לדרישות התקנים והמפורט כמי שנקבעו בחוזה, על נספחיו. אם מצוים בתקן יותר מסווג אחד של חומרים, יבחר הקובלן בסוג המובהר של החומר, זולת אם נקבע אחרת בחוזה. בכל ספק בעניין זה יפנה הקובלן להבירה מעת מנהל הפרויקט.
- .25.8 החומרים והציוד שייסופקו על ידי הקובלן יהיו חדשים ושלמים, ויתאימו להוראות החוזה ולדרישות התקנים כפי שיפורט להלן:
- .25.8.1 חומרים מתוצרת הארץ, לביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקני חז"א אשר נקבעו בחוזה; ואם לא פורטו בחוזה - יפנה הקובלן למנהל הפרויקט לשם קבלת הנחיות בעניין.
- .25.8.2 חומרים מיובאים שאין לגבייהםתו תקן יתאימו בתכונותיהם לתקני חז"א או לתקנים ישראליים - בהתאם לדרישות שפורטו בחוזה.

.25.8.3 במקשה שבו חומרים שיש לגבייהםתו תקן חסרים, רשאי הקובלן להציגו חומרים שאינם נושאיםתו תקן ובלבד שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים.

.25.9 הקובלן ימסור תעוזות אחריות, מנופקות על ידי יצנים או יבואנים, של חומרים המספקים לאטר במסגרת עבודות על מטלת ביצוע, כנדרש בדיון ועל פי הוראות המפרט. מובהר למען הסר ספק כי אין באחריות אשר מנופקת על ידי יצנים ו/או היבואנים כדי לגרוע מהאחריותו של הקובלן לחומרים ו/או המוצרים ו/או הציוד המספק על ידו לאטר.

.25.10 הקובלן יקבל את אישורו של מנהל הפרויקט בכל הנוגע למקורות החומרים וטיבם וידאג להעבירים לאישור מעבודה מוסמכת - מקום שבו נדרש כזה. מסירת דגימות לבדיקת מעבודה כאמור תעישה באחריות הקובלן ועל חשבונו.

.25.11 הקובלן יהיה אחראי לכך שבאתר בו מבוצעות העבודות יימצאו החומרים, הציוד והמוצרים הדרושים לביצוע.

.25.12 הקובלן יבצע את כל הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים והציוד לאתר בו מבוצעות עבודות במסגרת מטלת ביצוע, באופן שימנע את פגיעתם, קלוקלים, זיהומים ו/או הפחתת ערכם בכל דרך שהיא. החומרים והציוד ימוקמו ויוחסנו באופן שיאפשר את שמירותם וכן, באופן שימנע פגיעה כלשהי או הפרעה לכלי רכב ו/או הולכי רגל באזור ו/או .

.25.13 הורה התאגיד על פינוי ציוד וחומרים מאטר, יוציאם הקובלן בהקדם האפשרי ועד למועד שנקבע בהוראה התאגיד כאמור. לא צית הקובלן להוראה זו, רשאי התאגיד לפנות את הציוד והחומרים כאמור, על חשבון הקובלן, ולהעבירים לכל מקום אחר, כפי שיראה לנכון, והתאגיד לא יהיה אחראי לכל נזק או אובדן שייגרם להם.

.25.14 מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת של התאגיד ו/או מנהל הפרויקט על פי החוצה, לתאגיד תהיה סמכות לכל אורך תקופה החוצה להוראות, בין היתר, על החלפתם של חומרים ו/או מרכיבים אשר אינם עומדים בדרישות החוצה וכל דין ; הסרה וביצוע מחדש כנדרש של כל עבודה שבה החומרים ו/או העבודה אינם עומדים בדרישות החוצה וכל דין ; כל הוראה אחרת לקובלן, שטורתה להביא לעמידה בדרישות החוצה ו/או ככל דין .

.25.15 בתום ביצוע העבודות עם מסירת העבודות נשוא מטלת הביצוע לידי התאגיד, מתחייב הקובלן לפנות מהאתר בו בוצעו העבודות את הציוד, המבנים הארעיים השיככים לו ועודפי חומרים, אלא אם הורה מנהל הפרויקט אחרת.

.25.16. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר למען הסר ספק כי הקובלן מתחייב להחזיק ברשותו בכל רגע נתון את הציוד ו/או החומרים ו/או הכלים המפורטים להלן :

מספר	תיאור החומר	יחידה	כמות
1	צינור 8" PVC	מ"א	30
2	צינור 10" PVC	מ"א	20
3	צינור 12" PVC	מ"א	20
4	צינור 14" PVC	מ"א	20
5	תחתית תא בטון קווטר 1.0 מטר	יחידה	5
6	תחתית תא בטון קווטר 1.25 מטר	יחידה	5
7	חולית תא בטון קווטר 1 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	10
8	חולית תא בטון קווטר 1 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
9	חולית תא בטון קווטר 1.25 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	5
10	חולית תא בטון קווטר 1.25 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
11	תקרה בטון לשוחה קווטר 1.0 מטר	יחידה	5
12	תקרה בטון לשוחה קווטר 1.25 מטר	יחידה	5
13	ASFALTE CR	שקיות 10 ק"ג	20
14	מלט	שק 50 ק"ג	10
15	חול ים	שקבלה	2
16	חול מכונה	שקבלה	2
17	חץ	שקבלה	2
18	ציוד לעובדה בדרכים :		
	עגלת חץ ניידת תקנית, שלטים, תמרורים, מחסומים, גשרוניים למעבר עברית דרך, סימני דרך, נצנצים.		
19	ציוד בטיחות לירידה לתאים :		
	חצובה וגלגלת הרמה, רתמת גוף, גלאי גזים מערכות נשימה פתוחות ו/או סגורות משאבות ניידות וצנרת סניקה		

		פקלים בקטרים שונים לסגירת קווים (בכל קוטר מעל 4'')	20
		ציזד תאורה לעבודות בלילה תאורה ניידת, פנסים אישיים, פנסים על חצובה וגנרטור	21
		ברזלי קפץ לפתיחה סתיימות	22
		גנרטורים בהספק מתאים להפעלת משאבות, משאבות טבולות, משאבות הידראוליות 120 מ"ק וייחידת כח ניידת, אביזרים וצנרת.	23
		כלי תובלה ועגלות גירה	24
		כלי עבודה ידנית: אטי חפירה, טוריות, معدרים, מגראפות, דליים וכדומה.	25
		כלי עבודה אישיים כולל מקור כח (מקדחה, פטיש אוויר, פטישון, משחזרות וכדומה)	26
		מכשירים לגילוי מכסיים לעומק מעל 2 מטר (מגלי מתכת) ולגילוי תדר קווים תת קרקעאים ( )	27
		מסור לחיטוך אספלט	28
		מכבש מכני להידוק מצעים בתעלות	29
		ציזד וכליים להרבתת מצעים, בטון וכדאי	30
		ציזד עזרה ראשונה	31
		ציזד מכני: על פי דרישות החברה יספק הקובלן ציזד מכני הנדיי כגון: מחפרון, משאית, ציזד מכני הנדיי מטלטל (כגון פטיש אוויר) וכן כל ציזד מכני אחר היידרש לצורך העבודה.	32

#### 26. ביצוע מטלות ביצוע

26.1. הקובלן יבצע את העבודות הנדרשות במסגרת מטלות הביצוע שיוזמו על ידי החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלדי, במקומות שעלייהם תורה החברה בהתאם לתקולת העבודה שתקבע החברה ובהתאם למפורט במפרט המוחץ המשומן בספק ג' לחזזה,

זה ובהתאם לכתבי הכספיות ו/או התוכניות שיוצרפו למטרות הביצוע ו/ומהווים חלקים בלתי נפרדים מזוזה זה.

.26.2 הקבלן יתחל בביצוע העבודות לאחר קבלת הזמנת עבודה, במועד תחילת הביצוע שייקבע בהזמנת העבודה, וימשיך בביצועו בקצב הדרוש להשלמת מטרות הביצוע המזמנות, כפי שנקבע בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים שאושר על ידי התאגיד כמפורט בחוזה.

.26.3 לאחר הוצאה הזמנת עבודה לביצוע מטלת ביצוע, התאגיד יעמיד לרשות הקבלן את האתר, או חלק ממנו, הדרוש להתחלה ביצוע עבודות בהתאם ללוח הזמנים המפורט ו/או לבני הדרך שנקבעו בו.

.26.4 הקבלן יבצע את העבודות כפי שנדרש ומתחייב ממנו בחוזה, על נספחים והמסמכים הנלוים לו ובהתאם להוראותיו והנוחותיו של התאגיד. מובהר למען הסר ספק כי לאחר אישור תוכניות הביצוע על ידי התאגיד, הקבלן לא יהיה רשאי להציג חלופות תכנון, וביצוע מטלת הביצוע יעשה בהתאם לתוכניות שאושרו על ידי התאגיד.

.26.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו התאגיד אפשר לקבלן עיפוי שיקול דעתו הבלעדי להציג מוצר שווה ערך השונה מן המוצרים שאושרו על ידי התאגיד במסגרת הזמנת העבודה ו/או הפניה הפרטנית, ו/או או פרט ביצוע השונה מהנתנו בתכנון שאושר על ידי התאגיד, הקבלן יידרש להגיש למנהל הפרויקט את כל המסמכים המתאימים כפי שיידשו עלי ידו, ומנהל הפרויקט יהיה רשאי לאשר או לדוחות את הצעת הקבלן, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולא צורך בהנמקה. הקבלן ישא בכל ההצעות הכרוכות בבדיקה הצעתו לשינוי כאמור, לרבות הוצאות בגין העסקת מתכננים ויועצים, גם אם הצעתו לא אושרה. אישור או דחית בקשת הקבלן לשינוי, לא יהיה עילהiae עמידה בלוחות הזמנים ו/או כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה בעניין זה.

.26.6 הקבלן יתקדם בביצוע העבודות בקצב הדרוש על מנת לבצע ולהשלימן בהתאם ללוח הזמנים המפורט.

.26.7 ידוע לקבלן ומוסכם על ידו, כי תקופה ההתארגנות כוללה בתקופה ביצוע העבודות ולא תינתן לקבלן כל הארכה בשל כך. הקבלן מודע לכך שייתכנו שינויים ותוספות במהלך ביצוע עבודות ועל הקבלן יהיה לבצע בהתאם להוראות התאגיד.

.26.8 עותקי המסמכים, המהווים חלק מהחוזה וכן כל מסמך רלוונטי הקשור למטרת ביצוע, יוחזק על ידי הקבלן באתר. מנהל הפרויקט וההתאגיד יהיו רשאים לעיין בהם בכל עת.

## **27. מדידות וחישובי כמות**

.27.1 התאגיד ישלם לקבלן לפי מדידות וחישובי הכספיות שבוצעו בפועל על ידי הקבלן. לפי כך, ככל שהעבודות כוללות הנחת תשתיית, על הקבלן להעסיק, בכפוף לאישור מנהל הפרויקט, מודד מוסמך בעל ותק בעבודות הדומות בהיקפו ובטיבן לעבודות המבוצעות במסגרת הפרויקטים (להלן: "המודד").

.27.2 מנהל הפרויקט רשאי לסרב להעסקתו של המודד ו/או להזמין שירותי מדידה חיצוניים, על חשבונו הקבלן, וזאת על פי שיקול דעתו.

- .27.3 בסמוך למתן צו התחלה עבודה, יערוך מנהל הפרויקט סיור עם המודד באתר בנסיבות הקבלן.
- .27.4 הקבלן יספק על חשבונו את כל החומרים הדרושים לביצוע עבודות המדידות ויספק למודד את כל המידע והתנאים הדרושים לו לשם ביצוע עבודתו כראוי. המדידות, לצורך חישובי כמותיות, יבוצעו על ידי מודד מוסמך ועל חשבונו הקבלן.
- .27.5 הקבלן ימסור למנהל הפרויקט הודעה של שבוע מראש על כוונתו למודד כמותיות בפועל. מדידה שבוצעה ללא נוכחות מנהל הפרויקט ו/או ללא הסכמתו ו/או לא ניתנה לביה הודעה מראש, רשאי מנהל הפרויקט שלא לקבל את תוצאות המדידה כאמור ולהחיב את הקבלן בהוצאות המדידה החזרת.
- .27.6 מנהל הפרויקט רשאי, ככל עת, לדרש מהקבלן פירוט בדבר המדידות וחישובי הכמותיות שבוצעו. כמו כן, רשאי מנהל הפרויקט לדרש מהקבלן כי יבצע ביחס אליהם השלמות ועדכוןים.

## **28. אתר עבודות**

### **28.1 כלל**

- .28.1.1 התאגיד יעמיד לרשות הקבלן אתרים, או כל חלק מהם, לגביים הוציא התאגיד הזמנות עבודה לביצוע מטלות ביצוע, בהתאם ללוח הזמנים ולמועד ביצוע מטלת הביצוע שנקבעו בהזמנת העבודה.
- .28.1.2 במהלך תקופת הבדיקה, וככל שיידרש הדבר, יעמיד התאגיד לרשות הקבלן את חלקו של האתר הדורש לקבלן לצורך ביצוע התchieビוותיו בהתאם להוראות החוזה לעניין ביצוע מטלות הקבלן במהלך תקופת הבדיקה (בכפוף לתיאום מראש עם התאגיד ו/או מי מטעמו).
- .28.1.3 מסירת החזקה באתר לידי הקבלן ניתנת לקבלן לצורך ביצוע מטלת הביצוע שהוטלה עליו במסגרת הזמנת העבודה בין בהתאם לאמור בסעיף 5.3.1 לעיל ובין על פי האמור בסעיף 5.3.2 לעיל, ולא תקנה לו כל זכות לגבי האתר ו/או מתקנים ו/או מבנים הנמצאים בו. הקבלן מתחייב כי הוא, עובדיו, קבלי המשנה מטעמו ועובדיהם, יפנו את האתר מיד עם גמר ביצוע מטלת הביצוע ו/או על פי הוראות התאגיד. מבלתי גרווע מהאמור, הקבלן ימנע ו/או יסלק ו/או לא יאפשר לעובדיו ו/או לבעלי המשנה מטעמו ו/או מי מטעם ללון באתר.
- .28.1.4 במועד הענקת זכות שימוש באתר (או חלק ממנו) לקבלן, יחתם פרוטוקול המתעד הענקת הזכויות כאמור.
- .28.1.5 קיבלן אין ולא תהינה זכויות בעלות, זכויות חכירה, או זכויות אחרות כלשהן על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, או זכות קניינית אחרת או זכות לעיכבון או כל זכות אחרת על פי דין, באתר, למעט הזכויות לשימוש באתר למטרת ביצוע מטלת הביצוע.
- .28.1.6 התאגיד רשאי, בכל עת, והקבלן יעשה כל הנדרש על מנת לאפשר לתאגיד, להיכנס לכל חלק מהאתר בו מתבצעות עבודות לצורך ביצוע חובותיו על פי

ה חוזה או מימוש זכויותיו וסמכויותיו על פיו. כן יהיה התאגיד רשאי, בכל עת, להיכנס לכל אתר אחר בו מתבצעות פעילות הקשורה בחוזה זה, ובכלל זאת, בין היתר, לכל המקומיות, המפעלים ו/או בתיה המלאכה בהם מיוצרים מוצרים עבור עבודות או בקשר עימן ולכל אתר אחר הקשור לעבודות נשוא מטלות הביצוע אותן קיבל הקובלן לביצוע על הוראות חוזה זה, לאחר מתן הודעה על כך בזמן סביר מראש.

.28.1.7 הקובלן יעשה כל מאמץ סביר על מנת לאפשר לתאגיד ו/או למי מטעמו למש את זכויותיו כמפורט בסעיף זה.

.28.1.8 החל ממועד הזמנת עבודה על ידי התאגיד ועד למועד המשירה בהתאם להוראות חוזה זה, יהיה הקובלן אחראי באופן מלא על האתר, ובכלל זה לשימירה והשגחה על האתר ועל אחזקה האתר, בטיחותו, בטחונו, שימירתו וניקיונו, כולל סביבתו והגישות אליו, המתקנים האראעים שבו ו/או המתקנים ו/או הציוד ו/או החומרים שהובאו לאתר ו/או הותקנו בו וכל הרכוש של התאגיד באתר ו/או בסמוך לו, על חשבונו ובחתחם להוראות הקבועות בחוזה זה ולדרישות התאגיד.

.28.1.9 במקרה של נזק, אובדן או פגעה בעבודות, או בכל חלק מהן, או בכל חלק מהמתקנים האראעים ו/או המתקנים ו/או הציוד ו/או החומרים שהובאו לאתר ו/או הותקנו בו, או לרכוש כאמור לעיל, מיוזו סיבה שהיא, יתכן הקובלן את הנזק על חשבונו, אך שלאחר תיקון הנזק תהינה העבודה במצב תקין ומתאים, מכל הבדיקות, לדרישות החוזה ולהוראותיו של מנהל הפROYיקט.

.28.1.10 הקובלן יהיה אחראי לניקיון השוטף של האתר וסביבתו, לרבות המדרכות והכבישים הסמוכים, בכל משך זמן ביצוע העבודה ומידי יום. ניקיון האתר וסביבתו יכול בין היתר ניקוי כל עודפי עפר, פסולת, שירירים ועודפי חומרים אחרים בין אם של הקובלן ובין אם של גורמים אחרים. כמו כן, הקובלן יסתום את כל הבורות והתעלות ויישר את כל קפלי ה الكرקע שנעשו בזמן ביצוע העבודות. ניקיון האתר וסביבתו יבוצע ביסודות, ולשיבעות רצונו של מנהל הפROYיקט אשר יהיה רשאי להעביר לקובלן מעת לעת העורות והוראות בנוגע לנקיוי האתר, לרבות המבנים, המדרכות והכבישים הסמוכים. למען הסר ספק, מובהר כי הארכיות לאיתור מקום מורשה לשיפכת פסולת ושיפכת הפסולת, העודפים והשיררים למקום זה, חלה על הקובלן ועל חשבונו.

## 28.2 טיפול בתשתיות

.28.2.1 הקובלן יהיה אחראי לטיפול בתשתיות הקיימות באתר בו מתבצעים עבודות במסגרת מטלת ביצוע שהוטלה על הקובלן במסגרת חוזה זה ובמערכות התשתיות אשר עתידות להתבצע במסגרת מטלת הביצוע, והכל כמפורט בתכניות שאושרו על ידי התאגיד ובפרט הכללי והפרט הטכני המוחך המסומן כנספח ג' לחוזה זה.

## 29. אבני דרך לביצוע הפרויקטיטים

- .29.1. אבני הדרך לביצוע עבודות חדשות/יזמות יקבעו על ידי התאגיד על פי שיקול דעתו בלבד. קבע התאגיד אבני דרך לביצוע עבודה חדשה/יזמה, יפורט דבר קיומם של אבני הדרך במסגרת הזמנת העבודה.
- .29.2. הקובלן מתחייב להשלים את ביצוע מטלת הביצוע שהוטלה עליו במסגרת חוזה זה, בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בסעיף 23.2 לחוזה זה. מבלי לגרוע מן האמור, ככל שנקבעו אבני דרך לביצוע מטלת ביצוע, הקובלן מתחייב להשלים את ביצוע של העבודות על פי אבני הדרך שנקבעו על ידי התאגיד להשלמתן.
- .29.3. באם סבור הקובלן כי הושלמו עבודות אבן הדרך, יודיע על כך לתאגיד, עד ולא יותר מ-7 ימים ממועד השלמת אבן הדרך, על מנת שיבדק את העבודות. הקובלן יעמיד לרשות התאגיד את כל האמצעים הנדרשים לו לצורך בדיקת השלמת אבן הדרך כאמור.
- .29.4. לאחר קבלת הודעה כאמור, יבחן התאגיד האם הומצאו כלל המסמכים, האסמכתאות והנתונים הנדרשים לצורך בדיקת השלמת אבן הדרך על ידי התאגיד. התאגיד יבצע את הבדיקות הדרישות לצורך קביעה האם הושלמה אבן הדרך, בהתאם להוראות החוזה.
- .29.5. קבע התאגיד כי טרם הושלמו עבודות אבן הדרך, יודיע לקובן מהם התקיונים וההשלמות הנדרשים. הקובלן יבצע את התקיונים וההשלמות כאמור בתוך פרק זמן סביר, אותו יקבע התאגיד בהודעתו לקובן. בתוך 7 ימים ממועד סיום ההשלמות והתקיונים, יבצע התאגיד בדיקה חוזרת על מנת לאשר ביצוע של אבן הדרך ננדרש.
- .29.6. יובהר, כי אין בקביעת פרק זמן סביר על ידי התאגיד כדי להיות אישור לשינוי המועד החוזי להשלמת אבן דרך כלשהו ואין באמור כדי להטיל אחריות כלשהו על התאגיד או לגרוע מאחריות הקובלן להשלמת העבודות ולעמידה במועד הקבוע להשלמת אבן הדרכ.
- .29.7. למען הסר ספק, קבע התאגיד במסגרת הזמנת עבודה אבני דרך, הפרה של המועד הקבוע להשלמת אבני הדרך, תהווה הפרה יסודית של החוזה על ידי הקובלן.

## 30. פיצוי מוסכם בגין אייחורים ועיכוב בהשלמת אבני דרך

- .30.1. לא השלים הקובלן את מטלת הביצוע או חלק ממנו ו/או לא קיבל אישור השלמה ביחס לאתחת או יותר מאבני הדרך שנקבעו (ככל שנקבעו על ידי הזמן בהזמנת העבודה), וב毫无疑י לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד על פי החוזה או על פי כל דין, ינכה התאגיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, מהתשולמים המגיעים לקובן על פי החוזה (בנוסף לכל יתר הניכויים לפי החוזה), את הסכומים המפורטים להלן, וזאת כפיזוי מוסכם וקבע מראש עבור כל חדש של אייחור שבין המועד שנקבע להשלמת מטלת הביצוע ו/או אבן הדרך ועד למועד השלמה בפועל (להלן: "אייחור" ו-"הפייזוי המוסכם", בהתאם):

- .30.1.1. פיצוי מוסכם עבור כל חודש של אייחור, עד 3 חודשים אייחור (90 ימים קלנדריים): סכום השווה לשיעור של 0.5% (לחודש) מסך התמורה

הקבועה למטרת הביצוע על פי כתוב הכמות שיזורף להזמנת העבודה  
למטרת הביצוע בתוספת מע"מ ;

.30.1.2. פיצויי מוסכם עבור כל חדש של אייחור, מעל 3 חודשים אייחור (90 ימים קלנדריים) : סכום השווה לשיעור של 0.7% (לחודש) מסך התמורה הקבועה למטרת הביצוע על פי כתוב הכמות שיזורף להזמנת העבודה למטרת הביצוע בתוספת מע"מ ;

.30.1.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבליל לגרוע מזכותו לسعدים אחרים ו/או נוספים, לפי העניין, המפורטים בחוזה או על פי כל דין, במקרה של אייחור של מULAה מ- 3 חודשים (90 ימים קלנדריים), התאגיד יהיה רשאי לבטל את החוזה, לסלק את ידו של הקובלן מהאטר ולהשלים את ביצוע מטרת הביצוע בעצמו או בכל דרך אחרת שיראה לנכון, ולהשתמש לשם כך בכל החומריים והמתקנים שבאותר, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

.30.2. הפיצויי המוסכם בגין חלקו חדש יחשב באופן יחסי, לחلك החדש בו היה האיחור.

.30.3. על אף האמור לעיל, במקרה בו שילם הקובלן פיצויי מוסכם בגין אי עמידה באחת או יותר מאבני הדרך, אך לאחר מכן השלים את אבן הדרך הבאה בהתאם ללוח הזמנים המקורי לביצוע מטרת הביצוע כמפורט בחוזה וקיבל מההתאגיד אישור על השלמת אבן הדרך הניל, הקובלן יהיה זכאי להחזר סכום הפיצויי המוסכם ששולם על ידו, ללא ריבית או הצמדות.

.30.4. האריך התאגיד את מועדיו של מועד אבן הדרך או שלב משלבי הביצוע של מטרת הביצוע יחויב הקובלן בתשלום הפיצויי המוסכם ביחס למועדיו של מועד ההשלמה המוארכים.

.30.5. על אף האמור לעיל, מובהר כי סך הפיצויי המוסכם כאמור לא יעלה, בכל מקרה, על שיעור של 7% (ובמילים : שבעה אחוזים) מהיקף התמורה הכלולות הקבועה בחוזה.

.30.6. התאגיד יהיה רשאי לנחות את סכום הפיצויי המוסכם כאמור בסעיף זה לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת, בין בחשבון בגיןים ובין בחשבון סופי, או לגבותו מהקובן בכל דרך לרבות בדרך של חילוט העrobot הבסיסית או חילוט ערבות הביצוע שהומצאה על ידו בהתאם להוראות סעיף 10 לעיל.

.30.7. הצדדים מצהירים כי הפיצויי המוסכם הקבוע לעיל מהו זה פיצויי ראוי, נכון וחוגן ביחס לנזקים הצפויים לתאגיד בגין פיגורים כאמור, ואין בהם כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לתאגיד לפי החוזה ואו לפि כל דין ו/או מכל התחייבות של הקובלן לפי החוזה.

.30.8. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקדמה של ביצוע מטרת ביצוע ו/או ביצוע אבן דרך, לא תזכה את הקובלן בפיצויי מוסכם כלשהו.

.30.9. אין כאמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של התאגיד לפיצויים בהתאם לסימן ג' לחוק החוזים (תרומות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970 ו/או לזכותו להטיל ולגבות מהקובן קנסות כאמור בסעיף 47 להסכם זה.

### 31. התביענות מקוצרת

- .31.1. הצדדים מצהירים ומסכימים כי בהתאם לסעיף 19 לחוק התביענות, התשי"ח-1958, עניינו של חוזה זה אינו במרקעין, וכי מועד התביענות עילות על פי חוזה זה (להלן: "תקופת התביענות המקוצרת") יהיה כדלקמן:
- .31.1.1. תביעות שיש לאחד מהצדדים בקשר או בעקבות חוזה זה יתיישנו בתום 3 (שלוש) שנים ממועד היוזרות העילה או ממועד מatan תעודת השלמה, לפי המאוחר מביניהם.
- .31.1.2. על אף האמור בסעיף 31.1.1. לעיל, מובהר, כי ככל שנקבע בחוזה הוראה לפיה על הקובלן להציג את דרישת התשלום בתוך פרק זמן מסוים או בדרך אחרת והוא לא קיים חובה זו, תפצע זכותו של הקובלן לדרוש תשלום כאמור בהמשך לקבוע בחוזה ואף אם טרם חלפה תקופת התביענות המקוצרת הקבועה לעיל.
- .31.2. אין בהוראות סעיף זה כדי למנוע מאחד מהצדדים להגיש נגד הצד השני הודעה צד שלישי בתובעה או בהליך מעין משפטית אשר הוגש כנגדו בקשר עם חוזה זה, וזאת גם לאחר תום תקופת התביענות המקוצרת.
- .31.3. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע או לפגוע באחריות הקובלן לעבודות או בהתחייבותו בקשר עם תקופת הבדיקה.

### 32. הפסקת העבודות

- .32.1. מבלי לגרוע בזכותיו על פי החוזה או על פי כל דין, התאגיד יהיה רשאי להורות לקובלן, בהוראה בכתב, להפסיק את ביצוע העבודות, כולל או מקטן, לתקופה מסויימת (פסקה זמנית) או להפסיקן לצמיתות.
- .32.2. הורה התאגיד לקובלן להפסיק את העבודות כאמור, יפסיק הקובלן את ביצוע העבודות ויפעל בהתאם להוראות בכתב שיקבל מהתאגיד ו/או מנהל הפרויקט לעניין משך הפסקת העבודות, ולא יחדש זולת אם קיבל הוראה מפורשת בכתב לעשות כן.

#### פסקה זמנית של העבודות

- .32.3.1. התאגיד יהיה רשאי, מכל טעם ולפי שיקול דעתו הבלעדי, להודיע לקובלן על הפסקת עבודות במטלת ביצוע ו/או במטלות ביצוע באופן זמני. הודעה כאמור לעיל תינתן על ידי התאגיד בכתב, והיא תיחתמש על ידי מוריchip החתימה מטעם התאגיד.
- .32.3.2. ניתנה הוראה בדבר הפסקה זמנית של העבודות, יפסיק הקובלן את ביצוע העבודות, כולל או מקטן, לתקופה שנקבעה בהוראה.
- .32.3.3. למען הסר ספק, מובהר כי הקובלן לא יהיה זכאי להחזיר הוצאותיו, במקרים בהם נקבע על ידי התאגיד, כי הפסקת העבודות נדרשה בשל רשלנותו של הקובלן ו/או הפרת החוזה ו/או הוראות דין על ידי הקובלן ו/או לצורך ביצוע התקין והבטוח של העבודות במסגרת מטלת הביצוע, לרבות במקרים בהם נדרש הפסקות לאור ליקויים בהסדרי התנועה ו/או

ליקויי בטיחות ו/או דרישות רשותיות מוסמכות (משטרה, רשותות מקומיות וכיו"ב). הפסיקות מהסיבות הקבועות בסעיף זה לעיל לא תחשבנה כהפסיקות זמניות והן לא תובנה בחשבון בחישוב מנתין הימים כאמור לעיל.

#### 32.4. הפסקה לצמיות

התאגיד יהיה רשאי, מכל טעם ולפי שיקול דעתו הבלעדי, להודיע לקבלן על הפסקת עבודות במלת ביצוע לצמיות. הודעה כאמור לעיל תינתן על ידי התאגיד בכתב, והוא תיתחتم על ידי מורשי החתימה מטעם התאגיד.

ניתנה על ידי התאגיד הוראה על הפסקה לצמיות של עבודות במלת ביצוע, ישלם התאגיד לקבלן, בגין העבודות שבוצעו בפועל נגד הוצאה חשבון סופי לפי הוצאות חוותה, ובתוספת בשיעור של 1% מההפרש שבין 70% מתמורה מטלת הביצוע כפי שנקבעה בכתב המכירות, לבין סכום הביצוע בפועל כפי שאושר בחשבון הסופי. החשבון הסופי יוגש תוך 90 ימים מיום קבלת הוראה על הפסקת העבודות לצמיות, בהתאם למתקנות המפורטת בחוזה.

כל שהופסקה העבודה באמצעות של אבן דרך ישלם התאגיד באופן יחסית להיקף הביצוע באמצעות הדרך בה הופסקו העבודות.

למען הסר ספק מובהר, כי אם הודיע התאגיד, על הפסקת ביצוע מטלת ביצוע לצמיות,טרם החל לקבלן את ביצוע העבודות בפועל, וזאת מכל סיבה שהיא, לא יהיה הקובלן זכאי לפיצוי.

#### 33. ארכה להשלמת העבודה

ככלל, לא תינתן ארכה להשלמת עבודות ו/או מטלת ביצוע, הקובלן מתחייב להשלימן במועדן, כמתחייב מהוראות חוותה.

ניתנה הוראת Shinoyim המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, או המחייבת ביטול של חלק מהעבודה שהובאה בחשבון בכתב המכירות שגורף להזמנת העבודה לביצוע מטלת הביצוע, יהיה התאגיד רשאי, ביזומתו הוא או לפי בקשת הקובלן, לקבוע בה את השינוי בלוח הזמנים ובמועד השלמת העבודה.

נגרם עיכוב בביצוע העבודה כתוצאה מנסיבות התלוויות בתאגיד בלבד, רשאי הקובלן לבקש הארכה להשלמתה, והתאגיד יקבע את שיעור ההארכה, בכפוף להוראות סעיף זה.

נגרם עיכוב בביצוע העבודה כתוצאה מכח עליון או כתוצאה מנסיבות אחרות שלדעת התאגיד, קיבלן לא הייתה שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקובלן לבקש הארכה להשלמתה, והתאגיד יקבע את שיעור ההארכה, בכפוף להוראות סעיף זה.

מובחר בזאת, כי התנאים המctrברים למתן הארכה להשלמת עבודה הינם, כדלקמן :

- .33.5.1 הקובלן הודיע בכתב למנהל הפרויקט על הסיבה שבטעיה מבקשת על ידו הארכה, מיד כשנודע לו עליה;
- .33.5.2 הקובלן הציג ראיות, לשבעיות רצונו של מנהל הפרויקט, לרבות יומן עבודה ולוח זמנים מעודכן ומאורשר על ידי מנהל הפרויקט, שהניסיונות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב ביצוע העבודה;
- .33.5.3 הקובלן הגיע את בקשתו בעניין זה כאמור בתוך 30 ימים מיום אירוע הניסיונות שגרמו לעיכוב ביצוע העבודה. התאגיד יהיה רשאי לדון בנסיבות שיתקבלו גם לאחר מועד זה במקרה בו ישבור כי הקובלן הציג טעמי מוצדקים לאיחור בבקשתו וינמקם בכתב;
- .33.5.4 מובהר למען הסר ספק כי התאגיד יאריך את תקופת הערבות לתקופה נוספת, בהתאם לתקופה המוארcta.
- .33.6 התאגיד יקבע אם התמלאו הניסיונות המפורטים בסעיף 33.5 לעיל. התאגיד יהיה רשאי לקבוע כי ההארכה תחול רק בגין חלק מסוים של העבודה ובנסיבות אלו, לא יחול שינוי במועדים האחרים שנקבעו בלוח הזמנים להשלמת העבודה, ככל או כל חלק ממנו, זולת החלק אשר ביחס אליו עניק התאגיד לקבלן הארכה על פי סעיף 33 זה.
- .33.7 בהתאם כאמור לעיל, ולמען הסר ספק, מובהר כי הקובלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף עקב הארכת מועד להשלמת ביצוע עבודות. דוחות או ארכות שייתן התאגיד לא תהיוינה בתוקף אלא אם נעשו בכתב, ואישור לדחיתת חלק מהעבודות או עבודות מסוימות, לא יהיה אישור לדחיתת מועד השלמת העבודה או לשינויים אחרים בלוח הזמני.
- 34. גמר מקטעים שונים במלת ביצוע או גמר העבודות במלת הביצוע בכללותה**
- כל שמלת ביצוע הוגדרה על ידי התאגיד כמורכבת ממספר מקטעים, כל אחד ממקטיעי מלת הביצוע המפורטים בסעיף זה לעיל יקרא להלן: "המקטיע".
- .34.1 הקובלן ישלים את תהליך מסירת העבודות נשוא מלת הביצוע או כל אחד מהמקטעים לתאגיד וכל יתר הגורמים הנדרשים ויקבל אישור על השלמת מסירת העבודות נשוא מלת הביצוע או המקטיע בהתאם ללוח הזמנים לביצוע מלת הביצוע או המקטיע כמפורט בכתב המטלה ו/או הפניה הפרטנית. למען הסר ספק, מובהר כי ביצוע כל התיאומים הנדרשים לצורך מסירת כל אחד מהמקטעים לתאגיד ולכל יתר הגורמים הנדרשים כאמור לעיל הינו באחריות הקובלן ועל חשבונו.
- .34.2 הושלמו העבודות נשוא מלת הביצוע או במקטעים, יודיע על כך הקובלן לתאגיד ולמנהל הפרויקט בכתב, וכן יכין בתוך 30 ימים תכניות עדות (as made plans) בדבר ביצוע העבודות ו/או חלקן, אשר תערוכה על ידי מודד מוסמך או מהנדס מתאים (לפי העניין) ותהיינה בקנה מידה ופירוט זהים לתוכניות שנמסרו לקבלן (להלן: "תכניות העדות"). התוכניות ייערכו על חשבון הקובלן, יושרו על ידי מנהל הפרויקט, ולאחר אישורן יועברו לתאגיד ב-4 עותקים (מקור ו-3 העתקים נוספים).
- .34.3 השלימו התאגיד ומנהל הפרויקט את בדיקותיהם ומצאו את העבודות נשוא מלת הביצוע או המקטיע מתאימות לדרישות החוזה במלואן, כי אז יוציא התאגיד לקבלן

תעודה שלמה חתומה על ידי מנהל הפרויקט ביחס לפרויקט או לאותו מקטע,  
בהתאם לנוסח המופיע **בנספח י"א** (להלן: "תעודה שלמה").

.34.4. **"יום גמר ביצוע העבודות נשוא מטלת הביצוע / המקטע"** – יהיה היום בו הועברה  
לקבלן תעודה שלמה חתומה על ידי מושפי החתימה בתאגיד, זולת אם נקבע בה  
אחרת.

.34.5. לאחר הוצאת תעודה שלמה כאמור ביחס לעבודות נשוא מטלת הביצוע או לכל אחד  
מהמקטעים כאמור, יפעל הקבלן בהתאם להוראות סעיף 37.4 להלן (חשבון סופי  
והיעדר תביעות), והוראות סעיף 37.4rololo במלואן ביחס לעבודות נשוא מטלת  
הביצוע או למקטע הרלוונטי, לרבות אך לא רק – הגשת חשבון סופי ביחס לעבודות  
נשוא מטלת הביצוע או למקטע, הגשת רשימת תביעות ודרישות, המזאת ערבות בדק  
ביחס לעבודות נשוא מטלת הביצוע או למקטע, צירוף כל המסמכים, האישורים  
והאסמכתאות הנדרשים וחתימת הקבלן על כתוב סילוק והיעדר תביעות בנוסח  
הمطلوب כנספח י"ג לחוזה ביחס לעבודות נשוא מטלת הביצוע ו/או המקטע  
הרלוונטי.

.34.6. מצאו מנהל הפרויקט ו/או התאגיד כי העבודות נשוא מטלת הביצוע או מקטע  
מסויים טרם הושלמו, יימסרו לידי הקבלן רשות העבודה שעליו להשלים ו/או לתקן  
(להלן: "התיקונים הדרושיים"), והקבלן יבצעם בתוקף התקופה שתיקבע על ידי מנהל  
הפרויקט ו/או התאגיד, ללא תשלום נוספת. מובהר, כי בגין עיכוב בביצוע התיקונים  
הדרושים יחויב הקבלן, לגבי כל עבודה שלא הושלמה או תוקנה, בפתרונות מסוימים  
בהתאם כאמור בסעיף 30.1 לעיל.

#### 34.7. **תעודה שלמה מותנית**

.34.7.1. **תעודה שלמה מותנית** – תעודה המעידת כי הקבלן מלא אחר עיקר  
חוובתו לפי החוזה עד למועד נתינתה, וכי יהיה זכאי לקבל תעודה שלמה  
אם ימלא אחר כל התנאים שנרשמו בתעודה ההשלמה המותנית.

.34.7.2. התעכבה מסירת העבודה נשוא מטלת הביצוע בשל נסיבות שאין תלויות  
בקבלן, או אם נמצא כי לצורך שלמת העבודות נשוא מטלת הביצוע  
נדרשות שלמות מעות שאין ניתנות לביצוע או שההתאגיד סבר שאין  
לבצען בתוקפה העולה על 3 חודשים, ראשית התאגיד, לפי שיקול דעתו  
הbulldui, למסור לקבלן תעודה שלמה מותנית בנוסח המצורף **נספח י"ב**  
לחוזה, אשר תהא בתוקף עד לתאריך הנקוב בתעודה זו, ותכלול תנאים  
ומועדים בהם על הקבלן לעמוד על מנת שייקבל תעודה שלמה למטרת  
ביצוע. התאגיד רשאי להנתן את הענקת תעודה שלמה המותנית  
בתנאים נוספים לרבות בטוחות או ערביות נוספות.

.34.7.3. עמד הקבלן בתנאים המפורטים בתעודה ההשלמה המותנית לשביות רצון  
התאגיד, וכן התקיימו כל התנאים הנדרשים להוצאה תעודה שלמה  
לעבודות נשוא מטלת הביצוע, ימסור התאגיד לידי הקבלן תעודה שלמה.  
למען הסר ספק, מועד סיום ביצוע העבודות נשוא מטלת הביצוע ייחשב  
כיום בו הועברה לקבלן תעודה ההשלמה החתוםה, ולא תעודה ההשלמה  
המוחנת.

.34.7.4 פקע תוקף תעודה ההשלמה המותנית, ולא השולמו התנאים לקבלת תעודה השלמה סופית, ייחשב הדבר כאילו לא ניתנה תעודה השלמה לעבודות נשוא מטלת הביצוע ועל הקובלן לפעול לקבלת תעודה השלמה לפי סעיף זה.

.34.7.5 האמור בסעיף 34.7 זה יחול בשינויים המחייבים גם ביחס להשלמת מקטע.

.34.8 תעודה השלמה ביחס לעבודות נשוא מטלת הביצוע /لمקטע הרלוונטי תימסר לידי הקובלן רק לאחר שהקובLEN מסר למנהל הפרויקט תכניות עדות, עם השלמת מסירת העבודה לגורמים הרלוונטיים, בהתאם לדרישות החוזה, ולאחר ביצוע התקיקונים החדשניים כמפורט לעיל. כל תכניות העדות שלאחר ביצוע יהיו תואמות לדרישות התאגיד בקשר עם מערכת המידע הגיאוגרפי של התאגיד (GIS), כמפורט במפרט המינוחד.

.34.9 תכניות העדות תיערכנה על חשבונו ואחריותו של הקובלן, תיחתמנה על ידי מודד מוסמך, ותשקפה במדוק את ביצוע הפרויקט או המקטע, על כל חלקיו (לרבות תה הקרקע) על פי המתכונות המקובלת אצל התאגיד ובהתאם להנחיותיו. התאגיד יבדוק את התאמת התכניות למציאות, ואם מצא אי התאמה יהיה רשאי להורות לקובלן על ערכתן מחדש, על חשבונו של הקובלן.

.34.10 הקובלן ישא באחריות המלאה לכל נזק ו/או הוצאה, מכלמין וסוג, ישירים ו/או עקיפים, שייגרמו כתוצאה מיידי דיקוק ו/או טעות ו/או אי בהירות בתכניות שהוגשו על ידי הקובלן כאמור, בין לתאגיד ובין לכל גורם אחר שהסתמך על תכניות אלו.

.34.11 זולת אם נקבע אחרת בכתב על ידי התאגיד, לא יסכים התאגיד לקבל את העבודות נשוא מטלת הביצוע או המקטע לשיעוריין אלא רק באופן מלא ובסיסומו.

.34.12 מובהר כי שימוש חלקו וזרמי בחלק כלשהו מהmaktע ו/או באתר בו התבכשו ו/או מבוצעות העבודות נשוא המטלת הביצוע, במהלך ביצוע העבודה, לרבות הסדרי תנואה זמניות, לא ייחשב כקבלה של העבודות נשוא מטלת הביצוע או המקטע - כולם או חלקם.

.34.13 לא ביצע הקובלן את התקיקונים החדשניים תוך התקופה שנקבעה על ידי מנהל הפרויקט, יהיה התאגיד רשאי, אך לא חייב, לאחר שנתן לקובלן הודעה מוקדמת בת 14 יום על כוונתו לעשות כן, לבצע את התקיקונים החדשניים בעצמו או בכל דרך אחרת, וזאת על חשבונו של הקובלן, והתאגיד יוכל הוצאה אלה בתוספת של 12% הוצאות כלליות, מכל סכום שיגיעו לקובלן בכל עת או יגבה אותו מהקובLEN בכל דרך אחרת לרבות בדרך של חילות העربויות שהומצאו על ידי הקובלן בהתאם להוראות סעיף 10 לעיל.

.34.14 הקובלן מתחייב למסור את העבודות נשוא מטלת הביצוע או אילו מבין המקטעים לאחר שפינה מן האתר את יתרת הצד, ניקה אותו וסילק ממנו את כל החומריים המיוטרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא. הקובלן ימסור את האתר כשהוא נקי ומוכן ובהתאם לכל דרישות החוזה והנחיות התאגיד ו/או הרשות הרלוונטיות.

.34.15 הקובלן מתחייב להעביר לתאגיד את תעודות האחריות של כל יצורן וספק עבור כל חומר ו/או פריט שסופק ו/או הותקן עיי הקובלן, לתקופה המוסכמת ו/או מקובלת

אצל הספק/hicrun ולפחות לשנה אחת. בנוסף יעביר הקובלן לתאגיד רשיימת חלקו חילוף, הוראות תפעול ואחזקה המומלצות ע"י כל ספק/hicrun.

### 35. תקופת הבדיקה – לעבודות

בחוזה "תקופת הבדיקה" משמעה תקופה של 12 חודשים, למעט אם נקבעה תקופה אחרת במסמכים המכraz או בהזמנת העבודה או בפניה הפרטנית, שמנינה מיום הוצאתה של תעודה השלמה לעבודות נשוא מטלת הביצוע כולם או ביחס לאותו מקטע, בהתאם להוראות סעיף 34 לעיל.

נתחוו או נתגלו בעבודות נשוא מטלת הביצוע, תוך כדי תקופת הבדיקה, נזק, פגם, ליקוי, קלקל, مجرעת, שגיאות וטעויות, שנבעו לדעת מנהל הפרויקט ו/או התאגיד מביצוע שלא בהתאם להוראות החוזה ו/או עקב כל סיבה אחרת התלויה בקובלן, יתケנס הקובלן, על חשבוןו, בהתאם למועד ולהוראות שייקבעו על ידי התאגיד או מנהל הפרויקט לעניין זה.

### 36. שינויים

התאגיד, לרבות באמצעות מנהל הפרויקט, יהיה רשאי להוראות, בכל עת ובכתב, על כל שינוי, לרבות - צורה, סגנון, איקות, סוג, גודל, כמות, גובה, מתארים, ממדיים, היקף, תכונה של עבודות מטלת ביצוע וכל חלק מהן, לרבות שינוי בלוחות הזמן, בין על דרך של הוראה לביצוע ובין על דרך של הוראה להימנע מביצוע, והקובלן מתחייב למלא אחר הוראות התאגיד והכל בהתאם לאמור בסעיף זה.

מודגש, כי למעשה אם נאמר במפורש אחרת בחוזה, סך המחרירים הנקבעים בכתב الكمبيות המצורף להזמנת העבודה לביצוע מטלת ביצוע, כוללים את מלאה התמורה המגיעה לקובלן בגין ביצוע כל העבודות, הפעולות, והנושאים הנכללים במטלת הביצוע לשביעות רצון התאגיד, והקובלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשולם או תמורתה, אלא אם הדבר נכתב במפורש במסגרת הוראות שינויים חתומה על ידי התאגיד כמפורט בסעיף זה.

הקובלן ימלא אחר כל הוראה שניתנה לו בכתב על ידי מנהל הפרויקט במסגרת ביצוע העבודות, ויצרף העתק מכל הוראות שינויים לימון העבודה.

סביר הקובלן כי הוראה בכתב שקיבל מהתאגיד ו/או מנהל הפרויקט עשויה להשפיע על מועד הביצוע ו/או התמורה בגין העבודות, יודיע על כך בכתב למנהל הפרויקט באופן מיידי וללא דיחוי ויצרף, תוך 14 ימים מתקבלת ההוראה כאמור, נימוקים ותחשיבים מפורטים בעניין זה.

למען הסר ספק, מובהר כי הקובלן אינו רשאי לעכב את ביצועה של ההוראה. גם אם מדובר נדרש לקבל הוראות שינויים לביצוע העבודה ו/או בשל אי קביעת ערכו ו/או בשל מחולקת הקיימות בין הצדדים ביחס לקביעת ערכו של השינוי. כל עיקוב כאמור ייחשב כפעולה בניגוד להוראות החוזה. בנוסף מובהר כי אין הקובלן רשאי לעכב את ביצועה של הוראות שינויים, מחתמת היעדר הסכמה על תוספת או הפחטה בתמורה שתנבע כתוצאה מן השינוי.

התאגיד, לאחר שיבחן את החומר שהגיע הקובלן במסגרת הארגונים המוסמכים לכך, ובהתאם לשיקול דעתו המחייב והבלתי יעביר לקובלן, באמצעות מנהל הפרויקט,

מסמך שייקרא "הוראת שינויים" במסגרתו יקבע את השינויים במועדים ו/או בתמורה המגיעה לקבלן, ככל שישנם שינויים כאמור. הוראת השינויים תכלול פירוט של העבודה הנדרשת או השינוי הנדרש וכן את השינוי (ככל שישנו) בתמורה לקבלן כתוצאה מביצועם, ואופן חישובו של השינוי.

.36.6. למען הסר ספק מובהר, כי להוראת שינויים לא יהיה כל מעמד מהיביך זולת אם ניתנה בכתב ונחתמה על ידי מנכ"ל התאגיד.

.36.7. מובהר, כי התאגיד יהיה רשאי, לבחור, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אם לבצע שינויים ותוספות כמפורט בסעיף זה לעיל באמצעות הקבלן, בעצמו, או באמצעות צדדים שלישיים, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה בגין כל החלטה כאמור. הקבלן ישתף פעולה עם הגורם שיבחר על ידי התאגיד לבצע את השינויים והתוספות כאמור ויאפשר לו לבצע את עבודותנו נדרש.

.36.8. הוראת השינויים עשויה לכלול הן תוספת והן הפחתה של עבודות המזומנים למתלה הביצוע, בהתאם לשיקול דעתו של התאגיד ובכל מקרה של הפחתה בהיקף העבודה לא יוכל הקבלן לטעון מההתאגיד פיצוי כלשהו, לרבות בגין הפסד רוחים ו/או שכר עבודה ו/או בטלת כלים, כתוצאה מהפחנתה היקף העבודה כאמור.

.36.9. מובהר כי ככל שנדרשה הוראת השינויים בשל מעשה או מחדר רשלניים ו/או זדוןיהם של הקבלן או מהפרת החוזה על ידו, לא יהיה בשינוי כדי לזכות את הקבלן בתמורה נוספת או לפטור את הקבלן מחובה כלשהי המוטלת עליו על פי החוזה ועל פי כל דין.

.36.10. התשלום בגין ביצועה של הוראת שינויים ייעשה על פי אותן ההוראות החלות על התמורה לקבלן ביחס ליתר העבודות במתלה הביצוע.

.36.11. ערכו של כל שינוי (עבודה שהוא תוצאה של הוראת שינוי), ייעשה על פי המנגנון הקבוע להלן :

.36.11.1. ראשית - באמצעות ביצוע התאמות המתחייבות למחירי יחידות דומות המופיעות במחירו נקל שיפורצים ואחזקה (לביצוע עבודות אחזקה עד לסך של 200,000 ₪) או במחירו נקל בנייה ותשתיות (לביצוע עבודות אחזקה במועל לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות);

.36.11.2. שניית – וככל שאין אפשרות לאמוד את השינויים באמצעות מחירוני נקל כפי שפורט בסעיף 36.11.1, לעיל, אומדן השינוי יהיה בהתאם לניתוח מחיר שייערך על ידי הקבלן או מהנדס החברה ויאושר בכתב על ידי החברה, על בסיס מחירי שוק, ובתוספת רווח קובלן ראשי בשיעור של עד 12% שיתווסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. החברה תהא רשאית לדרש מהקבלן להציג בפנייה עד 3 הצעות מחיר עדכניות, עבור החלטתה ולאישורה.

.36.12. מובהר, כי על ביצוען של העבודות הנדרשות במסגרת הוראות השינויים, יחולו כל יתר הוראות החוזה, כאילו היו חלק בלתי נפרד מביצוע העבודות במתלה הביצוע.

.36.13. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בעצם מתן הוראת שינויים כדי לחיבב את התאגיד לשלם לקבלן תשלום נוספת כלשהי, מעבר לשכר מטלת הביצוע המפורטת

בכתב הרכמיות המצורף להזמנה העבודה לביצוע מטלת הביצוע, וכל תשלום נוסף. כאמור, ישולם אך ורק בכפוף לכללים המפורטים הקבועים בחוזה.

.36.14. מודגש כי ביצוע שינויים, בין שהם ביוזמת התאגיד ובין שאינם ביוזמתו, יהיה כפוף לאישורו מראש ובכתב של התאגיד, טרם ביצוע שינויים כאמור. מודגש כי אישור התאגיד אינו מייתר או גורע מסמכותה של כל רשות מוסמכת לבחון ולאשר את השינוי המוצע, כנדרש על פי כל דין, ואינו גורע מהאחריות הקובלן לקבלת אישוריהם, אלא אם התאגיד יאשר בכתב וראש כי הוא אחראי לקבלת אישזה מהאישורים הנדרשים לשם ביצוע השינויים, כולל או חלקם.

.36.15. התאגיד יהיה רשאי להתנגד לכל שינוי המוצע על ידי הקובלן מכל טעם סביר ובפרט אם יהיה לו חשש כי השינוי יגרום להארכה בלוחות הזמנים, או עשוי ליצור בעית בטיחות או שיש בו כדי לפגום בנסיבות של העבודות מבחינה אדריכלית ו/או נופית.

.36.16. התאגיד יהיה רשאי לבקש מהקובלן מידע בקשר לשינוי מתוכנן אשר במסגרתו יידרש הקובלן לפרט בכתב את השלכות השינוי המבוקש על הפרויקט, לוחות הזמנים ליישום השינוי, עלות השינוי והשפעתו על כלל התchiebioiyot הקובלן ועל ביצוע מטלת הביצוע בכללותה. הקובלן ישיב לבקשת מידע כאמור בתוקן 14 ימים מיום קבלת הבקשה למידע.

### **37. תשלום וחשבונות**

#### **37.1 התמורה**

תמורת ביצוע מלאה התchiebioiyot לשם ביצוע העבודות שהוזמנו על ידי החברה כפי הנדרש על פי הסכם זה, תשלם החברה לקובלן עבור כל מטלת ביצוע שהוזמנה, בוצעה בפועל ואושרה, בנפרד, את הסכום המתקבל מהכפלת מחירי היחידה הקבועים בכתב הרכמיות, ברכמיות והיחידות כפי שנמדד בפועל ואושרו על ידי התאגיד, כמפורט בחוזה זה (להלן: "התמורה").

מובחר למען הסר ספק כי מחירי כתב הרכמיות כאמור יורכבו על בסיס מחירון דקל שיפוצים ו坎坷ה (לביצוע עבודות אחזקה עד לסך של 200,000 ₪) או מחירון דקל בנייה ותשתיות (לביצוע עבודות אחזקה במלל לסך של 200,000 ₪ או לביצוע עבודות חדשות/יזומות), וזאת בגין הנחה של 10% ובניכוי הנחת הקובלן לכל אחד מהמחירונים במסגרת הצעתו למקרה המפורט בספח א' להסכם זה ובניכוי הנחה נוספת ככל ותינגן עובר לביצוע העבודות.

#### **37.2 מחיר סופי**

.37.2.1. התמורה מהווה את הסכום הכללי שישולם לקובלן בגין ביצוע העבודות על כל חלקו, באופן מלא ושלם, בהתאם לכל הוראות החוזה על כל נשפחיו, והוא לא תשתנה מכל סיבה שהיא שאינה מפורשת ומפורטת בחוזה, לרבות, ומלבד לפגיעה בנסיבות האמור לעיל, כתוצאה ממשוני בשכר העבודה, במחاري החומריים, בהוצאות ההובלה, בשער המטבח, במידדים שונים, במיסים, בהיטלים ו/או בתשלומי חובה קיימים או חדשים ו/או מכל סיבה אחרת כל שהיא, וזאת למעט אם צוין במפורש אחרת בחוזה.

- \*
- .37.2.2 הכמויות המפורטות בכתב הcamיות אינן אלא אומדן בלבד, והtagid ישם לקבלן בהתאם לכמויות שתבוצעה הלכה למעשה, תמדדנה על ידי הקבלן ותאושרנה על ידי מנהל הפרויקט.
- .37.2.3 אם לא צוין אחרת בכתב הcamיות או במפרטים, תימدد כל עבודהanto, בהתאם לפרטים התכניות, כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחות וכיוצא בזה, ומהיר הקבוע לה בכתב הcamיות ייחשב כולל את ערך כל עבודות הלואוי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים, וכן את כל החומרים הדורשים לביצוע העבודה.
- .37.2.4 הקבלן מסכים ומאשר כי כל תיאור הניתן לפירות לעובדה בכל אחד מסעיפי כתב הcamיות אינו מתאר את פירות או העבודה בשלמותה וכי התיאור המלא כולל את כל הרשות במפרט המיעוד, בתכניות, במסמכים החוזה, הזמנת העבודה לביצוע מטלת ביצוע, במילוי הוראות התאגיד, המתכוון ומנהל הפרויקט.
- .37.2.5 כתב הcamיות משלים לעיתים את האמור במפרטים ובתכניות אך אינו בא לידי מהאמור בהם. הקבלן מסכים כי ככל מקורה של סטירה בין התיאור במפרטים, בתכניות ובכתב הcamיות ייחשב המחיר כמתיחס לדרישת המהמירה והכללת יותר כפי שמשמעות באחד מהמסמכים הנ"ל ובאישור מנהל הפרויקט.
- .37.2.6 הקבלן מסכים ומאשר כי מחירי היחידה בכתב הcamיות הם מחירים שלמים וכוללים את כל הנדרש לימי חיבי החוזה, את כל הנדרש במפרטים, בתקנים, במפרטים הכלליים, בתכניות, חומרים, עבודות הכנה, עבודה והרכבה, עיגונים, חיבורים, ריתomics וחומרית ריתomics, חיצה בבטון והעברת צינורות בקירות, שימוש בצד, חומרי העזר הדורשים לביצוע העבודה ואשר אינם רשומים במפרט, הספקה והובלה, כל סוגים המיסים (פרט למע"מ), אמצעי בטיחות, הוצאות סוציאליות, הוצאות לפוליטות ביטוח של העובדים ושל צד שלישי וכל ביטוח אחר שיידרש, הוצאות ישירות ועקיפות, הוצאות הנראות והבלתי נראות מראש, רווח ותកומות.
- .37.2.7 הקבלן מסכים ומאשר, כי הארכת לוחות הזמנים ע"י התאגיד ו/או דחיתת מועד סיום הפרויקט ו/או חריגה בגבולות הפרויקט לא תהווה עילה לשינוי במחירים הנקבעים בכתב הcamיות ולא תהווה עילה לתוספת תשלום נוסף מכל סוג שהוא.
- .37.2.8 הcamיות הנקבעות בכתב הcamיות הינו בוגדר אומדן כמותי של העבודה ואין להראותן כcamיות שיתאפשרו בפועל לעבודות שעלה הקבלן לבצע על פי התchiebonytu מכות החוזה. כמות ביצוע העבודות תיקבע על ידי מדידה בזמן אמיתי. כל עבודה תימددanto בהתאם לפרטים ולמידות התכניות, כשהיא גמורה ומוסhmaת ללא כל תוספת מחיר עבור פחות, חיתוך וכי' ומחירה כולל את כל עבודות הלואוי והעזר ואת כל יתר העבודות המצוינות בחוזה.

.37.2.9 במידה ועובדת שנדרצה ביחידה מידעה קומפלט לא בוצעה במלואה, מנהל הפרויקט יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, תשלום חלקו לקבילן בהתאם לעבודה שבוצעה בפועל.

### 37.3 פיצול חשבונות וחשבונות ביןימים – חשבונות עיתתיים/חודשיים

#### 37.3.1. פיצול חשבונות

מובחר ומודגם כי חשבונות הביניים וחשבון סופי בגין מטלת ביצוע יוגשו לתאגיד בנפרד והוראות סעיף 37.3 ו- 37.4 לחוזה יחולו בהתאם.

.37.3.2 בתקופת ביצוע עבודות במסגרת מטלת ביצוע, ניתן הקבלן לתאגיד מדי חודש, ועד ליום ה- 5 בכל חודש, חשבון ביןימים עבור חלקו העבודה במסגרת ביצוע אשר בוצעו על ידו בפועל ואשר בגיןם הוא זכאי לקבלת תשלום, בתקופה שבין ה- 1 בחודש הקודם ועד ל-31 בחודש הנוכחי בו מוגש חשבון הביניים (להלן: "חשבון ביןימים").

.37.3.3 חשבון שיוגש לאחר ה- 5 בחודש, ייחסב כאילו הוגש ב- 5 בחודש הבא (כל שמדובר במנין הימים לפירעונו).

.37.3.4 החשבונות יוגשו על ידי הקבלן במישרין לתאגיד, אשר יעבירם למנהל הפרויקט. התאריך הקבוע שייחסב כ- "יום הגשת החשבון" הינו התאריך המוטבע על החשבון בחותמת "נתヶבל" של הגורם אליו הונחה הקבלן להגיש את חשבונותו אצל התאגיד.

.37.3.5. בכל חשבון ביןימים שיוגש על ידי הקבלן, יפורטו:

.37.3.5.1 אומדן ערכו של חלק העבודה שבוצע מיום התחלת ביצוע העבודה עד למועד שבಗינו מוגש חשבון הביניים. האומדן, כאמור, יהיה מבוסס על כתבי כמויות מאושרים ועל מדידות מאושרות.

.37.3.5.2 מסמך המדידות וחישובי הכמויות המבוסס על המדידות כפי שאושר על ידי מנהל הפרויקט כאמור בחוזה לעיל;

.37.3.5.3 דוחות בקרה איות, ככל שאלה נדרשים לפי המפרטים ; תמונות, סקיצות, תרשימים ואסמכטות, לרבות צילומים בין באמצעות רובוט ו/או רחפן של האתר ו/או של התשתיות , הנדרשים לצורך בדיקת החשבון ו אישורו, בהתאם לדרישת התאגיד ;

.37.3.5.4 לוחות זמינים מעודכנים לביצוע העבודה (לרובות התייחסות לבניי דרך ככל שישנם), אלא אם נקבע במפורש במפרטים כי אין צורך להגיש לוחות זמינים מעודכנים ;

.37.3.5.5 דוחות ותעודות בדבר סילוק פסולת או עופרי עפר מהאתר לאתרים מורים ליפוי פסולת או לשפיכת עופרי עפר, ככל שבאותו חשבון נכללת דרישת תשלום בגין עבודות סילוק פסולת או עופרי עפר לאתר העבודה ;

37.3.5.6. יומני עבודה חתוםים, תמונות, סקיצות, תרשימים, אסמכתאות ותיעוד אחר עדכני ליום הגשת החשבון וכל מסמך אחר שיידרש ע"י התאגיד או מי מטעמו.

למען הסר ספק מובהר כי חשבון בגיןים יכול רק את חלקו העבודה במלת הביצוע אשר בוצע על ידי הקובלן בפועל בתקופה הקבועה בסעיף 37.3.2 לעיל. חשבון בגיןים לא יכול חומרים שהובאו על ידי הקובלן באתר וטרם נעשה בהם שימוש, זולת אם נדרש הקובלן בכתב על ידי התאגיד להביא חומרים אלו לאתר, הביאם לאתר בפועל והימצאותם באתר אושרה על ידי התאגיד. מובהר כי עברו תכונן, לא תשלום תמורה נוספת ו/או נפרדת, ויראו אותן כלולות בתמורה לה זכאי הקובלן עבור השלמת העבודות הסופיות, כמפורט בכתב הכמות (שהורכב מהמחירונים בגיןו 10% ובתוספת ניכוי אחוז הצעת הקובלן/המציע), ובהתאם לכך התשלום לקובLEN יבוצע לאחר השלמת העבודות הסופיות.

37.3.7. חשבונות בגיןים שיוגשו על ידי הקובלן כאמור לעיל, יכולים את כל דרישות הקובלן בגין כל פעולה ו/או הוצאה בתקופה אליה מתיחס החשבון. תביעות ו/או דרישות של הקובלן, שלא נכללו בחשבונות בגיןים שהוגשו לאחר סיום החדש בו בוצעה העבודה שבגינה מוגשת התביעה ו/או הדישה – ייראו כאלו ויתר עליהם הקובלן, ולא יופיעו בחשבונות בגיןים המאוחרים שיוגשו על ידו ו/או בחשבון הסופי ו/או בכל דרישת ו/או תביעה אחרת שתוגש על ידי הקובלן לתאגיד;

37.3.8. תביעות ו/או דרישות שתוגשנה על ידי הקובלן תיבחנה על ידי התאגיד, בפני הארגנים המוסמכים לכך, בהתאם לנחייו, והתאגיד יכריע בשאלת זכותו של הקובלן לקבל תשלום בגיןן; דרישת מסווג כלשהו שהזanga בחשבון בגיןים ואשר נידונה והוכרעה על ידי התאגיד כאמור לעיל, לא יהיה זכאי הקובלן להציגה שוב. מבליל גורע מן האמור לעיל, הקובלן לא יפסיק את ביצוע העבודה ולא יעכਬ אותה מחייבת דרישת, תביעה ו/או טענה כלשי שיש לו כלפי התאגיד בקשר לתשלומים נוספים.

37.3.9. ידוע לקובLEN כי התאגיד הינו גוף הפועל במערכות התקציבית מסודרת, ומשום כך הוגבלה האפשרות להציג דרישות ו/או תביעות רק בהתאם כאמור בסעיף 37.3 זה, והוא מותר מראש על כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה כלפי התאגיד בגין ו/או בקשר עם האמור.

37.3.10. חשבון בגיןים שיימצא כלל תקין, לרבות בשל אי צירוף המסמכים ו/או האסמכתאות שהיא על הקובלן לצרףם ו/או חשבון או כל חלק ממנו שלא יאשר, לא ייחשב כחשבון שהוגש במועד ומועד הגשתו יהיה רק המועד שבו יוגש חשבון בגיןים בשנית ויימצא כתקין. חשבון בגיןים יידק על ידי מנהל הפרויקט, ווועבר על ידו, כפי שהוגש על ידי הקובלן או בתיקונים. שמנהל הפרויקט ימצא לנכון לעורך, לאישור התאגיד.

37.3.11. התאגיד יבחן את חשבון בגיןים והוא יהיה מוסמך לאשר את חשבון בגיןים, כולו או חלקו, או לאשרו בסיגים.

.37.3.12 להסרת ספקות, מובהר בזאת כי אישור חשבון בגיןים, כולל או מקצתו, ו/או ביצוע התשלומים בגיןו, כולל או מקצתו, לא יהו ראייה לנכונות האמור בו ו/או לאישור נוכנות הרכמיות והמחירים שבו ו/או לטיב העבודה שבוצעה על ידי הקובלן ו/או לטיב החומרים שהושקעו ו/או לעצם ביצוע העבודה בפרויקט המקורי.

.37.3.13 התאגיד ישלם את חשבון הבניינים כפי שאושר על ידו לקבלן בהתאם להוראות חוק מסדר תשומות לספקים תשע"ז – 2017.

.37.3.14 התאגיד רשאי לנכונות ו/או לקוז נגדי כל סכום המגיע לקבלן על פי חשבון הבניינים את מחיר החומרים, האביזרים ו/או השירותים שסופקו על ידי התאגיד לקבלן קודם לכן ו/או פיצויים מוסכמים בהתאם להוראות החוזה ו/או כל סכום אחר הניתן לקיזוז ו/או לניכוי המגיע לתאגיד מהקובLEN על פי החוזה ו/או על פי כל חוזה אחר שנחתם ו/או שייחתם עם הקובלן, ו/או על פי הוראות כל דין.

#### **37.4. חשבון סופי והיעדר תביעות**

.37.4.1 בתוך 60 ימים מהמועד בו הוציא התאגיד תעודה השלהמה למטרת ביצוע לקבלתן, כמפורט בסעיף 34 לעיל, או במועד מוקדם יותר עליו יורה התאגיד, ניתן הקובלן למנהל הפרויקט חשבון סופי. בגין הפרת הוראות סעיף זה יחויב הקובלן בפיצוי מוסכם מראש בסך של 1,000 ל"ש בתוספת מע"מ לכל יום איחור, וזאת מבלתי גרווע מיתר זכויות התאגיד לפי כל דין או לפי החוזה.

.37.4.2 לחשבון הסופי יצורף תיק מסודר עם כל המסמכים, הרישומים, התכניות והתעודות, המתעדים את מטרת הביצוע ואת העבודה, ובכל זה, הוראות שינויים, יומני עבודה, קבלות להחזורת חומרים, פרוטוקולי ישיבות, דפי מדידה, חישוב כמותות וניתוחי מחיר כrukע לכל סעיף המוגש בחשבון הסופי (לרבות כמותות מצטברות מיום תחילת העבודה ועד סיוםה), מסמכי אחריות פעולה וקטלוגים ביחס לתקנים, תיק איקות חתום על ידי בקרה האיקות של מטרת הביצוע לאחר סגירת כלל אי ההתאמות במסגרת העבודות וכל אסמכתה שתידרש על ידי התאגיד.

.37.4.3 החשבון הסופי יוכל לשמש סופית וממזה של כל תביעותיו ודרישותיו של הקובלן. כל דרישת ו/או תביעה ו/או זכות ו/או ציפייה שלא נמצא את ביטויין במפורש בחשבון הסופי, ייחשבו כאילו וויתר עליהן הקובלן והוא לא יהיה רשאי לטענו בגין.

.37.4.4 למען הסר ספק, מובהר כי חיבור סופי אשר ישתמע ממנו מהקובLEN שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות בו, לא ייחשב בחשבון סופי והתאגיד יהיה רשאי להתעלם ממנו ולהשיבו לקבלן. אין באמור כדיחייב את התאגיד להיענות לאלו מדרישות הקובלן, בין שהופיעו בחשבון הסופי ובין שלא הופיעו בו.

.37.4.5 חיבור סופי שיימצא ללא תיקון, לרבות בשל אי צירוף המסמכים ו/או האסמכאות שהייתה על הקובלן לצרףם לא ייחשב בחשבון שהוגש במועד,

מועד הגשתו יהיה רק המועד שבו יוגש החשבון הסופי בשנית ויימצא כתקין.

37.4.6. החשבון הסופי יוגש על ידי הקבלן למנהל הפרויקט ולתאגיד. התאריך הקובע שייחשב כ-”יום הגשת החשבון הסופי” - הינו התאריך המוטבע על החשבון הסופי בחותמת ”נתקבל” של הגורם אליו נתקבש הקבלן להגיש את חשבונותו אצל התאגיד.

37.4.7. מנהל הפרויקט ייחסב ויקבע את הסכום המגיע לקבלן לסלולק סופי של כל דרישותיו בגין מטלת הביצוע, ועל סמך כל החומר שנוסף בפניו בקשר עם ביצוע העבודה בפרויקט על ידי הקבלן.

37.4.8. מנהל הפרויקט יגיש את המלצהתו לתאגיד, אשר יקבע את גובה התשלומים הסופי המגיע לקבלן, בגין כל סכום ששולם לקבלן כתשלומי בגיןים במהלך ביצוע העבודות במטלת הביצוע וכן בגין כל סכום נוסף המגיע לתאגיד מהקבלן ואשר הוא זכאי לנכותו ו/או לקזוז בהתאם להוראות החוזה ו/או הדין (להלן: ”התשלום הסופי”).

37.4.9. לא הגיע הקבלן חשבון סופי בתוך שבועיים (14 יום) מן המועד בו נשלחה אליו הודעה מטעם התאגיד בכתב, יהא התאגיד רשאי להנחות את מנהל הפרויקט מטעמו להזכיר את החשבון הסופי, וכן יהא רשאי להזכיר בעצמו את החשבון הסופי, לפי שיקול דעתו. העתק של החשבון הסופי שהוכן, כאמור, ישלח אל הקבלן ויחייב אותו לכל דבר ועניין. הקבלן מצהיר בזאת בפורש, מבלי לגרוע מיתר הצהרותיו והתחייבויותיו על פי החוזה, כי לא תהינה לו טענות, תביעות ודרישות מכל סוג שהוא כלפי התאגיד ו/או כלפי כל הבאים בשמו וטעמו, בגין החשבון הסופי שיוכן על ידי התאגיד, כאמור בסעיף זה.

37.4.10. תנאי לביצוע התשלום הסופי הינו חתימה של הקבלן על כתוב סילוק והיעדר תביעות וקיים של כל יתר הדרישות המפורטות בחוזה ביחס לאירוע שלב, ובכלל זה המצאהה של ערבות בדק בהתאם להוראות החוזה, המצאת אישורים ו/או רישיונות מרשות ממשתיות, עירוניות או בעלי תוכנות ו/או אחריות אשר הקבלן מחויב בהשגתם על פי החוזה, הצגת אישורי השלמה מכל הגורמים הנדרשים לכך אצל התאגיד המאשרים את ביצוע העבודה לשבעיות רצונם, המצאת כל יומני העבודה כשם מלאים וחתוםים על פי החוזה, מתוך הדרכות ועריכת סיור ביטוח בהתאם לנדרש במסמכי המכרז, החוזה על נספחיהם. סירוב הקבלן לחותם על כתוב סילוק והיעדר תביעות, אולם קיימים את יתר הדרישות לשלב זה, ישלם התאגיד לקבלת את הסכום שאינו שנוי בחלוקת.

37.4.11. התאגיד ישלם לקבלן תוך 90 يوم מהיום ה-5 לחודש שלאחר יום הגשת החשבון הסופי, את התשלום הסופי שאושר על ידו.

37.4.12. חשבון סופי ישולם לאחר המועד הקבוע בסעיף 37.4.11 לעיל, יישא ריבית חשב כללי, החל מתחילת החודש שלאחר המועד שנקבע לתשלום החשבון. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום ריבית בגין עיכוב בהגשת החשבון הסופי ו/או באישור ובפירעון החשבון

הסوفي, כל עוד לא הושלמה הגשת המסמכים על ידו בהתאם להנחיות ודרישות התאגיד כמפורט בחוזה.

37.4.13. הקובלן יגיש את כלל החשבונות לחברה באמצעות "דקל" ועל פי הנחיות החברה.

### 37.5. **תשלומי יתר**

.37.5.1. במידה ויימצא בשלב הcntנו אוישרו של החשבון הסובי, כי סך התשלומים שהועברו עד אותה עת לקובלן, עולה על סך כל התמורה המגיעה לו בחשבון הסובי, הרי שההפרש הינו תשלום ששולם בגין יותר לקובלן על ידי התאגיד (להלן: "תשלומי יתר").

.37.5.2. במקרה בו יتبירר תשלוםתו של תשלומי יתר על ידי התאגיד לקובלן, ישיב הקובלן לתאגיד, בתוך 15 ימים ממועד דרישת התאגיד בכתב, את תשלוםוי היתר תשלוםתו על ידו כאמור, בתוספת ריבית חשב כללי ממוצע היוצרים החוב ועד למועד פירעונו בפועל.

.37.5.3. התאגיד יהיה רשאי לקזז את תשלוםוי היתר מכל סכום המגיע לקובלן הימנו, בין במסגרת החוזה ובין במסגרת כל חוזה אחר, ובכל זה לגבותו באמצעות חילוט ערביות שהמציא הקובלן לתאגיד במסגרת החוזה ו/או כל חוזה אחר ו/או בכל דרך אחרת.

### 37.6. **שינוי מגנון התמורה**

.37.6.1. התאגיד יהיה רשאי, אם יעלה בכך צורך במהלך ביצועו שנקבע להשלמת מטלת הביצוע, לפי שיקול דעתו המקצועני והבלתי, בהתאם להליך התאגיד ובכפוף לקבלת אישור הארגונים הנדרשים לכך, להודיע לקובלן כי הוא מבקש לשנות את מגנון התמורה ולעבור תשלום בגין מטלת הביצוע אשר במסגרתו התמורה שתשלם לקובלן תהיה תמורה אפשרית, דהיינו - תמורה מוסכמת וקבועה מראש ולא תשלום בגין מדידת כמויות.

.37.6.2. הודעה התאגיד לקובלן כי הוא מבקש לעבור לחוזה לפי השיטה הפואשלית – ינהלו הצדדים משא ומתן על מנת לשנות את מגנון התמורה הקבוע בחוזה למגנון הפואשי, והכל בהתאם לנוהלי התאגיד בעניין זה.

.37.6.3. ככל שייגיעו הצדדים להסכמה בנושא זה, יחתמו הצדדים על תוספת לחוזה המסדירה את עדכון מגנון התמורה ואת גובה התמורה שתשלם לקובלן, את אבני הדרך לתשלוםה וכן תנאים נוספים הנוגעים להשלמת ביצוע העבודות בפרויקט.

.37.6.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי עצם החלטה על שינוי תנאי החוזה כאמור בסעיף זה לעיל, נתונה לשיקול דעת התאגיד בלבד, בכפוף לניהלו המעודכנים בעניין זה ובכפוף להסכמה כל הארגונים הנדרשים לכך, לרבות לקבלת אישור העירייה, ככל שישBOR התאגיד כי נדרש לקבל את אישורה לעניין.

.37.6.5 נקבע בין הצדדים, בהתאם להוראות סעיף 37.6 זה, כי העבודה יכולה או עבודה מסויימות או חלקו מבנה יימדדו וישולמו בעבודה פואשלית, דהיינו - יקבע מחיר סופי לביצוע (להלן: "התמורה הפואשלית"), יחולו ההוראות שלහלן:

.37.6.5.1 כל עבודה שתוארה במפרט ו/או בכתב הכמויות ו/או בתוכניות שצורפו לעבודה הפואשלית ו/או שיש לבצע כדי להשלים את העבודות שתוארו או כדי לモՏרן, תיחס ככלולה במחיר שייקבע בין הצדדים לביצוע העבודה הפואשלית.

.37.6.5.2 רואים את הקובלן כדי לבדוק את הכמויות הכלולות בעבודה הפואשלית ונוכח לדעת שהן מתאימות לתוכניות ולפרט ולמשתמע מתוכן וGBTאות את העבודות המושלמות והגמרות, כאמור. לא יוכרו כל תביעות לשינויים במחיר הסופי, כפי שנקבע, עקב השטנות, הפרשים בכמויות, אי-התאמות או סתירה בין הכתוב בכתב הכמויות או בין הכמויות שהכין הקובלן לצורך הגשת הצעתו, לבין התוכניות או המפרט.

.37.6.5.3 ידוע לקובלן כי בכל העבודות הפואשליות, אם קיימות בחוזה, שכר החוזה לא ישונה כתוצאה מהפרשנים שייווצרו בפועל בין הכמויות הנקבעות בכתב הכמויות (ככל שקיים) לבין הכמויות שייבוצעו בפועל.

.37.6.5.4 מהתמורה הפואשלית ינכה התאגיד את כל הניכויים והקיוזים לפי הקבוע בחוזה זה, לרבות הקיזוזים והניכויים המפורטים בסעיף 38 להלן.

### **38. קיזוז וניכויים**

.38.1 התאגיד יהיה רשאי לקוז מכל תשלום لكובלן בהתאם לחוזה, כל חוב המגיע לו על פי החוזה או על פי חוזה אחר בין הקובלן וכן כל חוב קבוע אחר המגיע לתאגיד.

.38.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובנוסך לכל סכום שניכוי מחויב על פי דין ו/או שההתאגיד רשאי לנכותו על פי דין ו/או על פי החוזה ו/או מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לתאגיד על פי דין, ינוכו מכל חשבון שיגיש הקובלן (חלקי או סופי) גם הסכומים הבאים:

.38.2.1 ניכוי קנסות בגין איחורים, כמפורט בסעיף 30 לעיל.

.38.2.2 ניכוי קנסות בגין אי ביצוע קיום הוראות, כמפורט בחוזה ונספח הקנסות המצורף ומסומן כנספח ט' לחוזה זה.

.38.2.3 כל סכום אחר אשר במפרטים או במסמכיו המכרז, נקבע כי התאגיד ינכה מחשבונות הקובלן.

.38.3 מובהר למען הסר ספק כי התשלומים לפי סעיף זה לעיל לא יוחזרו لكובלן מכל סיבה שהיא.

- .38.4 הקובלן אינו רשאי ל乞ז מתשולםים בהם הוא חייב כלפי התאגיד כל תשלום המגיע לו מעת התאגיד.
- .38.5 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של התאגיד לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת לרבות באמצעות חילוט הערבות שהקובלן המציא לחוזה או לכל חוזה אחר שבינו לבין התאגיד.
- .38.6 אי משלוח הודעה קייזו או משלוח הודעה כאמור באיחור, לאחר ביצוע הקייזו בפועל, לא יגרע מזכותו של התאגיד לבצע קייזו כאמור.

### 39. קניין ועיבובו

- .39.1 כל חומר ורכיב המהווה או אמור להיות חלק מהאתר, יהיו קניינו של התאגיד, לרבות:
- .39.1.1 חומרים ורכיבים שהוטמעו באתר;
  - .39.1.2 חומרים ורכיבים הנמצאים באתר אולם טרם הוטמעו בו.
- .39.2 לקבלת זכויות עיבובו ביחס לאתר ו/או לעבודות ו/או לאותם חומרים ורכיבים, אשר בהתאם להוראות סעיף זה הינם קניינו של התאגיד ו/או בכל עניין אחר הקשור לחוזה והוא מותר מראש ובאופן בלתי חוזר על זכויות כאמור.

### 40. ביטול החוזה על ידי התאגיד

ambilי לגרוע מזכותו לטעדים אחרים ו/או נספחים, לפי העניין, המפורטים בחוזה או על פי כל דין, התאגיד יהיה רשאי לבטל את החוזה ו/או לבטל את מטלת הביצוע, לסלק את ידו של הקובלן מהאתר ולהשלים את ביצוע המטלה בעצמו או בכל דרך אחרת שיראה לנכון, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים והمتקנים שבאתר, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל אחד מהמקרים המנוים להלן:

- .40.1 הקובלן לא החל ביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלה העבודה ו/או הפסיק את ביצוע העבודות בכל דרך שהיא ולא צית להוראה בכתב שקיבל מנהל הפרויקט להתחילה או להמשיך ביצוע העבודות תוך 14 ימים מיום קבלתה;
- .40.2 הקובלן אינו מבצע מטלת ביצוע בהתאם לחוזה ולהזמנת העבודה לביצוע מטלת הביצוע, לאחר שמנהל הפרויקט נתן על כך התראה מפורטת, והקובלן לא תיקן את הליקוי בתוך פרק הזמן שננקב בהתראה או בתוך 14 ימים מעת שנמסרה ההתראה כאמור;
- .40.3 הקובלן הפסיק את עבודות הביצוע לתקופה של 14 ימים רצופים, או 30 ימים במצטבר במהלך תקופה של 12 חודשים רצופים, ללא אישור התאגיד;
- .40.4 הקובלן העסיק קובלן משנה שלא בהתאם להוראות החוזה, ולא נענה להוראות מנהל הפרויקט לסלקו מהאתר בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו דרישת מנהל הפרויקט בכתב לסלקו;
- .40.5 הקובלן הסב את החוזה, כולו או חלק ממנו, לקובלן אחר, ללא קבלת אישור התאגיד מראש ובכתב בהתאם להוראות החוזה;

- .40.6. הקובלן הושעה מרישום רלוונטי לביצוע העבודות בפנקס הקבלנים וחלפו 14 ימים מיום ההשעה מבלי שניתן צו של ערכאה מוסמכת המתלה את תוקף ההשעה;
- .40.7. נגד הקובלן הוגשה בקשה לצו פירוק, מינויי מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע, או בקשה לצו כניסה על כל רכשו או חלק ממנו באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי וישיר בפעילותו, או להקפת הליכים או להכרזה על חделות פירעון, או לכל צו או מינוי בעל השלכות דומות, ובקשה זו לא נמשכה, נמחקה או נדחתה בתוך 21 ימים;
- .40.8. נגד הקובלן הוצאה צו פירוק, או מונה לו מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע, או ניתן צו כניסה על כל רכשו או חלק ממנו, או להקפת הליכים או שהפק לחדר פירעון, או לכל צו או מינוי בעל השלכות דומות, והתקיים אחד מלאה:
- .40.8.1. לא הוגשה בקשה לביטול הצו או המינוי תוך הזמן הנקבע בחוק להגשת בקשה צו, ואם החוק אינו נוקב מועד להגשת בקשה צו - בתוך 14 ימים;
- .40.8.2. בקשה לבטל שהוגשה במועדה כאמור נדחתה, ללא צורך להמתין להכרעה בערעור, אם יוגש.
- .40.9. הוטל עיקול, זמני או קבוע, על רכשו של הקובלן או על חלק ממנו, באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי בפרויקט, או שנעשה פעולה הוצאה לפועל לגבי רכשו או חלק ממנו, באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי בפרויקט, והתקיים אחד מלאה:
- .40.9.1. לא הוגשה בקשה לביטול העיקול או פעולה הוצאה לפועל תוך זמן הנקבע בחוק להגשת בקשה צו, ואם החוק אינו נוקב מועד להגשת בקשה צו - בתוך 14 ימים;
- .40.9.2. בקשה לבטל שהוגשה במועדה כאמור נדחתה, ללא צורך להמתין להכרעה בערעור, אם יוגש.
- .40.10. נפתחו הליכים לפירוק מרצון של הקובלן, למעט הליכים לשם מיזוג או ארגון-חדש בתנאים המואשרים על ידי התאגיד;
- .40.11. אי יכולתו של הקובלן לפרוע את חובותיו לצד שלישי כלשהו, לרבות אם הגיע להסדר נושים עם נושא או שהציג להם להגיע להסדר נושים;
- .40.12. הקובלן הורשע בפליליים או הוגש כנדזו כתוב אישום בעבירה שנושאה פיסקלית או עבירה פלילתית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז- 1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 393-383 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, שחיטה ועובד) ואו בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצאה נגד מנהל מנהליו צו למניעת הטרדה מאימית עלי פי חוק מניעת הטרדה מאימית, התשס"ב-2001 ו/או בעבירה שיש חש ממשי כי יש בה כדי לפגוע בביצוע התחייבותיו לפי החוזה;
- .40.13. הקובלן ביצע עבודה או פעלה כלשהי ללא אישור התאגיד מקום בו נדרש אישור כאמור ולא נתן לכך נימוק סביר בתום 14 יום מפניית התאגיד בעניין;

40.14. בכל מקרה בו הקובלן :

40.14.1. הפר אישזה מבין התחייבותיו או המציגים שניתנו על ידו על פי החוזה ו/או במקרה שהל בהם שינוי משמעותי לרעה המשפיע לדעת התאגיד על יכולתו של הקובלן לבצע את הפרויקט;

40.14.2. הפר את החוזה הפרה יסודית; מובהר לעניין זה, כי כל הפרה של סעיפים או תת סעיפים 5-24, 28-30, 34-39, 42-47 לחוזה - תיחשב כהפרה יסודית;

40.14.3. הפר את החוזה הפרה שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך פרק הזמן בו נדרש על ידי התאגיד לעשות כן.

40.15. לפני מימוש זכותו לבטל החוזה או מטלה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ישלח התאגיד הודעה בכתב לקובלן הדורשת ממנו לתקן את האירוע המהווה עילת ביטול בתוקן המועד שנקבע לכך על ידי התאגיד, ובלבד שמועד זה לא יהיה קצר מ- 7 ימים ממועד משולח הודעה (להלן: "הודעתה הטראה" ו- "תקופת תיקון", בהתאם לפי העניין).

40.16. למורת האמור לעיל, בנסיבות שביטול החוזה נובע מהעלות המפורטות בסעיפים 40.13 – 40.4 רשאי התאגיד להודיע לקובלן על ביטול החוזה או מטלה ביצוע בהודעה מראש של 7 ימים, ללא צורך במתן הודעה הטראה או תקופת תיקון נוספת.

40.17. התאגיד יודיע בכתב לקובלן על ביטול מטלה ביצוע, ויצין את מועד פינוי האתר על ידי הקובלן. עם סילוק ידו של הקובלן מהאתר, יחולו החוראות הבאות:

40.17.1. הקובלן יעביר לבועלות התאגיד את החומריים והרכיבים הנמצאים באתר ו/או מחוץ לו והאמורים להיות חלק מטלת הביצוע ואשר התאגיד הודיע לקובלן כי הוא מעוניין בהם;

40.17.2. התאגיד רשאי להשתמש בכל החומריים והמכנים (לרבות מתקנים אשר הוכנו/orכבו במיוחד לביצוע העבודה, כגון: תבניות, פיגומים, תמיינות וכיו"ב) או בכל חלק מהם, המצוים באתר, לצורך השלמת עבודות מטלת הביצוע. שווי השימוש במתקנים ייקבע בהתאם להוראות סעיף 37 לחוזה.

40.17.3. התאגיד רשאי לחלט את ערבות הביצוע הבסיסית או ערבות הביצוע שהגיש הקובלן, כולה או חלקה, לכיסוי הנזקים אשר נגרמו לתאגיד בשל הפרת החוזה על ידי הקובלן.

40.17.4. התאגיד יהיה רשאי לדרוש מהקובלן להסיר מהאתר כל נכס שהוא, לרבות עבודות זמניות, חומריים וצמוד (להלן: "נכסים"). כל פוללה כאמור בסעיף זה תהא כפופה לאישור התאגיד. לא ציית הקובלן לדרישת התאגיד לפי סעיף זה תוך 14 ימים או פרק זמן אורך יותר שקבע התאגיד בכתב, רשאי התאגיד לסלк נכסים מהאתר לכל מקום שיראה לנכון, על חשבונו הקובלן, בתוספת חמישה אחוזים (5%) מעלות הסילוק כאמור בתוספת מע"מ. התאגיד לא יהיה אחראי לכל אובדן או נזק שייגרם לנכסים.

40.17.5. מבלי לגרוע מזכויות התאגיד לפי כל דין, התאגיד יהיה רשאי לבחור לקבלן חדש שיאכנס לנעלם הקובלן ולהקנות לו או למי מטעמו את הנכיסים והזכויות האמוריהם בסעיף זה, או כל חלק מהם, או להורות לקבלן או למי מטעמו להעביר לקבלן החדש או למי מטעמו ישירות את הנכיסים והזכויות האמוריהם בסעיף זה, או כל חלק מהם ולקובלן לא תהיה כל טענה בעניין זה. התאגיד יהיה רשאי ליתן הוראות להשלמת הפרויקט בהתאם לחוזה, ולקבוע את תנאי ההתקשרות עם הקובלן לאחר לפי שיקול דעתו.

40.17.6. הקובלן ישא בכל הוצאות התאגיד הכרוכות בהשלמת הביצוע, לרבות הוצאות סילוקם של חומריים, ציוד ומתקנים שהותיר הקובלן באתר ולא סולקו על ידו.

40.17.7. התאגיד יהיה רשאי לבצע כל פעולה אחרת או נוספת לשםימוש מלאו זכויותיו עקב סיום החוזה. הקובלן נדרש לבצע כל מה שיורה לו התאגיד באופן סביר לצורך כך, לרבות לשתף פעולה עם התאגידומי מטעמו, ובכלל זה להעביר כל מידע, להקנות גישה לאתר, ולאחרים אחרים הקשורים למטלת הביצוע, לחותם על מסמכים ולבצע את כל הפעולות הדרשות לשם כך, לקבל מידע מכל גורם מטעמו, ולהימנע מנקיית צדדים אשר יש בהם כדי לסקל את המסירה כאמור.

40.17.8. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקובלן ימסור לתאגיד בתוך 7 ימים ממועד ביטול החוזה או מטלת הביצוע, את כל הארגינלים וההעתקים של כל המסמכים שברשותו הקשורים למטלת הביצוע, בתוספת הצהרה בכתב, כי לא השair ברשותו או ברשות אדם אחר מסמכים במקור או בהעתק. הקובלן לא יהיה זכאי לכל תשלום بعد השירותים האמוריהם בסעיף זה או بعد עדכון המסמכים.

לענין זה "מסמך" - כל מסמך, לרבות תכניות, חישובים, תרשימים, וכן כל מסמך אחר בקשר עם מטלת הביצוע, או מידע שיוכן על ידי הקובלן ו/או יתקבל בקשר עם מטלת הביצוע, לרבות נתונים שנשמרו על מדיה מגנטית ו/או על כל מדיה אחרת, ולרבות מסמכים הקשורים למטלת הביצוע הנמצאים בידי צד ג' אחר כלשהו.

40.17.9. הקובלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 37 לחוזה ואילו התשלומים המגיעים בפועל לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה לעיל.

40.17.10. הקובלן ישא בכל הנזקים, הישירים והעקיפים, ההוצאות והעלות הנובעים מהפרת ו/או ביטול החוזה על ידו. למען הסר ספק, מובהר bahwa כי הנזקים, ההוצאות והעלות כאמור כוללים, בין היתר, הוצאות ועלות נוספות שצפו התאגיד לשלם בקשר עם החלפת הקובלן כאמור.

#### 41. קיומו של אירוע בח עליון

41.1. "בח עליון" משמעו כל אירוע שאינו בשליטה סבירה של התאגיד או של הקובלן, המהווה נסיבה חריגה ובלתי צפואה, אשר למרות נקיטת بشקידה רואיה, אין הצד הנפגע ממנו יכול למנוע, ואשר כתוצאה ישירה ממנו אין הצד הנפגע ממנו יכול למלא את התחייבותיו על פי החוזה או חlek מהותי מהן.

- .41.2 המונח "כח עליון" עשוי לכלול, בין היתר, ובכפוף להתקיימות התנאים המפורטים לעיל, אירועים כדלקמן:
- .41.2.1. שביתות, סכוסכי עבודה, השבותות, חרם או אירועים דומים, למעט אירועים כאמור שננקטו במישרין נגד הקובלן או קבלי משנה, או שמעשה או מחדל של הקובלן או קבלי המשנה גרמו להיווצרותם;
- .41.2.2. מלחמה, אירועי טרור והפרות סדר, אשר כתוצאה מהם נגרם נזק פיזי לעבודות מטלת הביצוע;
- .41.2.3. אסונות טבעי, כגון רעידת אדמה.
- .41.2.4. סגרים עקב אירועים אפידמיים.
- על אף האמור לעיל ולמען הסר ספק מובהר כי, האירועים המפורטים להלן (אך לא רק הם) אינם כללים בהגדרת "כח עליון" כמשמעותו בחוזה:
- .41.2.5. תנאים פיזיים באתר או מכשולים באתר, הן על פני הקרקע והן בעומק;
- .41.2.6. השעה, סיום, הפראה, סיור ליתן או הימנעות מהשגה או מחידוש של כל היתר, רישוי, הסכמה או אישור הדורשים לביצוע התחביבות הקובלן על פי החוזה;
- .41.2.7. אירועי טרור והפרות סדר (לרבות אירועים בשטחי יש"ע) המשפיעים על התנהלותה הפרויקט (להבדיל מנזק פיזי לפROYKT);
- .41.2.8. כל אירוע אחר שתוצאותיו מוסדרות בחוזה, אשר אלמלא כך יתכן והיה נחשב כאירוע כח עליון כמשמעותו בסעיף 41 זה.
- .41.3. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשויות אירוע הנזזה ככח עליון, ועל סיוםו של אותו אירוע.
- .41.4. הושפע צד לחוזה מאירוע שהוא סבור כי הוא בוגדר ככח עליון, ימצא לצד השני בקשה להכיר באירוע כח עליון, וזאת תוך 14 ימים ממועד האירוע. מען הסר ספק, מובהר כי ההכרעה ביחס לסיווגו של אירוע כלשהו כאירוע "כח עליון" נתונה לאישור התאגיד בכתב, שיינתן על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- .41.5. החלטות הנוגעות לאירוע כח עליון תכוונה, ככל שניתן, במטרה להביא לידיות התחביבות הצדדים, ובכלל זה המשך הפרויקט ללא עיכובים.
- .41.6. כל עוד נשכחת השפעתו של אירוע הכוח העליון, יהא הצד הנפגע רשאי לקיים את התחביבותיו על פי החוזה שקיים Nunavut כتوزה מאירוע הכוח העליון, ולצד השני לא תהיה כל טענה או תביעה בקשר לכך, ואולם אף הוא יהיה פטור מביצוע התחביבותיו על פי החוזה העומדות כנגד התחביבות מהן שוחרר הצד הנפגע בהתאם כאמור לעיל.
- .41.7. לאחר שחדלו השכחותיו של אירוע הכוח העליון, יפעל הצד הנפגע להשבתו של הפרויקט למצבו טרם אירוע הכוח העליון וימשיך ביצוע כל התחביבותיו על פי החוזה, וזאת בכפוף לקבלת אישורו של התאגיד לכל התכניות, המפורטים,

התשייטים, התכנית ולוחות הזמן לצורך החזרתו של הפרויקט למצוות טרם אירוע כוח העליון והמשכו של הפרויקט.

.41.8. בהתקיים אירוע כח עליון, וכל עוד לא בוטל החוזה בהתאם להוראות סעיף 40 לחוזה, תחולנה ההוראות הבאות:

.41.8.1. היה ונגרם נזק פיזי לעובדות מטלת הביצוע בעטיו של אירוע כח עליון, ישא התאגיד בעלויות הביצוע של מטלת הביצוע, ולצורך כך ימדו לרשותנו, בין היתר, תגמולי הביתוח בהתאם לפוליסות הביטוח הרלוונטיות לחוזה, וכן כל תגמול על פי דין.

.41.8.2. הקובלן יהיה זכאי להתקמת לוח הזמנים המפורט, כך שלא יימצא בהפרת החוזה, בגין העיכוב שנגרם כתוצאה מאירוע כוח העליון.

.41.9. הוראות סעיף 4141 זה לא תשחררנה את הצד הנפגע מביצוע התchieיביותו על פי החוזה אשר קדמו להתרחשות אירוע כוח העליון או מביצוע התchieיביות שאין מושפעות מאירוע כוח העליון.

.41.10. אף צד יהיה זכאי לכל סעיף מהצד השני עקב התרחשות אירוע כח עליון, לרבות, אך לא רק, עקב אירוע כח עליון שגרם לביטול החוזה, למעט כאמור בסעיף 41 זה לחוזה.

.41.11. בנסיבות בהן:

.41.11.1. נמשכה השפעתו של אירוע כח עליון למעלה מ- 8 חודשים מצטברים במהלך תקופה הביצוע, או שאישר התאגיד עוד לפני תום התקופה האמורה כי השפעתו של אירוע כוח העליון עתידה להימשך למעלה מתקופת הימים הנקובה לעיל, יהיה כל אחד מ הצדדים רשאי לבטל את החוזה;

או -

.41.11.2. נגרם נזק פיזי לפרויקט, ואין בתגמולי הביתוח המשתלמים על פי פוליסות הביטוח לפי נספח הביתוח לחוזה ו/או בתגמולים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א-1961, כדי לכוסות נזק זה במלואו, יהיה התאגיד רשאי לבטל את החוזה.

.41.12. ביטול החוזה על ידי מי הצדדים, יעשה באמצעות המצאת הודעת ביטול בכתב אשר תיכנס לתוקף תוך 21 ימים מיום שנשלחה (להלן: "הודעת ביטול").

.41.13. נמסרה הודעה ביטול על ידי מי הצדדים, יפנה הקובלן בבקשת לקביעת התאגיד ביחס לתשלומים שיישולמו לו. סכום זה יחוسب על בסיס:

החלק הייחסי של התמורה הכלולה בגין בניין דרך או עבודות שבוצעו וטרם שולם בגין;

.41.14. התשלומים כאמור יחושבו למועד הביטול, וישולמו בתוך 90 ימים ממועד הודעה הביטול (בשנים נושאים הצמדה בהתאם להוראות סעיף 37 לחוזה, ולא כל ריבית).

.41.15 במועד הביטול יימסר הפרויקט, בהתאם להוראות סעיף 34 לחוצה, בשינויים המוחיבים.

## 42. אחריות ושיפוי

### 42.1 **כללי**

.42.1.1 מבלי לגרוע מהאמור בחוצה ו邏輯ית על פי כל דין, הקובלן ישא באחריות בלבד בכל נזק לגוף או לרכוש או אחר, ולכל הפסד, הוצאה ו/או עלות שייגרמו לתאגיד ו/או לעיריית כפר סבא ו/או למועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות לאלה העובדים במסגרת מטלת ביצוע והמשתמשים באתר, ולרבבות כתוצאה מתבעה נגד התאגיד ו/או עיריית כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל, הנובעים או הקשורים במטלת הביצוע, במימוש זכויותיו ו/או התחייבויותיו של הקובלן בקשר לחוצה ו/או על פי כל דין, בין תקופת ביצוע העבודות לבין תקופת הבדיקה.

.42.1.2 להסרת ספקות מובהר, כי התאגיד ו/או מי מטעמו לא ישאו בכלל אחריות, מכל סוג ומין שהוא, בשל פגיעה, אבדון, נזק, והפסד המצויים באחריותו של הקובלן כאמור לעיל. עוד מובהר, כי אין בבדיקות שתבוצענה על ידי התאגיד ו/או בפיקוחו ו/או באישורו ו/או ביצוע פעולות כלשהן במקומו של הקובלן בהתאם להוראות החוצה, כדי להטייל על התאגיד אחריות כלשהו, והקובלן הינו האחראי הבלדי לכל פגיעה, אבדון, נזק והפסד בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה ו/או בעת ביצוע העבודות נשוא החוצה.

### 42.2 **אחריות לאתר עבודות**

.42.2.1 מיום מתן צו התחלה העבודות ועד לתום תקופת הבדיקה בהתאם להוראות החוצה, יהיה הקובלן אחראי לשמרות העבודות במסגרת הביצוע והאתר, לרבות עבודות שבוצעו קודם לחתימת החוצה ו/או לתחילת הביצוע מטלת הביצוע על ידי הקובלן, המבנים הארעיים שהוקמו עליו, ולהשגה עליהם.

.42.2.2 בכל מקרה של נזק לעבודות במסגרת מטלת ביצוע ו/או לאתר, מסיבה כלשהי, יהיה על הקובלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שהעבודות יושלמו לשבייעות רצון התאגיד ובהתאם להוראות החוצה. יובהר, כי הוראה זו תחול גם על נזק שנגרם על ידי הקובלן תוך כדי עבודות תיקון ובדיקה.

### 42.3 **אחריות לגוף או לרכוש**

.42.3.1 הקובלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שנגרמו לעובדי ופועליו או לקבפני המשנה ו/או היצרנים ו/או הספקים מטעמו ועובדיהם או לרכוש התאגיד ו/או עיריית כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל ו/או עובדיים ו/או לצד גי כלשהו או לרכוש כלשהו, ואשר נגרם במהלך ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה מביצוע עבודות במסגרת מטלת ביצוע, בין אם שהעבודה מבוצעת על ידי קבפני משנה או יצרנים ו/או ספקים או העבודה הקובלנית מבוצעת על ידי קבפני משנה או יצרנים ו/או ספקים או

עובדיהם, בין שהנזק או ההפסד נגרם בעקבות ביצוע העבודה, או בגלל החומריים, הציגו, המכשירים והכליים שהשתמשו בהם ביצוע העבודה, או בגלל תאונה. הקובלן ישא באחריות לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד כאמור לעיל אשר נגרם כתוצאה מאי קיום הוראות כל דין ו/או אי קיום הוראות החוזה ו/או הוראות התאגיד ו/או מי מטעמו.

.42.3.2 הקובלן ישא בתשלום כל כניסה ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת, מכל סוג, שיטולו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקובלן אחראי לכל נזק אחר, במידה שאחריות זאת מוטלת על הקובלן על פי פקודת הנזקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר, וכן לנזקים שייגרמו כאמור לתאגיד ו/או לעיריות כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל במהלך מטלת ביצוע ולרבות בתקופת הבדיקה.

.42.3.3 הקובלן יהיה אחראי כלפי התאגיד ו/או עיריות כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל כי ככל נזק שאירע במהלך ו/או כתוצאה מביצוע העבודה, יתוקן על ידי הקובלן או יפוצחה על ידו, והכל בהתאם להוראותיו המפורשות של התאגיד בעניין זה. מבלתי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקובלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם בדרך ו/או למתקנים של בעלי תשתיות (חברת חשמל, מגורות, תאגידי מים, רשותות מקומיות, בזק, חברות הכלבים וכוי'ב), תוך כדי ו/או כתוצאה מביצוע העבודה על ידו, והוא מתחייב לתקן באופן אופן מלא ולשביעות רצון התאגיד ובבעל התשתיות הרלוונטי, ככל נזק שייגרם כאמור.

.42.3.4 התרחש אירוע נזק או אבדן באתר או בסביבתו במהלך ביצוע העבודה לפי הוראות החוזה, יהיה הנトル על הקובלן להוכיח כי הנזק כאמור נגרם בנסיבות שאינן באחריותו.

#### 42.4 אחריות לעובדים

.42.4.1 הקובלן יהיה אחראי לשلومם ולבטיחונם של כל עובדיו המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשירותו, ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שייגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, לרבות קבוני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע מטלת ביצוע ובמהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדיקה.

.42.4.2 הקובלן יהיה אחראי לביטוח המועסקים על ידו ועל ידי קבוני המשנה ו/או היצרנים ו/או הספקים מטעמו, ככל שיורשה להעסיק כאמור, לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשכ"ח - 1968 על תיקוני, ו/או על פי כל חוק אחר, וכן יdag הקובלן לתשלום דמי הביטוח הלאומי במועדם ויישא בכל התחייבות החלות על המעבד ע"פ החוק הנ"ל, באופן שכל עובדיו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, שייסקו ביצוע העבודות נשוא החוזה, יהיו זכאים לכל הזכויות על פי כל דין ו/או חוזה.

.42.4.3 הקובלן ישא בתשלום על כניסה ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה מכל סוג שהוא, ככל שתוטל ו/או תחול על התאגיד בגין האמור לעיל.

## 42.5. פיצוי וSHIPFI עלי ידי הקובלן

42.5.1. מבלי גרווע מהאמור לעיל, הקובלן מתחייב לפצות ולשפות את התאגיד ו/או את עיריית כפר סבא ו/או המועצה המקומית כוכב יאיר צור נגאל ו/או את מנהל הפרויקט ו/או מי מטעם, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק (ישיר או עקייף) וכונגד כל תביעה או דרישאה, מכל עילה וסוג, אשר תוגש, אם מייד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד מי מטעמו ו/או נגד מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט ע"ז והחותמות המשפטיות שייגרמו לתאגיד במלואן.

42.5.2. כל סכום שהקובLEN יהיה אחראי לתשולם לפי הוראות סעיף זה, והתאגיד ו/או מנהל הפרויקט יחויב כדין לשולם, יהא התאגיד רשאי, מבלי גרווע מיתר זכויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום הגיעו ו/או שיגיע לקובלן מאת התאגיד בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקובLEN בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערכויות.

## 43. ביטוח על ידי הקובלן:

43.1. מבלי גרווע מאחריותו ו/או מהתחייבויותו של הקובלן על-פי דין ו/או על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקובלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מזמן השירותים נשוא החוזה זה (להלן: "העובדות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המועדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבון הואה, על שמו, על שם קובלני המשנה ועל שם החברה, את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 43 זה ביטוח על ידי הקובלן לרבות בנספח ז' (1) למסמכיו המכrazו והחוזה (להלן: "אישור ביטוח הקובלן"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל:

### 43.1.1 ביטוח כל הסיכוןים עבודות קובלנית

#### א. פרק א' ביטוח העבודות.

(1) ביטוח כל הסיכוןים המבטח במלוא ערך (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם החוזה שבندון לרבות מתקנים, חומריים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומריים בעלות ו/או באחריות הקובלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקובלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, במשך כל תקופת הביטוח.

(2) הביטוח על פי פרק זה, כולל תקופת תחזקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזקה מוקחת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות אשר התגלה בתקופת התחזקה ומקורה בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקובלן כלפי החברה בקשר עם אבדן או נזק כאמור.

(3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחולו ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או

מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם (למעט בגין אחריותם  
המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור  
בדבר הווייטור על זכות התחלוּף לא יכול לטובת מי שגורם לנזק  
בזדון.

#### ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

(1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין  
של הקובלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על  
ידו ביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או  
מחדר בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגוף  
ו/או לרוכשו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכליות  
האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדייה  
ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעם.

(2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמשה מיליון ₪) לאירוע  
ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורות או הנובעת מ-  
: אש, התפוצצות, בהלה, מכשורי הרמה, ציוד חפירה, פריקה  
וטעינה של כלי רכב, חבות הקובלן בגין וככלפי קבלנים וקבלני  
משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי  
צפוי, מתקנים סנייטריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה  
והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעה וכל דבר מזיק במאכל או  
משקה וכן תביעות תחולף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט  
 בגין אחריות הקובלן כלפי עובדים שהקובLEN חייב לשלם בגין  
דמי ביטוח לאומי).

(4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט רכוש  
המボטח בפרק אי (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש  
שבו פועל הקובלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלתי של  
הקובLEN, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש הצד שלישי.

(5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את החברה ו/או  
מנהליה ו/או עובדייה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם  
(להלן: "יחידי המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם  
למעשי ו/או מחדרי הקובלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים  
וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך  
הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

#### ג. ביטוח חבות מעמידים

(1) בטוח חבות מעמידים בגין אחריותו של הקובלן על פי פקודת  
הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים,  
התש"ם 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו ביצוע  
העבודות לרבות קבלנים, קובלני משנה ו/או עובדים (במיוחד  
והקובLEN ייחשב כמעמידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני  
כתוצאה מתאונה ו/או מחלת מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח")

שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע  
עבודתם.

(2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע,  
לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות עמוקה או לגובה,  
שעות עבודה ומנוחה, חבות הקובלן כלפי קבלנים, קובלני משנה  
ועובדייהם (היה והקובLEN ייקבע כמעבידם), פיתונות ורעלים וכן  
בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

(4) ביטוח זה יורח בנסיבות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדייה  
ו/או מנהל ו/או מפקח העובדות מטעם היה ונקבע, לעניין קרונות  
מקרה ביטוחו כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעמיד כלשהן  
כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקובלן ו/או לעניין חובות  
הקובLEN כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

(5) פרק זה יכול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטיח על כל זכות  
תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדייה ו/או  
מנהל ו/או מפקח העובדות מטעם ובלבד שהאמור בדבר  
הווייתור על זכות התחלוף לא יחול לטובה מי שגרם לנזק בזדון.

#### 43.1.2 ביטוח חובות:

##### א. ביטוח אחראיות מקצועית.

(1) ביטוח אחראיות מקצועית המבטיח את אחראיות הקובלן על פי  
דין בשל תביעה ו/או דרישת בגין רשותות מקצועית ו/או בשל  
 הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין  
אובדן ו/או פגעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל  
אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשותי של  
הקובLEN ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם  
החוזה שבנדון, ובמבליל גרווע מכלויות האמור לרבות פגעה או  
נזק לחברה ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.

(2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע  
ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 43.1.2 (א') זה,  
טורח בנסיבות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדייה בגין  
אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשותי  
מצד הקובלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבליל גרווע  
mbiyotach חובות הקובלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדייה.

(4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חובות הנובעת מאובדן  
שימוש, אייחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח  
מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסת הרוחבות בגין חובות הקובלן  
עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למספר

ולתקופת הביטוח), חריגת מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקובלן.

(5) מוסכם בזוה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולת רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוע של העבודות על פי חוזה זה.

(6) כמו כן תכשה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שנים) עשר) חדשניים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עלילת הביטול הינה בגין אי תשולם פרמייה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקובלן ביטוח חלופי המעניין כסוי מקבל שנوعד לכיסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזוה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יהול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי

(7) הקובלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפי בגין ביצוע העבודות.

(8) בכפוף לקבלת דרישת בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העוללות להביא לתביעה על פי הפוליסת לביטוח אחריות מקצועית ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקובלן לחברה בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישת לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 43.1.2 (א) לעיל, מוסכם בזוה כי הקובלן ימציא לחברת את חלקו הפוליסות **המתיחסים להתקשרות נשוא מכרו** (חוזה זה בלבד ומבלתי שייחשפו תנאים מסוימים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרו זה).

#### **ב. ביטוח חבות המוכר.**

(1) ביטוח חבות המוכר המבטח את אחוריותו של הקובלן על פי חוק האחריות למוכרים פגומים, התשי"ם 1980, בשל תביעה ו/או דרישת שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש אשר בגיןו אחראי הקובלן (מנהליו ועובדיו) במסגרת מתן השירותים בקשר עם החוזה (להלן: "המוכר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלתי לגרוע מכלליות האמור לרבות לחברת **ו/או למנהליו ו/או עובדיו**.

(2) גבולות האחוריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאיורע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) באחריותו של הקובלן להרחבת פוליסת הביטוח לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין המוכר לאחר מסירתו וזאת מבלתי לרועם מביתוח חבות הקובלן כלפי החברה, מנהליה ועובדיה.

(4) מוסכם בזוה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולת

רטוראקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.

(5) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 43.1.2 (ב') זה, תורחב לשפט את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקובלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביתוח חבאות הקובלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

(6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באמילת הביטול הינה בגין אי תשלום פרמייה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקובלן ביטוח חלופי המענייק כיסוי מקביל שנועד לצסות חבאות המבוצחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת גילוי.

(7) הקובלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפי בגין ביצוע העבודות.

(8) בכפוף לקבלת דרישת בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העוללות להביא לתביעה על פי הפוליסת לביטוח חבאות המוצר ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיומם תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקובלן לחברה בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישת לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 43.1.2 (ב) לעיל, מוסכם בזה כי הקובלן ימצא לחברה את חלקו הפוליסות המתיחסים להתקשות נשוא מכרז (חוזה זה בלבד ומבלתי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

#### א. גבולות האחריות בביטוחי אחריות:

מוסכם בזה על הקובלן כי ביטוחו, אחריות מקצועית וחבות המוצר, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא בגבולות אחריות משתפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחריות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים לכדי 4,000,000 ₪.

#### 43.1.3 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי

(א) הקובלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשכנתו ו/או בשימושו לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף ו/או ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות המקובלים בענף הביטוח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(ב) כמו כן יערוך הקובלן ביטוח כל הסיכוןים לציוד מכני הנדסי כולל בין היתר ביטוח אחריות הקובלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או ציוד הנדסי בגבול אחריות שלא יפחט מסק של 1,000,000 ש"ל לתובע, במקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטחוןיהם אלו יבוטלו כל הח:rightים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.

(ג) בביטחוןיהם המפורטים בסעיף 43.1.3 זה ייכلل תנאי מפורש בדבר יותר על כל זכות תחולף (шибוב) כלפי החברה ו/או הנהלה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על הזכות התחולף (шибוב) לא יכול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון וביתוח האחריות, כאמור בהतאמה, יורחבו לכלול את החברה, בגין אחריותם למשאי ו/או מחדלי הקובלן, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחסב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטה.

(ד) הקובלן מצהיר כי ברשותו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים ע"פ כל דין לקיים התcheinובותי בהתאם לחוזה זה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקובלן מצהיר כי יש ברשותו רישיון מוביל תקף להובלה כללית בשכר (סוג ו') לפי תקנות שירות הובלה, תשס"א-2001 והוא מתחייב להחזיק את האישורים בתוקף לאורך לאורך כל תקופת החוזה.

(ה) למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלוצות, טרקטורים, מחרפרים, מחרפונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

43.2 בנוסף לאמור לעיל, מבלי לגרוע ממנו, מוסכם bahwa כי הקובלן יבטיח על חשבונו הוא ממש כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרה, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלאה ערכם מעט לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקובלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי דין.

43.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעמידים הנערכים על ידי הקובלן כאמור בסעיף 43.1.1 לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקובלן בגין ו/או כלפי קובלנים וקבלני משנה (בביטחון אחריות מעמידים ככל שייחשו לעובדיו) ובנוסף (ומබלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקובלן לשפות את החברה ו/או הנהלה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן ו/או בגין כל מעשה בשל מעשי ו/או מחדלי המבוטה (להלן: "יחידי המבוטה").

43.4 הקובלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, ממש כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מڪוציאית וחבות המוצר על

הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחו.

בイトוח הקבלן הנערך על פי סעיף 43.1.1 (אי) לעיל (פרק אי' העבודות) בביטחון העבודות הקבלניות, יכול ויתור על זכות התחלוף (шибוב) של מבטיח הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובה אדם שגרם לנזק בזדון.

מוסכם בזה כי באשר לאחריות החברה למשטי ו/או מחדלי הקבלן, 43.6 פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פי יראו את הביטוחים כאילו נרככו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

פוליסות ביטוח האחריות (צד שלישי, חברות מעבידים, האחריות מקצועית וחבות המוצר) הנרככות על ידי הקבלן יכלולו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למשטי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכל כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (נספח ז' (1)).

כמו כן יצוין בפוליסת האחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 43.1.1 (אי) לעיל בפרק אי' בעבודות), ייחסב כרכוש הצד השלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלתיידית של הקבלן.

למען הסר כל ספק מוסכם ומוצחר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי 43.9 מבנים ו/או רשותם בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע עבודות ייחסב גם כרכוש הצד השלישי, בכפוף כאמור לעיל.

במועד חתימת חוזה זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא לחברת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ז' (1)) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהוות תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחו.

בנוסף ומלבד לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להציגו לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכتنאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת לחוזה זה ומסומנת (נספח ז' (2)) חתומה כדין על ידי הקבלן.

43.12 בנוספ' וambilי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקובלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **בנספח ז' (3)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקובלן.

43.13ambilי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי הקובלן משנה מטעם הקובלן, מתחייב הקובלן לדאוג כי בידי הקובלן המשנה תהיה פוליסות ביוטה בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסוכמים הנדרשים בסעיף 43 ביוטה על ידי הקובלן זה ובאישור ערכית ביוטה הקובלן (**נספח ז' (1)**). לחייבי הקובלן יכולול הקובלן את אחריותם של קובלני המשנה בbijutohim.

43.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקובלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או הנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם בגין מעשה או מחדל בbijutohim של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קובלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או הנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

43.15 הקובלן מתחייב לקיים בדיקנות את כל דרישות פוליסות ביוטה הקובלן אשר נרכחות כמפורט בסעיף 43 זה (**bijuto על ידי הקובלן**) לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטחת, החברה ו/או הנהליה ו/או עובדיה כדי למש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצרפתו לתביעה של החברה ו/או הנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקובלן.

43.16 בנוספ' וambilי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרהbijuto על פי איזה מהביטוחים הנרכחים בהתאם **לסעיף 43 זה** (**bijuto על ידי הקובלן**), מתחייב הקובלן לפנות בתוקן זמן סביר ובהתאם לתנאי פוליסות הביטוח לחברת הבוטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאג כי נציג חברת הבוטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לביקורת הנזק. מובהר כי על הקובלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הבוטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

43.17 בנוספ' כאמור לעיל, הקובלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוקן זמן סביר לאחר קרות מקרהbijuto לרבות פינוי פסולת והריסות. הקובלן מתחייב לשאת בכל הנסיבות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והחברה מתחייבת להעביר אל הקובלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקובלן ישא

בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח  
(לרבבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן  
כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

43.18 בנוסף וambilי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בזוזה זה, מוסכם בזו כי תגמולי הביטוח על פי פרק אי' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (ביטוח העבודות), בגין נקי רכוש, ישולמו י Shiroutot לחברה, אלא אם הורתה החברה אחרת בכתב למבטה. מוסכם בזו כי פוליסט הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקו הקובלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסט הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שנזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטה בכתב על תשלום תגמולי הביטוח י Shiroutot לידי הקובלן עד לסכום הדרוש לשם קיומו האבדן או הנזק.

43.19 בנוסף וambily לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המהיל איזו מהפוליסות המפורחות בסעיף 43 זה (ביטוח על ידי הקובלן) לעיל ולהלן יודיע הקובלן על כך בכתב לחברת. הקובלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ואו החברה ואו מי מטעם בכל הצורך למימוש זכויות החברה על פי הפוליטה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטנס הקובלן, וזאתambilי לגרוע מזכויות החברה ואו הנהלה ואו עובדיה ואו מי מהבאים מטעם בקשר עם חוזה זה, לנחל המשא ומתן עצמן.

43.20ambily לגרוע מהאמור בזוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקובלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנחלים שיימסרו לו על ידי שמי מטעם חברת הביטוח.

43.21 הפר הקובלן את הוראות הפוליסות באופן המჭיע את זכויותיו ואו זכויות החברה ואו הנהלה ואו עובדיה, יהא הקובלן אחראי לנזקים שייגרמו לחברת ואו למנהלה ואו לעובדיה, באופן מלא ובלתי ולא תהינה לו כל תביעות ואו טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנوع מלהעלות כל טענה, כאמור.

43.22 כל מחלוקת בין הקובלן לבין החברה ואו הנהל ואו מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקו נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דוח השמי אשר יבודק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.

43.23 כמו כן וambily לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקובלן יהיה אחראי לשפوت את החברה ואו הנהלה ואו עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוח הנובע מהפרה ואו אי קיום של תנאי מתנהו איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקובלן ואו מנהליו ואו העובדים המועסקים על ידו ואו קובלני משנה מטעמו.

43.24 ביטוחי הקובלן יכולו תנאי מפורש על פי הינים ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקובלן מוגדרים על כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוח החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח בפל" כלפי החברה וככלפי מבטחיה.

43.25 פוליסות ביטוחי הקובלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בספח אישור ביטוחי הקובלן (נספח ז' (1)) יכולו תנאי מפורש על פי המבטח אינו רשאי לבטל ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לקובלן ולחברה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שיםים** (60) יום מראש כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שיםים** (60) הימים ממועד משולח הודעה.

43.26 בכל פעם שמבטחו של הקובלן יודיע **לקובלן ולחברה** כי מי מביטוחי הקובלן עומד להיות שונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור בסעיף 43.25 לעיל, מתחייב הקובלן לעורך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עVICת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.

43.27 הקובלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגיןו, או שהייה זכאי לשיפוי בגיןו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות) לאישור עVICת ביטוחי הקובלן (נספח ז' (1)), ו/או הפרת תנאי מתנאיஇizio מהפוליסות הניל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פטור בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם מה מכל אחריותו בגין נזק לרבות בגין החשתפות העצמית הנΚובה בפוליסה, בלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יכול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

43.28 **מוסכם בזזה כי** האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף 43 (ביטוח על ידי הקובלן) זה מתייחס לנזקים הנעוצים ביצוע העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקובלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.

43.29 **מוסכם בזזה כי** ביטוחי הקובלן הנערכים על פי האמור בחוזה זה לא יכולים חריגים לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשותות ובתי מצד ייחידי הקובלן (המegot) ו/או בגין מי מהbabim מטעמו בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, בלבד שלא יהיה כאמור לעיל,

כדי לגורע מחוות הקובלן (המボטח) וזכויות המבטה על פי חוק  
חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.

43.30 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוח הקובלן, המצתתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה בקשר עם חוזה זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם אחריותו ו/או התחייבותו של הקובלן על פי חוזה זה או על פי הדין.

43.31 לא יותר מ- 7 (שבועה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקובלן, מתחייב הקובלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים נספח ז' (1), בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקובלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוח הקובלן, במועדים הנקבעים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי חוזה זה על נספחיו.

43.32 הקובלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח ז' (1) חתום כדין על ידי מבטחי הקובלן והצהרת פטור מאחריות חתומה כדין על ידי הקובלן (נספח ז' (2)), מהווים תנאי מתלה ומקדימים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם לחוזה, החברה תהא רשאית למנוע מהקובלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעיף השמור לחברת עפ"י חוזה זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקובלן הודעה בכתב של 10 (עשר) ימי עסקים, מראש.

43.33 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספח הביטוח (כאמר) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקובלן (נספח ז' (1)) ו/או בבדיקהם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקובלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגורע מאחריותו של הקובלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקובלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה.

43.34 למען הסר ספק מובהר כי אי המצתם במועד של אישור הבטוח והצהרת הקובלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו או לא תגרע מאחריותו של הקובלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומלבד פגוע בנסיבות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקובלן, והקובלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקובלן כדי לצמצם או לגורע بصورة כלשהי מהתחייבות הקובלן בהתאם לחוזה זה.

43.35 הקובלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח (שווי העבודות) בגין הבטוח הנערך על-פי פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקובלן (נספח ז' (1)), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את

מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.

43.36 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה לרבות המפורטים באישור עירicht הביטוח, הינם דרישת מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חישפתו לנזקים ולחובות ולקבע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנوع מלהעלות כל טענה ו/או דרישת ואו תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מהbabים מטעם בקשר עם חוזה זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

43.37 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח ז' (1) ונספח ז' (2) שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאים להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף (43) "ביטוח על ידי הקבלן" בחוזה זה על נספחיו.

43.38 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס לנשפי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוח הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקסם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונושא כל דין.

43.39 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפיקע את תוקף הביטוחים ולהמציא, בבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבתו על פי חוזה זה על נספחיו.

43.40 בנוסף לאמור לעיל ומבלתי פגוע בנסיבות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי אייזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.

43.41 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה **במלואם או בחלוקת**, תהא החברה רשאית אך לא חייבת, ומבלתי פגוע בזכויות החברה על פי חוזה זה או על פי הדין, לעורך את הביטוחים **במלואם או בחלוקת** (בהתאם להחלטה בלעדית של החברה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של

הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מרASH ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישة לקבלן על פי דרישת הרשותה. לחילופין וambilYI, לפוגע בזכויות החברה על פי סעיף (43) זה (ביטוח על ידי הקבלן), החברה תהא רשאית לנכונות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

43.42 בנוספ' וambilYI Lagerou מהאמור בכל מקום בסעיף (43) זה (ביטוח על ידי הקבלן) לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצוים, תקנות וצדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפוגע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופה ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

43.43 בנוספ' וambilYI Lagerou מהאמור בכל מקום בסעיף (43) זה (ביטוח על ידי הקבלן) לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצוים, התקנות וצדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפוגע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופה חולזה זה, מורשים לנחותו ברכב מנוי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

43.44 בנוספ' וambilYI Lagerou מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

43.45 ביטוחי הקבלן יכולו לכלול סעיף לפחות זכומם של החברה ו/או הנהלה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוט ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מעת הרשות או הגוף המתאיםים. **מעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או אישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**

43.46 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיית אמצעי הגנה נגד נזקי טבע.

43.47 הקובלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאטר ביצוע העבודות.

43.48 בנוסף ומבליל לגורע מהאמור לעיל, מתחייב הקובלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתנו, לקיים במלואן את כל דרישות הגוףים ו/או החברות בעלי הזכות במרקעינו בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולhashג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקובלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

43.49 למען הסר כל ספק מוסכם בזוה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (43) זה (ביטוח על ידי הקובלן) וההשתתפות העצמית בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטיח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקובלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעם בכל הקשור עם חוזה זה.

43.50 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (43) זה (ביטוח על ידי הקובלן) בקשר לביטוח אינה באה לגורע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקובלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.

43.51 בנוסף ומבליל לגורע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזוה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו היינו זכאיות על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקובלן) מההתמורה העומדת לזכות הקובלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקובLEN, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזוה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקובLEN הסכום המועלכ בNICIO הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.

43.52 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (43) זה **ביטוח על ידי הקובלן**, זה בקשר לביטוח אינה באה לגורע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקובלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.

43.53 מבלתי פגוע באמור לעיל מוסכם ומזהר בזוה כי הפרת הוראות סעיף 37 זה (ביטוח על ידי הקובלן), כולם או חלקו, מהוות הפרעה יסודית של חוזה זה.

43.54 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקובלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלוקת, תהא החברה רשאית, מבלתי פגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקובLEN לפי חוזה זה. מוסכם בזוה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקובלן (נספח ז' (1)), בהתאם לנדרש על פי החוזה ולמוסכם על החברה, ישולם לקובLEN הסכום המועלכ, כאמור.

#### 44. קניין במסמכים

- .44.1 הקובלן נותן בזאת, באופן מוחלט ומרASH, רישיון מלא, בלתי מוגבל ובלתי הדיר לתאגיד ולמי מטעמו לעשות כל שימוש (לרבות העתקה, שעתוק, שינוי וכו') בכל המסמכים, המפרטים, התכניות, הטבלאות, המודלים, דוגמאות, מידע, רשומות או נתונים, בין מוגמרים ובין חלקיים, בין בעפיה, בכתב, בחומר, בנייר, במידה מגנטית או בתוכנה (להלן: "מסמך") שהוכנו על ידי הקובלן או עבור התאגיד או על ידי גורם אחר מטעם הקובלן או עבورو, במישרין או בעקיפין, עבור מטלת הביצוע, לרבות תיעוד מהלך ביצוע העבודות במסגרת מטלת הביצוע וכל חומר אחר המופיע במסמך החוצה. התאגיד לא יהיה חייב לבדוקו לקבלן או למי מטעמו ואו בקבלת רשות נוספת ממנו לכל שימוש שיעשה במסמכים.
- .44.2 עותקים של המסמכים בכתב, בגרפיקה, במידה מגנטית או בכל צורה אחרת, יוחזקו בכל עת על ידי הקובלן, ויימסרו לתאגיד בכל עת במהלך תקופת החוצה על פי דרישת.
- .44.3 בנוסף ומלבד Lagerו מהאמור לעיל, ימסור הקובלן את כל העתקי המסמכים הנמצאים בידו או בשליטתו לידי התאגיד מיד עם מסירת העבודות בהתאם להוראות החוצה.
- .44.4 הקובלן מתחייב לשפות את התאגיד, מייד עם דרישתו הראשונה, בגין וכגד כל תביעה או הוצאה שעילתה השרה על ידי הקובלן או מי מטעמו של זכויות קניין רוחני בקשר לפרוייקט, יהיה אחראי לבדוק לשלום תמלוגים ופיצויים בקשר לשימוש שלו או של מי מטעמו בזכויות של קניין רוחני בקשר למטלת הביצוע.

#### 45. מיסים

- .45.1 הסכומים הנזכרים בחוצה והמחיריים הנקובים במחironים ו/או בסעיפים כתוב הכספיות, **איןם כוללים** מס ערך מוסף (אלא אם נאמר במפורש אחרת). בגין תשלום המשתלמים בין הצדדים על פי החוצה יתווסף מע"מ דין.
- .45.2 כל מס אשר יכול על פי כל דין על הקובלן בקשר עם החוצה, ביצוע החוצה, או קיום ומילוי התcheinויות הקובלן על פיו, או בקשר עם קבלה או מימוש של כל זכות המוקנית לו על פי החוצה או מכוחו, וכן כל מס אשר יכול על פי כל דין על שטחי התארגנות ועבודה (בין לאתר ובין מחוץ לה) והחל מטעמו על מחזיק יכול על הקובלן וישולם על ידו במועד הקבוע דין. לעניין סעיף זה לעיל, המונח "מס" - לרבות היטל, אגרה, חיוב, ארנונה או כל תשלום חובה אחר.

#### 46. סודיות

- .46.1 כל צד ישמור בסודיות מלאה כל מידע ומסמך שקיבל או קיבל מי מטעמו, ולא יגלה או ימסור את המידע הכלול בכל מידע ומסמך כזה לכל צד שלישי או למי מעובדיו, שלוחיו או מי מטעמו שאין להם צורך במידע זה, למעט ככל שנדרש לפי דין ולמעט מידע שהוא נחלת הכלל.
- .46.2 על אף האמור לעיל, התאגיד יהיה רשאי להעביר את החוצה או כל חלק ממנו לכל צד ג' אחר, ובכלל זה לפרסמו באתר האינטרנט של התאגיד. בעצם חתימותו על החוצה, נותן הקובלן את הסכמותו לפרסום או העברה כאמור.

#### **47. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין אי קיומם הוראות והפרת דרישות הבטיחות**

- .47.1 התאגיד יהיה רשאי לחייב את הקובלן בפתרונות קבוע ומוסכם מראש בסכומים הנקבעים בטבלת הנסות המסומנת **נספח ט**. חיוב הקובלן בפתרונות לא יפחית בכלל צורה שהיא מחוותנו ואחריותו של הקובלן לפי חוזה זה או הוראות כל דין או מזכויותיו של התאגיד לקבלת מלאה הסעדים העומדים לרשותו לפי חוזה זה או לפי כל דין.
- .47.2 התאגיד יהיה רשאי לחייב את הקובלן בפתרונות כאמור הן בגין הפרה של "הוראת קבוע" הקיימת בהוראות החוזה (כגון החובה להימצאות מנהל העבודה באתר בכל משך הביצוע) אשר לא תוקנה תוך 24 שעות מקלט התראה והן בגין אי ביצוע מיידי של כל הוראה או דרישה לביצוע אשר תימסר על ידי המפקח בכתב, לרבות בדרך של רישומה ביום העבודה, כאשר אותה הדרישה או ההוראה היא במסגרת סמכויות המפקח לפי חוזה זה.
- .47.3 הוטלו על הקובלן קנסות על הקובלן התאגיד יהיה רשאי לנכונות סכום הפיצויים המפורטים לעיל, מכל סכום שייגע ממנו לקובלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה התאגיד רשאי לגבותו מהקובLEN, בכל דרך חוקית אחרת, ובכלל זה בדרך של חילופט ערבות, קיזוז מתוך תשלומים מכל סוג וכדומה. תשלום הפיצויים המוסכמים - אין בו, במקרה, משום שחרור של הקובלן מהתחייבותו לסיים את העבודה או מכל התחייבות אחרת של הקובלן, לפי חוזה זה.
- .47.4 אם יבוטל חוזה זה, עקב הפרתו על ידי הקובלן, ישם הקובלן לתאגיד פיצויים מוסכמים בשל ביטול החוזה בסכום העARBOT שניתנה לקיום החוזה וייתרת התשלומים שטרם שולמו לקובלן באותה עת, והרשות בידי התאגיד לחילט את העARBOT כאמור, הכל מבלי לפגוע בכל זכות המוקנית לתאגיד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

#### **48. חובת הקטנת נזק**

- .48.1 זכויות הקובלן על פי החוזה כפופות לחובת הקובלן (לרבבות מי מטעמו), לעשות את מירב המאמצים על מנת למצער כל השלכה שלילית על מטלת הביצוע ולמקסם כל תועלת, לרבות מבחינת לוח הזמנים המפורט ו מבחינות עלויות.
- .48.2 הקובלן יביא לאישורו של התאגיד, לפי דרישתו, תכנית למצער ההשלכות ולמייקסום התועלות כאמור.

## 49. שונות

- .49.1 החוזה לא ניתן לשינוי אלא בכתב ומרASH, בחתימת מורשי החתימה כדין של הצדדים.
- .49.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, צד שלא מימוש זכות המוקנית לו על פי החוזה או על פי דין, לא ייחשב כਮוחל ו/או מותר על זכות זו, באותו מקרה או בכלל, אלא אם נעשה הדבר בכתב ובחתימת הצדדים, או אם צוין במפורש אחרת בחוזה.
- .49.3 הוראות החוזה ייחשבו כמשלימות זו את זו וככבות להוסיף אלו על אלו.
- .49.4 החוזה אינו לטובה צד שלישי וaino מקנה כל זכות לצד שלישי.
- .49.5 הפניה ל"חוזה" כוללת כל תיקון של החוזה, על כל נספחים וצרופותיו.
- .49.6 הפניה לדין או להוראה בדיין הינה הפניה לאותו דין או הוראה בדיין כפי שתוקנו או הוחלפו מעט לעת.
- .49.7 החוזה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו על ידי מורשי החתימה מטעם התאגיד.
- .49.8 הקובלן לא יתקשר ולא יסתיע, במישרין או בעקיפין, במנהלי הפרויקט ו/או במילויים ו/או המתכננים ו/או העובדים ו/או נותני השירותים, אשר פועלו ו/או פועלים, בשירות התאגיד במסגרת הפרויקט, וזאת מבלי לקבל את אישורו המפורש של התאגיד לכך בכתב. הפר הקובלן התחייבתו זו, ייחשב הדבר הפרה יסודית של החוזה אשר תזכה את התאגיד לכל הסעדים הקבועים בחוזה ו/או בדיין.
- .49.9 אם ייקבע, כי הוראה כלשהי בחוזה הינה בלתי חוקית או אינה ניתנת לאכיפה, לא יהיה בכך כדי לפגוע ביתר הוראות החוזה אשר תמשכה לעמוד בתוקפו. במקרה האמור, הצדדים יפעלו לבן מנת לסכם הוראות חדשות אשר ישקפו, ככל האפשר, את הכוונות המקוריות של החוזה.
- .49.10 בכל מקום בחוזה ו/או באיזה מהמשמעותים המצורפים אליו בו קיימת התייחסות לתקן (מוקומי או זר), הספר הכהול, הנחיות ונוהלי התאגיד או גופים זרים, הכוונה לנוסחו העדכני והתקף של המסמן במועד הרלוונטי.

## 50. דין חל וסמכות שיפוט

- .50.1. הדין החל על החוזה הוא הדין הישראלי בלבד.
- .50.2. סמכות השיפוט בכל הקשור לחוזה, לרבות פרשנותו, הפרטו ואכיפתו, תהיה אך ורק לבתי המשפט בעיר לוד.

## 51. הودעות

כל הודעה שתיתנתן על ידי צד לחוזה למשנהו בקשר עם החוזה, תועבר בהתאם לפרטים שלහלו (כולל החעתק). הודעה כאמור תחשב כאילו נמסרה בתום 24 שעות ממועד מסירתה בידי או בתום 4 ימים ממועד משלוחה בדוואר רשמי, ובכפוף לאישור מסירתה.

### הקבלן

**תאגיד המים והביוב פלאג' שרון  
מייסודן של עיריות כפר סבא  
והמועצה המקומית כוכב  
יאיר- צור יגאל בע"מ**

---



---



---



---

כתובת: רחוב התע"ש 11, כפר סבא

פקט:

---

טלפון:

---

דוא"ל:

---

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

### הקבלן

**תאגיד המים והביוב פלאג' שרון  
מייסודן של עיריות כפר סבא  
והמועצה המקומית כוכב יאיר-  
צור יגאל בע"מ**

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_, ה"ה מר/גב' \_\_\_\_\_,  
ת.ז. \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר הינם מורשי

החותימה המוסמכים בשם הקבלן, התייצבו וחתמו על החוזה בפנוי.

עו"ד \_\_\_\_\_

**תאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא המועצה  
המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ**

**מכרז מס' 01-2024 מכרז מסגרת פומבי מס' 01**

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערכות ביוב בכפר  
סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**כתב הצעה/טופס הצעת קבלן**

תשומת לב המציעים כי את טופס הצעת המחיר, וכן את כתב הנסיבות ו/או כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, יש להגיש לצלם ולהגיש בנפרד מחויבת המכרז. הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

1. אנו החתוםים מטה, לאחר שקראננו בעיון, בחנו והבנו את הוראות תאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא המועצה המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ (להלן – "החברה") למתן הצעה למכרז מס' 01-2024 לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם, מציעים בזה לחברה:

1.1. % (במילים: \_\_\_\_\_ אחוז) הנחה נוספ אותו ניתן  
המציע על כלל המחרירים המפורטים במחирון דקל שיפוצים ואחזקה המעודכן נכון  
לחודש נואר 2024 בNICIOI 10% .

1.2. % (במילים: \_\_\_\_\_ אחוז) הנחה נוספ אותו ניתן  
המציע על כלל המחרירים המפורטים במחирון דקל בניה ותשתיות המעודכן נכון  
לחודש נואר 2024 בNICIOI 10% .

2. אנו מאשרים כי בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת וסקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעתו למתן אחוז הנחה נוספ על המחרירים המפורטים במחирון דקל שיפוצים ואחזקה וזאת מעבר לניכוי 10% קבועים על המחירון – לרבות אישורנו למתן אחוז הנחה נוספים על המחרירים המפורטים במחирון דקל בניה ותשתיות זוזת גם מעבר לניכוי 10% הנחה קבועים על המחירון, וכן מותרים מראש מפורש, על כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה, כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם האמור. כמו כן ידוע לנו כי המחרירונים (דקל) לעיל יעדכנו מדי שנה על פי הקבוע במכרז. ידוע לנו כי % ההנחה הינט קבועים לאורך כל תקופת ההתקשרות.

3. שם המציע (מלاء): \_\_\_\_\_

4. שמות מורשי החתימה מטעם המציע: \_\_\_\_\_

5. חתימות מורשי החתימה: \_\_\_\_\_

6. חותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ב

לכבוד  
תאגיד המים הביבוב פלאי שרון  
מיסודה של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר-צור גנאל  
רחוב התע"ש 11  
כפר סבא

### ערבות בנקאיות אוטונומית – ערבות ביצוע בסיסית

1. על פי בקשה \_\_\_\_\_ (להלן: "הකבלן"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם:  
לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים:  
\_\_\_\_\_) ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "סכום העARBות"),  
בקשר עם התcheinיות הקובלן לפי חוזה מס' \_\_\_\_\_ **לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב  
יאיר וצור גנאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחולקת  
מים בזמן חירום ושתת משבר עברו תאגיד המים הביבוב פלאי שרון מיסודה של עיריית כפר  
סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר-צור גנאל מיום \_\_\_\_\_** (להלן: "החוזה").

2. לצרכי ערבות זו:

המונה "מדד" משמעו: תמהיל משוקלל המורכב מ- 80% מדד מחירי התשלומות בסילילה  
וגישור, ו-20% מדד תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרנס מעת לעת על ידי הלשכה  
המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי;

המונה "מדד הבסיס" משמעו: המדד הידוע במועד כניסה לתוקף של החוזה.

הפרשי הצמדה יחוسبו באופן הבא: אם יתברר כי המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של  
תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "המדד התשלומים"), עליה לעומת מדד הבסיס, אזי יחוسب  
סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יתברר כי  
מדד התשלום שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אזי לא יכול כל שינוי בסכום הערבות.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין בהזזה  
דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יותר מトום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם  
במשרדו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתוב ערבות זה.

4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתוב ערבות זו יכול שתהיה  
לשיעורין, וכי התשלום יבוצע בהתאם לדרישתכם כאמור, וב惟ד שסק' כל התשלומים מכוח  
כתב ערבות זה לא עלתה על סכום הערבות כשהוא מוצמד כאמור לעיל.

5. התחייבותנו לפי כתוב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא  
תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילת את  
התשלום מאת המצע.

6. כתוב ערבות זה אינו ניתן להסביר.

7. כתוב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום \_\_\_\_\_.

ככבוד רב

נק

לכבוד  
תאגיד המים הביבוב פלגי שרון  
מיסודהן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר-צור יגאל  
רחל התע"ש 11  
כפר סבא

**ערבות בנקאיות אוטונומית – ערבות ביצוע**

1. על פי בקשה \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכלם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במיללים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "סכום הערכותי"), בקשר עם התcheinויות הקובלן לביצוע מטלת ביצוע ל \_\_\_\_\_ לפי הזמנה העבודה מיום על פי חוזה מס' \_\_\_\_\_ **לאחזקה מערכות מים וביבוב בכוכב יאיר וצור יגאל,** **לאחזקה מערכות ביבוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיית ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר מים** (להלן: "החוזה").
2. לצרכי ערבות זו:

המונה "מדד" משמעו: תמהיל משוקלל המורכב מ- 80% מדד מחירי התשלומות בסילילה וגישור, ו- 20% מדד תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרקם מעט לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי;

המונה "מדד הבסיס" משמעו: המדד הידוע במועד הוצאה הזמנה העבודה על ידיכם.

הפרש הצעדי יוחשבו באופן הבא: אם יتبירר כי המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "המדד התשלומים"), עליה לעומת מדד הבסיס, אזי יוחשב סכום הערכות שהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יتبירר כי מדד התשלומים שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אזי לא יחול כל שינוי בסכום הערכות.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישתכם, באופן מיידי ובכל מקרה לא יותר מトום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדים, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתוב ערבות זה.
4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתוב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלומים יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובבד ששם כל התשלומים מכוח כתוב ערבות זה לא יעלה על סכום הערכות שהוא מוצמד כאמור לעיל.
5. התcheinובתו לנו לפי כתוב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיה חייבם להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילת את התשלומים מעת המציג.
6. כתוב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
7. כתוב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום \_\_\_\_\_.

בכבוד רב

\_\_\_\_\_ בנק

לכבוד  
תאגיד המים הביבוב פלגי שרון  
מיסודהן של עיריית כפר סבא והמוסצתה המקומית כוכב יאיר-צור יגאל  
רחל התע"ש 11  
כפר סבא

**ערבות בנקאית אוטונומית – ערבות בדך**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכלם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במיללים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "סכום הערכותי"), בקשר עם התcheinויות הקובלן לתקופת הבדיקה בגין העבודות שבוצעו במסגרת מטלת ביצוע ל- \_\_\_\_\_ לפי הזמנת עבודה מיום \_\_\_\_\_ על פי חוזה מס' \_\_\_\_\_ **לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושבט משבר מים** (להלן: "החוזה").
2. לצרכי ערבות זו:

המונה "מדד" ממשמעותו: תמהיל משוקלל המורכב מ- 80% מדד מחירי התשלומות בסיליה וגישור, ו-20% מדד תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרנס מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי;

המונה "מדד הבסיס" ממשמעותו: המדד הידוע במועד הוצאה הזמנה העבודה על ידיכם.

הפרש הצעדי ייחסבו באופן הבא: אם יتبירר כי המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "המדד התשלומים"), עלה לעומת מדד הבסיס, אז ייחסו של סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יتبירר כי מדד התשלומים שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אז לא יוכל כל שינוי בסכום הערבות.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישתכם, באופן מיידי ובכל מקרה לא יותר מトום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדיינו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתוב ערבות זה.
4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתוב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלומים יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבב שסך כל התשלומים מכוח כתוב ערבות זה לא עלה על סכום הערבות כשהוא מוצמד כאמור לעיל.
5. התcheinותנו לפיקוד ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיה חייבות להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילת את התשלומים מעת המציג.
6. כתוב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
7. כתוב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום \_\_\_\_\_.

בכבוד רב

בנק \_\_\_\_\_

**המפרט הטכני**

**נספח ג'**

**מפרט מיוחד**

**עבודות אחזקת שבר ביבוב ומים**

**פרק א'**

**הנחיות כלליות**

**1. כללי**

אחזקה שבר כוללת את כל עבודות התשתיות ברשות הביבוב ו/או המים עליהם אחראי תאגיד פלגי שרון בע"מ (להלן: "המזמין / התאגיד / החברה") שנגרמו כתוצאה מ:

1.1. איתור שבר ו/או מפגע כלשהו ברשות.

1.2. עיכוב ו/או אי הצלחת טיפול במפגע דרך אחזקה שוטפת.

1.3. אבחון קטעי רשות מרובי תקלות, על פי הגדרת מקבץ תקלות.

1.4. דרישת ו/או צורך שילוח, על פי החלטת המזמין.

**2. קריאה לביצוע עבודות**

2.1. המזמין מפעיל צוות אחזקה ממצוין המחליט על ביצוע עבודות שבר ברשותות הביבוב והמים, על חומרנתן ועל דחיפותן.

2.2. לאחר החלטת המזמין על הצורך ביצוע עבודות שבר, יעביר המזמין הודעה לקבלן. ההודעה תכלול פרטים כלליים כגון: מיקום, סוג המפגע, תיאור העבודה.

2.3. המזמין יתאמס עם הקובלן את מועד התחלת העבודה בכפוף להגדרת דחיפותה.

**3. טרומ ביצוע**

3.1. לפני תחילת העבודה, באחריות הקובלן לקבל מהרשויות המוסמכות אישורים ו/או רישיונות לשימוש בשטחי הקרקע, בדרכים ובשבילים הקיימים ולפתיחה דרכי גישה חדשות.

3.2. הקובלן יפעל בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות (רשויות מקומית, קק"ל, שפ"ע, המשטרה, רשות שמורות הטבע, רשות העתיקות או כל גוף סטטוטורי אחר) וישתמש בדרכים ובשטחים שברשותו, לפי דרישותיה ותקנותיה.

3.3. נוסף לדרך הגישה אל שטחי העבודה, יכין הקובלן דרך עבודה ומשטחי עבודה לאורך התוואי בתוך תחומי האתר. כל עבודות ביצוע דרכי הגישה אל שטח העבודה והכנת שטחי העבודה כאמור, הן על חשבונו הקובלן.

דרך העבודה נדרשת להיות עבירה בכל מזג אויר והיא תהיה בעלת רוחב, יציבות וכושר נשיאה מספקים לתנועה ב מהירות סבירה של כלי הרכב והציוויל הכבד ביצוע העבודות השונות.

**3.4. בכל עבודה, הנדרשת לביצוע לקבילן, ימנה הקבלן איש קשר מטעמו, שייהי זמין לפניות מצד המזמין בכל עת, וזאת 365 ימים בשנה, 24 שעות ביום.**

**3.5. הקבלן יהיה רשאי למנות יותר מאשר קשר אחד.**

#### **4. הסדרי תנועה**

**4.1. בעבודות בהן נדרשת, על-פי הנחיות הרשות המקומית או הרשות המוסמכת, הצבת הסדרי תנועה באתר העבודה, תחול על הקבלן אחריות כמפורט להלן :**

**4.1.1. לתכנן את הסדרי התנועה, ובמידת הצורך לעורוך את התכנון על-ידי מהנדס תחבורה מוסמך.**

**4.1.2. לקבל את אישור הגורמים המוסמכים לתוכנית הסדרי התנועה.**

**4.1.3. לבצע את הסדרי התנועה באתר העבודה בהתאם לתנאי הרישויון, כולל הספקת הפריטים והציוויל הנדרשים.**

**4.2. במרקם בהם אישור להגבלת השימוש בדרך, הנitinן ע"י משטרת ישראל ו/או הרשות המקומית, תחול דרישת הצבת שוטרים בשכר ו/או פקחי תנועה בשכר לצורך הצבה ופירוק של הסדרי תנועה ו/או הזמת התנועה, תחול האחריות הניתולית הכלולת, לרבות האחריות להזמנת הפקחים ולהעסקתם בהתאם לתנאי הרישויון, על הקבלן, אך העלות הכספי של העסקתם תחול על המזמין. לפני ביצוע העבודה, על הקבלן לוודא הגעת הפקחים לאזור העבודה. במרקם בהם יוזמנו הפקחים על-ידי הקבלן והקבלן לא עבד, מסיבה כל שהיא, תקוזו עלות העסקת הפקחים בשכר באותו יום מחשבונות הקבלן. אי הופעת הפקחים לא תהווה עילה לtermination בטלה ו/או כל נזק אחר שייגרם לקבילן.**

**4.3. היה ומשך ביצוע הפרויקט התmeshך מעבר לזמן שנקבע לביצוע הפרויקט לפי האמור להלן, וזאת מסיבות התלוויות בקבילן, והדבר חייב העסקת פקחי תנועה בתקופה שמעבר לזמן הביצוע המתוכנן של הפרויקט, תקוזו עלות העסקת הפקחים בתקופה "עדפת'זו", מחשבונות הקבלן.**

#### **5. ביצוע העבודה**

**5.1. הקבלן יבצע את כל עבודות אחזקה תיקוני השבר הכלולות בחזזה, על פי התנאים המיוחדים ועל פי הקבוע במפרטים הטכניים.**

**5.2. העבודה תבוצע בפיקוח צמוד של המזמין. הקבלן ישמע להוראות הפיקוח ויפעל על פיין.**

**5.3. עבודות אחזקה השבר יבוצעו על פי האמור במפרט הטכני לעבודות ביוב ומים במחדרתו האחונה או כל מפרט טכני אחר בשימוש המזמין.**

**5.4. הקבלן יבצע את פעולות האחזקה עשרים וארבעה (24) שעות ביוםמה, שבעה (7) ימים בשבוע, שלוש מאות ששים וחמשה (365) ימים בשנה, כולל שבתות וחויגים.**

**5.5.** הקובלן ידאג על חשבונו לכל סיודורי התנועה באזור העבודה כולל שירות והכוונה ויבצע את העבודה לפי כל כללי הבטיחות הנדרשים.

**6. הטייה זרימת שפכים:**

**6.1.** במהלך כל עבודה שבר המחייב הטייה זרימת שפכים, יטה הקובלן את השפכים במورد הuko, משוחה לשוחה, מעבר לקטע הuko שבטיפול. לצורך ביצוע פועלה זו, ישמש הקובלן בצד שאיבה, צנרת ניידת, פקקים וכל ציוד אחר, כך שיוכל לבצע את המשימה עלuko יבש מזרימות ביוב, על הצד הטוב ביותר ולא הפרעה ופגיעה בסביבה. הקובלן לא יורשה בכלל מקרה להזרים שפכים על פני כביש ו/או אל מערכת ניקוז.

**6.2.** במקרים מיוחדים, אשר יקבעו על ידי המזמין, תבוצע הזרמת ביוב אל מחוץ לרשta.

**6.3.** הקובלן ישמש באמצעות אמצעי חסימה למניעת מעבר פסולת ולכלוך במورد הuko.

**6.4.** עבודות שבר במתKENI הביוB והמיMS כולLOT את כל סוגI העבודות הקיIMOT ברשות הbijOB והמיMS, כולל טיפול אחזקה שבר במתKENI מיMS, bijOB ובKOVOI סNIKA.

**7. הגלשות שפכים מחוץ לרשta**

בכל פעולות אחזקה המחייב ביצוע הגלשות ביוב מחוץ לרשta, (אשר תבוצע על פי החלטת המזמין בלבד), הקובלן מתחייב:

**7.1.** לבצע את העבודה במהירות המרבית ולמזער את הנזק הסביבתי.

**7.2.** לשם כך עליו להכין מראש: עובדים, רכב שטיפה, משאבות, פקקים וכל ציוד אחר הנדרש לביצוע העבודה.

**7.3.** על הקובלן לנשות בכל האמצעים העומדים לרשותו לצמצם את המפגע באמצעותים שונים, כגון שאיבת השפכים אל תא ביוב במورد הזROM.

**7.4.** לפנות את החומר שנשאוב, ולרוקן אותו בתא ביוב עירוני מוסדר לקליטת שפכים המפונים על ידי מכליות ביוב. חל איסור מוחלט לרוקן את תכולת הרכב השאיבה אל ואדיות או נחלים או תא ביוב המחוורבים לקוii ביוב מספים אל תחנות שאיבה.

**7.5.** הקובלן מתחייב שלא להטוט את זרם השפכים אל רשת הניקוז, אלא רק בהוראת המזמין.

**7.6.** יודגש, כי חל איסור מוחלט על סגירת קווים והגלה לא אישור המזמין.

**8. סיום עבודות**

**8.1.** הקובלן יזמן את נציג המזמין לצורך קבלת אישור על סיום העבודה ותיקון התקלה.

**8.2.** הקובלן ינקה על חשבונו את אזור העבודה משiryRI פסולת ושפכים ויחזיר את מצב אתר העבודה למצבו המקורי טרם ביצוע העבודה.

## פרק ב'

### עבודות אחזקת שבר

#### 9. כלל

עבודות אחזקת השבר כוללות את כל הפעולות המתוירות במפרט הטכני לעבודות ביוב ומים של המזמין לרבות את המפורט להלן:

##### 9.1. תיקון תקלת ומפצע

- 9.1.1. טיפול במקורות שבר, פרצוי מים וביוב, ומפצעים שונים.
- 9.1.2. טיפול בתקלות מכל סוג שהוא ברשות הביוו וואו מים, בתאים ובאביוזים.

##### 9.2. עבודות בסביבת הרשות

- 9.2.1. הכנת דרך לאורך התוואי, פתיחת כבישים ומדרכוות ותיקון עם סיום העבודה.
- 9.2.2. עבודות עפר – חפירה, חציבה בסלע, ריפוד ומילוי.
- 9.2.3. תיקון אספלט בכל רוחב ואורך נדרשים, בהתאם לדרישת המזמין ו/או עירייה/מועצה.
- 9.2.4. תיקון וואו הרכבת וואו הנחת אבני ריצוף ובני שפה.
- 9.2.5. סילוק פסולת מכל סוג שהוא על ובסמוך לתשתיות ביוב וואו מים לאתר שפיכה מאושר על ידי עיריית כפר סבא או מועצת כוכב יאיר – צור גגאל.

##### 9.3. עבודות בתאים

- 9.3.1. טיפול בשברים בתאים, בשוחות הביקורת ובמכסים, כולל ביצוע איתום ואספקת חומרי איתום.
- 9.3.2. תיקון או החלפת שוחות ביוב, שוחות מים או אביזרים.
- 9.3.3. בניה והוספה שוחות ביוב, שוחות מים, או אביזרים.
- 9.3.4. תיקון או החלפת חוליות תאימים מכל סוג שהוא.
- 9.3.5. איתום שוחות.
- 9.3.6. תיקון, החלפה או בניית מפל/גמלים.
- 9.3.7. פירוק תקרה קיימת והתקנת תקרה טרומית חדשה בקטרים שונים.
- 9.3.8. הוספה \ החלפה או הרכבת סולמות או שלבי ירידה לתאים.
- 9.3.9. תיקון, בניה או שיפוץ מתעל (בנץ'יק) כולל אספקת חומרי עזר וציוד לעצרת הזרימה והטייתה לתאים סמוכים.

**9.3.10.** הוספה או החלפה או הרכבת אביזרים בתאים (מוגפים או שסתומים), כולל אספקת האביזרים לפי דרישת מזמין.

**9.3.11.** תיקוני אספלט וכל הנדרש בהתאם למצב התא.

#### **9.4. עבודות במכסים ומסגרות**

**9.4.1.** איתור מכסים מכוסים באספלט או בכל תכנית אחרת.

**9.4.2.** התאמת מכסי שוחות ביוב או מים לגובה רום הכביש/מדרכה.

**9.4.3.** פירוק, החלפה, תיקון מכסים כולל פירוק מסגרת והתקנת מכסה ומסגרת חדשות כולל חגורת בטון מזוין.

**9.4.4.** החלפת מכסים.

**9.4.5.** השלמת בטון סביב מסגרות מכסי תאים.

**9.4.6.** תיקוני אספלט, ריצוף ו/או אבן משתלבת ו/או אבן שפה מסביב למכסים.

#### **9.5. עבודות בצנרת**

**9.5.1.** טיפול בשברים בצנרת ביוב ו/או מים.

**9.5.2.** החלפה או הנחת צנרת לבירוב או מים בכל קווטר נדרש ובכל עומק, כולל ביצוע התחברויות לתאים. כל החלפת צינור תעשה בין שתי שוחות שביניהן עבר קטען.

**9.5.3.** ביצוע קו חדש ("מעקף") בתוואי חדש בין שוחות, במקרה והתוואי הקיימים אינם מאפשר תיקון הקו המקורי, כולל הוספת תאים חדשים במידה הצורך.

**9.5.4.** שדרוג קווים בספיקה מלאה לקווטר גדול יותר מהקיימים.

**9.5.5.** תיקון, בניה או החלפת חיבורים או עיבוד חיבורים לצינור ולתאים בקטרים שונים.

**9.5.6.** פירוק והחלפת קטעי צנרת שנשברו או שייצאו מכלל שימוש.

**9.5.7.** כל תיקון שבר בקווי סניקה של תחנות שאיבה הביוב ו/או ניקוז.

#### **9.6. עבודות שונות**

**9.6.1.** כל תיקון שבר אחר בתאים ובקוויים.

**9.6.2.** ניתוק והפרדת רשותות ביוב וניקוז (חיבורים של ביוב לניקוז וניקוז לביוב).

**9.6.3.** עבודות צנרת פלדה ופלב"ם ברשת ובאביזרים.

**9.6.4.** דיווח למזמין על חיבורים לא תקניים ולא חוקיים אל רשות הביוב והניקוז

.9.6.5 הפעלת כלים מכניים הנדרשים לביצוע שיפועים נכוניים של מוצאי הביבוב.

.9.6.6 ניקוי תאים

## 10. הרכבת מגופים

לפני הרכבת מגופים יש לפתח כל מגוף, פתיחה מלאה, ולנקותו בפנים במלילת טבולה בנפט. לאחר מכן יש לסגור את המГОף ולנקות את שטחי האטימה של האוגנים. לבסוף יש לכסות את שטחי האטימה של האוגנים במכסה עץ או קרטון אשר יוסרו רק ברגע האחרון לפני הרכבת המГОף.

## פרק ג'

### ציוויל בעבודה

#### 11. ציוויל מגן אישי/ברשות העובד

כל עובד יהיה מצויד בציוד המפורט להלן, בכל זמן :

.11.1. בגדי עבודה.

.11.2. נעלי עבודה בטיחותיות.

.11.3. אפוד זוהר בצלע צחוב.

.11.4. כובע מגן.

#### 12. ציוויל כללי

במסגרת עלות העבודות ולא תמורה נוספת מצד המזמין, יעמיד הקובלן לרשות המזמין בכל עת, את הציוד הבא.

.12.1 גנרטורים בהספק מתאים להפעלת המשאבות, משאבות טבולות, אביזרים וצנרת, כלי תובלות ועגלות גיריה.

.12.2 מכשירים לגילוי מכסיים (מגלי מתקות).

.12.3 מכשיר גילוי צנרת

.12.4 ציוויל בטיחות לירידה לתאים : חצובה, רתמת גוף, גלאי גזים.

.12.5 כלי עבודה אישיים כולל מקור כות.

.12.6 ציוויל תאורה לעבודה בלילה.

.12.7 צוות רתכים וציוויל ריתוך.

.12.8 תאורה ניידת : פנסים אישיים ופנסים על חצובה וגנרטור.

.12.9 פקקים בקטרים שונים לסגירת קווים (בכל קווטר שמעל "4).

**12.10. ציוד לעבודה בדרכן : שלטים, תמרורים, מחסומים, סימוני דרך ונצנצים.**

**12.11. וכן כל ציוד אחר אשר מעכט טיב העבודה נדרש שיהיה ברשות הקבלן**

### **13. חומרים לעבודה**

להלן רשימת החומרים המינימאלית אשר הקבלן יחזיק באופן קבוע במחסן אזורי שלו בתחום העיר כפר סבא / וכובע יאיר – צור יגאל.

מספר	תיאור החומר	יחידה	כמות
1	PVC 8"	מ"א	30
2	PVC 10"	מ"א	20
3	PVC 12"	מ"א	20
4	PVC 14"	מ"א	20
5	תחתית תא בטון קוטר 1.0 מטר	יחידה	5
6	תחתית תא בטון קוטר 1.25 מטר	יחידה	5
7	חולית תא בטון קוטר 1 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	10
8	חולית תא בטון קוטר 1 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
9	חולית תא בטון קוטר 1.25 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	5
10	חולית תא בטון קוטר 1.25 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
11	תקרה בטון לשוחה קוטר 1.0 מטר	יחידה	5
12	תקרה בטון לשוחה קוטר 1.25 מטר	יחידה	5
13	אספלט קר	שקיות 10 ק"ג	20
14	מלט	שק 50 ק"ג	10
15	חול ים	שקבלה	2
16	חול מכונה	שקבלה	2
17	חצץ	שקבלה	2

## פרק ד'

### טפסים, יומני עבודה והצהרות

#### 14. הצהרה (הודעה על מפצע ברשות)

הצהרה (הודעה על מפצע ברשות)

פרטי המצהיר

שם המשפחה	שם פרטי	מספר זהות
שם החברה	מען החברה/קבלן	

**פרטים על העבודה**

תאריך העבודה פגיעה בצוינור בקוטר :	ו/או
מקום העבודה רחוב	
שם מזמין העבודה מטעם הקובלן	שם מזמין העבודה
מספר הטרקטור/ המכונה	שם מפעיל הטרקטור

1. אני החתום מטה שפרטי רשומים לעיל מצהיר בזאת כי תוך כדי עבודתי במקום פגעתי ב

\_\_\_\_\_

2. אני מזמין את צוות פלי שרון ו/או מי מטעם לבצע תיקון הציוד/ אביזר שנפגע ומתחייב לשלם את התשלום עם קבלת החשבון מפלgi שרון / המזמין.

חתימת המצהיר

מספר תעודה זהות

שם מקבל הפרטים

**15. דוח חודשי ביצוע עבודות שבר**

**דוח חודשי ביצוע עבודות שבר**

סוג Arbeit	מקום העבודה	מהות העבודה	פירוט עבודות (חפירה, הנחת צנרת)

**נספח 1 ג'**

**דוח חודשי מazon חומרים ואביוזרים כללי**

מספר	שם האביזור (ק"ג/ מ"א)	סוג	כמות סופקה	כמות בוצעה	הפרש
1	מכסים (ק"ג)				
2	מסגרת ניקוז (ק"ג)				
3	דלת למסגרת (ק"ג)				
4	רשות למסגרת (ק"ג)				

**נספח 1 ד'**

**דוח חודשי : מazon חומרים לעבודות שבוצעו**

מספר ההודעה	מקום העבודה	סוג החומר	יחידה	כמות	סה"כ

לוחות זמנים

16. מבלי Lageruן מן האמור בהוראות חזזה המסגרת רצ"ב לוחות זמנים לפעילויות / פעולות הקבלן

סעיף	תכליה	לוח זמנים וቢזוע
	טרום עבודה בשיטה	
16.1.1	קבלת תיק ביזוע, כולל כתב מינוי, וחתימה על קבלתם.	תיק ביזוע, כולל כתב מינוי, וחתימה על קבלתם.
16.1.2	הגשת לוח זמנים מפורט (גאנט) למפקח	תיק 14 ימים קלנדריים מקבלת כתב המינוי.
16.1.3	מסירת פרטים מלאים של ניהול העבודה לפROYIKT, ולמשרד העבודה והרווחה ; מסירת פרטים מלאים של הרתק בPROJECT.	תיק 14 ימים קלנדריים מקבלת כתב המינוי.
16.1.4	הוצאת היתר חפירה והתחלה עבודה בפועל, כולל : הכנות תוכנית הסדרי תנועה מאושרת (במידה ונדרש ; ) העברת העתקים מכל ההיתרים והרישונות הנדרשים, כולל היתר חפירה, למפקח ; קביעת מיקום שטח אגירה וקבלת האישורים המתאימים ; העברת כל המידע הנדרש בטופס טרום ביזוע, ע"פ דרישת המפקח ; סיור שטח עם נציגי חברות התשתיות הדורשות זאת ; קבלת היתר חפירה חתום ומאשר ע"י הרשות המקומית והמשטרת.	תיק 60 ימים קלנדריים מקבלת תיק הביזוע.
	תחילת עבודות בשיטה	
16.1.5	ביזוע סיור ותיעוד בצלום באתר העבודה וסביבתו הקרובה. (לא תיעד הקבלן את האתר העבודה לפני תחילת הביזוע, יהיה חייב הקבלן לבצע על חשבונו כל דרישת שתובה בגמר העבודה - על ידי הרשות המקומית).	שבוע לפני תחילת העבודה בשיטה

שבועיים לפני תחילת העבודה	תאום העברת צינורות, ציוד ומשרדים לשטח האגירה.	16.1.6
עד 72 שעות לפני תחילת העבודה	תליית שלטי הודעה לתושבים ע"פ תבנית המזמין בכל הכניסות לבתים, המושפעים מביצוע העבודות בפרויקט, (פרסום בעיתונות המקומית יבוצע ע"י המזמין בשבועיים לפני תחילת הביצוע).	16.1.7
עד 72 שעות לפני תחילת העבודה	קביעת שילוט בשטח המפרט את שם הפרויקט, היזם, הקבלן, המפקח ומשך הביצוע (ע"פ מפרט המזמין).	16.1.8
עד יום ג' בשבוע שלפני העבודה	הזמן שוטרים/פקחי תנועה בהתאם לאישור להגבלת השימוש בדרך הנitin ע"י משטרת ישראל והרשות המקומית.	16.1.16
ביום תחילת העבודה בשטח	מצבת הסדרי תנועה כנדרש.	16.1.13
ע"פ לוחות הזמנים שיושרו לכל פרויקט בנפרד. ע"פ סעיף 9.4 להלן.	ביצוע מתמשך : מבוסס על הנחת 12 מ"א צינור ביום עבודה, אלא אם נמסר לקבלן לויז אחר על י- די המפקח	16.1.10
עד היום ה- 14 לכל חודש קלנדי בכל תקופת העבודות בשטח.	הגשת חשבונות חלקיים כולל כל יומיי העבודה המתיחסים לחשבון המוגש. כולל : חישובי כמותיות בהתאם והגשת תוכנית עדות (As made ) חלקית חתומה ע"י מודד מוסמך.	16.1.11
72 שעות לפני סגירת מים מקומיות.	לפני כל סגירת מים מקומית (לבניין אחד או לצרכו אחד), המיועדת בד"כ לביצוע העברת חיבוריו לצרכן לקו החדש, תלות בכל הכניסות לבתים המושפעים מסגירת המים הودעה לתושבים ע"פ תבנית המזמין.	16.1.12
שבוע לפני מועד סגירת המים הכללית המתווכנת.	ניקוי וחיטוי קו המים החדש : בסיום העבודה ולפני סגירת קו המים וחיבור הקו לרשות העירונית יבוצע ניקוי וחיטוי קו	16.1.13

	המים. לאחר ביצוע ניקוי וחיטוי קו המים, הקבלן יגיש טופס אישור ביצוע ניקוי וחיטוי קו מים כשהוא ממולא-CNDRSH וחתום ע"י הקבלן ומצבע החיטוי.	
14 ימים קלנדריים מיום סגירת המים האחראונה באוטו חלק של הפרויקט.	החזרת השטח לקדמותו, כולל ביצוע אספלט וכו'.	16.1.14
30 ימים קלנדריים מסגירת המים האחראונה בפרויקט.	הגשת תכנית לאחר ביצוע As Made (סوفي).	16.1.15
44 ימים קלנדריים מסגירת המים האחראונה בפרויקט.	הגשת תיק חשבון סובי	16.1.16

**תאגיד המים והביוב פלגי שرون מיסודן של עיריית כפר סבא המועצה המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ**

**מכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024**

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**בתב כמיות**

**(יצורף במסגרת הזמנות עבודה)**

**תאגידי המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר  
סבא המועצה המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ**

**מכרז מסגרת פומבי מס' 01-2024**

**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת  
מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**טבלת תוכניות**

**(תוצרף במסגרת הזמנות עבודה)**

נספח - בטיחות

הגדירות:

אחראי צוות/ מנהל עבודה.

עובד האחראי מטעם הקובלן באתר העבודה וuber הסמכה והדרכה בנושא בטיחות בינוי.

מפגעים מסוכנים- ליקויים הדורשים טיפול וסילוק מיידי לאתר העבודה.

מפגעים חמורים.

מפגעים שנדרש לסלקים לאתר העבודה במהלך 24 שעות מרוגע מסירת ההודעה לקבלן.

הצבת שילוט

השלוט כולל רישום בשפה העברית וסימון ויזואלי.

צ.מ.ה.

צדד מכני הנדסי יהיה מאובזר ע"י כל הצדדים והאביזרים הנדרשים כגון: - פנסים,טסקירות בטיחות, מראות, זמזמי נסיעה לאחרר, מהבהבים וכו'

מפקח

ນציג שהומסך עי הרשות ללוות ולפקח על העבודה.

דרישות החוק.

בדרישות החוק הכללים : פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבניה, חוק אירגון ופיקוח בעבודה, תקנים, ותקנות, חוק התכנון והבנייה, ופקודת הבטיחות בעבודה "בנייה הנדרשת", דרישות בטיחות של יצרני ציוד מכונות, תקנות משרד התעשייה והמסחר וכו'.

צדד מגן אישי

צדד המועד להגנה על העובדים ומתאים לדרישות התקנות, התקנים והוראות יצורן.

הקובלן מצהיר בזוה שמכוררת לו פקודת הבטיחות בעבודה (נוסחה חדש) תש"ל 1970 – 1. התקנות והצווים שנתנו על פיה, וכן מוכרים לו חוקי המדינה העוסקים בביטחון העבודה, תקנות וצווי הבטיחות בעבודה, חוקי עזר של הרשותות המקומיות הנוגעים לעובודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות העבודהו ובהתירתי העבודה והוראות הבטיחות הנוספות שמופיעות בהמשך הנספח (להלן ביחד "הוראות הבטיחות").

הקובלן מצהיר בזוה כי הוא מכיר את הוראות הבטיחות הספרטניות המתאפיינות לאטרים שבוחם תבוצע העבודה, אם ישנן הוראות בטיחות כלשה, וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיע את הצעתו, וכן כי יש ביכולתו לקיים הוראות בטיחות אלו.

הקובלן יdag לכץ שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה שלו וכל אדם אחר שיבוא בשם או מטעמו, יתודרכו ויכירו

את הוראות הבטיחות הסיכוןים הקיימים במקום העבודה, ישמעו להן וינהגו על פיהם.

א. הקובלן ימנה מנהל עבודה או אחראי צוות מטעמו (להלן "האחראי") אשר ימצא באתר העבודה בהעדתו י מלא את מקומו.שמו של האחראי ירשם ביום העבודה. אם לא ינוהל יומן עבודה, יודיע הקובלן על מינויו מנהל אחראי, למפקח על העבודה מטעם החברה בהעדר הקובלן יחולו כל חובהתו עפ"י נספח זה אוטומטית על האחראי.

ב. הקובלן והאחראי יהיו אחראים בלעדית כלפי עובדי הקובלן, כלפי החברה וככלפי צד ג' על מלאי הוראות הבטיחות.

צדד ומילוי

5. הקובלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים (ובכלל זה מנופים, כלי הרמה, קולטי אויר וכיוצא ב') שהוא ועובדיו ישמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין מצוידים בכל אמצעי המגן ותואמים את הוראות הבטיחות.
6. הקובלן, עובדיו או מי מטעמו לא יסעו על כלים מתוויים, פרט למפעיל הכליל וזאת בתנאי שייהו למפעיל ההסמכות הדרושות ושהסמכות אלו יהיו בתוקף.
7. הקובלן יהיה אחראי לכך שהציוד, המכונות והכלים יופעלו על ידי עובדים המומנים בהפעלתם, בעלי רישיונות והיתריהם תקפים כנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.
8. הקובלן יdag לספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחותי (כגון: עלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים, משקפי מגן וכו') הדרוש עפ"י הוראות הבטיחות ובהתאם לשוג העבודה שהם מביצעים.
9. ציוד מגן אישי ואמצעי מגן טכניים למכונות פגום או בלוי יוחלף מיידית ע"י הקובלן.
10. הקובלן יdag לספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וכן יdag לקיומו של ציוד כזה במצב תקין כל הזמן שמתבצעת שם עבודה. כמו כן, יdag הקובלן לכך שייהו תנאים אותן המאפשרים להגיש שרוט של עזרה ראשונה במקרה של תאונה.

#### מחלך העבודה

11. הקובלן יהיה אחראי ויעשה את כל הדרוש לשם הגנה על הרכוש של החברה ו/או עיריית כפר סבא וכדי למנוע פגיעה בו.
12. הקובלן יגדיר את האתר העבודה ויתקון מעקות בהתאם לדרישות החוק ויסמן בשלטים ברורים ומתחאים, והכל בהתאם להוראות הבטיחות ונספח זה.
13. הקובלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יבערו אש גלויה ולא יעסק בעבודה שעלולה לגרום לש醍פה, כגון ריתוך או חום, אלא אם קיבלו אישור בכתב לכך מנצח מוסמך של החברה ו/או עיריית כפר סבא לביצוע העבודה לאחר בדיקה ונקייה לאמצעי הזהירות למניעת התפשטות אש.
14. במקרה וניתן לקובלן אישור כאמור, יצטיריד הקובלן לפני התחלת העבודה בכלים כיבוי אש מתאימים, מטר כיבוי מצמוד וגולגולן מים פרוס לפי התנאים המפורטים בהוראות הבטיחות. הקובלן לא ישמש במתיקן או בצד אש לצרכים אחרים.
15. הקובלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יחויבו לרשות החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנוקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של החברה ו/או עיריית כפר סבא. וכן לא ישמשו בצד שאינו תקין או ציוד האסור או שאינו בתיקן הנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.
16. עבודות לתיקון מעיר' חשמל יבוצעו ע"י חשמלאים מורשים ומוסמכים עפ"י חוק החשמל.
17. הקובלן מתחייב בזאת כי צוות עובדיו, או כל מי הבא מטעמו ישמרו על הסדר והניקיון באתר העבודה, יסלכו את הפסולת והגרוטאות במהלך העבודה ובסיוימה, למקום מוגדר ומאושר ע"י הרשות ועפ"י הוראות החוק והתקנות הקיימות בכךן, לא ישמשו באירועות חמורות השיכים לעירייה כפר סבא, לא חנו רכב שלא במנדרשי החנייה המיעודים לכך, יפרקו רכב רק במקרים שאושר ע"י נציג של החברה ו/או עיריית כפר סבא ובתנאי שהרכב הפרוק יchanה בחניון הרכב לאחר סיום פריקתו.
18. הקובלן, עובדיו או מי מטעמו לא יעשו במקרים האמורים לכך עפ"י הוראות חוק כלשון.
19. הקובלן לא ייחסם את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם כן קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של עיריית כפר סבא. בכל מקרה יבטיח הקובלן דרכי גישה מתאימות לרכב בטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.
20. בעת סיור של מפקח עבודה או נציג אחר של הרשות באתר העבודה וברגע שהתגלו מפגעים מהסוג "מסוכנים" או "חמורים" על הקובלן לסלק את המפגעים בהתאם ללו"ז שנקבע המפגע יחשב כמסולק רק לאחר אישור המפקח או נציג אחר מטעם הרשות שאיתר דיווח ודרש לסלק את המפגע. האישור לסלוק המפגע ניתן בכתב.

- .21. במקשה של תאונה בעובדה ינקוט הקובלן או נציגו את הצדדים עפ"י הוראות הבטיחות, עפ"י החוק ועל הנسبות, ובכלל זה :
- א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע ויגרום להעברתו לבית חולים אם יש צורך בכך.
  - ב. יודיע ללא דיחוי לנציג מוסמך של החברה, לשדרד העובדה ולגורמים אחרים בהתאם לאמור בהוראות הבטיחות.
  - ג. במקשה של תאונה קטלנית המחייבת דיווח למטריה, יודיע מידית למטריה, ישאיר את המכוניות והכליים במקום עד בוא המשטרה ויינהג עפ"י הוראות והנחיותיה.
- .22. נציג של החברה ו/או המפקח מטעמה, יהיה רשאי להוסיף ביומן העובדה של הקובלן העורות הסטייגות בנושא בטיחות ולתבושים שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיות צעדים מתאימים מצד הקובלן. במקרה כזה מתחייב הקובלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
- .23. נציג של החברה ו/או המפקח מטעמה יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הקובלן אם שוכנע שתנאי הבטיחות, או כי החיזוד, המכוניות, הכלים או האביזרים שהקובLEN שמשתמש בהם אין תקינים או כי ישנה אי עמידה כלשהי בהוראות הבטיחות, או במקרה שהקובLEN, או מי מטעמו, יעדכו עפ"י שיטות המסכנות חי אדם או שלמות רכוש החברה ו/או עיריית כפר סבא או של צד שלישי כלשהו.
- .24. במקרה כזה מתחייב הקובלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת בעובדה כאמור לא תזכה את הקובלן בקבלת פיצוי כלשהו, והקובLEN מתחייב לפצות את החברה בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהחריגה מהוראות הבטיחות או מהעיכוב בעובודה.
- .25. נציג של החברה ו/או המפקח מטעמה יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקובלן שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הוראות נספח זה, או ההסדר המקובל בעיריית כפר סבא.
- .26. על הקובלן חל איסור להשאיר תעלות, בורות, פתחים, שוחות וכו' ללא גידור יציב ומשולט בשילוט ברור בכל תנאי מג האויר ובכל שעوت היממה.
- .27. לפני תחילת ביצוע הפעולות הרשומות להלן, חייב הקובלן או מנהל העבודה שלו לקבל הרשות מטעם נציג של החברה ו/או המפקח מטעמה
- א. כניסה למתקני עיריית כפר סבא ו/או מפעל המים במידה הצורך.
  - ב. הדלקת אש וריטוכים : עבודה בחום בריתוך או חתוכ באמצעות חום או כל שימוש באש גלויה.
  - ג. חפירת בורות ותעלות.
  - ד. פתיחת מעקות, רצפות, מדרגות וגגות.
  - ה. סגירת קווי מים.
  - ו. עבודות הרמה ועבודות בגובה.
  - ז. עבודות הריסה.
  - ח. פרוק צנרת.
  - ט. עבודה במקום מוקף (סגור) שאדם עלול להילך בו באווירה מסוכנת(נפיצה).
- .28. הפעלת ציוד צ.מ.ה. תחייב את הקובלן להציג אישורים מתאימים על תקינות הכלים עפ"י המופיע בהגדרות

### שונות

- .29. הקובלן יdag לאמצעי שמירה ובטחה למניעת כניסה לאתר העבודה בשעות הפעולות ובסיומו בהתאם לדרישות נציג הרשות המוסמך לכך .
- .30. הקובלן, אחראי הוצאות, אחראים לכך שתוכן הוראות נוהל זה יובאו לידיית העובדים, כל אחד בתחוםו כמפורט בנוהל.

- .31. דרישות הגנת הסביבה מקבלן
- .32. חברת "פלי השרון" מוסמכת ופעלת על פי תקן ISO14001 ולכון מתחייב הקובלן לפעול על פי כללי הגנת הסביבה המפורטים להלן בהתאם :
- א. קיומם וIMPLEMENTATION דרישות הנחיות /פקודות ותקנות של המשרד להגנת הסביבה בהתאם לאופי המקום.
  - ב. והפעולות שאמורויות להתבצע.
  - ג. חל איסור לזיהום : קרקע, מקורות מים, אויר (על פי כללי המשרד להגנת הסביבה).
  - ד. אין לשפוך חומרים כימיים לביב אלה למקומות המיועדים להם (מכלי אגירה).
  - ה. כל החומרים הכימיים /המסוכנים יפנו על ידי הקובלן ולא יושארו בשטחי החברה.
  - ו. להקפיד על שימוש באמצעי הגנה בעת פעולות עם חומרים מסוכנים.
  - ז. הציג שברשותך תקין, בדוק בהתאם לנדרש בחוק.
  - ח. לחסוך באנרגיה ככל שניתן (חסמל, מים).
  - ט. על כל אירוע חריג (בנושא סביבה) יש לדוח לממונה הסביבה של "פלי השרון".
  - יכ. חובה לאסוף ולפנות ניילונים, בקבוקי פלסטיק/זכוכית, סוללות, פחיות עם שאריות חומרים (צבע, מדל, חומרים כימיים וכו').
  - יא. הערה : לא יזרקו חומרים אלה לתוך המכליים/המכولات של החברה.
  - יב. לא יבוצע ניקיון מכליים או שאריות אחרות בשטח המפעל.
  - יג. הקובלן מתחייב להשתמש (כל שניתן) בחומרים הייחודיים לסביבה ובהתאם להגדרות של החומרים (MSDS של החומרים).
  - יד. כל עובד של הקובלן יתודרך בנושא הסביבה ע"י הקובלן הראשי בפרויקט.
  - טו. הקובלן מצהיר שבידייו אישורים ותקפים הנדרשים לביצוע עבודותיו מטעם המשרד להגנת הסביבה, במידה ונדרש. הקובלן מתחייב להעבירים.

**נספח ז' (1)**

**נספח - אישור קיומ ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור		אישור קיומ ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלມבוטח ישנה פוליסת יטוחה בתוקף, בהתאם למועד המפורט בה. המועד המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחירגיה. יחד עם זאת, במקרים של סתרה בין התנאים שמשמעותם באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגרר האמור בפוליסת הביטוח לפחות במקרה שבו תנא באישור זה מטיב עם מבקש האישור.							
מעמד מבקש האישור *	שם*: אופי העסקה והעסקה המבוצעת *	המ湩ות/המוצען לביטוח **	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כ המבקש האישור *	מבקש האישור הראשי *	שם: _____	שם: _____	שם: _____
☒ מקבל השירותים. ☒ חברה עירונית. ☒ תאגיד מים וביוב. ☐ אחר: _____	☒ אופי העסקה: ☒ קובלן. ☒ מכרז 2024-01 ☒ העיסוק המבוצעת: ☒ אחזקה מערכות מים וביוב כולל עבודות תשתיית, אספקת מים בחירות ובמשבר.	☒ תאריך סיום גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	☒ תאריך תחילת (ניתן) מפה/polisa	☒ ראיון הפוליסה ומחוזות הפוליסה	☒ פליי שרון בע"מ ת.פ. 51-455889-9 מען: _____ רחוב התע"ש 11, כפר סבא	☒ לא רלוונטי ת.פ. _____ מען: _____ לא רלוונטי.	☒ פרקי הפוליסת חלוקה לפי גבולות אחראיות או סכומי ביטוח
כיסויים נוספים בתוקף ובittel חריגים יש לציין קו כי סייע בהתאם לנפח ד'	סכום	תאריך סיום גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	תאריך תחילת (ניתן)	מספר ומחוזות הפוליסה	פרק א' – העבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:	רכוש עליו עובדים רכוש סיכון פינוי הריסות הוצאות שכך מתכוון לקוי חומריים אחרים נזק ישיר כתוצאה מתכוון לקוי חומריים לקוים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכוון לקוי חומריים לקוים או עבודה לקויה תקופת תחזקה (קוד 334) מותכם תחזקה מרווחת הוצאות עבודה ותיקונים זמינים לאחר נזק	פרק ב' צד שלישי נתן לפרט הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:
309 ויתור על תחולוף לטובה מבקש האישור. 313 כסוי בגין נזקי טבע. 314 כסוי גניבת פריצה ושוד. 316 כסוי רעדת אדמה. 318 מבוטח נסך מבוקש האישור. 324 מבוטח לתגמול ביוטה מבקש האישור. 328 ראשוניות.	₪	_____	_____	ביט	רכוש עליו עובדים רכוש סיכון פינוי הריסות הוצאות שכך מתכוון לקוי חומריים אחרים נזק ישיר כתוצאה מתכוון לקוי חומריים לקוים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכוון לקוי חומריים לקוים או עבודה לקויה תקופת תחזקה (קוד 334) מותכם תחזקה מרווחת הוצאות עבודה ותיקונים זמינים לאחר נזק	רכוש עליו עבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:	רכוש עליו עבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:
302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד י' קבלניים וקבלי משנה. 309 ויתור על תחולוף לטובה מבקש האישור. 312 כסוי בגין נזק שנרטם משימוש בצמ"ה. 315 כסוי לתביעות המיל"ל. - 318 מבוטח נסך מבוקש האישור. 321 בגין מעשי או מחדלי המבוקש – מבקש האישור. 322 מבקש האישור	₪	5,000,000 500,000 1,000,000 מלוא גבול האחריות 250,000	_____	_____	רכוש עליו עבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:	רכוש עליו עבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:	רכוש עליו עבודות כל הסיכוןים עבודות קבלניות כול הרוחבות בהתאם לפרקי הפוליסת:

328 רוכוש מבקש אישור ייחשב הצד השני.					
309 ויתור על תחולף לטובת מבקש אישור. – 319 היא מבוטח נסף – ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 ראשוניות. 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היא ייחשב כמעבידים.	פנ' פנ'	20,000,000 لتובע 20,000,000 במצבר لتוקוף הbijtoh.			<b>פרק ג' חבות מעייםים</b>
301 אבדן מסמכים. 303 דיביה, השמיצה והמצאת לשון הרע. 309 ויתור על תחולף לטובת מבקש אישור. 321 מבוטח נסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש אישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיקוב/שיהוי עקב מקורה ביטוח. 328 ראשוניות. – 332 תקופת גילוי – (6) חדשניים).	פנ' פנ'	2,000,000 לאירוע 2,000,000 מצבר لتוקוף הbijtoh		<b>בית</b>	<b>אחריות מקצועית</b> <b>רטראקטיבי</b>
301 אבדן מסמכים. 309 ויתור על תחולף לטובת מבקש אישור. 321 מבוטח נסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש אישור. 328 ראשוניות. – 332 תקופת גילוי – (12) חדשניים).	פנ' פנ'	2,000,000 לאירוע 2,000,000 מצבר لتוקוף הbijtoh		<b>בית</b>	<b>חבות המוצר</b> <b>רטראקטיבי</b>
פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש אישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורשת בספר ג'): *					
<input checked="" type="checkbox"/> (022) הובלות והפצה (062) תחזקה ושיפוץ, (068) צנרת מים ובירוב.					
<b>ביטול/שינוי הפוליזה :</b>					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליזט ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר שלוחה הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימתה האישור : המבטח :					

## נספח ז' (2)

### הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך :

לכבוד
תאגידי המים והቢוב פלגי שרון
מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר- צור יגאל בע"מ
רחוב התע"ש 11 כפר סבא
(להלן: "החברה")

### הندון : הצהרה על מתן פטור מאחריות

**חוזה /מרכז מס'**  
**לאחזקה מערכות מים וביוב בכוכב יאיר וצור יגאל,**  
**לאחזקה מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה וחלוקת מים בזמן**  
**חרום ושבעת משבר**

הריני להצהיר בזאת כי הנני משתמש בעבודתי שבנדון בצד מכני /או הנדסי /או ציוד חפירה אשר בבעלותי /או בשימושי לרבות ולא הגבלה כל ציוד אחר /או מתקנים המשמשים אוטמי ביצוע העבודות בפרויקט שבנדון.

על אף האמור בהצהרה זאת, הריני להתחייב כדלקמן :

1. הנני פטור את החברה /או מנהליה /או עובדייה /או מנהל /או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא באתר העבודה על ידי /או מי מטעמי או עברי או לשם פעילות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הנני פטור את החברה /או מנהליה /או עובדייה /או מנהל /או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לבני נזקי פריצה /או גנבה של הציוד המזוכר לעיל ומוטר על זכות השיבוב (תחלוף) כלפי החברה /או מנהליה /או עובדייה /או מנהל /או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט נגד חברות שمرة.
3. הנני פטור את החברה /או מנהליה /או עובדייה /או מנהל /או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולבסוף שליל /או מי מטעמי ו/או קבלני משנה /או צד שלישי עקב שימוש בצד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידי /או מי מטעמי או עברי או לשם פעילות באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טינה /או דרישת /או תביעה מצדיה /או קבלני משנה המועסקים על ידי, בגין לאמר לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הנני מתחייב לשפטות את החברה /או מי מטעמה לרבות מנהליה /או עובדייה /או מנהל /או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלומים /או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.
5. הריני להצהיר בזאת כי אערוך ואחזיק פוליטות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוח הקובלן (נספח ז' לחוזה), משך כל התקופה בה קיימת אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.

חותימה \_\_\_\_\_

שם הקובלן המצהיר \_\_\_\_\_

### נספח ז (3)

תאריך :

לכבוד	תאגיד המים והביוב פלגי שרון
מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר- צור גנאל בע"מ	
רחוב התע"ש 11 כפר סבא	
(להלן: "החברה")	
א.ג.ג.,	

#### הندון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות כמפורט בהסכם על ידי ו/או כל הפועל מטעמי, מותנה בקיום הנוהל  
שלහן :

1. המונח " העבודות בחום" פירושו : ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה,  
 העבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק,  
 הבurtת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גיצים ו/או להבות.
  2. ככל שאבצע " העבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא  
 כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסיר האחראי בשיטה המיעוד לביצוע העבודות ויודא  
 הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות  
 בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכיסות במעטה בלתי דליק, כגון  
 שימוש אסבט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כזופה אש (להלן - "זופה אש"), המצויד באמצעות כיבוי  
 מתאימים ושימים לסוג חומרים הבעריים שבנסיבות מסוימת ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "זופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות  
 אינם מתפתחים לכל שריפה.
  6. על "זופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מymes ביצועה, תוך  
 שהוא מודאג כי לא נותרו כל מקורות להתקלות חוזרת.
- mobach, כי נוהל זה מהוווה התנינה מינימלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל  
 דין ועל פי פוליסטט בטיחות שערכתי כמפורט בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.  
 הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימת הקבלן

שם הקבלן

**תאגידי המים והביוב פלגי שرون מיסודן של עיריית כפר  
סבא המועצה המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ**

**מרכז מסגרת פומבי מס' 01-2024**

**לאחזקת מערכות מים וביווב בכוכב יאיר וצור יגאל, לאחזקת  
מערכות ביוב בכפר סבא, ביצוע עבודות תשתיות ואספקה  
וחלוקת מים בזמן חירום ושעת משבר**

**נספח חרום**

**כללי:**

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבעי וכו'). על הקבלן לחתת בחשבון שכל העבודות המפורטות במכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (כולל במצב חירום ברגיעה) ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כך ששבעת חירום/במשבר מים ברגעיה ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז כולל נספח זה במלואן, זאת כאשר יוכרז בתאגידי, ו/או למרחב, ו/או במדינה מצב חירום/משבר מים.
2. בשעת חירום המזמין ישකול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך אם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כפיו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.
3. מודגש שההחלטה האם לוותר על מלא השירותים היא זכותו הבלעדית של המזמין.
4. קיבלן ידוע כי תאגידי "פלגי השرون" הוכרז כמבצע חינוי ע"י משרד העבודה ובמסגרת זו הסכים הקבלן לריתוק משקי של עובדיו (עפ"י חוק) וכן לריתוק משקי של הצוות וכלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חזזה זה. לצורך כך הקבלן מתחייב מול משרד העבודה את היוטו מפעל חינוי על כל המתחייב מכך על-פי חוק (כולל בין השאר: לעبور קורס ממונה הג"א, להכין תיק חירום ותיק הג"א, לרכוש ציוד מגוון אישי, לבצע הדרכות לעובדים בנושא חירום, להחזיק מחסן חלפים בטוחה עד חצי שעה נסעה מהתאגידי). במידה והקבלן אינו מוגדר כמבצע חינוי, התאגידי יסייע בידו מול הרשותות הרלוונטיות לבצע את התהליך. בנוסף הקבלן מתחייב שבמידה והוא מפעיל במסגרת מכרז זה קבלי נושא, גם הם יהיו מרותקים בחירום (או מפעלים חיוניים בפני עצם או באמצעות הקבלן).
5. הקבלן יעביר במועד חתימת החוזה את שמות העובדים אשר ישמשו גם כצוותי עבודה לחירום עם פירוט מספרי ת.ז. ויציין האם הם פטורים משירותים מילואים. כמו כן יעביר הקבלן רשימת כל רכב המשמשים את העובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה כולל מספרי הרישוי (במידה ואחד או יותר מכל רכב מרותק למיל"ח/לצה"ל/אחר יש לציין זאת בהתאם ע"ג הרשימה). כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הצוות העומד לרשות

העובדים לביצוע עבודות התחזקה. כוח האדם, הרכבים והציוד המפורטים בראשימות הניל מחייבים בחירום לשמש אך ורק את תאגיד פלגי שرون ולא שום גורם אחר.

.6. כלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חזזה זה יצוידו בווי גירה מהאפשרים גיררת מיכלי מים/עגנות נגררות המצויות בתאגיד ו/או יועמדו ע"י הקובלן לטובת התאגיד עפ"י המוצג בנספח זה.

.7. נספח זה מתיחס אך ורק לנושא אחזקת רשות המים והביווב במוועצה המקומית כוכב יאיר ואחזקת רשות הביווב בכפר סבא כמו גם למקרה שתידרש חלוקת מים במוועצה המקומית כוכב יאיר בלבד. אין נספח זה מתיחס לנושאי אחזקת אחרים בתחום אחריות התאגיד, כמו לדוגמה מתקני המים ו/או הביווב, במצבם חירום.

.8. הנספח מتبسط על הנהניות הרלוונטיות לנספח זה כפי שמופיעים בנוהל מל"ח 152, מכزو אחזקת רשות המים והביווב (כולל אחזקת שבר, שוטפת ומונעת) וביצוע עבודות מים וביוב ביישובים : כפר סבא (ביווב), כוכב יאיר (מים וביוב) ועל סקר הנכסים שבוצע בשתי הרשויות בהתאם למכרז והעמד לרשותי לצורך כתבת נספח זה.

### **תפקידו הקובלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מים מקומי**

.9. במידה וירצז מצב חירום ו/או משבר מים מקומי יבצעו עובדי הקובלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המהנדס הראשי בתאגיד או מי שייקבע על ידו. יובהר כי במידה ויידרש, יהיה על הקובלן לטפל בתקלות מים וביוב אשר נפגעו בעקבות רעידת אדמה, נפילת טילים או אחר, באמצעות העמדת כלי צמ"ה, אמצעים ייעודיים ועובדים כמתוחייב מסוג התקלה.

.10. הקובלן יחזק בשליטתו ובאחריותו מלאי צנרת ואביזרים לתיקון רשותות המים בהתאם לדרישות נוהל מל"ח 152 כמפורט במוסף 1 לנספח זה (אין נספח זה פותר את הקובלן מלהעמיד חלפים/אביזרים נוספים עפ"י ניסיונו שיידרשו לצורך פתרון התקלה). התאגיד שומר לעצמו את הזכות לעדכן את המוסף לנספח זה בהתאם לצורך. שינויים במידה ויבוצעו יובאו לידיות הקובלן בכתב מראש.

.11. הציוד יוחזק במחסן הקובלן (כמפורט בסעיף 2.28 בגוף המכרז) במעמד חירום ולא ישמש למשימות שוטפות. אחת לרבעון או עפ"י קביעת המהנדס הראשי בתאגיד תבוצע בדיקת רמת ואיכות המלאי המוחזק בהתאם למוגדר ע"י נציג מטעם התאגיד.

.12. הקובלן יתגבר במידת הצורך צוותי עבודה, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכות המים והביווב וכן לשם פריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים וביצוע סבבי חלוקת מים לאספקת מים שוטפת לתחנות במידה ויוחלט כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת בכפוף לתוכנית פרישה של התאגיד.

.13. במידה ויחליטה התאגיד על הקמת תחנות לחלוקת מים, יבצעו עובדי הקובלן את פריסת התחנות כולל הצבת מחסומים, גידור תחנה, הצבת שלטים בתחנה ובדרך אליה, הובלת מיכלי מים ניידים או נייחים, ברזיות, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות, ובסיום המשבר פירוק התחנות והחזירות הציוד למחסנים.

.14. אחת לחצי שנה או בהתאם לתוכנית שנתיות שתיקבע ע"י התאגיד יערך תרגיל תיאורתי ו/או מעשי לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חירום. עובדי הקובלן ייקחו חלק בתרגילים

ויבצעו את כל הפעולות בהתאם למפורט לעיל הכרוכות בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיילוי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפרש תחנות.

.15. במקורה שתוקדם הדרכה לתרגילים אלה יתחייב הקבלן לעמיד את כ"א והאמצעים שיידרשו לצורך ביצוע הדרכה, עפ"י התואום המוקדם שיבוצע מולו.

#### מצאי המיכליים במחסני התאגיד/המועצה לצורך חלוקת מים

.16.

##### הערות:

✓ הצד מוחזק במחסני התאגיד בשטח המועצה המקומית כוכב יאיר בשליטת התאגיד.

✓ יתכונו לאורך זמן שינויים במצבים מיכליים ובסוגם. במקרה זה תוקדם הדרכה לעובדי הקבלן ע"מ להבטיח היכרותם עם המיכליים החדשניים.

#### לצורך ביצוע משימת חלוקת המים במועצה המקומית כוכב יאיר יעמיד הקבלן כ"א ורכב צדליךן:

א. כ"א

3 - מנהלי צוותים.

4 - אנשים בכל צוות (סה"כ 12 אנשים).

3 - נהגים (הנוהגים יהיו בעלי רישיון נהיגה במשאית אחד מתוכם בעל הכשרה להפעלת מנוף עצמאי).

##### הערות:

✓ כ"א יתאפשר בתוך 1/2 שעה מקריאה במחסני התאגיד במועצה המקומית כוכב יאיר.

✓ הקבלן יערך בעת אירוע חירום להחלפת כ"א בכ"א רענן ע"מ לאפשר הפעלה רציפה של מבצע חלוקת המים במועצה.

✓ כ"א שיועמד ידרש להעמיס ולפרק ציוד ממשאיות.

✓ כ"א שיופעל ע"י הקבלן יהיה זה שהוכשר לביצוע תפקידיו ע"י התאגיד.

✓ הקבלן יdag שבמקרה של הפעלת הצוותים ימצאו בכל צוות ימצאו לפחות 50% מהעובדים שעברו את ההכשרה לביצוע תפקידיהם ע"י התאגיד. הקבלן יעדכן התאגיד באופן שוטף על שינויים בכ"א בצוותים במקרה של אי עמידה בכשירות זו באופן שוטף, ע"מ לאפשר השלמת ההכשרות כמתחייב.

ב. רכב

2 רכבים/משאיות עם ווי גירירה לניזוד עגלוות מים נגררות במשקל של יותר מ- 5 טון.

2- משאית פלטה בעלת ווים תיקנים כל מטר לתפיסת הראצ'יטים (אורך הפלטה 6 מטר לפחות). המשאית יותאמו לשאת מיכל גמיש עשוי PVC באורך כ- 5 מטר, רוחב 2 מטר, גובה לאחר مليוי 0.5 מטר. (משקל מיכל מים מלא כ- 5 טון).

- 1- משאית עם מנוף עצמי.
- 3 טנדרים עם ווי גירירה לניזוד עגלות נגררות.
- 2 - עגלות להובלת ציוד כללי (מיכלי מים ריקים, מחסומים, שימושיות, וציוד לתחנת חלוקה).

#### 18. משך העבודה:

- א. הציוד יועבר לייעדו בתוך 6 שעות מרגע הפעלה על ידי התאגיד של מצב החירות.
- ב. מרגע הקמת תחנות חלוקת מים ועד להזעה על סיום מצב החירות יבוצעו סבבי מים במשך 18 שעות ביממה לפחות, בין השעות 00:00 ועד 06:00.
- ג. בסיום מצב החירות יבוצע איסוף כל הציוד בחזרה למחסנים.

#### 19. 贊明ות

ה渴別ן יתחייב להעמיד את הציוד וכ"א עליו להתחייב לטובת התאגיד תוך שעה מרגע פנימית נציג התאגיד.渴別ן ייקח בחשבון עבודה בשעות לא שגרתיות, בשבות ובחגים, כתלות בהכרזה על משבר מים או מצב חירות.

לוט:

מוסך מס' 1 - מלאי צנרת וחלפים לחירות שעל渴別ן להחזיק באחריותו עבור התאגיד לצורך ביצוע תפקידיו.

#### א. צנרת ואביזרים לחירות עבור כוכב יאיר צור יגאל

##### צנרת מים

פרוט כמות הצינורות	סוג הצנרת להצטדיות	סה"כ אורך צנרת טמונה (מטר)	אורך צנרת טמונה PVC (מטר)	אורך צנרת טמונה בלבד (מטר)	קוטר (צול)	
2 גלילים X 100 מ".	צינורות ניידים גמישים	-	-	-	2	.1
	פלדה	-	-	-	0.75	.2
	פלדה	-	-	-	1	.3
4X12	פלדה	5,300	2,300	3,000	2	.4
4X12	פלדה	5,200	4,700	500	3	.5
4X12	פלדה	15,500	3,000	12,500	4	.6

4X12	פלדה	10,250	3,100	7,150	6	.7
2X12	פלדה	1,750	1,300	450	8	.8
2X12	פלדה	1,200	1,200	-	10	.9
2X12	פלדה	750	-	750	12	.10

נווהל 152 מחייב החזקת 2 פרומיל מאורך הצנרת הטמונה בכל קווטר ולפחות 4 צינורות באורך 12 מטר כל אחד. בקטרים של 8" ומעלה נדרש להחזיק 2 צינורות בכל קווטר.

**הערה :** צנרת הפלדה שתהוו את מלאי החروم תשמש גם לתיקוני צנרת מסוג PVC.

### אביזרים למים

כמויות להצטיידות	הקטרים (צול)	סוג האביזר	
4 חבקים לכל קווטר	2,3,4,6,8	חבק	.1
3 רוכבים לכל קווטר	2,3,4,6,8	רוכב	.2
5 זווית לכל קווטר	2 ,1 ,0.75 ,0.5	זווית	.3
5 מגופים לכל קווטר	1.75 ,1.5 ,1 ,0.75 ,0.5 ,0.25	מגוף	.4
6 מגופים לכל קווטר	2,3,4	מגוף	.5
2 מגופים לכל קווטר	6,8	מגוף	.6
4 פלאנגים לכל קווטר	2,3,4,6,8	פלאנג'	.7
4 קשותות לכל קווטר	3,4	קשת הלחמה	.8
2 קשותות לכל קווטר	6,8	קשת הלחמה	.9
5	2	טי מגולוון	.10
5 מופות לכל קווטר	2 ,1.5 ,1 ,0.5,0.75	מופת מגולוון	.11

### צנרת ביוב

פרוט כמות הצינורות	סוג הצנרת להצטיידות	סה"כ אורך צנרת טמונה (מטר)	אורך צנרת טמונה PVC (מטר)	אורך צנרת טמונה אסבסט (מטר)	קוטר (מ"מ)	
4X12	PVC	1,400	1,400	-	110	.1
4X12	PVC	41,500	26,000	15,500	160	.2
4X12	PVC	10,300	9,100	1,200	200	.3
4X12	PVC	1,355	1,300	55	250	.4

### אבייזרים לביבוב, אמצעים לנקיוי ופתיחה סתימות

כמות להצטיידות	יחידה מידת	סוג האביזר	
4 חבקים לכל קוטר	עד 500 מ"מ כולל	חבק	.1
2 מכל סוג	לכל הקטרים	פקקים מתנפחים	.2
3 סטים	סט	צמוד עוזר לפקקים מתנפחים, כולל משאבות רגלי ומוולג חילוץ.	.3
30 יחידות	יחידות	מכסים ותקרות טרומיות מסוגים שונים.	.4
ע"ב קבלן	ערכה לכל צוות תיקונים	מקלות ניקוי	.5
	יחידה	חותך שורשים מכני	.6
	סט לכל צוות תיקונים	צמוד בטיחות	.7
	יחידה	מיוכן לפתח סתימות בלחץ גובה (80 אטמוספריות).	.8
	יחידה	חוליות הקשורות	.9

הערה : טבלה זו מפרטת את כל הנקודות האביזרים לביבוב הנדרשים לתאגידי כולל גם כפר סבא..

## ב. צנרת ואביזרים לחירום עבור כפר סבא **צינורות ביוב**

אסבט:

הערות	אורך (מטר)		אורץ צנרת טמונה (מטר)	קוטר (מ"מ)	
	דרוש (עפ"י אחו מחצנרט) במטרים	דרוש (עפ"י מיינימום צנרת)			
1	4 צינורות	466	100	.11	
120	4 צינורות	60,105	150	.12	
92	4 צינורות	45,793	200	.13	
7.5	4 צינורות	3,700	250	.14	
3.5	4 צינורות	1,606	300	.15	
2	4 צינורות	890	350	.16	
5.5	4 צינורות	2,720	400	.17	
1.5	4 צינורות	759	450	.18	
4	4 צינורות	1,978	500	.19	
2	4 צינורות	1,065	600	.20	
1.5	4 צינורות	684	700	.21	
2	4 צינורות	853	800	.22	

ניתן להחזיק צנרת חליפית לאסבט (כמו צנרת C.V.P.).

בטו:

הערות	אורך (מטר)		אורץ צנרת טמונה (מטר)	קוטר (מ"מ)	
	דרוש (עפ"י אחו מחצנרט) במטרים	דרוש (עפ"י מיינימום צנרת)			
1	4 צינורות	22	200	.1	
1	4 צינורות	259	300		
1	4 צינורות	585	350		
1.5	4 צינורות	645	500		
2	4 צינורות	978	800		
1	4 צינורות	297	1,000		

	5	4 צינורות	2,492	1,250	
--	---	-----------	-------	-------	--

### PVC

הערות	אורך (מטר)			אורך צנרת טמונה (מטר)	קוטר (מ"מ)	
	דרוש (עפ"י אחו מהצנרת)	דרוש (עפ"י מיינמוס צנרת)	4 צינורות			
1	4 צינורות	528	100	.1		
17	4 צינורות	8,411	150	.2		
27	4 צינורות	13,277	200	.3		
1	4 צינורות	246	250	.4		
5.5	4 צינורות	2,599	300	.5		
1	4 צינורות	260	350	.6		
1.5	4 צינורות	684	500	.7		
1	4 צינורות	144	600	.8		
1.5	4 צינורות	696	800	.9		

### פקסגול:

הערות	אורך (מטר)			אורך צנרת טמונה (מטר)	קוטר (צול)	
	דרוש (עפ"י אחו מהצנרת)	דרוש (עפ"י מיינמוס צנרת)	4 צינורות			
2.5	4 צינורות	1,099	200	.1		
1	4 צינורות	19	300			
7	4 צינורות	3,430	500			
1	4 צינורות	42	630			

### הערות:

1. חישוב עפ"י % מצנרת הביבוב בוצע גם אל מול קרייטריון של 0.2% מהצנרת (חחישוב הקובע הוא הגבוח משני הפרמטרים לאורך מטר דרוש בטבלה).
2. הנתונים באשר לצנרת ביוב דרושה מבוסס על נוהל מל"ח 152.

## טבלה קנסות

- החברה רשאית להטיל קנסות כפי המופיע בטבלה להלן, ככל והתקבל לא עדם במוטל עליו ו/או חרג מהמוטל עליו בהתאם לקבע במשמעותו המכרז.
- מחاري הכנסות הינו בש"ח ויתווסף להם מע"מ כדין.
- הכנסות אינן באים במקום הפסקת עבודה, אלא בנוסף.
- הכנס יכול להיות מושת בגין כל יום ליקוי ו/או יום בו לא תוקן הליקוי
- ככל וקיים "כפילות קנסות" או מספר אופציות, יהיה רשאי התאגיד לקנס על פי הסכומים הגבוהים יותר.

הערות	ליקוי קסס בגין ליקוי	קסס בגין חוסר	נושא	###
בטיחות בדרכים	400	1000	תמרורי אזהרה (ליך)	1
בטיחות בדרכים	1000	1200	תמרורי חוריה (ליך)	2
בטיחות בדרכים	300	400	תמרורי מודיעין	3
בטיחות בדרכים	450	900	תמרורים או שלטים אחרים	4
בטיחות בדרכים	3000	3000	השארת "מדרגה" לרוחב הדרך (ליך)	5
בטיחות בדרכים	750	1000	פנסים מהבהבים "ו-ו-12" (ליך)	6
בטיחות בדרכים	400	500	תמרור "ו-ו-9" כפול (מחסום הכוונה)	7
בטיחות בדרכים	200	200	חצובה למתקן ולתמרורים + בסיס חצובה (תושבת גומי) ליח'	8
בטיחות בדרכים	400	500	מעקה בטיחות זמני לפי מ"א	9
בטיחות בדרכים	2000	3000	מעקה בטיחות זמני : اي שימוש בהיח' קצה (ליך)	10
בטיחות בדרכים	75	200	מעקה בטיחות זמני : اي שימוש במחזירי אור (ליך)	11
בטיחות בדרכים	200	300	חרוטים "ו 5" (ליך)	12
בטיחות בדרכים	2000	3000	לוח נייד מהבהב על התקן גדר או רכב המוריע במדריך להצבת תמרורים (סע' 3.2.3) ליחידה	13
בטיחות בדרכים	2000	2000	כל ליקוי בטיחותי שלדעת המזמין עלול לגרום לנזקי גופ	14

בטיוחות בעבודה	500	1000	אפודת בטיחות לעובדת (ליך)	15
בטיוחות בעבודה	350	500	נעלי בטיחות לעובד	16
בטיוחות בעבודה	350	500	כובע מגן (לעובד)	17
בטיוחות בעבודה	400	500	פנס צהוב מהבהב על כל עובודה מכליות וצמ"ה	18
בטיוחות בעבודה	2500	3000	צופר אזהרה בנסיעה לאחור (ליך)	19
	400	500	מגננים (ליך)	20
	5000	5000	חוסר באיש צוות אבטחה (ליום)	21
	7000	7000	העדר הצבת צוות אבטחה (ליום)	22
	750	1000	העדר מכשיר קשר (ליך)	23
	3000	2000	אי העמדת פיגומים או סולמות (ליך)	24
	2000	2000	עבודה בגובה ללא הרשותה מתאימה	25
	3000	3000	אי ביצוע אספלט או ביצוע אספלט פגום בתום עבודה	26
	3000	3000	גרימת נזקים בסמוך לאתר העבודה	27
	2000	2000	כל נזקי בטיחותי שלדעת המזמין / החברה עלול לגרום לנזקי גוף	28

#	תיאור	סכום הקיזוז
8.3.1	אי קיום או אי ביצוע הוראה כלשהי, של המנהל או של המפקח	שנ 3,000
8.3.2	אי קיום הסדרי תנועה ע"פ תכנית /או תרשימים	שנ 5,000
8.3.3	פגיעה במהלך חפירה בתשתיות שהיו מסומנות בתכניות	שנ 3000
8.3.4	אי מתן הودעה לתושבים לפני סגירת מים	שנ 1000
8.3.5	אי ניקוי שטח עבודה בסוף יום עבודה מאגרגטים ולכלוך /או השארת מפגעים בטיחותיים	שנ 3,000
8.3.6	כשל בבדיקות איכות (בדיקות הורסות ובדיקות לא הורסות) כולל גילוי פסולות וחומרים שהושארו בתוך הצנרת והתגלו בצלומי הצנרת	שנ 2,500
8.3.7	הנחת צנרת בשטח אגירה שלא ע"פ ההוראות או טיפול לא נכון	שנ 1000

		בצנרת בעת הובלתה	
2000 ₪	אי תיקון בטון פנים בראשים לפני הורדת הצנרת ורית וכיה	8.3.8	
2,500 ₪	הנחת צנרת בתעלת לא שכבת מצע סוג א' ו/או שומשים בעובי של 10 ס"מ	8.3.9	
3,000 ₪	אי תיקון עטיפה חיצונית של ראשים ע"פ מפרט הייצור	8.3.10	
1,000 ₪	השארת צנרת לא סגורה בפקק בסיום יום עבודה	8.3.11	
2,500 ₪	חיתוך צנרת שלא ע"י מסור דיסק	8.3.12	
1000 ₪	אי חיתוך אספלט במסור ע"פ הנהניות (ע"פ מסמר הבחרות לכתב הכתובת סעיף סעיף 01.1.001 ).	8.3.13	
200 ₪ לכל יום אייחור	אי עמידה בלוח זמנים של ביצוע הפרויקט בהתאם לאמור במסמכי ההסכם ובהתאם ללוח הזמנים שנקבע לפני תחילת הפרויקט	8.3.14	
לפי הูลות בפועל של העסקת שוטרים/ פקחים	בנוסף לאמור בסעיף הקודם, על כל יום אייחור מסעיף ביצוע הפרויקט תקוזז מהקבלן עלות שוטרים ו/או פקחי תנועה של כל יום נוספת מעבר ללוח הזמנים שנקבע מראש.	8.3.15	
2,000 ₪	אי ביצוע הכנה מוקדמת לסגירת מים ע"פ הנהניות המפקח	8.3.16	
1,000 ₪	אי הכנת השטח לצילומים רדיוגרפיים ו/או הכנת הצנרת לצילומי וידאו ע"פ הנהניות המפקח	8.3.17	
2,500 ₪	אי התקנת שילוט כנדרש	8.3.18	
5,000 ₪	אי הספקת חומרים ו/או כלים ו/או כוח אדם ע"י הקבלן כנדרש	8.3.19	
5,000 ₪	שימוש באביזרי צנרת ישנים בחיבורו צרכן או בכל מקום אחר	8.3.20	
3,000 ₪	העסקת קבלן שונה ללא הודעה בכתב וmorאש	8.3.21	
3000 ₪ מהזמן	סגירת או פתיחת מגוף כלשהו ברשות המים ללא הוראה ישירה	8.3.22	

**הנחיות המזמין לביקורת האיכות הקובלן**

**1. מערך ביקורת האיכות מטעם הקובלן**

1.1. הקובלן ישפרק ויפעל על חשבונו מערך איכות שתפקידו להבטיח את איכות העבודות (להלן: "מערך הבקרה"). מערך הבקרה יעקוב, יבדוק ויתעד את מימוש כל הדרישות אשר בוחזה על נספחיו, התכניות והמפורטים, וכן בהתאם לכל דין.

1.2. מובהר, כי אין להתחיל בביצוע שום חלק בביצוע מטלה טרם אישר מנהל הפרויקט את הרכב מערך הבקרה, וכן כי כל החומרים, הציוד, הכלים והנהלים המיועדים לשימוש בפרויקט תואמים למתוכנן ולדרישות האיכות על פי המפורטים והתוכניות לביצוע.

1.3. מערך הבקרה יכלול את הגורמים הבאים:

1.3.1. מעבדה מוסמכת.

1.3.2. צוות מדידה בראשות מודד מוסמך העומד בכלל הדרישות המפורטת במסמך המוקדמות.

**2. חברות בקרת איכות**

2.1. הקובלן יגיש לאישור מנהל הפרויקט חברה חיצונית המתמחה בברית איכות של עבודות בניין ותשתיות, אשר תבצע את בקרת האיכות על העבודות המבוצעות במסגרת מטלת ביצוע מטעם הקובלן (להלן: "חברת הבקרה").

2.2. הקובלן ימנה מנהל בקרת איכות, מהנדס אזרחי רשום בעל ניסיון מקצועי מצטרף של 10 שנים לפחות בתחום ההנדסה האזרחית, ומתווך לפחות 3 שנים בתחום בקרת או הבטחת האיכות בתחום נשוא העבודות של הפרויקט.

2.3. מנהל בקרת האיכות ייטול חלק בישיבות רלוונטיות לנושאי הביצוע בכלל שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.

2.4. מנהל בקרת האיכות יפעיל צוות מהנדסים/הנדסאים לפיקוח ובקרה מטעם חברת הבקרה בכלל שיידרש לביצוע הבקרה ולפי דרישות מנהל הפרויקט (להלן: "צוות הבקרה"). כמוות כוח האדם הנדרש בצוות יתאים להיקף העבודות המבוצעות בכל אחד משלבי הביצוע. מובהר, כי כל אחד מאנשי הצוות טעון אישור מנהל הפרויקט מראש. מנהל הפרויקט רשאי לפסול מועמדותו של כל אחד מאנשי הצוות במס לעת השכלתו ואו ניסינו של איש הצוות אינו תואם את דרישות הפרויקט, וזאת מבלי שלקובלן תהא כל עילה לתביעה או דרישת אחרת בנושא.

2.5. צוות הבקרה לא יהיה חלק ממערך הביצוע של העבודות נשוא מטלת הביצוע ויעסוק בברית איכות בלבד.

2.6. אם במהלך העבודות יחליט מנהל הפרויקט כי אחד או יותר מבין אנשי הצוות אינם מלא תפקידו כנדרש, הוא יזמין את הקובלן לדין, יוכל לדרוש את החלפת או תגבור הצוות הניל. השינויים האמורים יבוצעו על ידי הקובלן ועל חשבונו ללא כל תמורה נוספת.

**3. תפקידו של מערך הבקרה**

**3.1. דרישות כלליות**

3.1.1. מערך הבקרה יקיים ויבצע את כל הבדיקות והבדיקות הנדרשות עפ"י המפורטים ועפ"י התקנים השונים המהווים חלק בלתי נפרד מסמכיו ההליך. האמור יבוצע במסגרת לוח הזמנים של הפרויקט ובאופן כזה שמצודי נטילת המוגדים, הבדיקות, הרישום והדיווח, לא יעכבו את שלבי העבודה העיקריים ולא יגרמו לפיגור כלשהו במהלך הזמנים של לביצוע המטלה.

3.1.2. כמוות הבדיקות שיבוצעו תהיה בכפיות לדרישות התקנים המחייבים לפי העבודה הנדרשת לביצוע מטלה הביצוע, למעט אם נקבעה באחד מפרטיו החקיק או על ידי מנהל הפרויקט, כמוות בדיקות גודלה מהנדרשות בתקנים, אשר במרקחה כזה יגברו דרישות המפרטים. מערך הבדיקה יקיים רישום ודיוח של כל תחילה בקרת האיכות, במתכונת של יומני דיוח מיוחדים לבקרה האיכות לכל עבודה שתבוצע ולכל עבודה בנפרד שתידרש על ידי מנהל הפרויקט.

3.1.3. בנוסף לאמור, יבוצע מערך הבדיקה תיעוד שוטף של שלבי העבודה השונים, באמצעות مليוי רשימות תיוג, צילום (כולל תאריכים מוטבעים על התמונות) ובכל אמצעי אחר אשר יידרש ע"י התאגיד, לאורך כל תקופת הביצוע.

### 3.2. תכנית איכות

3.2.1. הקובלן יכין ויגיש למנהל הפרויקט תוכנית איכות תוך 30 ימים מיום חתימת החוזה. הקובלן יבטיח כי מדיניות האיכות תחול על כל אחד מקבלני המשנה שלו. התכנית תותאמם לשינויים בתכנון או ביצוע על פי הצורך וככל שנדרש. תוכנית האיכות תכלול לפחות איות אירוגוניים של מערך הבדיקה ונוהלים ספציפיים לעבודות השונות.

3.2.2. בתכנית האיכות יוצגו, בין היתר, הנושאים הבאים :

3.2.2.1. המערך הארגוני של בקרה האיכות.

3.2.2.2. תוכנית לימוש בקרת האיכות, לרבות אצל קבלני המשנה בה תופיע רשיימה מלאה של הבדיקות, כולל בדיקות מעבדה שיבוצעו במהלך הביצוע, המובססת על הדרישות שבמפורטים, ושיפורתו בסעיפים המתאים.

3.2.2.3. פירוט שלבי בקרה מוקדמת.

3.2.2.4. פירוט שלבי בקרה בתהיליך.

3.2.2.5. כל נושא אחר שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.

3.2.3. אישור ספקים, ציוד וחומרים – הקובלן יהיה אחראי לדוחות ולהציג לאישור מנהל הפרויקט את ספקי הציוד והחומרים בהתאם לדרישות החוזה, המפרטים וכן כל מסמך אחר.

3.2.4. אי התאמות – הקובלן יקיים, יתעד וינהל מערכת אפקטיבית של טיפול באית התאמות. אי ההתאמות ינוהלו במערכת אלקטטרונית וכיכללו דיווח סטאטוס, תאריכי פתיחה וסגירה והצעה לפעולות מתקנות באופן שיתקבל על ידי מנהל הפרויקט.

3.2.5. מבדקים פנימיים – מערכ הבדיקה יבצע מבדקים פנימיים על פי תוכנית מבדקים ופורמט מבדקים שאושר מראש על ידי מנהל הפרויקט.

3.2.6. מבדקים חיצוניים – מנהל הפרויקט יקיים על פי שיקול דעתו מבדקים חיצוניים לקובלן, אם על ידו, ואם על ידי גורם אחר המוסמך על ידו, לרבות מערך הבטחת האיכות מטעם התאגיד.

3.2.7. קטעי ניסוי – ביצוע קטעי הוכחת יכולת (קטעי ניסוי עבור עבודות חדשות ע"י צוותים חדשים וטרם בוצעו בפרויקט), לרבות הפקה של דוח קטע ניסוי יוגש למנהל הפרויקט לא יותר מ-7 ימי עבודה ממועד השלמת קטע הניסוי. ביצוע קטע הניסוי ו/או הוכחת יכולת מהוות נקודת עצירה לפני תחילת ביצוע כל פעילות חדשה.

3.2.8. תיעוד מערכת האיכות ודיוח למנהל הפרויקט – מסמכים מערכת האיכות שיוגשו יכללו את כל הפעולות של הקובלן וקבלני המשנה שלו (לרובות ספקים ויועצים). הקובלן ישמר תיעוד מדויק של הרישומים שבוצעו בכתב ובמדייה אלקטטרונית.

- 3.2.9. מערכ הבקרה יעבד בתיאום מלא ובצמידות למנהל הפרויקט. הדיווח של מערכ הבקרה למנהל הפרויקט, יהיה באמצעות מערכ המחשב והתוכנה לצורכי הדיווח המיוחדים הנ"ל.
- 3.2.10. למנהל הפרויקט ישמורה הזכות לדרוש מן הקבלן לקיים תהליכיים כגון פתיחת אי התאמות של RFI-ים וכמוון כל סוג ההתכתבויות וההגשות כמפורט לעיל, במערכת ניהול המסמכים של התאגיד. לקבלן לא תהא כל דרישת כספית נוספת עקב האמור.
- 3.2.11. מערכת האיכות תפיק דוחות שבועיים ודוחות חודשיים בפורמט שיאשר על ידי מנהל הפרויקט. הדוחות יכללו, בין היתר, דיווח על עבודות שבוצעו, ריכוז אי התאמות, ריכוז הגשות, חומראים, ספקים, קבלני משנה, ריכוז דוחות פיקוח עליון, קטעי ניסוי, מבחנים וכל נושא אחר שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.

## **נספח י"א**

### **נוסח תעוזת השלמה ותעוזת השלמה מותנית**

#### **תעוזת השלמה**

הסכם מס' \_\_\_\_\_ ("ההסכם") בקשר לעבודות  
("העבודות/מטלה ביצוע") \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_ תאריך : \_\_\_\_\_

#### **הندון : תעוזת השלמה**

על פי סעיף 34 להסכם מס' \_\_\_\_\_ שנחתם בין פליי שרון מיסודה של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור גנאל בע"מ ("התאגיד") לביניהם בקשר לביצוע העבודות ובהתאם לסמכותי כמפקח על פי ההסכם, הריני מאשר בזוה כי השלמתם את ביצוע העבודות האמורות בכתב המטלה.

אין באמור לעיל כדי לשחרר אתכם מחייבכם לבצע ולהשלים לשבעות רצון התאגיד את התיקונים אשר נדרשו על ידי, כמפורט ברשימה המצורפת.

יודגש למען הסר ספק כי אין באישור זה כאמור כדי לשחרר אתכם מכל חיוב או התחייבות על פי ההסכם ואין באמור כדי לגרוע מכל זכות או טענה העומדים לתאגיד על פי ההסכם.

בכבוד רב וברכה,

[ ] מנהל הפרויקט/המפקח

**תעודת השלמה מותנית**

הסכם מס' \_\_\_\_\_ ("הסכם") בקשר לעבודות  
("העבודות/מטלה ביצוע") \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ לכבוד \_\_\_\_\_

**הندון: תעודת השלמה**

על פי סעיף 34 להסכם מס' \_\_\_\_\_ שנחתם בין פלי שרון מיסודה של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ ("התאגיד") לביניהם בקשר לביצוע העבודות ובהתאם לסמוכותי כמפורט על פי ההסכם, הריני מאשר בזו כי השלמתם את ביצוע עיקר העבודות האמורויות בכתב המטלה, **בכפוף להשלמת מלאת התנאים, התיקונים והעבודות הנוספות המפורטים בראשימה המצורפת לתעודה זו**, לשבייעות רצון התאגיד.

יודגש למען הסר ספק כי אין באישור זה כאמור כדי לשחרר אתכם מכל חיוב או התחייבות על פי ההסכם ואין באמור כדי לגרוע מכל זכות או טענה העומדים לתאגיד על פי ההסכם.

בכבוד רב וברכה,

---

[ מנהל הפרויקט/המפקח ]

**נושח כתוב סילוק והיעדר תביעות**

תאריך :

לכבוד

**פלגי שרון מיסודהן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ.**

א.ג.ג.,

**הندון : הצהרה בלתי חוזרת על היעדר תביעות וכותב ויתור**

אנו החתוםים מטה, \_\_\_\_\_, אשר ביצענו עבודות לפי חוזה מס' \_\_\_\_\_, אשר ביצענו עבודות לפי חוזה מס' \_\_\_\_\_, אשר ביצענו עבודות לביצוע \_\_\_\_\_, מיום \_\_\_\_\_ (להלן : "החוזה"), מצהירים  
ומתחייבים בזאת לפיכם, באופן בלתי מסוג ובלתי חוזר, כי בכפוף לתשלום סך של \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ), כמפורט בחשבון הסופי בגין העבודות נושא  
מטלת הביצוע / החוזה, אין לנו ולא תהיה לנו ו/או למי מטעמנו, כל טענה ו/או דרישת ו/או  
تبיעה, מכל מין וסוג שהוא, לפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות  
נושא מטלת הביצוע / החוזה.

הרינו לאשר בזאת כי הסכום הניל מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לה أنه זכאים לפי  
הוראות החוזה.

לראייה לנו על החתום מרצוננו הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובהר לנו תוכנו  
של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נתפס כדין, על ידי מורשי החתימה מטעמנו, בשמו ובשם כל מי שפועל עבורנו או  
מטעמנו במתן בביצוע העבודות.

---

הקבלה

תאריך

(שםות מורשי החתימה + תפקיד, חתימה  
וחותמת)

הסכם להציג תקופת הת意義נות

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

פלגי שרון מיסודהן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

א.ג.ב.,

הندון: הצהרה בלתי חוזרת להסכם להציג תקופת הת意義נות

אנו החתוםים מטה, \_\_\_\_\_, מורשי החתימה מטעם הקובלן לביצוע עבודות  
נשוא מטלת הביצוע \_\_\_\_\_ לפי חוזה מס' \_\_\_\_\_, מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה"),  
מצחירים ומתחייבים בזאת כלפיכם, באופן בלתי מסוג ובלתי חוזר, כי כאמור בסעיף 31  
להסכם, עניינו של חוזה זה אינו במרקען, וכי מועד הת意義נות עילות על פי חוזה זה (להלן:  
"תקופת הת意義נות המקוצרת") יהיה כלהלן:

1. תביעות שיש לאחד מהצדדים בקשר או בעקבות חוזה זה יתיישנו בתום 3 (שלוש) שנים ממועד היוזרות העילה או ממועד מתן תעודה השלמה, לפי המאוחר מביניהם.
2. על אף האמור בסעיף 1 לעיל, מובהר, כי ככל שנקבעה בחוזה הוראה לפיה על הקובלן להציג את דרישת התשלום בתוך פרק זמן מסוים או בדרך אחרת והוא לא קיים חובה זו, תפרק זכותו של הקובלן לדרש תשלום כאמור בהמשך לקבוע בחוזה ואף אם טרם חלפה תקופת הת意義נות המקוצרת הקבועה לעיל.
3. אין בהוראות הצהרה זו כדי למנוע מאחד מהצדדים להגיש נגד הצד השני הודעה צד שלישי בתובעה או בהליך מעין משפטיא אשר הוגש נגדו בקשר עם חוזה זה, וזאת גם לאחר תום תקופת הת意義נות המקוצרת.
4. אין בהוראות הצהרה זו כדי לגרוע או לפחות באחריות הקובלן לעבודות או בהתחייבותו בקשר עם תקופת הבדיקה.

לראייה לנו על החתום מרצוננו הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובחר לנו תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדין, על ידי מורשי החתימה מטעמנו, בשמו ובשם כל מי שפועל עבורנו או מטעמנו במתן בביצוע העבודות.

---

הקובלן

תאריך

(שמות מורשי החתימה + תפקיד, חתימה  
(וחותמתה))

**בתב התחייבות בין הקובלן לשנון משנה**

לכבוד

פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

**הندון : בתב התחייבות**

מאת :

\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ "הקובLEN הראשי"

\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ "החברה" (קובLEN המשנה)

אנו הח"מ, הקובלן הראשי והחברה, מתחייבים בזאת כלפי פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא  
ומועצת המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ ("פלגי שרון") ביחד ולחוד, באופן מוחלט ובلتוי  
חווזר :

1. כי ההתקשרות על פי חוזה מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה"), תהיה בין פלגי שרון ובין הקובלן הראשי אשר זכה במכרז שפורסם על ידי פלגי שרון.
2. כי החברה עומדת בדרישות המינימום בדבר CISROIM וניסיוון, כנדרש במסמכי ההליך, ככל שאלה רלוונטיים לתמונה, ואנו מטרפים לכתב התחייבות זה את המסמכים המעידים על כך, ככל שלא הוצגו במסגרת הצעת החברה בהליך רלוונטי לקובLEN משנה חדש.
3. כי ידוע לנו, שביצוע השירותים על ידי החברה מותנה בקבלת אישור פלגי שרון או נציגו  
ובחתימתם בתחריט מסמך זה, וכי פלגי שרון או נציגו רשאים על פי שיקול דעתם הבלעדי  
ומוחלט, שלא לאשר מסירת חלק או חלקים מסוימים מהשירותים לחברת.
4. ידוע לנו, כי כל הדרישות, ההוראות וההתחייבויות בקשר עם ביצוע השירותים אשר חלות על  
הקובLEN הראשי כאמור בחוזה, יחולו על החברה ביחס לעבודות אותן היא תבצע, מבלי שהיא  
בכך כדי לפגוע במחויבויות הקובלן הראשי על פי החוזה. בפרט מובהר, כי הוראות סעיף 6  
לחוזה יחולו על ההתקשרות בין החברה לבין הקובלן הראשי.
5. כמו כן אנו מאשרים, כי פלגי שרון לא תישא בהתחייבות כלשיי כלפי החברה, והקובLEN הראשי  
ישפה את פלגי שרון מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה או תשלום ככל שפלגי שרון  
תאלץ לשאת בהן עקב דרישת של החברה שתופנה לפלגי שרון.
6. כי לא יהיה קשר חזוי ישיר בין החברה לבין פלגי שרון ולא תהיה לחברה כל טענה או תביעה  
כלפי פלגי שרון בכל הנוגע לביצוע החוזה ולפרויקט.
7. אנו מצהירים כי אחריות החברה תהיה בלבד ולחוד כלפי פלגי שרון וככלפי הקובלן הראשי,  
וזאת מבלי להטיל על פלגי שרון כל אחריות או חבות כלפינו.

- . 8. לעניין זה יהיה החוצה בין החברה לבין הקובלן הראשי, חוצה לטובת צד ג' – פלגי שرون.
- . 9. החברה והקובלן הראשי מסכימים שבמידה ופלגי שرون תפסיק את מתן השירותים או תסויים את ההתקשרות עם הקובלן הראשי מכל סיבה שהיא, ביחס לכל השירותים או לפרויקט מסוים או חלק ממנו, פלגי שرون רשאי לדרש את המחאות הכספיים של הקובלן הראשי עם החברה, אל פלגי שرون, או לחלופין להתקשר ישירות עם החברה או לדרש מהחברה להתקשר עם הספק/הקובלן החלופיшибחר על ידי פלגי שרון, בתנאים שאינם מיטיבים יותר עם החברה מאשר התנאים שה爰סים בין הקובלן הראשי.
- . 10. כי כל הודעה שתימסר לחברת בקשר לעבודות שביצעו תיחשב גם כהודעה שהגיעה לידיעה הקובלן הראשי, ולהיפך.

בכבוד  
רב,

**חתימה וחותמת החברה (קובלן המשנה)**

**חתימה וחותמת הקובלן הראשי**

**תאריך**

**תאריך**

**אישור עו"ד**

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישויון \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי היה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר חתום על כתוב התcheinבות זה בשם \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה") הינו מורשה החותמה של החברה ומוסמך להחותם בשם החברה על כתוב התcheinבות זה, וכי חתימתו על כתוב התcheinבות זה מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

**אישור עו"ד**

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישויון \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי היה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר חתום על כתוב התcheinבות זה בשם \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקובלן הראשי") הינו מורשה החותמה של החברה ומוסמך להחותם בשם החברה על כתוב התcheinבות זה, וכי חתימתו על כתוב התcheinבות זה מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

**אישור פלגי שרון**

הני מאשר / לא מאשר בזאת את ביצוע העבודות על ידי החברה.

**שם נציג פלגי שרון + חתימה**

**תאריך**

**תשريع לחלוקת גיאוגרפית לביצוע עבודות אחזקה**

ambil לגורוע מהאמור במסמכיו המכraz, הרי שתתבצע חלוקה בין 2 קבלים – באופן בו יימסר לאחוריות כל קבלן אзор פועלות, אзор א' ואзор ב' (להלן "האזורים").

**מצ"ב** תשريع מפורט את החלוקת לאזורים המפורטים לעיל (א' + ב'), בין הקבלנים.

יודגש, כי בכל שאלה ו/או אי בהירות ו/או מחלוקת ככל שתיהה, באשר לפרשנות כלשהי ביחס לתוואי המפות ו/אוחלוקת בין האזורים ו/או חלוקה של הרחובות ו/או האזורים השונים בין הקבלנים ו/או הקצאות העבודה ו/או תחומי האחריות בהתאם לאזורים, תקבע החלטתה של החברה.

ההחלטה של החברה (פלגי שרון בע"מ) תהא סופית ומוחלטת וזאת מבלי שלמציע / קבלן כלשהו תהא כל טענה ו/או דרישة ו/או תביעה בשל כך.

**אזור א'** – מקום "דרך הפועל", "דרך המוביל", מערבה עד לגבול שיפוט העיר רעננה

**אזור ב'** – מ"דרך המוביל" עד לרחוב בן יהודה, מרחוב בן יהודה עד לדרך הפועל, מדרך הפועל עד לרחוב ויצמן + בנוסף לאזור התעשייה המזרחי + בנוסף לבתי העלמיון + בנוסף למועצת כוכב יאיר וצור יגאל.